

ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
BAN QUẢN LÝ
CÁC KHU CHẾ XUẤT VÀ CÔNG NGHIỆP

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

CÔNG VĂN ĐẾN số 23...
Ngày 09...tháng 10...năm 2020.

GIẤY CHỨNG NHẬN ĐĂNG KÝ ĐẦU TƯ

Mã số dự án: 8797635766

Chứng nhận lần đầu: ngày 27 tháng 9 năm 2013

Chứng nhận thay đổi lần thứ nhất: ngày 26 tháng 3 năm 2020

Căn cứ Luật Đầu tư số 67/2014/QH13 ngày 26 tháng 11 năm 2014; Nghị định số 118/2015/NĐ-CP ngày 12 tháng 11 năm 2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Nghị định số 82/2018/NĐ-CP ngày 22 tháng 5 năm 2018 của Chính phủ quy định về quản lý khu công nghiệp và khu kinh tế;

Căn cứ Quyết định số 731/TTg ngày 03 tháng 10 năm 1996 của Thủ tướng Chính phủ thành lập Ban Quản lý các Khu chế xuất và công nghiệp thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Giấy chứng nhận đầu tư số 41221000496, chứng nhận ngày 27/9/2013 do Ban Quản lý các Khu chế xuất và công nghiệp thành phố Hồ Chí Minh cấp cho Công ty Cổ phần Bao bì nhựa Tân Tiến;

Căn cứ văn bản đề nghị điều chỉnh dự án đầu tư và hồ sơ kèm theo do Công ty Cổ phần Bao bì nhựa Tân Tiến nộp ngày 19/3/2020,

**BAN QUẢN LÝ CÁC KHU CHẾ XUẤT VÀ CÔNG NGHIỆP
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

Chứng nhận:

Dự án đầu tư NHÀ MÁY SẢN XUẤT BAO BÌ NHỰA TÂN TIẾN; Giấy chứng nhận đầu tư số 41221000496, chứng nhận ngày 27/9/2013 do Ban Quản lý các Khu chế xuất và công nghiệp thành phố Hồ Chí Minh cấp;

Được đăng ký điều chỉnh các nội dung dự án như sau: thông tin nhà đầu tư, vốn đầu tư, tiến độ thực hiện dự án.



Nhà đầu tư:

Công ty Cổ phần Bao bì nhựa Tân Tiến; Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0300391040, đăng ký lần đầu ngày 28/12/2004, đăng ký thay đổi lần thứ 10 ngày 23/4/2019 do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hồ Chí Minh cấp;

Địa chỉ trụ sở chính: Lô II4-II5-II10-II11, cụm 4, đường số 13, nhóm CN II, khu công nghiệp Tân Bình, phường Tây Thạnh, quận Tân Phú, thành phố Hồ Chí Minh; số điện thoại: 028.38160777; email: tantieninfo@tapack.com.vn.

Người đại diện theo pháp luật Ông Jo Jeong Kook; chức vụ Tổng Giám đốc; sinh ngày 02/5/1962; quốc tịch Hàn Quốc; hộ chiếu số M75236940, cấp ngày 18/12/2012, nơi cấp Hàn Quốc; đăng ký thường trú và chỗ ở hiện nay tại: Căn 1315 Lô C6 B02-2 New South Urban City, phường Tân Phú, quận 7, thành phố Hồ Chí Minh.

Đăng ký thực hiện dự án đầu tư với nội dung sau:

Điều 1: Nội dung dự án đầu tư

1. Tên dự án đầu tư: NHÀ MÁY SẢN XUẤT BAO BÌ NHỰA TÂN TIẾN.
2. Mục tiêu dự án: Sản xuất bao bì in màu.
3. Quy mô dự án: 413 triệu m²/năm tương đương 36.000 tấn sản phẩm/năm.
4. Địa điểm thực hiện dự án: Lô II4-II5-II10-II11, cụm 4, đường số 13, nhóm CN II, khu công nghiệp Tân Bình, phường Tây Thạnh, quận Tân Phú, thành phố Hồ Chí Minh.

Diện tích đất sử dụng: 50.158 m².

5. Tổng vốn đầu tư của dự án: 345.815.859.029 (Ba trăm bốn mươi lăm tỷ tám trăm mười lăm triệu tám trăm năm mươi chín ngàn không trăm hai mươi chín) đồng Việt Nam tương đương 14.835.515 (Mười bốn triệu tám trăm ba mươi lăm ngàn năm trăm mười lăm) đô la Mỹ.

Trong đó, vốn góp để thực hiện dự án: 144.069.754.270 (Một trăm bốn mươi bốn tỷ không trăm sáu mươi chín triệu bảy trăm năm mươi bốn ngàn hai trăm bảy mươi) đồng Việt Nam tương đương 6.180.599 (Sáu triệu một trăm tám mươi ngàn năm trăm chín mươi chín) đô la Mỹ, góp bằng tiền, chiếm 41,66% tổng vốn đầu tư.

Tiền độ góp vốn: đến tháng 12/2011.

6. Thời hạn hoạt động của dự án: đến ngày 17/6/2047.



7. Tiến độ thực hiện dự án:

- Giai đoạn 1:
 - Xây dựng nhà xưởng : đến tháng 4/2003;
 - Lắp đặt máy móc thiết bị : đến tháng 8/2012;
 - Bắt đầu sản xuất : từ tháng 9/2002;
- Giai đoạn 2:
 - Xây dựng nhà xưởng : từ tháng 5/2020 đến tháng 5/2021;
 - Lắp đặt máy móc thiết bị : từ tháng 6/2021 đến tháng 7/2021;
 - Hoạt động chính thức : từ tháng 8/2021;
 - Hoàn tất vốn đầu tư : đến tháng 12/2021.

Điều 2: Các ưu đãi, hỗ trợ đầu tư:

a) Thuế thu nhập doanh nghiệp: ưu đãi thuế thu nhập doanh nghiệp đối với dự án đầu tư tại khu công nghiệp thực hiện theo quy định của pháp luật về thuế thu nhập doanh nghiệp;

b) Thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu và các loại thuế khác: theo quy định hiện hành tại thời điểm nộp thuế.

Điều 3: Các điều kiện đối với hoạt động của dự án:

- Nhà đầu tư có trách nhiệm triển khai dự án đầu tư theo mục tiêu, nội dung, tiến độ cam kết và tuân thủ các quy định tại Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư, các quy định pháp luật về đất đai, môi trường, lao động và pháp luật liên quan trong quá trình triển khai dự án.

- Nhà đầu tư có trách nhiệm thực hiện chế độ báo cáo hoạt động đầu tư theo quy định tại Điều 71 Luật Đầu tư và cập nhật đầy đủ, kịp thời, chính xác các thông tin liên quan vào Hệ thống thông tin quốc gia về đầu tư theo quy định tại Điều 70 Luật Đầu tư và chịu sự kiểm tra, giám sát của các cơ quan nhà nước có thẩm quyền theo quy định của pháp luật.

- Dự án sẽ chấm dứt hoạt động theo quy định tại Điều 48 Luật Đầu tư và các văn bản hướng dẫn, điều chỉnh có liên quan.

Điều 4: Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư này có hiệu lực kể từ ngày ký và thay thế Giấy chứng nhận đầu tư số 41221000496, chứng nhận ngày 27/9/2013 do Ban Quản lý các Khu chế xuất và công nghiệp thành phố Hồ Chí Minh cấp.



Điều 5: Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư này được lập thành 02 (hai) bản gốc; 01 bản cấp cho Công ty Cổ phần Bao bì nhựa Tân Tiến và 01 bản lưu tại Ban Quản lý các Khu chế xuất và công nghiệp thành phố Hồ Chí Minh.

**KT. TRƯỞNG BAN
PHÓ TRƯỞNG BAN**



Hứa Quốc Hưng
Hứa Quốc Hưng