

**BÁO CÁO**  
**KẾT QUẢ CHÀO BÁN CỔ PHIẾU RIÊNG LẺ**  
Cổ phiếu: Công ty Cổ phần Xây lắp Phát triển Nhà Đà Nẵng

**Kính gửi: ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC**

Tên tổ chức chào bán: **CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY LẮP PHÁT TRIỂN NHÀ ĐÀ NẴNG**

Địa chỉ trụ sở chính: 31 Núi Thành, phường Hòa Thuận Đông, quận Hải Châu, thành phố Đà Nẵng

Điện thoại: (0236) 3 561 577

Fax: (0236) 3 613 797



**I. CỔ PHIẾU CHÀO BÁN RIÊNG LẺ**

1. Tên Cổ phiếu chào bán: **Cổ phiếu Công ty Cổ phần Xây lắp Phát triển Nhà Đà Nẵng**
2. Loại cổ phiếu: Cổ phiếu phổ thông
3. Mệnh giá: 10.000 đồng/cổ phiếu
4. Số lượng cổ phiếu đăng ký chào bán: 3.900.000 cổ phiếu.

Trong đó: Chào bán để hoán đổi cổ phiếu là 3.900.000 cổ phiếu, tương đương 100% số lượng cổ phiếu đăng ký chào bán.

5. Tổng số lượng vốn huy động dự kiến: 39.000.000.000 (Ba mươi chín tỷ) đồng.
6. Ngày bắt đầu chào bán: 26/10/2020
7. Ngày hoàn thành đợt chào bán: 30/10/2020

**II. TỔNG HỢP KẾT QUẢ ĐỢT CHÀO BÁN CỔ PHIẾU RIÊNG LẺ**

1. Tổng số cổ phiếu đã phân phối: 3.900.000 cổ phiếu (Ba triệu chín trăm ngàn) cổ phiếu, chiếm 100% tổng số cổ phần dự kiến chào bán.
2. Mệnh giá cổ phiếu hoán đổi và cổ phiếu được hoán đổi: 10.000 đồng/cổ phiếu. Tỷ lệ hoán đổi cổ phần NDN W.E.T: NDX = 1: 1. Theo đó, 01 cổ phần Công ty Cổ phần Công nghệ Nước và Môi trường NDN đổi lấy 01 cổ phần Công ty Cổ phần Xây lắp Phát triển Nhà Đà Nẵng. Nguyên tắc làm tròn và xử lý cổ phiếu lẻ: Do tỷ lệ hoán đổi là 1:1 nên không phát sinh cổ phiếu lẻ.
3. Tổng số tiền thu từ việc chào bán: Do công ty thực hiện việc phát hành cổ phiếu để hoán đổi nên không thu tiền từ đợt chào bán.

4. Tổng chi phí: 430.000.000 đồng (chưa bao gồm thuế VAT). Trong đó:
- Phí tư vấn phát hành cổ phiếu để hoán đổi: 250.000.000 đồng (chưa bao gồm thuế VAT)
  - Phí thẩm định giá tài sản: 120.000.000 đồng (chưa bao gồm thuế VAT)
  - Kiểm toán vốn: 10.000.000 đồng (chưa bao gồm thuế VAT)
  - Kiểm toán BCTC sau hoán đổi/ sáp nhập dự kiến: 50.000.000 (chưa bao gồm thuế VAT)

Toàn bộ chi phí trên sẽ được ghi nhận vào chi phí hoạt động của Công ty trong năm 2020.

5. Tổng thu ròng từ đợt chào bán: Do Công ty thực hiện việc phát hành cổ phiếu để hoán đổi nên không thu tiền từ đợt chào bán.

*(Công ty gửi kèm Biên bản xác nhận việc tiếp nhận cổ phần hoán đổi của các cổ đông)*

### III. DANH SÁCH VÀ TỶ LỆ SỞ HỮU CỦA CÁC NHÀ ĐẦU TƯ THAM GIA MUA CỔ PHIẾU CHÀO BÁN RIÊNG LẺ ĐỂ HOÁN ĐỔI CỔ PHIẾU

TT	Tên nhà đầu tư	Số Giấy CMND/ Hộ chiếu/ GCN ĐKKD/ Giấy phép TL và HĐ (đối với NĐT là tổ chức)	Số lượng cổ phiếu sở hữu trước đợt chào bán	Số lượng cổ phiếu được hoán đổi	Tổng số lượng cổ phiếu sở hữu sau đợt chào bán	Tỷ lệ sở hữu sau đợt chào bán
1	Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Nhà Đà Nẵng	0400101323	1.065.500	3.500.000	4.565.500	45,71%
2	Lương Thanh Viên	201115659	51.603	200.000	251.603	2,52%
3	Mai Thị Thi	200731908	0	100.000	100.000	1,00%
4	Bùi Lê Duy	201344265	281.301	100.000	381.301	3,82%
<b>TỔNG CỘNG</b>			<b>1.398.404</b>	<b>3.900.000</b>	<b>5.298.404</b>	<b>53,05%</b>

Nơi nhận:

- Như trên
- Lưu VT, TK



**Bùi Lê Duy**