

Số: 130/2020/CBTT

V/v: Công bố thông tin

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 28 tháng 10 năm 2020

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ
CỦA ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC VÀ SGĐCK HÀ NỘI**

Kính gửi: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI

I. Thông tin công ty:

Tên Công ty : Công ty Cổ phần Bất động sản Netland
Mã chứng khoán : NRC
Địa chỉ trụ sở chính : số 3 Trần Nhật Duật, P. Tân Định, Q.1, TP. Hồ Chí Minh
Điện thoại : (84-28) 3846 9839
Người thực hiện công bố thông tin : Ông Nguyễn Hữu Quang – Phó Tổng giám đốc
Địa chỉ : số 3 Trần Nhật Duật, P. Tân Định, Q.1, TP. Hồ Chí Minh
Loại thông tin công bố: 24 giờ bất thường theo yêu cầu định kỳ

II. Nội dung thông tin công bố:

Công bố thông tin Nghị quyết HĐQT số 2810/2020/NQ-HĐQT, ngày 28/10/2020 về việc phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn cho người lao động của Công ty Cổ phần Bất động sản Netland.

Thông tin này sẽ được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 28/10/2020 tại đường dẫn <http://netland.com.vn/co-dong/>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin này là đúng sự thật và chịu hoàn toàn mọi trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT.

NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CBTT

Phó Tổng giám đốc

NGUYỄN HỮU QUANG

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 28 tháng 10... năm 2020

**NGHỊ QUYẾT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN NETLAND**

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 68/2018/QH13 đã được Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam khóa XI, kỳ họp thứ 13 thông qua ngày 26/11/2014;
- Luật Chứng khoán số 70/2006/QH11 đã được Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 29/06/2006; Luật sửa đổi một số điều Luật Chứng khoán số 62/2010/QH12 ngày 24/11/2010;
- Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần Bất động sản Netland;
- Căn cứ Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông số 01/NQ-ĐHĐCĐ-2020 ngày 26 tháng 06 năm 2020;
- Căn cứ thông báo của Công ty yêu cầu Người lao động thực hiện đăng ký và nộp tiền mua cổ phiếu;
- Căn cứ kết quả thực hiện đăng ký và nộp tiền mua cổ phiếu trên thực tế của người lao động có tên trong danh sách đã được thông qua;
- Căn cứ Biên bản họp HĐQT Công ty Cổ phần Bất động sản Netland ngày 28/10/2020;

QUYẾT ĐỊNH

Theo ủy quyền của Đại hội đồng cổ đông đã được thông qua tại Nghị quyết số 01/NQ-ĐHĐCĐ-2020 ngày 26/06/2020, Hội đồng quản trị được Đại hội đồng cổ đông ủy quyền xử lý số cổ phần phát hành theo chương trình lựa chọn cho người lao động (ESOP) không được đăng ký mua hết. Theo đó, Hội đồng quản trị quyết định xử lý số lượng cổ phiếu người lao động không đặt mua hết như sau:

Điều 1: Thông qua việc xử lý số lượng cổ phiếu người lao động mua không hết theo phương án như sau:

- | | |
|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. Tên cổ phiếu | : Cổ phiếu Công ty Cổ phần Bất động sản Netland |
| 2. Loại cổ phiếu phát hành | : Cổ phiếu phổ thông |
| 3. Mệnh giá cổ phiếu | : 10.000 đồng/cổ phiếu |
| 4. Số lượng cổ phiếu chào bán | : 415.150 cổ phiếu |
| 5. Giá phát hành | : 10.000 đồng/cổ phiếu |
| 6. Hạn chế chuyển nhượng | : Cổ phiếu hạn chế 6 tháng kể từ ngày kết thúc đợt phát hành (ngày kết thúc đợt phát hành là ngày báo cáo kết quả phát hành) |



7. Đối tượng phát hành

- : Toàn thể CBNV đáp ứng các điều kiện sau:
- Đang làm việc và hưởng lương tại Công ty Cổ phần Bất động sản Netland và Công ty Cổ phần Bất động sản Danh Khôi (công ty con) tính đến ngày 15/7/2020 và đã ký kết hợp đồng lao động.
 - Không thuộc trường hợp đang tạm hoãn thực hiện hợp đồng lao động trong thời gian làm việc các Công ty kể trên.
 - Ngoài ra, một số trường hợp đặc biệt được tham gia hoặc không tham gia chương trình này phải được Chủ tịch HĐQT phê duyệt cho từng trường hợp cụ thể.

8. Các tiêu chuẩn người lao động tham gia chương trình, nguyên tắc xác định số cổ phiếu được phân phối cho từng đối tượng

: Tiêu chuẩn để xét chọn người lao động tham gia chương trình và nguyên tắc chung để phân phối số lượng cổ phần giống với tiêu chuẩn và nguyên tắc tại Quy chế Phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn cho người lao động đã được Hội đồng quản trị thông qua tại Nghị quyết Hội đồng quản trị số 1808/2020/NQ-HĐQT ngày 18/08/2020.

9. Thời gian đăng ký và nộp tiền mua cổ phiếu

: Từ ngày 28/10/2020 đến ngày 06/11/2020.

Điều 2: Hội đồng quản trị ủy quyền cho Chủ tịch Hội đồng quản trị xác định số lượng các bộ công nhân viên được tham gia chương trình và số lượng cổ phiếu phân phối cho từng đối tượng phù hợp với tiêu chuẩn và nguyên tắc nêu trên.

Điều 3: Điều khoản thi hành

Nghị quyết ngày có hiệu lực kể từ ngày ký.

Các thành viên Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc Công ty và các cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

Nơi nhận:

- Thành viên HĐQT;
- Ban TGD;
- Lưu.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH



LÊ THỐNG NHẤT

