

Số: ... /Cty – TB.

Nghệ An, ngày 10 tháng 10 năm 2020

CÔNG BỐ THÔNG TIN

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước

- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội.

Công ty : Công ty cổ phần Trung Đô.

Trụ sở chính : Số 205 – Đường Lê Duẩn – TP Vinh – Nghệ An.

Điện thoại : 02383.844410 - Fax: 02383.830431

Người thực hiện công bố thông tin: Trần Văn Hoàn.

Địa chỉ: Số 205 – Đường Lê Duẩn – TP Vinh – Nghệ An.

Điện thoại cố định: 02383.552291 - Điện thoại di động: 0913088578 - Fax: 02383.830431

Loại thông tin công bố: định kỳ bất thường 24h theo yêu cầu

Nội dung công bố thông tin:

- Báo cáo kết quả chào bán cổ phiếu ra công chúng cổ phiếu công ty cổ phần Trung Đô - TDF

Thông tin này và các tài liệu đính kèm đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 10/10/2020 tại đường dẫn: www.trungdo.vn/quan-he-co-dong

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Tài liệu đính kèm:

- BC số 667/CT-TCKT

NGƯỜI PHỤ TRÁCH CÔNG BỐ THÔNG TIN



K/T GIÁM ĐỐC CÔNG TY
PHÓ GIÁM ĐỐC
Trần Văn Hoàn

Số: **667** /CT-TCKT

Nghệ An, ngày **09** tháng 10 năm 2020

BÁO CÁO KẾT QUẢ CHÀO BÁN CỔ PHIẾU RA CÔNG CHỨNG
CỔ PHIẾU CÔNG TY CỔ PHẦN TRUNG ĐÔ

(theo Giấy chứng nhận đăng ký chào bán cổ phiếu số 152 /GCN-UBCK do Chủ tịch Ủy ban Chứng khoán Nhà nước cấp ngày 03/08/2020)

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước

Tên tổ chức phát hành: **Công ty Cổ phần Trung Đô**

Địa chỉ trụ sở chính: Số 205, đường Lê Duẩn, phường Trung Đô, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An

Số điện thoại: 02383-844410

Số Fax: 02383-830431

I. Cổ phiếu chào bán:

1. Tên cổ phiếu: Cổ phiếu Công ty cổ phần Trung Đô
2. Loại cổ phiếu: Cổ phiếu phổ thông
3. Mệnh giá: 10.000 đồng/cổ phiếu
4. Số lượng đăng ký chào bán: 15.000.000 cổ phiếu, trong đó:
 - + Chào bán cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu: 7.500.000 cổ phiếu
 - + Chào bán cổ phiếu riêng lẻ: 7.500.000 cổ phiếu
5. Tổng khối lượng vốn huy động dự kiến: 180.000.000.000 đồng (Bằng chữ: Một trăm tám mươi tỷ đồng)
6. Ngày phát hành: 08/10/2020
7. Ngày bắt đầu chào bán: 28/08/2020
8. Ngày kết thúc chào bán: 08/10/2020
9. Thời hạn đăng ký mua:
 - + Chào bán cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu và chào bán riêng lẻ cho nhà đầu tư chiến lược: Từ ngày 28/08/2020 đến ngày 18/09/2020.

- + Chào bán cổ phiếu lẻ phát sinh và cổ phiếu không chào bán hết: Từ ngày 30/09/2020 đến ngày 08/10/2020.

10. Ngày thanh toán tiền mua cổ phiếu:

- + Chào bán cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu và chào bán riêng lẻ cho nhà đầu tư chiến lược: Từ ngày 28/08/2020 đến ngày 18/09/2020.
- + Chào bán cổ phiếu lẻ phát sinh và cổ phiếu không chào bán hết: Từ ngày 30/09/2020 đến ngày 08/10/2020

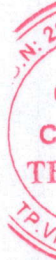
11. Ngày kết thúc chuyển giao cổ phiếu:

Dự kiến trong tháng 11/2020, sau khi Công ty hoàn thành việc đăng ký chứng khoán bổ sung tại Trung tâm lưu ký chứng khoán Việt Nam (VSD).

II. Tổ chức bảo lãnh phát hành: Không có

III. Đại lý phân phối: Không có

IV. Kết quả chào bán cổ phiếu



Đối tượng mua cổ phiếu	Giá chào bán (đồng/CP)	Số cổ phiếu chào bán	Số lượng cổ phiếu đăng ký mua	Số lượng cổ phiếu được phân phối	Số người đăng ký mua	Số người được phân phối	Số người không được phân phối	Số cổ phiếu còn lại	Tỷ lệ cổ phiếu phân phối (*)
1	2	3	4	5	6	7	8=6-7	9=3-5	10
1. Người lao động trong DN	12.000	8.636.020	8.636.020	8.636.020	101	101	0	0	57,57%
2. Nhà đầu tư ngoài DN	12.000	6.363.980	6.363.980	6.363.980	66	66	0	0	42,43%
Tổng số		15.000.000	15.000.000	15.000.000	167	167	0	0	100%
1. Cổ đông trong nước	12.000	15.000.000	15.000.000	15.000.000	167	167	0	0	100%
2. Cổ đông nước ngoài	12.000	0	0	0	0	0	0	0	0%
Tổng số		15.000.000	15.000.000	15.000.000	167	167	0	0	100%
1. Cổ đông hiện hữu	12.000	7.500.000	5.708.993	5.708.993	139	139	0	1.791.007	38,06%
2. Đối tác chiến lược	12.000	7.500.000	1.735.000	1.735.000	4	4	0	5.765.000	11,57%
3. Xử lý cổ phần không phân phối hết	12.000	7.556.007	7.556.007	7.556.007	48 (**)	48	0	0	50,37%
Tổng số		15.000.000	15.000.000	15.000.000	167	167	0	0	100%

Ghi chú: (*) Tỷ lệ cổ phiếu phân phối trên tổng số lượng cổ phiếu chào bán (15.000.000 cổ phiếu)

(**): Trong 48 NDT mua cổ phiếu không chào bán hết có 24 NDT là cổ đông hiện hữu.

V. Tổng hợp kết quả đợt chào bán cổ phiếu

- Tổng số cổ phiếu đã phân phối: 15.000.000 CP, chiếm 100% tổng số cổ phiếu được phép phát hành.
- Tổng số tiền thu được từ việc bán cổ phiếu: 180.005.645.888 đồng, cụ thể:

STT	Khoản	Số tiền
(1)	Tiền đặt mua cổ phiếu của cổ đông chưa lưu ký nộp vào tài khoản phong tỏa	179.972.268.000
(2)	Tiền đặt mua cổ phiếu của cổ đông đã lưu ký do VSD chuyển vào tài khoản phong tỏa	27.732.000
(3)	Phí chuyển tiền (từ VSD)	22.000
(4)	Tổng số tiền thu được từ đợt chào bán (1) + (2) - (3)	179.999.978.000
(5)	Số dư tài khoản phong tỏa tại thời điểm mở tài khoản phong tỏa (ngày 05/07/2019)	0
(6)	Tiền lãi phát sinh (nếu có)	5.667.888
(8)	Số dư tài khoản phong tỏa tại ngày 09/10/2020 (4) + (5) + (6) - (7)	180.005.645.888

(Xác nhận của ngân hàng nơi mở tài khoản phong tỏa nhận tiền mua cổ phiếu đính kèm)

- Tổng chi phí: 183.272.000 đồng, cụ thể
 - Phí đăng ký chào bán cổ phiếu ra công chúng: 17.500.000 đồng
 - Phí tư vấn phát hành: 132.000.000 đồng (bao gồm VAT)
 - Phí kiểm toán vốn: 22.000.000 đồng (bao gồm VAT)
 - Phí chốt danh sách cổ đông để thực hiện quyền: 3.500.000 đồng
 - Phí đăng báo công bố thông tin về đợt chào bán: 8.250.000 đồng
 - Phí chuyển tiền VSD thu: 22.000 đồng
- Tổng thu ròng từ đợt chào bán: 179.822.373.888 đồng

VI. Cơ cấu vốn của tổ chức phát hành sau đợt chào bán

TT	Danh mục	Giá trị (1.000 đồng)	Số lượng cổ đông	Tỷ lệ (%)
I	Tổng vốn chủ sở hữu	300.000.000	512	100%
1	- Cổ đông trong nước, trong đó:	300.000.000	512	100%
	+ Cổ đông nhà nước:	0	0	0%
	+ Cổ đông khác:	300.000.000	512	100%

24272
3 TY
HẮN
G Đ
NGHỆ

2	- Cổ đông nước ngoài:	0	0	0%
II	Chi tiết			
1	- Cổ đông sáng lập:	56.932.210	7	18,98%
2	- Cổ đông lớn:	134.661.820	03	44,89%
3	- Cổ đông nắm giữ từ 1% đến dưới 5% cổ phiếu có quyền biểu quyết	91.513.360	14	30,50%
4	- Cổ đông nắm giữ dưới 1% cổ phiếu có quyền biểu quyết:	73.824.820	495	24,61%

Danh sách và tỷ lệ sở hữu của các cổ đông lớn:

STT	Cổ đông	Số DKSH	Địa chỉ	Số cổ phiếu	Tỷ lệ nắm giữ
1	Nguyễn Hồng Sơn	181819369	TP. Vinh-Nghệ An	4.724.529	15,75%
2	Nguyễn Thị Mỹ Cảnh	181443600	TP. Vinh-Nghệ An	5.719.621	19,07%
3	Tổng Công ty xây dựng Hà Nội-CTCP	0100106338	Số 57 Quang Trung - Hai Bà Trưng - TP. Hà Nội	3.022.032	10,07%

Nghệ An, ngày 09 tháng 10 năm 2020

CÔNG TY CỔ PHẦN TRUNG ĐÔ

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT

(Ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu) *u*



GIÁM ĐỐC
Nguyễn Bá Hoàn



CÔNG TY CỔ PHẦN TRUNG ĐÔ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 666./CT-TCKT

V/v: Xác nhận số tiền thu từ đợt phát
hành

Nghệ An, ngày 09 tháng 10 năm 2020

Kính gửi: Ngân hàng TMCP Phương Đông - Chi nhánh Nghệ An

Công ty Cổ phần Trung Đô xin gửi tới lời chào trân trọng tới Quý Ngân hàng!

Trong đợt phát hành cổ phần ra công chúng theo Giấy chứng nhận chào bán cổ phiếu số 152/GCN-UBCK do Chủ tịch Ủy ban Chứng khoán Nhà nước cấp ngày 03/08/2020, chúng tôi sử dụng tài khoản giao dịch số 0121100020567009 mở tại Ngân hàng TMCP Phương Đông – Chi nhánh Nghệ An là tài khoản phong toả nhận tiền mua cổ phần.

Chúng tôi gửi công văn này kính đề nghị Quý Ngân hàng xác nhận trong thời gian từ 28/08/2020 đến 08/10/2020 Ngân hàng đã nhận tổng số tiền mua cổ phần trong đợt tăng vốn của Công ty cổ phần Trung Đô là 179.999.978.000 đồng, bằng chữ: *Một trăm bảy mươi chín tỷ chín trăm chín mươi chín triệu chín trăm bảy mươi tám ngàn đồng chẵn.*

Xin trân trọng cảm ơn!

XÁC NHẬN CỦA NGÂN HÀNG TMCP
PHƯƠNG ĐÔNG – CHI NHÁNH NGHỆ AN



GIÁM ĐỐC
Hoàng Hữu Hà

CÔNG TY CỔ PHẦN TRUNG ĐÔ



GIÁM ĐỐC
Nguyễn Bá Hoàn