

Số: 113/2020/CBTT

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 01 tháng 10 năm 2020

V/v: Công bố thông tin

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ
CỦA ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC VÀ SGDCCK HÀ NỘI**

Kính gửi: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI

I. Thông tin công ty:

Tên Công ty : Công ty Cổ phần Bất động sản Netland
Mã chứng khoán : NRC
Địa chỉ trụ sở chính : số 3 Trần Nhật Duật, P. Tân Định, Q.1, TP. Hồ Chí Minh
Điện thoại : (84-28) 3846 9839
Người thực hiện công bố thông tin : Ông Nguyễn Hữu Quang – Phó Tổng giám đốc
Địa chỉ : số 3 Trần Nhật Duật, P. Tân Định, Q.1, TP. Hồ Chí Minh
Loại thông tin công bố: 24 giờ bất thường theo yêu cầu định kỳ

II. Nội dung thông tin công bố:

Công bố thông tin phát hành cổ phiếu để trả cổ tức số 108 /2020/CBTT, ngày 01/10/2020 của Công ty Cổ phần Bất động sản Netland.

Thông tin này sẽ được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 01/10/2020 tại đường dẫn <http://netland.com.vn/co-dong/>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin này là đúng sự thật và chịu hoàn toàn mọi trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT.

NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CBTT

Phó Tổng giám đốc

NGUYỄN HỮU QUANG

**CÔNG TY CỔ PHẦN
BẤT ĐỘNG SẢN NETLAND**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 108 /2020/CBTT

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 01 tháng 10 năm 2020

CÔNG BỐ THÔNG TIN PHÁT HÀNH CỔ PHIẾU ĐỂ TRẢ CỔ TỨC

I. Giới thiệu về tổ chức phát hành

1. Tên tổ chức đăng ký phát hành (đầy đủ): Công ty Cổ phần Bất động sản Netland
2. Tên giao dịch: Netland
3. Địa chỉ trụ sở chính: Số 3 Trần Nhật Duật, Phường Tân Định, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh
Điện thoại: (84-28) 3846 9839
4. Mã chứng khoán: NRC
5. Vốn điều lệ: 275.999.320.000 đồng (Hai trăm bảy mươi lăm tỷ chín trăm chín mươi chín triệu ba trăm hai mươi ngàn đồng)
- Nơi mở tài khoản: Ngân hàng Việt Nam Thịnh Vượng - Chi nhánh Gia Định
Số hiệu tài khoản: 124634218
6. Căn cứ pháp lý hoạt động kinh doanh

- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0312695565 ngày 19/03/2014, thay đổi lần thứ 7 ngày 28/07/2020 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Tp.HCM cấp.

- Ngành nghề kinh doanh chính: Tư vấn, môi giới, đấu giá bất động sản, đấu giá quyền sử dụng đất. Mã số: 6820

- Tổng mức vốn kinh doanh (Vốn chủ sở hữu trên Báo cáo tài chính hợp nhất đã soát xét tại ngày 30/06/2020): 423.075.859.659 đồng

II. Mục đích phát hành cổ phiếu: Phát hành cổ phiếu để trả cổ tức

III. Phương án phát hành cổ phiếu để trả cổ tức

1. Tên cổ phiếu: Cổ phiếu Công ty Cổ phần Bất động sản Netland
2. Loại cổ phiếu: Cổ phiếu phổ thông
3. Mệnh giá cổ phiếu: 10.000 đồng/cổ phiếu
4. Tổng số cổ phiếu đã phát hành: 27.599.932 cổ phiếu
5. Số lượng cổ phiếu đang lưu hành: 27.599.932 cổ phiếu
6. Số lượng cổ phiếu quỹ: 0 cổ phiếu
7. Số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành: 1.379.996 cổ phiếu
8. Tổng giá trị phát hành theo mệnh giá: 13.799.960.000 đồng
9. Tỷ lệ phát hành (số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành/số lượng cổ phiếu đang lưu hành): 5%



10. Nguồn vốn: Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối lũy kế đến thời điểm phát hành trên báo cáo tài chính hợp nhất đã kiểm toán của Công ty Cổ phần Bất động sản Netland

11. Ngày đăng ký cuối cùng: 16/10/2020

12. Phương án xử lý cổ phiếu lẻ: Số cổ phần chia cho cổ đông hiện hữu sẽ được làm tròn xuống hàng đơn vị. Cổ phiếu lẻ phát sinh do làm tròn xuống (nếu có) sẽ bị hủy.

CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN NETLAND
CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ



LÊ THỐNG NHẬT

