

Số: 2611

V/v giải trình lỗ BCTC bán niên năm 2020

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước

- Tên công ty: Công ty cổ phần Thương mại Hà Tây
- Mã chứng khoán: HTT
- Trụ sở: Tòa nhà HTT TOWER, số 89 đường Phùng Hưng, Phường Phúc La, Quận Hà Đông, Hà Nội
- Điện thoại: (024) 33547252

Căn cứ khoản 4, điều 11 Thông tư 155/2015/TT-BTC của Bộ Tài chính hướng dẫn về công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, Công ty Cổ phần Thương mại Hà Tây xin giải trình liên quan đến lỗ trên BCTC bán niên năm 2020 sau kiểm toán như sau:

Tình hình tài chính của công ty năm 2020 như sau:

Chỉ tiêu	Số liệu năm 2019
1. Doanh thu thuần	3.338.569.233
2. Giá vốn	4.023.313.019
3. Lợi nhuận gộp	(684.743.786)
4. Doanh thu hoạt động tài chính	99.023
5. Chi phí tài chính	3.263.188.737
6. Chi phí quản lý doanh nghiệp	2.170.543.200
7. Lợi nhuận thuần từ HĐKD	(6.118.376.700)
8. Thu nhập khác	557
9. Chi phí khác	758.167.465
10. Lợi nhuận khác	(758.166.908)
11. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế	(6.876.543.608)
12. Lợi nhuận kế toán sau thuế	(6.876.543.608)



### ***Giải trình nguyên nhân lỗ:***

Năm 2020 là năm khó khăn trong việc huy động vốn

Do vậy, trong năm 2020 công ty không triển khai thêm được dự án Bất động sản mới. Hoạt động kinh doanh thương mại năm 2020 cũng giảm sút so với các năm trước trong khi khoản vay tại các tổ chức tín dụng chưa trả được.

Mặt khác, do tình hình kinh tế khó khăn nên nhiều khách hàng không trả được nợ cho công ty; năm 2020 công ty phải trích lập dự phòng phải thu khó đòi đối với một số khoản nợ đã đến hạn thanh toán nhưng chưa thu hồi được

Cụ thể như sau:

Do trích lập dự phòng phải thu khó đòi đối với công nợ quá hạn thanh toán	180.000.000 VND
Do kết chuyển chi phí khấu hao bất động sản đầu tư	1.022.842.980 VND
Do phân bổ chi phí trả trước	1.166.516.679 VND
Do chi phí lãi vay	3.263.188.737 VND

Vì các lý do nêu trên nên kết quả kinh doanh của công ty 6 tháng đầu năm 2020 bị lỗ mặc dầu hoạt động kinh doanh của công ty vẫn bình thường như các năm trước.

Toàn bộ nội dung Báo cáo tài chính bán niên năm 2020 đã được đăng tải trên website của công ty: <http://thuongmaihtay.vn>.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin công bố.

Hà Nội, ngày 26 tháng 11 năm 2020

CÔNG TY CP THƯƠNG MẠI HÀ TÂY



Nơi nhận:

- Như trên
- Lưu VT

TỔNG GIÁM ĐỐC  
*Đào Văn Chiến*