

CÔNG TY CP SÁCH VÀ TBTH ĐÀ NẴNG
Mã chứng khoán: BED
Địa chỉ: 76-78 Bạch Đằng, Đà Nẵng

**GIẢI TRÌNH
LỢI NHUẬN SAU THUẾ BÁO CÁO TÀI CHÍNH NĂM 2019
GIẢM SO VỚI LỢI NHUẬN SAU THUẾ NĂM 2018**

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

Báo cáo Tài chính hoạt động kinh doanh năm 2019 đã kiểm toán của Công ty có lợi nhuận sau thuế đạt 7.221.372.423 đồng, giảm 74,55% - tương ứng giảm 21.149.357.384 đồng so với năm 2018 (Lợi nhuận sau thuế năm 2018 là: 28.370.729.807 đồng) là do những nguyên nhân sau:

Về doanh thu và lợi nhuận gộp:

Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ năm 2019 tăng so với năm 2018 là 5.533.899.456 đồng, tương ứng tăng 6,65%.

Các mặt hàng tăng là thiết bị giáo dục, văn phòng phẩm, văn hóa phẩm, đồ chơi trẻ em, sản phẩm sản xuất và dịch vụ cho thuê văn phòng.

Các mặt hàng giảm là sách các loại.

Doanh thu tăng chủ yếu từ hoạt động bán lẻ của các nhà sách của công ty và dịch vụ cho thuê văn phòng.

Những lý do trên làm cho lợi nhuận gộp năm 2019 tăng so với năm 2018 là: 614.512.170 đồng, tương ứng tăng 2,59%.

Về chi phí:

Tổng chi phí bán hàng và chi phí quản lý doanh nghiệp năm 2019 so với năm 2018 tăng 1.682.839.807 đồng - tương ứng tăng 11,48% là do chi phí đẩy khi doanh thu tăng và tiền lương trích trong năm theo kết quả sản xuất kinh doanh.

Về doanh thu hoạt động khác:

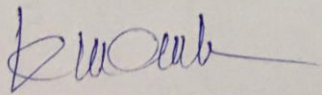
Tháng 12/2018 công ty thực hiện chuyển nhượng quyền sử dụng đất và tài sản trên đất tại 193 đường D2, Văn Thánh Bắc, quận Bình Thạnh, TP Hồ Chí Minh thu về 27.490.000.000. Thu nhập ròng sau khi trừ chi phí liên quan và thực hiện nghĩa vụ với ngân sách nhà nước là: 20.406.391.308 đ.

Năm 2019 thu nhập khác của công ty là: 258.881.474 đồng nên làm cho lợi nhuận sau thuế của công ty giảm mạnh.

Trên đây là những giải trình về nguyên nhân làm lợi nhuận sau thuế năm 2019 của Công ty giảm so với năm 2018.

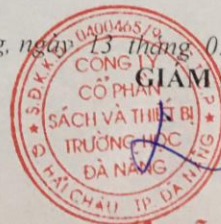
Công ty kính giải trình.

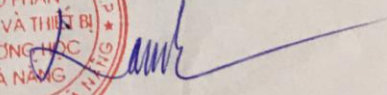
NGƯỜI LẬP



Nơi gửi:
Như trên
Lưu HC-TC

Đà Nẵng, ngày 13 tháng 02 năm 2020




Nguyễn Văn Căn