

Số: *132*/CIPC-TCKT
V/v giải trình ý kiến của kiểm toán
tại BCTC năm 2019

Hà Nội, ngày *05* tháng *10* năm 2020

Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán nhà nước
- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội

Căn cứ Thông tư số 155/2015/TT-BTC ngày 06/10/2015 của Bộ Tài chính về việc hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán.

Căn cứ Báo cáo tài chính năm 2019 được kiểm toán bởi Công ty TNHH kiểm toán CPA Việt Nam (CPA Việt Nam).

Công ty CP Xây lắp và sản xuất công nghiệp báo cáo giải trình một số nội dung liên quan đến ý kiến của kiểm toán tại Báo cáo tài chính năm 2019 như sau:

1. Về việc các khoản công nợ phải thu- phải trả không biến động trong năm lần lượt là 85,4 tỷ đồng và 70,98 tỷ đồng. Về nội dung này, Công ty báo cáo giải trình như sau:

Công ty CP Xây lắp và sản xuất công nghiệp có ngành nghề sản xuất kinh doanh chính là xây lắp, xây dựng cơ bản,...do đặc thù của ngành nghề xây dựng cơ bản, các công trình thi công và quyết toán công trình kéo dài, nhiều công trình mặc dù đã bàn giao cho chủ đầu tư nhưng việc quyết toán lại rất chậm, vướng mắc về các thủ tục pháp lý,... dẫn tới việc thanh toán của Chủ đầu tư cũng như của các khách hàng cũng bị đình trệ, dẫn tới trong năm các khoản công nợ phải thu, phải trả này không có biến động (Công ty chỉ thanh toán được cho khách hàng sau khi được chủ đầu tư thanh toán).

2. Đối với dự án Thương mại văn phòng tại 119 đường K2 Cầu Diễn: Công trình này hiện đã thi công xong, đang chuẩn bị công tác bàn giao cho Chủ đầu tư. Chi phí dở dang của công trình đến 31/12/2019 là 16,32 tỷ đồng, doanh thu dự kiến còn lại của công trình khoảng 1,2 tỷ đồng (khối lượng thanh toán đợt 12, hiện đang hoàn thiện hồ sơ để Chủ đầu tư thanh toán). Như vậy, sau khi viết hóa đơn khối lượng còn lại (đợt 12), thì chi phí dở dang (hết doanh thu) của công trình là 15,1 tỷ đồng. Mặt khác, Công ty đã lập hồ sơ đề nghị Chủ đầu tư hỗ trợ chi phí trượt giá vật tư (sắt thép) và một số chi phí khác do phải tạm dừng thời gian thi công,... với giá trị trước thuế khoảng 22,5 tỷ đồng, đến thời điểm hiện tại, Chủ đầu tư đang xem xét và chưa có ý kiến phản hồi.

Hiện tại, Công ty đang làm việc với Chủ đầu tư để bàn giao, quyết toán và thống nhất giá trị đề nghị hỗ trợ chi phí cho Công ty.

3. Đối với các khoản nợ chậm nộp thuế 7,2 tỷ đồng: Đây chủ yếu là các khoản chậm nộp thuế GTGT, chậm nộp thuế đất của Chi nhánh Xây lắp và KSCT và Chi nhánh Xây lắp và TCCG mà cơ quan thuế gửi thông báo cho đơn vị. Tuy nhiên do chưa thống nhất với số liệu của cơ quan thuế nên Công ty chưa hạch toán số tiền này vào kết quả kinh doanh năm 2019. Công ty đang



phối hợp với cơ quan thuế để đối chiếu, xác nhận đối với các khoản nợ này. Sau khi có kết quả đối chiếu, Công ty sẽ ghi nhận vào Báo cáo tài chính.

4. Đối với việc trích lập dự phòng đầu tư tài chính tại Công ty CP BTLT VINAINCON:

Vốn đầu tư của Công ty tại Công ty CP BTLT VINAINCON là 8 tỷ đồng, chiếm 20% VDL, theo BCTC của Công ty CP BTLT VINAINCON, Công ty này còn lỗ lũy kế trên 20 tỷ đồng. Theo quy định thì Công ty phải trích lập dự phòng đầu tư tài chính tại Công ty CP BTLT VINAINCON là 4,176 tỷ đồng, nhưng Công ty mới trích lập dự phòng là 1,189 tỷ đồng (trích lập đến 31/12/2017), số còn lại chưa trích lập theo quy định là 2,987 tỷ đồng.

Công ty CP BTLT VINAINCON là đơn vị do Tổng công ty CP Xây dựng công nghiệp Việt Nam góp vốn thành lập và sở hữu 20%VĐL. Mặt khác Công ty là đơn vị do Tổng công ty sở hữu 52,15%VĐL, do vậy việc góp vốn của Công ty tại Công ty CP BTLT VINAINCON là việc đầu tư chéo. Công ty đã xây dựng kế hoạch thoái vốn tại đây nhưng vẫn chưa thực hiện được do chưa tìm được đối tác. Do vậy Công ty không thực hiện trích lập dự phòng đầu tư tài chính tại Công ty CP BTLT VINAINCON

Trên đây là báo cáo giải trình về kiến nghị của kiểm toán tại Báo cáo tài chính năm 2019.

Đề nghị Ủy ban chứng khoán nhà nước, Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội xem xét./.

Xin trân trọng cảm ơn./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT, TCKT.


GIÁM ĐỐC
CÔNG TY
CỔ PHẦN
XÂY LẮP VÀ SẢN XUẤT
CÔNG NGHIỆP
Đ. HÀ ĐÔNG - T.P. HÀ NỘI
M.S.D.N: 010105823

Dương Quang Hưng