

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
IDJ VIỆT NAM**

Số ~~408~~ /2020-IDJ

V/v: CBTT BCTCHN Quý 3/2020 và giải trình lợi
nhuận chênh lệch lợi nhuận so với cùng kỳ năm 2019

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Hà Nội, ngày 27 tháng 10 năm 2020

**Kính gửi: Ủy Ban Chứng khoán Nhà nước
Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội**

1. Tên công ty: Công ty Cổ phần Đầu tư IDJ Việt Nam
2. Mã chứng khoán: IDJ
3. Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 3, tòa nhà TTTM Grand Plaza, số 117 Trần Duy Hưng,
Cầu Giấy, Hà Nội
4. Điện thoại: 04.35558999 Fax: 04.35558990
5. Người thực hiện công bố thông tin: Hán Kông Khanh
6. Nội dung công bố thông tin:

6.1. Báo cáo tài chính hợp nhất Quý 3/2020 kết thúc ngày 30/09/2020 của Công ty CP đầu tư IDJ Việt Nam được lập ngày 27/10/2020 bao gồm: bảng cân đối kế toán hợp nhất, báo cáo kết quả kinh doanh hợp nhất, báo cáo lưu chuyển tiền tệ hợp nhất, thuyết minh báo cáo tài chính.

6.2. Giải trình Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất Quý 3/2020 thay đổi hơn 10% so với cùng kỳ:

- Lợi nhuận sau thuế hợp nhất quý 3/2020 tăng mạnh so với cùng kỳ năm ngoái là 13.604.728.727 đồng, tương ứng với mức tăng 308%. Nguyên nhân trong quý 3 năm 2020, Công ty tiếp tục hoàn thành công tác bàn giao nhà thuộc dự án Diamond Park Lạng Sơn và đủ điều kiện ghi nhận doanh thu, giá vốn vào kết quả kinh doanh trong kỳ.

7. Địa chỉ website đăng tải toàn bộ báo cáo tài chính hợp nhất: <http://idjf.vn>
Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin công bố.

Nơi nhận:

- Như trên
- Lưu



CHỦ TỊCH HĐQT
Hán Kông Khanh