

**TỔNG CÔNG TY ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN  
NHÀ VÀ ĐÔ THỊ NAM HÀ NỘI**

Số: 63/2020/NHA-GTr

V/v: Giải trình chênh lệch lợi nhuận so  
với cùng kỳ năm trước.

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
**Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Hà Nam, ngày 20 tháng 10 năm 2020

**Kính gửi:**

- Ủy ban chứng khoán nhà nước;
- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội.

- Căn cứ Thông tư số 155/2015/TT-BTC ngày 06/10/2015 của Bộ tài chính về việc “*Hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán*”;

- Căn cứ kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh Quý 3 năm 2020;

Tổng công ty đầu tư phát triển nhà và đô thị Nam Hà Nội, mã chứng khoán NHA niêm yết trên HNX xin giải trình nguyên nhân dẫn đến những kết quả kinh doanh giữa hai kỳ báo cáo như sau:

+ Quý III năm 2020, NHA đạt: 22,01 tỷ đồng doanh thu và: 6,81 tỷ đồng LNST (Lợi nhuận sau thuế). So với cùng kỳ năm 2019, doanh thu giảm 43,09%, LNST giảm 35,03%. Nguyên nhân LNST giảm so với cùng kỳ năm trước chủ yếu là do:

Doanh thu quý III năm 2020 giảm dẫn đến lợi nhuận sau thuế quý này giảm so với cùng kỳ năm trước.

Tổng công ty đầu tư phát triển nhà và đô thị Nam Hà Nội xin giải trình.

Trân trọng cảm ơn.

**Nơi nhận:**

- Như kính gửi;
- Lưu CT.

**TỔNG CÔNG TY ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN  
NHÀ VÀ ĐÔ THỊ NAM HÀ NỘI**



**TỔNG GIÁM ĐỐC**  
*Nguyễn Hồng Thái*