

Số: 02/2020/NBC-CBTT

Tp HCM, ngày 09 tháng 10 năm 2020

**CÔNG BỐ THÔNG TIN
TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA UBCK NHÀ NƯỚC
VÀ SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI**

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
Sở giao dịch Chứng khoán Hà Nội

Tên tổ chức: Tổng công ty May Nhà Bè - CTCP

Mã chứng khoán: MNB

Trụ sở chính : 04, Bến Nghé, P. Tân Thuận Đông, Quận 7, Tp.HCM

Địa chỉ liên hệ: 04, Bến Nghé, P. Tân Thuận Đông, Quận 7, Tp.HCM

Điện thoại : 028 38720077 Fax: 028 38725107

Người thực hiện công bố thông tin: Ông Nguyễn Ngọc Lân

Địa chỉ : 227 Võ Thành Trang, P.11, Quận Tân Bình, Tp. HCM

Điện thoại : 028 38720077 Fax: 028 38725107

Loại thông tin công bố: 24h 72h Yêu cầu Bất thường Định kỳ

Nội dung thông tin công bố:

Ngày 09/10/2020, Tổng công ty May Nhà Bè – CTCP đã nhận được hồ sơ đề nghị chào mua công khai cổ phiếu MNB của Công ty cổ phần 4M

- Công ty CP 4M đang nắm giữ 4.081.206 cổ phần, tỷ lệ 22,42% vốn điều lệ MNB

- Công ty CP 4M dự kiến chào mua 680.000 cổ phần, tỷ lệ 3,74% vốn điều lệ MNB

- Giá chào mua: 29.900 đồng/cổ phần

- Nguồn vốn thực hiện chào mua: sử dụng nguồn vốn chủ sở hữu và các nguồn vốn hợp pháp khác của Công ty CP 4M

- Thời điểm đăng ký chào mua công khai và thời hạn dự kiến hoàn tất chào mua: từ ngày 16/10/2020 đến ngày 15/11/2020.

- Đại lý thực hiện việc chào mua: Công ty TNHH Chứng Khoán Ngân Hàng TMCP Ngoại Thương Việt Nam (VCBS)

Thông tin này đã được công bố trên trang điện tử của Tổng công ty: <https://www.nhabe.com.vn> (Mục quan hệ cổ đông)

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT *Hau*

TỔNG GIÁM ĐỐC



Nguyễn Ngọc Lân

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

GIẤY ĐĂNG KÝ CHÀO MUA CÔNG KHAI

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Tổng Công Ty May Nhà Bè – Công Ty Cổ Phần

I. Giới thiệu về tổ chức đăng ký chào mua công khai

- a) Tên tổ chức đăng ký chào mua công khai : CÔNG TY CỔ PHẦN 4M
- b) Tên giao dịch: CÔNG TY CỔ PHẦN 4M
- c) Vốn điều lệ: 80,000,000,000 (tám mươi tỷ) VNĐ
- d) Địa chỉ trụ sở chính: Tòa nhà M- Building, số 09, đường số 8, Khu A, Đô Thị Mới Nam Thành Phố, phường Tân Phú, Quận 7, TP.HCM.
- đ) Điện thoại: (028) 5413 8347 Fax: (028) 5413 8346
- e) Nơi mở tài khoản: Công Ty TNHH Chứng Khoán Ngân Hàng TMCP Ngoại Thương Việt Nam (VCBS) - Số hiệu tài khoản: 009C089077
- g) Căn cứ pháp lý hoạt động kinh doanh:
 - Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số **0312575412** ngày **05** tháng **12** năm **2013**
 - Ngành nghề kinh doanh chủ yếu: Tư vấn quản lý / Kinh doanh bất động sảnMã số: **7020/6810**
 - Sản phẩm/dịch vụ chính: cho thuê văn phòng
 - Thị phần trong các lĩnh vực hoạt động của công ty: cho thuê văn phòng (100%)
 - Tổng mức vốn kinh doanh: **368,693,477,905 VNĐ**

II. Tên công ty mục tiêu: Tổng Công Ty May Nhà Bè – Công Ty Cổ Phần

III. Mối quan hệ giữa tổ chức chào mua công khai với công ty mục tiêu: không có

IV. Số lượng, tỷ lệ nắm giữ cổ phiếu của tổ chức chào mua đối với công ty mục tiêu trước khi chào mua: 4,081,206 cổ phiếu

V. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu dự kiến thực hiện chào mua: 680,000 cổ phiếu

VI. Giá chào mua: 29,900đ/ 1 cổ phiếu

VII. Nguồn vốn thực hiện chào mua: sử dụng vốn chủ sở hữu và các nguồn vốn hợp pháp khác của Công Ty Cổ Phần 4M.

VIII. Phương pháp xác định giá chuyển đổi (trong trường hợp hoán đổi cổ phần)

IX. Mục đích chào mua và dự kiến kế hoạch hoạt động, kinh doanh sau khi thực hiện chào mua: nâng tỷ lệ sở hữu cổ phiếu của Công ty Cổ Phần 4M tại Tổng Công Ty May Nhà Bè – Công Ty Cổ Phần và đầu tư dài hạn.



X. Thời điểm đăng ký chào mua công khai và thời hạn dự kiến hoàn tất việc chào mua:
từ ngày 16/10/2020 đến ngày 15/11/2020.

XI. Điều kiện hủy bỏ đợt chào mua công khai (nếu có)

XII. Thời hạn và phương thức thanh toán: thực hiện theo hướng dẫn của Trung Tâm Lưu Ký Chứng Khoán và Sở Giao Dịch Chứng Khoán Hà Nội

XIII. Tên công ty chứng khoán làm đại lý thực hiện việc chào mua: Công Ty TNHH Chứng Khoán Ngân Hàng TMCP Ngoại Thương Việt Nam (VCBS).

Tp. Hồ Chí Minh ngày 06. tháng 10 năm 2020



Nguyễn Thị Tịnh Tâm
Giám Đốc


0312-C.T.C.P.
HỒ CHÍ MINH

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

CÔNG BỐ THÔNG TIN

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội
- Tổng Công ty May Nhà Bè - Công ty Cổ phần

CÔNG TY CỔ PHẦN 4M

(Giấy chứng nhận ĐKDN số 0312575412 do Sở KH&ĐT Tp. HCM cấp ngày 05 tháng 12 năm 2013 thay đổi lần 5 ngày 10 tháng 12 năm 2018)

Tên cổ phiếu: MNB

Mệnh giá: 10,000 đ (Mười ngàn đồng)

Giá chào mua: 29,900đ (Hai mươi chín ngàn chín trăm đồng)/cổ phiếu

Tổng số lượng cổ phiếu đăng ký chào mua: 680,000 (sáu trăm tám mươi ngàn) cổ phiếu

Công ty chứng khoán làm đại lý chào mua công khai: Công ty TNHH Chứng Khoán Ngân Hàng TMCP Ngoại Thương Việt Nam (VCBS)

I. Tình hình đặc điểm của tổ chức đăng ký chào mua công khai

1. Tên: CÔNG TY CỔ PHẦN 4M

Địa chỉ: Tòa nhà M- Building, số 09, đường số 8, Khu A, Đô Thị Mới Nam Thành Phố, phường Tân Phú, Quận 7, TP.HCM.

Số điện thoại: (028) 5413 8347, **số fax:** (028) 5413 8346

Vốn điều lệ: 80,000,000,000 VNĐ (Tám mươi tỉ đồng)

2. Sơ lược về ngành nghề kinh doanh, tình hình hoạt động, định hướng, kế hoạch phát triển:

Tư vấn Quản lý, kinh doanh bất động sản (cho thuê văn phòng), đầu tư vào các công ty có khả năng sinh lợi cao.

3. Tình hình tài chính và các chỉ tiêu tài chính: năm 2019

- Tổng doanh thu: 33.681.134.908 VND

- Lợi nhuận gộp: 14.034.418.332 VND

- Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế: 5.897.963.602 VND

4. Cơ cấu cổ đông (vào ngày 05/10/2020): 3 cổ đông

- Cổ đông nước ngoài:

+ Số lượng: 0

+ Tỷ lệ nắm giữ: 0 %

- Cổ đông trong nước:



+ Số lượng: 3 cổ đông

+ Tỷ lệ nắm giữ: 100%

II. Tên công ty mục tiêu: Tổng Công Ty May Nhà Bè – Công Ty Cổ Phần

III. Mối quan hệ giữa tổ chức đăng ký chào mua công khai với công ty mục tiêu: không có

IV. Số lượng, tỷ lệ nắm giữ cổ phiếu của tổ chức/cá nhân đăng ký chào mua công khai đối với công ty mục tiêu trước khi chào mua: 4,081,206 (Bốn triệu không trăm tám mươi mốt ngàn hai trăm lẻ sáu) cổ phiếu chiếm tỷ lệ 22,42%

V. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu của tổ chức dự kiến thực hiện chào mua công khai: 680,000 cổ phiếu chiếm tỷ lệ 3,74%

VI. Giá chào mua: 29,900đ (hai mươi chín ngàn chín trăm đồng)/cổ phiếu

VII. Nguồn vốn thực hiện chào mua: sử dụng vốn chủ sở hữu và các nguồn vốn hợp pháp khác của Công Ty Cổ Phần 4M

VIII. Phương pháp xác định giá chuyển đổi (trong trường hợp hoán đổi cổ phần)

IX. Mục đích chào mua và dự kiến kế hoạch hoạt động, kinh doanh sau khi thực hiện chào mua: nâng tỷ lệ sở hữu cổ phiếu của Công Ty Cổ Phần 4M tại Tổng Công Ty May Nhà Bè – Công Ty Cổ Phần và đầu tư dài hạn.

X. Thời điểm đăng ký chào mua công khai và thời hạn dự kiến hoàn tất việc chào mua: 16/10/2020- 15/11/2020

XI. Điều kiện hủy bỏ đợt chào mua công khai (nếu có): căn cứ quy định của Nghị Định 58/2012/NĐ-CP của Chính Phủ và các văn bản hướng dẫn, bổ sung.

XII. Thời hạn và phương thức thanh toán: thực hiện theo hướng dẫn của Trung Tâm Lưu Ký Chứng Khoán và Sở Giao Dịch Chứng Khoán Hà Nội.

XIII. Tên công ty chứng khoán làm đại lý thực hiện việc chào mua công khai: Công ty TNHH Chứng Khoán Ngân Hàng TMCP Ngoại Thương Việt Nam (VCBS).

Tp. HCM, ngày 06 tháng 10 năm 2020



Nguyễn Thị Tịnh Tâm

Giám Đốc

