

CÔNG TY CỔ PHẦN TK - XD - TM PHÚC THỊNH

-----000-----

Số: 32/PT-2020

V/v: Giải trình LNST TNDN tại Báo Cáo KQHĐKD của Quý II/2020 thay đổi từ 10% trở lên so với báo cáo Quý II/2019

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc Lập - Tự Do - Hạnh Phúc

TP. HCM, ngày 22 tháng 10 năm 2020

**Kính gửi:** - Ủy ban chứng khoán Nhà Nước  
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

**Tên Cổ phiếu:**

CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ XÂY DỰNG THƯƠNG MẠI PHÚC THỊNH

**Mã cổ phiếu:**

PTD

**Địa chỉ:**

361 Lê Trọng Tấn, Phường Sơn Kỳ, Quận Tân Phú, TP.HCM

**Mã số thuế:**

0302365984

**Người đại diện:**

Ông BÙI QUANG HUÂN Chức vụ: Tổng Giám Đốc

Căn cứ thông tư số 155/2015/TT-BTC có hiệu lực ngày 01/01/2016 của Bộ tài chính về việc công bố thông tin định kỳ của tổ chức niêm yết quy định giải trình LNST thu nhập doanh nghiệp tại Báo cáo KQHĐKD của Quý III/2020 thay đổi từ 10% trở lên so với Báo cáo Quý III/2019

Công ty Cổ phần Thiết kế Xây dựng Thương mại Phúc Thịnh giải trình LNST thu nhập doanh nghiệp tại Báo cáo KQHĐKD của Quý III/2020 thay đổi từ 10% trở lên so với Báo cáo Quý III/2019

CHỈ TIÊU	Mã số	CÔNG TY MẸ				HỢP NHẤT			
		QUÝ III				QUÝ III			
		Năm nay	Năm trước	Tăng/Giảm	Tỷ lệ (%)	Năm nay	Năm trước	Tăng/Giảm	Tỷ lệ (%)
1	2	3	4	5=3-4	6=5/4	7	8	9=7-8	10=9/8
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	01	105.721.179.924	168.366.863.460	(62.645.683.536)		125.117.348.665	182.207.692.317	(57.090.343.652)	
2. Các khoản giảm trừ doanh thu	02			-				-	
<b>3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ</b> (10 = 01 - 02)	<b>10</b>	<b>105.721.179.924</b>	<b>168.366.863.460</b>	<b>(62.645.683.536)</b>	<b>-37%</b>	<b>125.117.348.665</b>	<b>182.207.692.317</b>	<b>(57.090.343.652)</b>	<b>-31%</b>
4. Giá vốn hàng bán	11	94.118.518.207	159.639.565.444	(65.521.047.237)		113.138.056.393	172.575.829.709	(59.437.773.316)	
<b>5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ</b> (20 = 10 - 11)	<b>20</b>	<b>11.602.661.717</b>	<b>8.727.298.016</b>	<b>2.875.363.701</b>	<b>33%</b>	<b>11.979.292.272</b>	<b>9.631.862.608</b>	<b>2.347.429.664</b>	<b>24%</b>
6. Doanh thu hoạt động tài chính	21	74.744.907	149.184.766	(74.439.859)		74.744.907	149.184.766	(74.439.859)	
7. Chi phí tài chính	22	1.279.563.134	1.648.362.347	(368.799.213)		1.279.563.134	1.648.362.347	(368.799.213)	
- Trong đó: Chi phí lãi vay	23	1.186.104.504	1.648.362.347	(462.257.843)		1.186.104.504	1.648.804.857	(462.700.353)	
8. Phần lãi hoặc lỗ trong công ty liên kết									
9. Chi phí bán hàng	25	939.209.735	954.761.727	(15.551.992)		939.209.735	954.761.727	(15.551.992)	
10. Chi phí quản lý doanh nghiệp	26	5.365.033.825	5.527.704.431	(162.670.606)		5.910.071.991	6.226.935.237	(316.863.246)	



CHỈ TIÊU	Mã số	CÔNG TY MẸ				HỢP NHẤT			
		QUÝ III				QUÝ III			
		Năm nay	Năm trước	Tăng/Giảm	Tỷ lệ (%)	Năm nay	Năm trước	Tăng/Giảm	Tỷ lệ (%)
1	2	3	4	5=3-4	6=5/4	7	8	9=7-8	10=9/8
<b>11. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh</b> (30 = 20 + (21-22) - (25+26))	<b>30</b>	<b>4.093.599.930</b>	<b>745.654.277</b>	<b>3.347.945.653</b>	<b>449%</b>	<b>3.925.192.319</b>	<b>950.988.063</b>	<b>2.974.204.256</b>	<b>313%</b>
12. Thu nhập khác	31	2		2		2	-	2	
13. Chi phí khác	32	16.190.625	16.549.015	(358.390)		16.190.625	16.549.015	(358.390)	
<b>14. Lợi nhuận khác (40 = 31 -32)</b>	<b>40</b>	<b>(16.190.623)</b>	<b>(16.549.015)</b>	<b>358.392</b>	<b>2%</b>	<b>(16.190.623)</b>	<b>(16.549.015)</b>	<b>358.392</b>	<b>-2%</b>
<b>15. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế (50 = 30 + 40)</b>	<b>50</b>	<b>4.077.409.307</b>	<b>729.105.262</b>	<b>3.348.304.045</b>	<b>459%</b>	<b>3.909.001.696</b>	<b>934.439.048</b>	<b>2.974.562.648</b>	<b>318%</b>
16. Chi phí thuế TNDN hiện hành	51	424.171.032	352.887.291	71.283.741		618.132.717	491.295.580	126.837.137	
17. Chi phí thuế TNDN hoãn lại	52			-		-		-	
<b>18. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp</b> (60 = 50 - 51 -52)	<b>60</b>	<b>3.653.238.275</b>	<b>376.217.971</b>	<b>3.277.020.304</b>	<b>871%</b>	<b>3.290.868.979</b>	<b>443.143.468</b>	<b>2.847.725.511</b>	<b>643%</b>
Lợi nhuận sau thuế của cổ đông của công ty mẹ						4.254.536.683	416.373.269	3.838.163.414	<b>922%</b>
Lợi nhuận sau thuế của cổ đông thiểu số						(144.947.718)	26.770.199	(171.717.917)	<b>-641%</b>
<b>19. Lãi cơ bản và lãi suy giảm trên cổ phiếu (*)</b>						1.228	(1.084)	2.312	

#### BCTC CÔNG TY MẸ

- Lợi nhuận tăng do doanh thu thương mại tăng so với năm trước.

#### BCTC HỢP NHẤT

- Lợi nhuận tăng do doanh thu thương mại tăng so với năm trước.

**Trân Trọng!**

Nơi nhận:

- Như trên;

- Lưu P. Kế toán

