

TỔNG CÔNG TY CƠ KHÍ GTVT SÀI GÒN
TNHH MỘT THÀNH VIÊN
CÔNG TY CỔ PHẦN
BẾN BÃI VẠN TÀI SÀI GÒN
(STP.JSC)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc Lập - Tự Do - Hạnh Phúc

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA
ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC VÀ SỞ GIAO DỊCH
CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI**

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội.



Tên Công ty: CÔNG TY CỔ PHẦN BẾN BÃI VẠN TÀI SÀI GÒN

Tên viết tắt: TPS

Địa chỉ trụ sở chính: 720, Quốc lộ 1A, khu phố 3B, Phường Thạnh Lộc, Quận 12, TP.HCM

Điện thoại: 028 37161333

Fax: 028 37160891

Website: stp@benbaivantaisaigon.com.vn

Loại thông tin công bố:

Định kỳ 24h 72h Theo yêu cầu Khác

Nội dung thông tin công bố:

Công ty CP Bến bãi Vạn tài Sài Gòn, mã chứng khoán: TPS xin công bố với Ủy ban chứng khoán Nhà nước và Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội về Báo cáo tiến độ sử dụng vốn thu được từ đợt chào bán chứng khoán ra công chúng.

Thông tin này được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 21/10/2020 tại đường dẫn <http://benbaivantaisaigon.com.vn>

Chúng tôi xin cam kết những thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về các nội dung thông tin đã công bố./.

TPHCM, ngày 21 tháng 10 năm 2020

Đại diện doanh nghiệp

(Chữ ký, họ tên và đóng dấu)



Trần Hiếu

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

**BÁO CÁO TIẾN ĐỘ SỬ DỤNG VỐN THU ĐƯỢC TỪ ĐỢT
CHÀO BÁN CHỨNG KHOÁN RA CÔNG CHÚNG**

(Cổ phiếu Công ty Cổ phần Bến bãi Vận tải Sài Gòn)
(Theo Giấy chứng nhận đăng ký chào bán cổ phiếu số 44/GCN-UBCK do Chủ tịch Ủy ban Chứng khoán Nhà nước cấp ngày 17/08/2017)

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước

Tên tổ chức phát hành: **CÔNG TY CỔ PHẦN BẾN BÃI VẬN TẢI SÀI GÒN**

Địa chỉ trụ sở chính: 720 Quốc lộ 1A, Khu phố 3B, Phường Thạnh Lộc, Quận 12, TP. Hồ Chí Minh

Điện thoại: (84-28) 37 161 333

Fax: (84.28) 37 160 891

I. Cổ phiếu chào bán ra công chúng

1. Tên cổ phiếu chào bán: Cổ phiếu Công ty Cổ phần Bến bãi Vận tải Sài Gòn
2. Loại cổ phiếu: Cổ phiếu phổ thông
3. Mệnh giá: 10.000 đồng
4. Số lượng cổ phiếu đăng ký chào bán: 3.400.000 cổ phiếu
5. Tổng số lượng vốn huy động: 34.000.000.000 đồng.
6. Ngày bắt đầu chào bán: 23/08/2017
7. Ngày hoàn thành đợt chào bán: 27/10/2017

II. Phương án sử dụng số tiền huy động từ đợt chào bán ra công chúng:

1. Tiến độ dự án đã công bố theo Bản cáo bạch:

Theo phương án sử dụng vốn đã công bố theo Bản cáo bạch, tổng số tiền thu được từ đợt chào bán là 34.000.000.000 đồng sẽ được sử dụng để thực hiện Dự án “Đầu tư, nâng cấp Bến xe An Sương – Giai đoạn 1”.



Đơn vị tính: tỷ đồng

| Diễn giải | Thời gian | | | Tổng cộng |
|---|------------|------------|------------|-----------|
| | Quý 3/2017 | Quý 4/2017 | Quý 1/2018 | |
| Thực hiện Dự án “Đầu tư, nâng cấp Bến xe An Suông”. | 0,7 | 27,6 | 5,7 | 34,0 |

2. Tiến độ dự án cho đến ngày báo cáo:

+ Tình hình sử dụng vốn đến ngày 20/10/2020:

Đơn vị tính: đồng

| STT | Công việc thực hiện | Số tiền |
|-------------|---|-----------------------|
| 1 | Tư vấn thiết kế PCCC | 75,900,000 |
| 2 | Tư vấn lập KH Bảo vệ Môi trường | 22,000,000 |
| 3 | Tư vấn lập Báo cáo Nghiên cứu khả thi | 143,000,000 |
| 4 | Tư vấn thẩm tra Báo cáo Nghiên cứu khả thi | 27,000,000 |
| 5 | Phí thẩm định Thiết kế cơ sở | 2,948,000 |
| 6 | Tư vấn thiết kế bản vẽ thi công và Dự toán | 630,000,000 |
| 7 | Tư vấn quản lý dự án | 478,160,000 |
| 8 | Tư vấn đấu thầu Quản lý dự án | 6,000,000 |
| 9 | Tư vấn đấu thầu Khảo sát địa chất | 2,448,000 |
| 10 | Tư vấn đấu thầu Thiết kế bản vẽ thi công và Dự toán | 5,000,000 |
| 11 | Tư vấn khảo sát địa chất | 115,665,000 |
| 12 | Tư vấn thẩm tra TKBVTC và Dự toán | 93,115,000 |
| 13 | Phí thẩm định thiết kế bản vẽ thi công | 12,954,000 |
| 14 | Photo scan hồ sơ | 44,584,100 |
| 15 | Tư vấn giám sát khảo sát địa chất bước thiết kế bản vẽ thi công | 6,600,000 |
| 16 | Tư vấn lựa chọn nhà thầu thi công, nhà thầu tư vấn giám sát (lần 1) | 96,650,000 |
| 17 | Tư vấn lập dự toán điều chỉnh theo phân kỳ đầu tư | 42,881,000 |
| 18 | Tư vấn thẩm tra dự toán điều chỉnh theo phân kỳ đầu tư | 25,500,000 |
| 19 | Đăng báo đấu thầu | 2,310,000 |
| 20 | Tư vấn lựa chọn nhà thầu thi công, nhà thầu tư vấn giám sát (lần 2) | 88,000,000 |
| 21 | Phí bảo hiểm công trình | 56,753,950 |
| 22 | Tư vấn giám sát thi công | 486,323,488 |
| 23 | Chi phí thi công | 23,319,810,000 |
| Tổng | | 25,783,602,538 |

- Số tiền đã chi cho dự án đến thời điểm báo cáo : 25,783,602,538 đồng
- Số tiền còn lại chưa chi : 8,216,397,462 đồng

3. Tiến độ dự án hiện tại:

Dự án Đầu tư, nâng cấp bến xe An Sương (giai đoạn 1) có tổng mức đầu tư khoảng 37,011 tỷ đồng, bao gồm các hạng mục: xây dựng khu nhà ga chính 6 tầng, đường dẫn có mái che, cải tạo toàn bộ khu dịch vụ, nhà vệ sinh, làm công, biển hiệu bến xe, phân khu chức năng bến xe. Đến nay, Công ty đã hoàn tất các thủ tục pháp lý về lập, thẩm định, phê duyệt dự án đầu tư; lập, thẩm định, phê duyệt Thiết kế bản vẽ thi công và dự toán; xin phép xây dựng. Ngày 12/01/2018, Sở Xây dựng cấp Giấy phép xây dựng có thời hạn số 09/GPXDCTH và gia hạn giấy phép xây dựng ngày 12/3/2019.

Ngày 15/03/2019, Hội đồng quản trị Công ty ban hành Nghị quyết số 16/NQ-HĐQT thống nhất phân kỳ dự án “Đầu tư, nâng cấp Bến xe An Sương (giai đoạn 1)” thành 02 giai đoạn đầu tư. Giai đoạn đầu xây dựng 03 tầng dưới nhà điều hành và các hạng mục phụ trợ (trừ khu vệ sinh công cộng số 3). Giai đoạn sau xây dựng 03 tầng trên còn lại của nhà điều hành và khu vệ sinh công cộng số 3. Thời gian thực hiện giai đoạn sau sẽ tùy thuộc vào nhu cầu khai thác thực tế.

Ngày 03/5/2019, Hội đồng quản trị Công ty ban hành Quyết định số 34/QĐ-HĐQT phê duyệt dự toán điều chỉnh và kế hoạch lựa chọn nhà thầu điều chỉnh theo phân kỳ đầu tư dự án “Đầu tư, nâng cấp Bến xe An Sương (giai đoạn 1)”.

Thực hiện Quyết định số 34/QĐ-HĐQT, Ban điều hành Công ty đã tổ chức đấu thầu rộng rãi gói thầu Thi công xây dựng, gói thầu Tư vấn giám sát (thuộc giai đoạn đầu của dự án) và tổ chức khởi công công trình ngày 20/7/2019. Đến nay, các hạng mục công trình thuộc giai đoạn đầu của dự án cơ bản đã được thi công xây dựng hoàn thành.

Hiện tại, Công ty đang thực hiện công tác quyết toán và kiểm toán báo cáo quyết toán dự án hoàn thành.

Trên đây là báo cáo tiến độ sử dụng vốn thu được từ đợt phát hành cổ phiếu.

Trân trọng.

TP.HCM, ngày 20 tháng 10 năm 2020

CÔNG TY CỔ PHẦN BẾN BÃI VẬN TẢI SÀI GÒN
TỔNG GIÁM ĐỐC

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, KTTTC(1b).H.1.



Trần Hiếu