

Số: 11 /CV-KM/2020

V/v : Giải trình chênh lệch lợi nhuận
BCTC HN 2018 và BCTC HN 2019

Hà Nội, ngày 30 tháng 3 năm 2020

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

Thực hiện Thông tư số 155/2015/TT-BTC ngày 06 tháng 10 năm 2015 của Bộ Tài chính hướng dẫn việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán.

Theo Báo cáo tài chính hợp nhất năm 2018 và Báo cáo tài chính hợp nhất năm 2019, lợi nhuận sau thuế của CTCP Khang Minh Group như sau :

- Năm 2018: 4.593.441.634 đồng
- Năm 2019: 2.724.653.821 đồng

Trong năm 2019, lợi nhuận của công ty mẹ GKM với sản phẩm truyền thống là gạch xây không nung tăng trưởng 3,9% nhưng lợi nhuận hợp nhất cả năm giảm 42,93% là do:

Hoạt động đầu tư của công ty con, Công ty TNHH Khang Minh Conslab Thạch Anh cơ bản đã hoàn thành vào cuối năm 2019. Công ty TNHH Khang Minh Conslab Thạch Anh đầu tư nhà máy sản xuất Đá Thạch Anh, đá ốp lát cao cấp thay thế cho đá tự nhiên nhập khẩu.

Năm 2019, công ty con phát sinh chi phí sản xuất, khấu hao, lãi vay... và chi phí bán hàng. Mặc dù từ cuối quý 4 năm 2019, công ty đã có doanh thu bán hàng từ sản phẩm mới nhưng chưa đủ bù đắp chi phí cho cả năm thực hiện đầu tư.

Ngay từ những tháng đầu năm 2020, Khang Minh đẩy mạnh việc xây dựng thị trường, tổ chức bán hàng trên cả 3 miền, tập trung vào những thành phố lớn, đô thị lớn và bước đầu đã có nhiều hợp đồng được ký kết.

Sản phẩm Đá Conslab Thạch Anh, đá ốp lát cao cấp thay thế đá tự nhiên này là động lực tăng trưởng mới của Khang Minh Group, ghi nhận doanh thu và lợi nhuận tăng trưởng từ năm 2020.

Xin trân trọng cảm ơn.

CÔNG TY CỔ PHẦN KHANG MINH GROUP

Nơi gửi:

- Như trên
- Lưu HC



CHỦ TỊCH HĐQT
Đặng Việt Lê

**CÔNG TY CỔ PHẦN
KHANG MINH GROUP**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 12/CV-KM/2020

V/v : Giải trình chênh lệch lợi nhuận
BCTC HN 2019 trước và sau kiểm toán

Hà Nội, ngày 30 tháng 3 năm 2020

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

Thực hiện Thông tư số 155/2015/TT-BTC ngày 06 tháng 10 năm 2015 của Bộ Tài chính hướng dẫn việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán.

Theo Báo cáo tài chính hợp nhất năm 2019 trước và sau kiểm toán, lợi nhuận sau thuế của CTCP Khang Minh Group như sau :

- Trước kiểm toán: 3.124.993.412 đồng
- Sau kiểm toán : 2.621.293.549 đồng

Chênh lệch của báo cáo tài chính hợp nhất năm 2019 trước và sau kiểm toán giảm 16,12% là do:

- Chuyển lỗ của Công ty cổ phần Đá quý Khang Minh: 103.360.272
- Hạch toán bổ sung chi phí quảng cáo của Công ty TNHH Conslab Thạch Anh (hóa đơn về chậm): 400.339.591

Xin trân trọng cảm ơn.

CÔNG TY CỔ PHẦN KHANG MINH GROUP

Nơi gửi:

- Như trên
- Lưu HC



CHỦ TỊCH HĐQT
Đặng Việt Lê