

**TỔNG CÔNG TY XÂY DỰNG SỐ 1
- CTCP**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
-----o0o-----

Số: *1419*/CV-KT

V/v giải trình chênh lệch lợi nhuận BCTC
tổng hợp quý 3/2020.

TP.HCM, ngày *29* tháng 10 năm 2020

**Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán Nhà nước
- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội**

Thực hiện Thông tư số 155/2015/TT-BTC ngày 06/10/2015 của Bộ Tài Chính hướng dẫn việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, Tổng Công Ty Xây Dựng Số 1 - CTCP (CC1) xin giải trình biến động lợi nhuận trên báo cáo tài tổng hợp quý 3 năm 2020 như sau :

Lợi nhuận báo cáo tài chính Q3/2020 so với Q3/2019 tăng trên 10% :

Nội dung	Lợi nhuận quý 3 năm 2020	Lợi nhuận quý 3 năm 2019	Chênh lệch tăng	Tỷ lệ chênh lệch
BCTC tổng hợp Công ty mẹ	9.210.261.485	5.095.021.049	4.115.240.436	80%

CC1 giải trình nguyên nhân tăng giảm như sau:

- Trong quý 3 năm 2020 mặc dù các chỉ tiêu liên quan đến chi phí tăng mạnh từ 15% đến 25% so với quý 3 năm 2019 như chi phí tài chính, chi phí quản lý doanh nghiệp do ảnh hưởng từ dịch Covid- 19. Tuy nhiên, quý 3 năm 2020 nhờ TCT đẩy mạnh công tác nghiệm thu thanh toán nên doanh thu tăng cao hơn so với cùng kỳ năm trước nên lợi nhuận quý 3 năm nay tăng 4,115 tỷ đồng so với quý 3 năm 2019. Ngoài ra, trong quý 3 năm 2020 TCT còn có khoản thu nhập khác tăng 1,483 tỷ đồng.

- Trên đây là những giải trình chênh lệch lợi nhuận theo báo cáo tài chính tổng hợp quý 3/2020 của Tổng Công ty Xây dựng Số 1 -CTCP.

Trân trọng báo cáo!

Nơi nhận:

- Như trên
- Lưu KT

TỔNG CÔNG TY XÂY DỰNG SỐ 1 - CTCP



**TL. TỔNG GIÁM ĐỐC
KẾ TOÁN TRƯỞNG
Phan Văn Vũ**