

**TỔNG CÔNG TY CP VINACONEX
CÔNG TY CP XÂY DỰNG SỐ 9**

Số: 6.40./2020/CV/VC9-TCKT

Về việc: CBTT Quý 3 năm 2020

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Hà Nội, ngày 12 tháng 10 năm 2020

**KÍNH GỬI: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI**

1. Tên Công ty: **CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG SỐ 9**
Tên giao dịch: **VINACONEX 9 JOINT STOCK COMPANY**
2. Mã chứng khoán: **VC9**
3. Địa chỉ trụ sở chính: **Tầng 4&5 Toà nhà Vinaconex 9, Lô HH2-2 Khu đô thị Mễ Trì Hạ - Đường Phạm Hùng – Phường Mễ Trì – Quận Nam Từ Liêm - Thành phố Hà Nội.**
4. Điện thoại: **0243.5540 606** Fax: **0243.5540 615**
5. Người thực hiện công bố thông tin: **Bùi Huy Thái (người được ủy quyền công bố thông tin)**
6. Nội dung thông tin công bố:
 - 6.1. Báo cáo tài chính Quý 3/2020 của Công ty cổ phần xây dựng số 9 được lập ngày 08/10/2020 bao gồm: BCĐKT, BCKQKD, BCLCTT, TMBCTC (Tổng hợp, Cơ quan cấp trên).
 - 6.2. Nội dung giải trình chênh lệch trên 10% lợi nhuận sau thuế so với Quý 3 năm 2019 (Tổng hợp, Cơ quan công ty).
7. Địa chỉ Website đăng tải toàn bộ Báo cáo tài chính quý 3 năm 2020: **vinaconex-9.vn**

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin công bố.

Nơi nhận: 

- Như trên;
- Lưu: TCHC, TCKT,

NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CÔNG BỐ THÔNG TIN



Bùi Huy Thái

Hà Nội, ngày 12 tháng 10 năm 2020

KÍNH GỬI: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI

Công ty cổ phần xây dựng số 9 xin gửi lời chào trân trọng đến Quý Ủy Ban và Quý Sở.

Thực hiện nghĩa vụ công bố thông tin của tổ chức niêm yết theo quy định tại Thông tư số 155/2015/TT-BTC sửa đổi và Quy chế CBTT tại Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội ban hành kèm Quyết định số 606/QĐ-SGDHN ngày 29/9/2016. Công ty CP xây dựng số 9 xin giải trình với Quý Ủy Ban và Quý Sở về biến động KQKD Quý 3/2020 so với Quý 3/2019 (Cơ quan công ty) như sau:

KQKD CQCTy Q3/2020 so với Q3/2019 giảm (141,61%) do các nguyên nhân chính sau:

Chi tiêu	Quý 3/2020	Quý 3/2019	% +/-
Doanh thu thuần về bán hàng & cung cấp dịch vụ	126.966.816.313	211.698.094.607	-40,02%
Giá vốn hàng bán	119.873.511.481	195.415.967.182	-38,66%
Lợi nhuận gộp về bán hàng & cung cấp dịch vụ	7.093.304.832	16.282.127.425	-56,44%
Doanh thu tài chính	1.491.178.473	(946.727.811)	257,51%
Chi phí tài chính	6.080.531.638	2.629.562.510	131,24%
Chi phí quản lý doanh nghiệp	4.666.659.179	7.478.956.036	-37,60%
Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh	(2.162.707.512)	5.226.881.068	-141,38%
Lợi nhuận khác	(63.400.000)	264.021.906	-124,01%
Lợi nhuận trước thuế	(2.226.107.512)	5.490.902.974	-140,54%
Thuế thu nhập doanh nghiệp	-	140.641.703	-100,00%
Lợi nhuận sau thuế	(2.226.107.512)	5.350.261.271	-141,61%

Doanh thu thuần giảm (-40,02%), giá vốn hàng bán giảm (-38,66%) nên lợi nhuận gộp giảm (-56,44%). Doanh thu tài chính tăng (+257,51%), Chi phí tài chính tăng mạnh (131,24%) và Chi phí QLDN giảm (-37,60%) dẫn đến Lợi nhuận thuần HĐKD giảm (-141,38%). Bên cạnh đó Lợi nhuận khác trong kỳ giảm (-124,01%), Lợi nhuận trước thuế giảm (-140,54%) dẫn đến Thuế thu nhập doanh nghiệp giảm (-100%) so với cùng kỳ. Cụ thể làm lợi nhuận sau thuế cơ quan Công ty Quý 3/2020 giảm (-141,61%) so với Quý 3/2019.

Các yếu tố trên đã làm ảnh hưởng đến kết quả kinh doanh và lợi nhuận sau thuế trên Báo cáo tài chính Cơ quan Công ty Quý 3/2020 giảm mạnh so với Quý 3/2019.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VP. TCKT.



TỔNG GIÁM ĐỐC
Phạm Thái Dương

Hà Nội, ngày 12 tháng 10 năm 2020

KÍNH GỬI: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI

Công ty cổ phần xây dựng số 9 xin gửi lời chào trân trọng đến Quý Ủy Ban và Quý Sở.

Thực hiện nghĩa vụ công bố thông tin của tổ chức niêm yết theo quy định tại Thông tư số 155/2015/TT-BTC sửa đổi và Quy chế CBTT tại Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội ban hành kèm Quyết định số 606/QĐ-SGDHN ngày 29/9/2016. Công ty CP xây dựng số 9 xin giải trình với Quý Ủy Ban và Quý Sở về biến động KQKD Quý 3/2020 so với Quý 3/2019 (Tổng hợp) như sau:

KQKD Tổng hợp Q3/2020 so với Q3/2019 giảm (-141,61%) do các nguyên nhân chính sau:

Chỉ tiêu	Quý 3/2020	Quý 3/2019	% +/-
Doanh thu thuần về bán hàng & cung cấp dịch vụ	126.966.816.313	211.698.094.607	-40,02%
Giá vốn hàng bán	119.873.511.481	195.415.967.182	-38,66%
Lợi nhuận gộp về bán hàng & cung cấp dịch vụ	7.093.304.832	16.282.127.425	-56,44%
Doanh thu tài chính	1.491.218.482	(946.717.170)	257,51%
Chi phí tài chính	6.080.531.638	2.629.562.510	131,24%
Chi phí quản lý doanh nghiệp	4.666.659.179	7.478.956.036	-37,60%
Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh	(2.162.667.503)	5.226.891.709	-141,38%
Lợi nhuận khác	(63.400.000)	264.021.906	-124,01%
Lợi nhuận trước thuế	(2.226.067.503)	5.490.913.615	-140,54%
Thuế thu nhập doanh nghiệp	-	140.641.703	-100,00%
Lợi nhuận sau thuế	(2.226.067.503)	5.350.271.912	-141,61%

Doanh thu thuần giảm (-40,02%), giá vốn hàng bán giảm (-38,66%) nên lợi nhuận gộp giảm (-56,44%). Doanh thu tài chính tăng (+257,51%), Chi phí tài chính tăng mạnh (131,24%) và Chi phí QLDN giảm (-37,60%) dẫn đến Lợi nhuận thuần HĐKD giảm (-141,38%). Bên cạnh đó Lợi nhuận khác trong kỳ giảm (-124,01%), Lợi nhuận trước thuế giảm (-140,54%) dẫn đến Thuế thu nhập doanh nghiệp giảm (-100%) so với cùng kỳ. Cụ thể làm lợi nhuận sau thuế Tổng hợp Công ty Quý 3/2020 giảm (-141,61%) so với Quý 3/2019.

Các yếu tố trên đã làm ảnh hưởng đến kết quả kinh doanh và lợi nhuận sau thuế trên Báo cáo tài chính Tổng hợp Công ty Quý 3/2020 giảm mạnh so với Quý 3/2019.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VP. TCKT.



CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG SỐ 9

**CỔ PHẦN
XÂY DỰNG
SỐ 9**

TỔNG GIÁM ĐỐC
Phạm Thái Dương