

Số: 50 /SNZ-QTTH

Đồng Nai, ngày 30 tháng 01 năm 2020

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CỔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ  
CỦA ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC  
VÀ SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI**

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

- Tên tổ chức: TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN PHÁT TRIỂN KHU CÔNG NGHIỆP
- Tên viết tắt: TỔNG CÔNG TY SONADEZI
- Mã chứng khoán: SNZ
- Địa chỉ trụ sở chính: Số 1, đường 1, KCN Biên Hoà 1, phường An Bình, TP. Biên Hoà, tỉnh Đồng Nai
- Điện thoại: (0251) 8860561 Fax: (0251) 8860573
- Người thực hiện công bố thông tin: ông Phan Đình Thám - Tổng giám đốc
- Loại thông tin công bố:
  - định kỳ
  - bất thường
  - 24h
  - theo yêu cầu

**Nội dung thông tin công bố:**

- Công bố thông tin Báo cáo tài chính hợp nhất quý IV/2019.
- Giải trình tình hình biến động lợi nhuận sau thuế TNDN quý IV/2019 (BCTCHN).

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Tổng công ty Sonadezi vào ngày 30/01/2020 tại đường dẫn: <http://news.sonadezi.com.vn/fpt.php>.

Tài liệu đính kèm: Báo cáo tài chính hợp nhất quý IV/2019; văn bản giải trình số .../48./SNZ-KT ngày 30/01/2020.

Tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Trân trọng.

Nơi nhận: 

- Như trên;
- Lưu: VT, QTTH.

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT  
TỔNG GIÁM ĐỐC**



**Phan Đình Thám**

Số: 48 /SNZ-KT

Đồng Nai, ngày 30 tháng 01 năm 2020

V/v Giải trình tình hình biến động  
lợi nhuận sau thuế TNDN  
quý IV/2019 (BCTC Hợp nhất)

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước

1. Tổ chức đại chúng: **Tổng Công ty Cổ phần Phát triển Khu công nghiệp**
2. Tên giao dịch: Tổng công ty Sonadezi
3. Trụ sở chính: Số 1, đường 1, KCN Biên Hoà 1, Phường An Bình, Thành phố Biên Hoà, tỉnh Đồng Nai

Điện thoại: (0251)8860561 Fax: (0251)8860573

4. Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số: 3600335363 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đồng Nai cấp lần đầu ngày 01/07/2010, cấp thay đổi lần thứ 3 ngày 01/02/2016.

5. Nội dung:

Tổng Công ty Cổ phần Phát triển Khu công nghiệp xin giải trình tình hình biến động lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp Quý VI năm 2019 như sau:

**\* Báo cáo tài chính hợp nhất:**

Đvt: đồng

Stt	Nội dung	Quý IV/2019	Quý IV/2018	Tỷ lệ
1	Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp	437.492.740.340	265.053.661.178	Tăng 65%

Lợi nhuận sau thuế Quý IV/2019 tăng cao so với Quý IV/2018 chủ yếu là do:

- + Doanh thu bán hàng của Dự án Khu dân cư Lộc An tại đơn vị thành viên tăng đột biến;
- + Hoạt động kinh doanh của KCN Châu Đức tại Công ty mẹ bắt đầu phát sinh doanh thu.

Tổng Công ty Cổ phần Phát triển Khu Công Nghiệp giải trình đến Ủy Ban Chứng khoán Nhà nước và Quý cổ đông được biết.

Trân trọng.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu: VT, BKT, QTTH.



**Phan Đình Thám**