

Số: 111/2020 /CBTT

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 01 tháng 10 năm 2020

V/v: Công bố thông tin

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ
CỦA ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC VÀ SGDCK HÀ NỘI**

Kính gửi: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI

I. Thông tin công ty:

Tên Công ty : Công ty Cổ phần Bất động sản Netland
Mã chứng khoán : NRC
Địa chỉ trụ sở chính : số 3 Trần Nhật Duật, P. Tân Định, Q.1, TP. Hồ Chí Minh
Điện thoại : (84-28) 3846 9839
Người thực hiện công bố thông tin : Ông Nguyễn Hữu Quang – Phó Tổng giám đốc
Địa chỉ : số 3 Trần Nhật Duật, P. Tân Định, Q.1, TP. Hồ Chí Minh
Loại thông tin công bố: 24 giờ bất thường theo yêu cầu định kỳ

II. Nội dung thông tin công bố:

Công bố thông tin phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn cho người lao động của Công ty Cổ phần Bất động sản Netland số 107 /2020/CBTT, ngày 01 /10/2020.

Thông tin này sẽ được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 01 /10/2020 tại đường dẫn <http://netland.com.vn/co-dong/>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin này là đúng sự thật và chịu hoàn toàn mọi trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT.

NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CBTT

Phó Tổng giám đốc

NGUYỄN HỮU QUANG

**CÔNG TY CỔ PHẦN
BẤT ĐỘNG SẢN NETLAND**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 107 /2020/CBTT

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 01 tháng 10 năm 2020

CÔNG BỐ THÔNG TIN PHÁT HÀNH CỔ PHIẾU THEO CHƯƠNG TRÌNH LỰA CHỌN CHO NGƯỜI LAO ĐỘNG TRONG CÔNG TY

I. Giới thiệu về tổ chức phát hành

1. Tên tổ chức đăng ký phát hành (đầy đủ): Công ty Cổ phần Bất động sản Netland
2. Tên giao dịch: Netland
3. Địa chỉ trụ sở chính: Số 3 Trần Nhật Duật, Phường Tân Định, Quận 1, TP. Hồ Chí Minh
4. Điện thoại: (84-28) 3846 9839
5. Mã chứng khoán: NRC
6. Vốn điều lệ: 275.999.320.000 đồng (Hai trăm bảy mươi lăm tỷ chín trăm chín mươi chín triệu ba trăm hai mươi ngàn đồng)
7. Nơi mở tài khoản: Ngân hàng Việt Nam Thịnh Vượng - Chi nhánh Gia Định
Số hiệu tài khoản: 124634218
8. Căn cứ pháp lý hoạt động kinh doanh
 - Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0312695565 ngày 19/03/2014, thay đổi lần thứ 7 ngày 28/07/2020 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Tp.HCM cấp.
 - Ngành nghề kinh doanh chủ yếu: Tư vấn, môi giới, đấu giá bất động sản, đấu giá quyền sử dụng đất. Mã số: 6820
 - Tổng mức vốn kinh doanh (Vốn chủ sở hữu trên Báo cáo tài chính hợp nhất đã soát xét tại ngày 30/06/2020): 423.075.859.659 đồng

II. Mục đích phát hành cổ phiếu: Sử dụng để bổ sung nguồn vốn lưu động cho Công ty

III. Phương án phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn cho người lao động trong công ty

1. Tên cổ phiếu: Cổ phiếu Công ty Cổ phần Bất động sản Net Land
2. Loại cổ phiếu: Cổ phiếu phổ thông
3. Mệnh giá cổ phiếu: 10.000 đồng/cổ phiếu
4. Tổng số cổ phiếu đã phát hành: 27.599.932 cổ phiếu
5. Số lượng cổ phiếu đang lưu hành: 27.599.932 cổ phiếu
6. Số lượng cổ phiếu quỹ: 0 cổ phiếu
7. Số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành: 1.200.000 cổ phiếu



8. Tổng giá trị phát hành theo mệnh giá: 12.000.000.000 đồng
9. Tỷ lệ phát hành (số lượng cổ phần dự kiến phát hành/số cổ phiếu đang lưu hành): 4,35%
10. Hạn chế chuyển nhượng: Cổ phiếu hạn chế 6 tháng kể từ ngày kết thúc đợt phát hành (ngày kết thúc đợt phát hành là ngày báo cáo kết quả phát hành)
12. Thời gian thực hiện: từ ngày 05/10/2020 đến ngày 22/10/2020
13. Ngân hàng mở tài khoản phong tỏa nhận tiền mua cổ phiếu:
- Tên chủ tài khoản: Công ty Cổ phần Bất động sản Netland
 - Số tài khoản: 1361.00000.73409
 - Tại: Ngân hàng Đầu tư và Phát triển Việt Nam Chi nhánh Bình Thạnh, TP.HCM
 - Địa chỉ: 15 Hoàng Hoa Thám, Phường 6, Bình Thạnh, Hồ Chí Minh.
14. Khi nộp tiền vào tài khoản phong tỏa nhận tiền mua cổ phiếu của Công ty, Quý Nhà đầu tư vui lòng thể hiện nội dung đầy đủ như sau:
- Tên Nhà đầu tư mua cổ phần (không phải tên người nộp hộ)
 - Số cổ phần đăng ký mua
 - Số điện thoại để liên hệ với Nhà đầu tư

Ví dụ: ESOP, Nguyễn Văn A, mua 5.000 NRC, 0909*****

Lưu ý: Phí chuyển tiền do Nhà đầu tư chi trả.



CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN NETLAND

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ



LÊ THỐNG NHẤT