

**CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ
SÂN BAY QUỐC TẾ CAM RANH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 71../2020/CIAS

Khánh Hòa, ngày 10.. tháng 4 năm 2020

V/v: Báo cáo thường niên năm 2019

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CỔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ
CỦA ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC**

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội

Tên công ty: Công ty Cổ phần Dịch vụ Sân bay Quốc tế Cam Ranh
Mã chứng khoán: CIA
Trụ sở chính: Sân bay Quốc tế Cam Ranh, P. Cam Nghĩa, TP. Cam Ranh, Khánh Hòa
Điện thoại: 0258.6265588
Fax: 0258.6266262
Người thực hiện công bố thông tin: Ông TRẦN XUÂN BÌNH
Chức vụ: Kế toán trưởng
Loại thông tin công bố: 24h 72h Yêu cầu Bất thường Định kỳ

Nội dung thông tin công bố:

Báo cáo thường niên năm 2019 của Công ty Cổ phần Dịch vụ Sân bay Quốc tế Cam Ranh.

Thông tin này được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty Cổ phần Dịch vụ Sân bay Quốc tế Cam Ranh, tại địa chỉ www.cias.vn

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Nơi nhận:

- Như Kính gửi;
- Lưu VT;

**TUQ. NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT
NGƯỜI THỰC HIỆN CÔNG BỐ THÔNG TIN**



Trần Xuân Bình



BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN



CIAS



MỤC LỤC

01

Thông điệp của Chủ tịch HĐQT

19

Tình hình hoạt động năm 2019

57

Trách nhiệm với môi trường & xã hội

03

Giới thiệu chung

31

Báo cáo quản trị

67

Báo cáo tài chính năm 2019

Thông điệp của Chủ tịch HĐQT

Kính thưa Quý Cổ đông, Quý Khách hàng và Quý Nhà đầu tư,

Sau hơn một thập kỷ hình thành và phát triển, Công ty Cổ phần Dịch vụ Sân bay Quốc tế Cam Ranh (CIAS) hiện đã xây dựng vị thế và tên tuổi trong lĩnh vực cung cấp dịch vụ phục vụ kỹ thuật thương mại mặt đất; dịch vụ tiện ích tại nhà ga, sân bay tại Cảng hàng không Quốc tế (HKQT) Cam Ranh nói riêng và ngành hàng không tại Việt Nam nói chung. Công ty đã tạo ra và phát triển chuỗi dịch vụ phục vụ hành khách hàng không chuyên nghiệp, chất lượng, tiện ích, đem lại những trải nghiệm dịch vụ tốt đẹp cho các khách hàng.

Theo thống kê năm 2019 của Cục Hàng không Việt Nam, sản lượng hành khách thông qua hệ thống cảng hàng không, sân bay ước đạt 115,5 triệu lượt hành khách (tăng 11,8%) và hàng hóa ước đạt 1,5 triệu tấn (tăng 11%) so với năm 2018. Vận chuyển của các hãng hàng không Việt Nam đạt gần 55 triệu lượt hành khách (tăng 11,4%) và 435 nghìn tấn hàng hóa (tăng 7,6%) so với năm 2018. Tại Cảng HKQT Cam Ranh, năm 2019, tổng lượt hành khách đạt hơn 10 triệu lượt, tăng 18,2% so với năm 2018, trong đó có 3,56 triệu lượt khách quốc tế (tăng 27,5% so với năm 2018). Trong bối cảnh thị trường thuận lợi, Ban lãnh đạo cùng toàn thể cán bộ, nhân viên Công ty đã luôn nỗ lực nghiên cứu, đổi mới, nâng cấp cơ sở vật chất và nâng cao chất lượng dịch vụ. Bên cạnh đó, CIAS cũng không ngừng tìm kiếm các cơ hội mới, nâng cao năng lực cạnh tranh và mở rộng địa bàn kinh doanh.

Năm 2020 đã bắt đầu với thử thách và khó khăn vô cùng to lớn. Dịch bệnh do virus Covid-19 bùng phát từ thành phố Vũ Hán (tỉnh Hồ Bắc, Trung Quốc), lan rộng ra toàn cầu với diễn biến rất phức tạp, ảnh hưởng nặng nề đến toàn bộ nền kinh tế thế giới trong đó có Việt Nam. Ngành hàng không và du lịch là ngành ngay lập tức hứng chịu tác động khi các chuyến bay cũng như lượng khách du lịch quốc tế và quốc nội giảm mạnh đột ngột. Công ty CIAS cũng không nằm ngoài vòng ảnh hưởng tiêu cực. Trước tình hình đó, Ban Lãnh đạo Công ty đặt mục tiêu hàng đầu là phòng chống dịch bệnh, bảo đảm sức khỏe cho người lao động; thực hiện mạnh mẽ các biện pháp kiểm soát, tiết giảm chi phí; tìm kiếm các cơ hội kinh doanh mới; nỗ lực duy trì hợp lý các nguồn lực trọng yếu để Công ty có thể bắt nhịp nhanh chóng khi dịch bệnh được kiểm soát, khống chế và thị trường hàng không, du lịch được kỳ vọng sẽ hồi phục nhanh chóng.

Thay mặt Hội đồng quản trị, tôi xin gửi lời cảm ơn sâu sắc tới Quý Cổ đông. Sự tin tưởng và ủng hộ của Quý Cổ đông dành cho CIAS cùng Ban Lãnh đạo Công ty là động lực quan trọng để CIAS vượt qua những thử thách, khó khăn và phát triển bền vững.

Xin trân trọng cảm ơn và kính chào!

Khánh Hòa, ngày 10 tháng 04 năm 2020
CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ



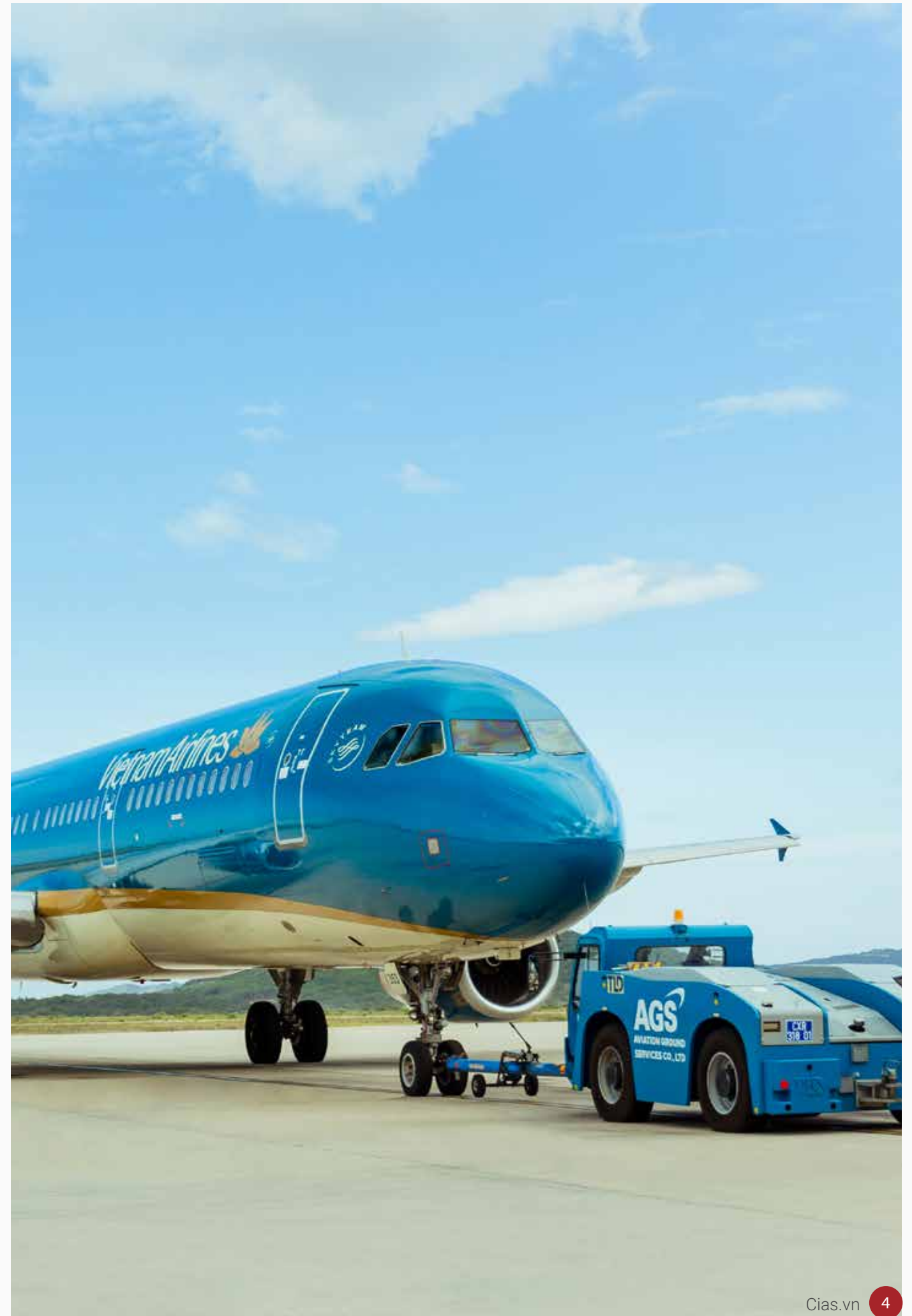
Trương Minh Hoàng



Ông **TRƯƠNG MINH HOÀNG**

Chủ tịch Hội đồng quản trị

GIỚI THIỆU CHUNG





Thông tin công ty

Tên giao dịch:
Công ty Cổ phần Dịch vụ Sân bay Quốc tế Cam Ranh

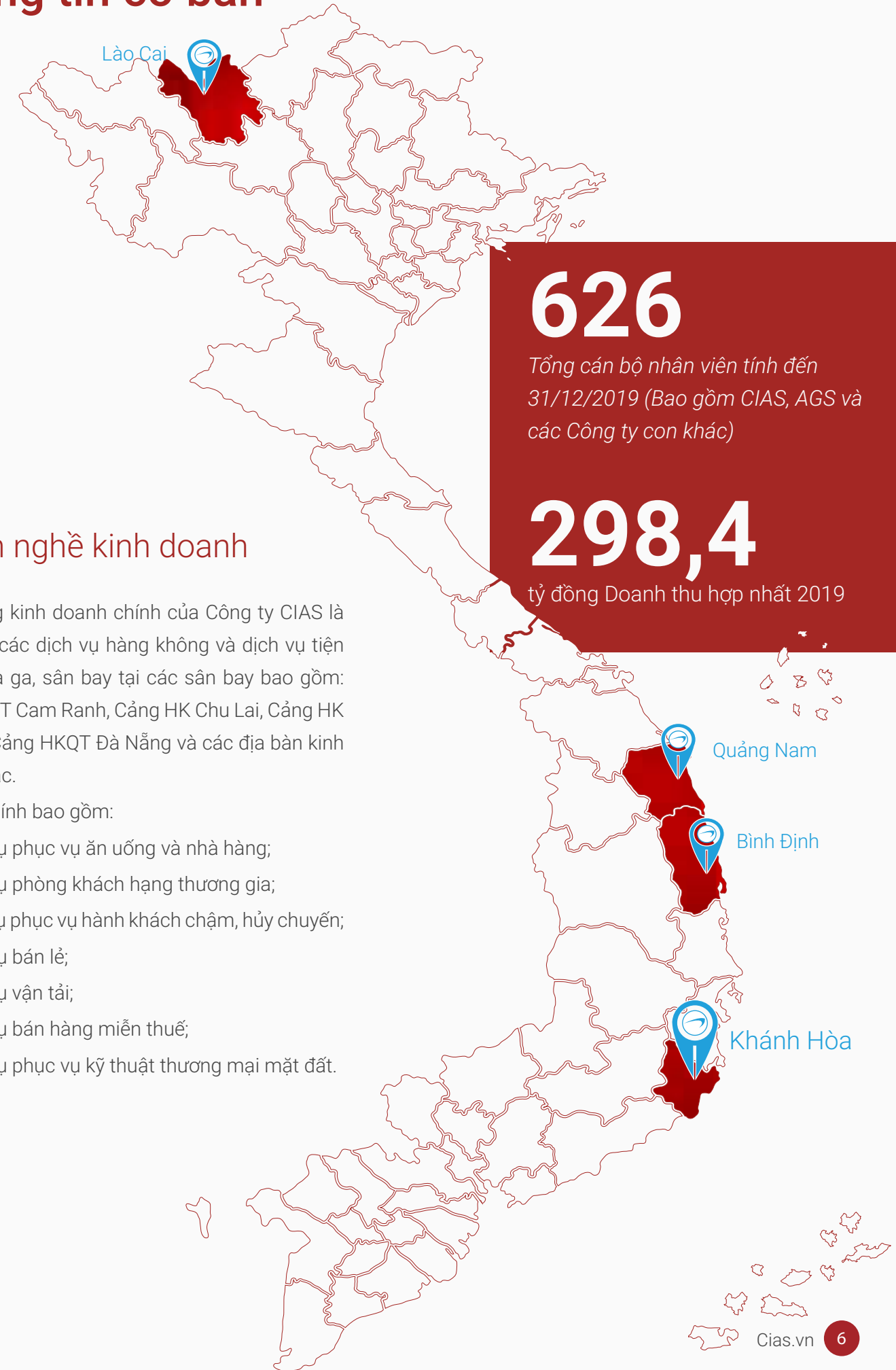
Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số:
4200810665, thay đổi lần thứ 17 ngày 02/12/2019

Vốn điều lệ: **197.099.040.000 đồng**

Địa chỉ:
**Sân bay Quốc tế Cam Ranh, Phường Cam Nghĩa, Thành phố Cam Ranh,
Tỉnh Khánh Hòa**

Số điện thoại: **(0258) 626 55 88**
Số fax: **(0258) 626 62 62** Mã chứng khoán (MCK): **CIA**

Thông tin cơ bản



Ngành nghề kinh doanh

Hoạt động kinh doanh chính của Công ty CIAS là cung cấp các dịch vụ hàng không và dịch vụ tiện ích tại nhà ga, sân bay tại các sân bay bao gồm: Cảng HKQT Cam Ranh, Cảng HK Chu Lai, Cảng HK Phù Cát, Cảng HKQT Đà Nẵng và các địa bàn kinh doanh khác.

Dịch vụ chính bao gồm:

- Dịch vụ phục vụ ăn uống và nhà hàng;
- Dịch vụ phòng khách hạng thương gia;
- Dịch vụ phục vụ hành khách chậm, hủy chuyến;
- Dịch vụ bán lẻ;
- Dịch vụ vận tải;
- Dịch vụ bán hàng miễn thuế;
- Dịch vụ phục vụ kỹ thuật thương mại mặt đất.

Chuỗi dịch vụ tại Cảng Hàng không Quốc tế (HKQT) Cam Ranh

Dịch vụ tiện ích tại nhà ga, sân bay

Tại Cảng HKQT Cam Ranh, hiện nay Công ty CIAS không chỉ cung cấp dịch vụ tiện ích tại nhà ga, sân bay mà còn cung cấp cả dịch vụ phục vụ kỹ thuật thương mại mặt đất. Với hai mảng dịch vụ này, Công ty CIAS vừa tạo ra một chuỗi dịch vụ khép kín tối đa hóa tiện nghi cho khách hàng, vừa tạo được lợi thế cạnh tranh cho doanh nghiệp.

Các dịch vụ tiện ích tại nhà ga, sân bay bao gồm: Dịch vụ phục vụ Phòng chờ hạng thương gia, dịch vụ vận tải, dịch vụ ăn uống, nhà hàng... Đặc biệt trong năm 2019, Công ty CIAS đã hoàn tất việc nâng cấp Phòng khách Bông Sen (Lotus Lounge) và đưa vào vận hành phòng chờ thứ 2 - The Champ Lounge tại nhà ga T1 - Cảng HKQT Cam Ranh. Với

phong cách thiết kế hiện đại, sang trọng nhưng vẫn toát lên vẻ ấm cúng nhằm mang đến cảm giác thoải mái cho hành khách. Đồng thời, cùng với việc Nhà ga Quốc tế mới (Nhà ga T2) đi vào hoạt động, Công ty đã khai trương thêm các nhà hàng và quầy hàng tại khu vực này, như: Yen Restaurant, Yen Store...

Với hơn 10 năm kinh nghiệm cung cấp dịch vụ tiện ích tại Nhà ga sân bay, chất lượng dịch vụ của Công ty CIAS luôn được hành khách và các hãng hàng không đánh giá cao.



Dịch vụ phục vụ kỹ thuật thương mại mặt đất

Hoàn thiện chuỗi dịch vụ của Công ty CIAS tại Cảng HKQT Cam Ranh, Công ty TNHH Dịch vụ Mặt đất Hàng không (Công ty AGS) - Công ty con của CIAS hoạt động trong lĩnh vực dịch vụ phục vụ kỹ thuật, thương mại mặt đất hàng không với các dịch vụ chủ yếu: Dịch vụ hành khách, hướng dẫn chất xếp và cân bằng trọng tải trên máy bay, dịch vụ sân đỗ, đại diện hãng và điều hành, dịch vụ hàng hóa tại Cảng HKQT Cam Ranh.

Khách hàng của Công ty AGS là các hãng Hàng không khai thác đường bay đi và đến Sân bay Quốc tế Cam Ranh như: Vietnam Airlines, Jetstar Pacific Airlines, China Southern Airlines, Hong Kong Express Airways, Jeju Air, Silk Air, Azur Air... và các đối tác sở hữu chuyến bay thuê chuyến thương mại (charter).



Đội ngũ nhân lực được đào tạo bài bản, có trình độ chuyên môn và kỹ thuật cao, đáp ứng các quy định, tiêu chuẩn của ngành hàng không dân dụng Việt Nam nói riêng và ngành hàng không thế giới nói chung. Trang thiết bị phục vụ mặt đất được đầu tư hiện đại và đồng bộ nhằm đảm bảo phục vụ tốt các loại máy bay thế hệ mới hiện nay.



Lịch sử phát triển



2009

14/01 Thành lập CTCP Dịch vụ Sân bay Quốc tế Cam Ranh (tên viết tắt: CIAS) với tên gọi ban đầu là CTCP Thương mại Hàng không Cam Ranh.

2015

- T07 Tổng Công ty Cảng Hàng không Việt Nam (ACV) thoái toàn bộ phần vốn nhà nước tại Công ty CIAS.
- T12 Thành lập Công ty TNHH Dịch vụ Mặt đất Hàng không (Công ty AGS).

2016

- T01 Tăng vốn điều lệ từ 10 tỷ đồng lên 30 tỷ đồng bằng hình thức chào bán cổ phiếu cho cổ đông chiến lược và chào bán riêng lẻ cho cổ đông hiện hữu.
- T07 Chính thức đổi tên thành CTCP Dịch vụ Sân bay Quốc tế Cam Ranh.
- T12 Thực hiện thành công đợt tăng vốn lần thứ hai từ 30 tỷ đồng lên 60 tỷ đồng bằng hình thức chào bán cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu.

2017

- T02 Thành lập Công ty TNHH Thương mại Hàng không Cam Ranh (CATC).
- T06 Thành lập Công ty TNHH Nhà ga Hàng hóa Cam Ranh (CRCT).
- T08 Tăng vốn điều lệ lên 80 tỷ đồng bằng hình thức chào bán cổ phiếu ra công chúng.
- T11 Chính thức niêm yết và giao dịch 8.000.000 cổ phiếu CIA trên sàn giao dịch HNX.

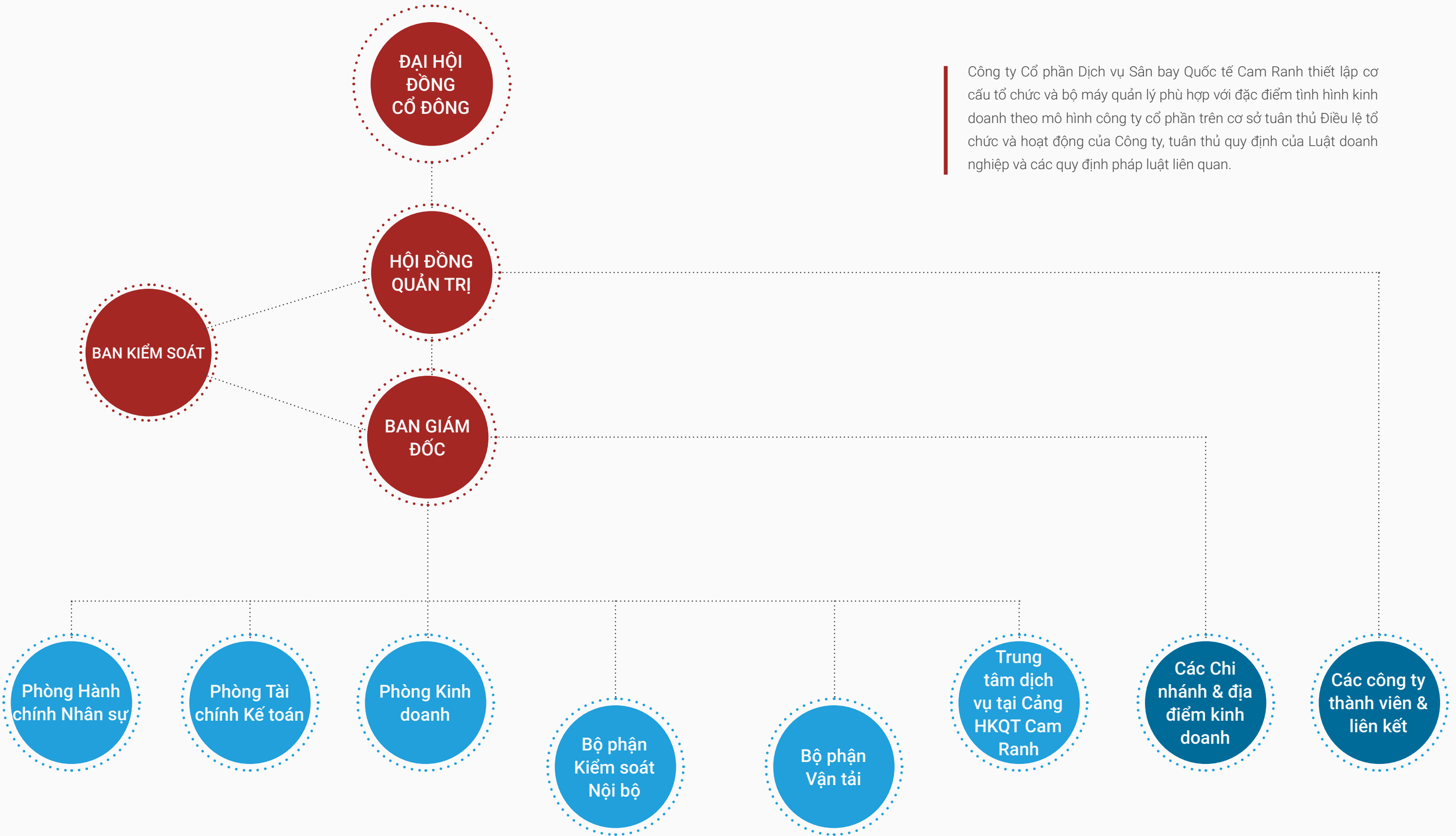
2018

- T01 Thành lập Chi nhánh Công ty Cổ phần Dịch vụ Sân bay Quốc tế Cam Ranh tại Chu Lai (Quảng Nam).
- T04 Thành lập Chi nhánh Công ty Cổ phần Dịch vụ Sân bay Quốc tế Cam Ranh tại Phù Cát (Bình Định).
- T05 Phát hành cổ phiếu trả cổ tức, tăng vốn điều lệ từ 80.000.000.000 đồng lên 95.999.820.000 đồng.

2019

- T11 Chuyển đổi đợt 2 lô trái phiếu chuyển đổi thành cổ phiếu, tăng vốn điều lệ từ 110.999.820.000 đồng lên 125.999.820.000 đồng.
 - T12 Thành lập Chi nhánh Công ty Cổ phần Dịch vụ Sân bay Quốc tế Cam Ranh tại Đà Nẵng.
- Phát hành cổ phiếu trả cổ tức năm 2018 và chào bán cổ phiếu ra công chúng tăng vốn điều lệ từ 125.999.820.000 đồng lên 197.099.040.000 đồng

Mô hình tổ chức



Công ty Cổ phần Dịch vụ Sân bay Quốc tế Cam Ranh thiết lập cơ cấu tổ chức và bộ máy quản lý phù hợp với đặc điểm tình hình kinh doanh theo mô hình công ty cổ phần trên cơ sở tuân thủ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty, tuân thủ quy định của Luật doanh nghiệp và các quy định pháp luật liên quan.

Định hướng phát triển

Tâm nhìn

Trở thành công ty hàng đầu cung cấp dịch vụ phục vụ kỹ thuật thương mại mặt đất và các dịch vụ tiện ích trong nhà ga, sân bay tại Cảng HKQT Cam Ranh và các Cảng hàng không khác.

Chiến lược phát triển trung và dài hạn

- Tích cực tìm kiếm cơ hội đầu tư tại các sân bay và các thành phố kinh tế - du lịch trọng điểm trên cả nước.
- củng cố và phát triển các ngành dịch vụ kinh doanh hiện có;
- Chủ động nghiên cứu các ngành dịch vụ du lịch để đa dạng hóa và mở rộng chuỗi dịch vụ đồng bộ.

Sứ mệnh

Tạo ra và phát triển chuỗi dịch vụ phục vụ hàng không chuyên nghiệp, tiện ích với tiêu chuẩn quốc tế và sự tận tâm vì khách hàng.

4 GIÁ TRỊ CỐT LÕI C-I-A-S



Customer oriented Định hướng khách hàng

Định hướng và hành động của chúng tôi hướng đến giá trị và sự hài lòng của khách hàng. Điều này thể hiện bằng sự tận tâm trong công việc, chuyên nghiệp trong hành động và luôn nỗ lực để nâng cao chất lượng, hoàn thiện dịch vụ phục vụ khách hàng ngày càng tốt hơn.



Innovation Đổi mới

Là luôn tư duy và nhận thức về sự vận động, biến đổi của môi trường kinh doanh, và nhu cầu của khách hàng để thích nghi và chủ động. Sự đổi mới là động lực mạnh mẽ thúc đẩy sự phát triển, cải tiến và sáng tạo trong cách thức tổ chức cũng như quy trình vận hành của Công ty.



Actuality Tính thực tiễn

Các giải pháp và các tiêu chuẩn tại CIAS đều được tìm hiểu, nghiên cứu, xuất phát từ thực tiễn hoạt động của Công ty. Thực tiễn môi trường kinh doanh và kết quả trong thực tế sản xuất kinh doanh là thước đo quan trọng nhất để đánh giá hiệu quả mọi tiêu chuẩn, giải pháp.



Sustainability Phát triển bền vững

Sự phát triển bền vững hướng chúng tôi luôn nỗ lực tạo ra những giá trị không chỉ mang đến sự hài lòng của khách hàng, mà còn đáp ứng kỳ vọng của cổ đông, mong muốn của người lao động và yêu cầu chung của cộng đồng, xã hội.

Danh sách công ty con & công ty liên kết

DANH SÁCH CÁC CÔNG TY CON

STT	Công ty con	Tên viết tắt	Địa chỉ	Lĩnh vực kinh doanh	Tỷ lệ sở hữu	Tỷ lệ biểu quyết
1	Công ty TNHH Dịch vụ Mặt đất Hàng không	AGS	Sân bay Quốc tế Cam Ranh, phường Cam Nghĩa, Tp Cam Ranh, tỉnh Khánh Hòa	Dịch vụ hỗ trợ trực tiếp cho vận tải hàng không: Dịch vụ phục vụ kỹ thuật thương mại mặt đất	75%	75%
2	Công ty TNHH Thương mại Hàng không Cam Ranh	CATC	Sân bay Quốc tế Cam Ranh, phường Cam Nghĩa, Tp Cam Ranh, tỉnh Khánh Hòa	Dịch vụ thương mại hàng không	100%	100%
3	Công ty TNHH Nhà ga Hàng hóa Cam Ranh	CRCT	Sân bay Quốc tế Cam Ranh, phường Cam Nghĩa, Tp Cam Ranh, tỉnh Khánh Hòa	Dịch vụ khai thác nhà ga, kho hàng hóa	100%	100%

DANH SÁCH CHI NHÁNH & ĐỊA ĐIỂM KINH DOANH

STT	Chi nhánh/ Địa điểm kinh doanh	Địa chỉ	Lĩnh vực kinh doanh
1	Chi nhánh CTCP Dịch vụ Sân bay Quốc tế Cam Ranh tại Chu Lai	Sân bay Chu Lai, xã Tam Nghĩa, huyện Núi Thành, tỉnh Quảng Nam	Dịch vụ tiện ích tại nhà ga, sân bay
2	Chi nhánh CTCP Dịch vụ Sân bay Quốc tế Cam Ranh tại Phù Cát	Sân bay Phù Cát, xã Cát Tân, huyện Phù Cát, tỉnh Bình Định	Dịch vụ tiện ích tại nhà ga, sân bay
3	Chi nhánh CTCP Dịch vụ Sân bay Quốc tế Cam Ranh tại Lào Cai	Nhà kiểm soát liên ngành Cửa khẩu Quốc tế đường bộ số II – Kim Thành, xã Đồng Tuyển, thành phố Lào Cai, tỉnh Lào Cai	Bán hàng miễn thuế
4	CTCP Dịch vụ Sân bay Quốc tế Cam Ranh – địa điểm kinh doanh tại Nha Trang	Số 02 Đinh Tiên Hoàng, phường Lộc Thọ, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa	Nhà hàng và dịch vụ ăn uống
5	Chi nhánh CTCP Dịch vụ Sân bay Quốc tế Cam Ranh tại Đà Nẵng	Cảng Hàng không Quốc tế Đà Nẵng – P. Hòa Thuận Tây – Q. Hải Châu – TP. Đà Nẵng	Dịch vụ tiện ích tại nhà ga, sân bay

DANH SÁCH CÔNG TY LIÊN KẾT

STT	Công ty liên kết	Địa chỉ	Lĩnh vực kinh doanh	Tỷ lệ sở hữu	Tỷ lệ biểu quyết
1	CTCP Du lịch và Dịch vụ Hàng không Hà Nội (HASTCO)	Tầng 3, Tòa nhà NTS Cảng Hàng không quốc tế Nội Bài, xã Phú Cường, huyện Sóc Sơn, Hà Nội	Đại lý du lịch, dịch vụ kho bãi, dịch vụ phi hàng không và nhà hàng	49%	49%



Rủi ro hoạt động

Rủi ro về luật pháp

Hiện tại, hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty chịu sự điều chỉnh của Luật Doanh nghiệp, Luật Đầu tư, Luật Thuế và các văn bản dưới luật liên quan khác. Do vậy, kết quả kinh doanh của CIAS có thể bị ảnh hưởng bởi những thay đổi dù là nhỏ nhất của những Luật và văn bản dưới Luật nêu trên. Để kiểm soát rủi ro về mặt luật pháp, Công ty liên tục cập nhật những thay đổi về các quy định của luật pháp liên quan đến hoạt động của Công ty, đồng thời xây dựng một hệ thống quản trị nội bộ tuân thủ quy định của Pháp Luật, từ đó đưa ra kế hoạch phát triển kinh doanh phù hợp. Do đó, rủi ro này là không đáng ngại.

Rủi ro về an toàn thực phẩm

Hàng hóa mà CIAS phục vụ hành khách chủ yếu là hàng thực phẩm, đồ uống tiêu dùng ngay, đối tượng cung cấp đa dạng và mang tính thời vụ cao. Nhận thức rõ ràng về tầm quan trọng của an toàn thực phẩm đến hoạt động kinh doanh, CIAS luôn kiểm soát các nguồn cung ứng đầu vào và quá trình chế biến sản phẩm đầu ra, đảm bảo chất lượng của hàng hóa phải tuân thủ rất nghiêm ngặt các quy định về an toàn vệ sinh thực phẩm, kiểm dịch của các cơ quan quản lý Nhà nước. Mặc dù vậy, rủi ro tiềm tàng này có thể ảnh hưởng rất lớn đến uy tín cũng như kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty.

Rủi ro kinh tế

Hoạt động kinh doanh của CIAS chịu tác động của nền kinh tế vĩ mô về các yếu tố như lạm phát, lãi suất, tỷ giá. Cụ thể, để mở rộng phạm vi địa bàn hoạt động, nhu cầu sử dụng vốn vay của doanh nghiệp là tất yếu, do đó sự biến động về lãi suất sẽ ảnh hưởng trực tiếp đến kết quả lợi nhuận của Công ty. Ngoài ra lĩnh vực kinh doanh chính của CIAS là phục vụ hành khách hàng không với một bộ phận lớn là người nước ngoài, vì vậy rủi ro về biến động tỷ giá đến từ nguồn thu này luôn là thách thức không thể loại bỏ.

Rủi ro cạnh tranh

Dân số Việt Nam đang ở thời điểm dân số vàng, thu nhập người dân tăng cao dẫn đến nhu cầu di chuyển hàng không và du lịch lớn. Do đó, lĩnh vực dịch vụ tiện ích tại nhà ga, sân bay và dịch vụ phục vụ kỹ thuật thương mại mặt đất trong tương lai có tiềm năng tăng trưởng lớn. Chính vì vậy, tình hình cạnh tranh của các doanh nghiệp hoạt động trong ngành hàng không tại các khu vực này sẽ ngày càng trở nên gay gắt. Do đó, thị phần của Công ty CIAS có nguy cơ bị thu hẹp lại, tác động trực tiếp đến các chỉ số tài chính cơ bản như doanh thu, chi phí, lợi nhuận của Công ty.

Rủi ro về tình trạng dịch bệnh

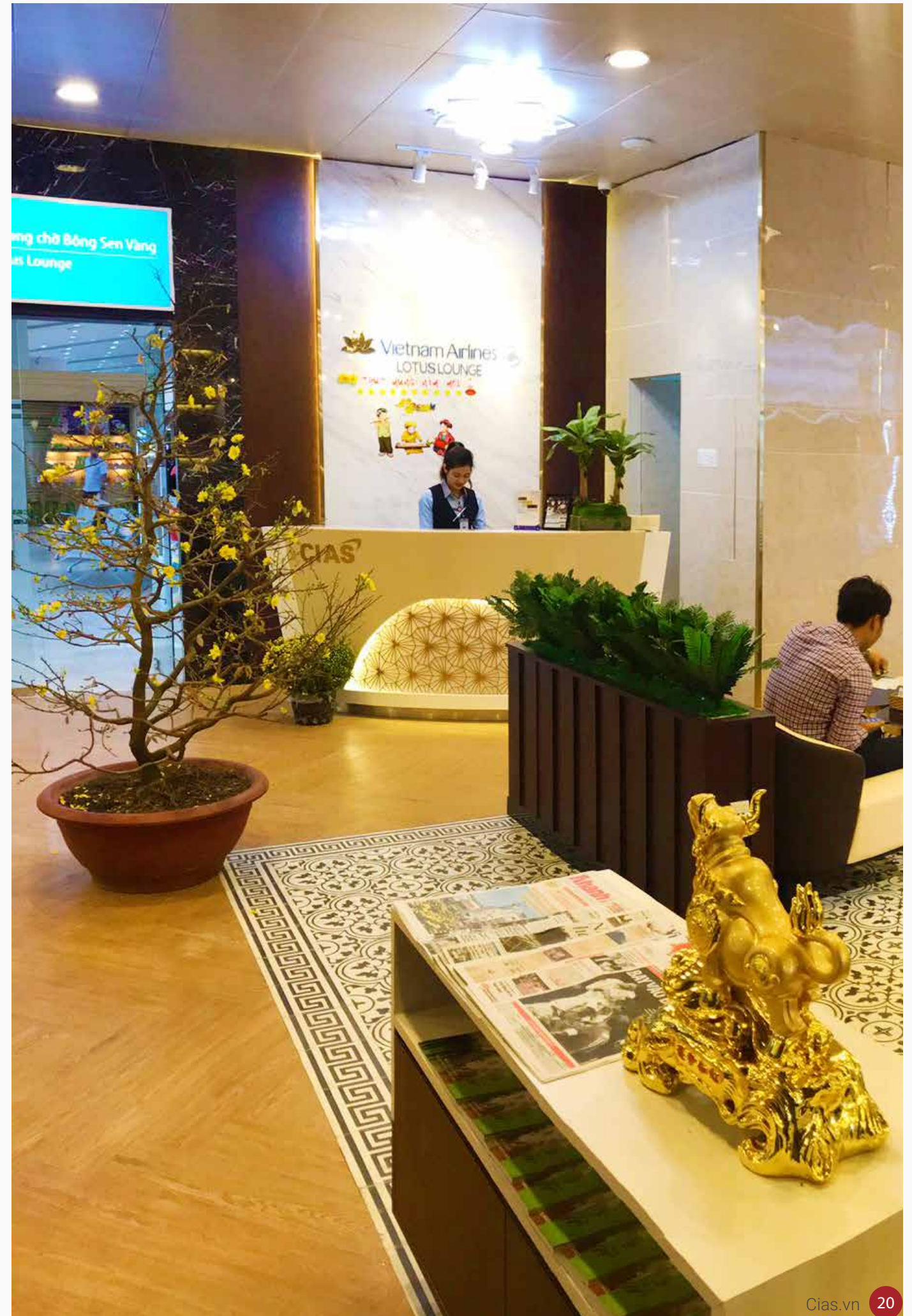
Do đặc điểm địa lý nước ta nằm trong nhiệt đới gió mùa khí hậu nóng ẩm, môi trường ô nhiễm nên thường phát sinh các loại dịch bệnh. Đây là một nhân tố gây ảnh hưởng trực tiếp đến tình hình hoạt động sản xuất kinh doanh của công ty.

Đầu năm 2020, dịch bệnh do virus Covid-19 gây ra đã ảnh hưởng mạnh mẽ đến nền kinh tế giới. Trong đó, lĩnh vực hàng không và du lịch bị ảnh hưởng nặng nề nhất. Ngay từ đầu năm, kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh của CIAS đã gặp khó khăn do số chuyến bay và lượng hành khách đều giảm.

Rủi ro về chi phí nguyên liệu, nhiên liệu

Kiểm soát chi phí nguyên vật liệu, nhiên liệu là thách thức đối với nhiều doanh nghiệp, trong đó có CIAS. Về cơ bản, chi phí nguyên vật liệu và nhiên liệu sẽ chỉ tăng chứ không giảm. Các biến động về giá cả này và các khoản chi phí có liên quan trong tương lai sẽ ảnh hưởng trực tiếp đến toàn bộ chuỗi dịch vụ của Công ty CIAS.

TÌNH HÌNH HOẠT ĐỘNG 2019



Tổng quan thị trường kinh doanh 2019

Kinh tế vĩ mô ổn định

Kinh tế Việt Nam năm 2019 tiếp tục đánh dấu 1 năm khởi sắc trong bối cảnh tình hình kinh tế thế giới tăng trưởng chậm lại do căng thẳng thương mại Mỹ - Trung và các vấn đề địa chính trị. Tăng trưởng GDP đạt 7.02% so với năm 2018, vượt mục tiêu Quốc hội đề ra là từ 6.6% - 6.8%. Tỷ lệ thất nghiệp và thiếu việc làm giảm dần, chỉ số lạm phát tiếp tục được kiểm soát dưới 3%. Chỉ số CPI bình quân cả năm tăng 2.79%, thấp nhất trong 3 năm qua. Thị trường tài chính tiếp tục duy trì sự ổn định, tỷ giá ngoại tệ được kiểm soát tốt và lãi suất cho vay ở mức hợp lý tạo điều kiện để các doanh nghiệp phát triển. Bối cảnh kinh tế ổn định đã tạo tiền đề vững chắc, thuận lợi cho các hoạt động của Công ty.



Sự tăng trưởng của ngành hàng không, ngành du lịch

Báo cáo của Hiệp hội Vận tải Hàng không Quốc tế (IATA) dự báo, số lượt khách di chuyển bằng máy bay trên toàn thế giới trong vòng 20 năm tới sẽ đạt 7.2 tỷ lượt, tức là tăng gần gấp 2 lần so với mức 4.1 tỷ lượt trong năm 2017.

Theo một nghiên cứu thị trường của Boeing, hàng không thương mại nói chung sẽ tăng trưởng 4.6% mỗi năm trong giai đoạn từ 2019 đến 2038.

Về thị trường trong nước, Việt Nam có hơn 96.2 triệu dân, là quốc gia đông dân thứ 15 thế giới, đang ở thời kỳ dân số vàng, thu nhập bình quân đầu người và tầng lớp trung lưu đang gia tăng, thúc đẩy nhu cầu vận chuyển bằng máy bay. Dòng vốn FDI vào Việt Nam vẫn đang tăng nhanh (vốn FDI thực hiện đạt kỷ lục trên 20 tỷ USD trong năm 2019). Đây chính là hai yếu tố thúc đẩy nhu cầu vận tải cả hành khách và hàng hóa.



Theo báo cáo của Ngân hàng thế giới, tăng trưởng khách du lịch hàng không tại Việt Nam đứng đầu Đông Nam Á. Trong giai đoạn 2016-2021, Việt Nam có mức tăng trưởng ấn tượng ở mức 17.4% so với trung bình Asean là 6.1%. Dự đoán của tổ chức này cũng chỉ ra mức tăng trưởng 2016-2026 của Việt Nam thậm chí còn cao hơn 20%. IATA dự báo Việt Nam sẽ là thị trường hàng không phát triển nhanh thứ 5 thế giới và nhanh nhất trong khu vực Đông Nam Á, dự kiến sẽ đạt mức tăng trưởng trung bình trên 10% trong 5 năm tới và cán mốc 150 triệu lượt hành khách vận chuyển vào năm 2035.

Năm 2019, thị trường hàng không Việt Nam tiếp tục có sự tăng trưởng cao, đạt 115.5 triệu khách (bao gồm cả các hãng hàng không Việt Nam và nước ngoài), tăng 11.8% so với 2018 và 1.5 triệu tấn hàng hóa, tăng 11% so với 2018.

Riêng đối với tỉnh Khánh Hòa, lượt khách đạt hơn 10 triệu trong đó có 3.56 triệu khách quốc tế, tăng 27.5% so với 2018. Bên cạnh đó, các hãng hàng không đã có nhiều đường bay thẳng đến Cảng HKQT Cam Ranh như: Trung Quốc, Nga, Hàn Quốc, Hồng Kông, Thái Lan... Tận dụng tốt các điều kiện thuận lợi, Công ty CIAS đã đạt được những thành tựu nhất định trong hoạt động sản xuất kinh doanh.

Tình hình hoạt động 2019

Năm 2019, ngoài việc mở rộng hoạt động tại các nơi như: Cảng HKQT Cam Ranh (cả nhà ga quốc nội và quốc tế), Cảng hàng không Chu Lai, Cảng hàng không Phù Cát, thành phố Nha Trang, CIAS luôn cố gắng nghiên cứu, tìm hiểu thị trường nhằm mở rộng địa bàn và đưa ra nhiều ý tưởng kinh doanh mới.

Tháng 1/2019, CIAS khai trương nhà hàng phở gia truyền Hà Nội theo nhượng quyền thương hiệu “Phở Lý Quốc Sư” tại số 02 Đinh Tiên Hoàng – TP. Nha Trang. Địa điểm kinh doanh mới này đánh dấu sự gia nhập môi trường kinh doanh trong thành phố Nha Trang đồng thời nằm trong chiến lược mở rộng địa bàn kinh doanh của CIAS.



Tháng 2/2019, hoàn tất việc nâng cấp và đưa vào vận hành, khai thác Phòng khách hạng thương gia tại nhà ga T1 – Cảng HKQT Cam Ranh. Phòng khách hạng thương gia là một tiện ích cao cấp tại sân bay, phục vụ các hành khách có vé máy bay hạng thương gia, khách CIP, khách thẻ và các hành khách đặc biệt khác, với không gian yên tĩnh, tiện nghi và riêng tư. Việc này đã góp phần vào việc nâng cao chất lượng dịch vụ của CIAS.

Tháng 6/2019, khai trương cửa hàng miễn thuế tại Cửa khẩu Kim Thành – TP. Lào Cai. Với kinh nghiệm lâu năm kinh doanh hàng miễn thuế, toàn bộ các quy trình vận hành của Cửa hàng được các bộ phận chuyên môn của CIAS thiết lập, kiểm tra và giám sát chặt chẽ theo đúng các quy định của pháp luật. Việc đưa Cửa hàng miễn thuế Kim Thành vào hoạt động một lần nữa khẳng định sự quyết tâm của Ban lãnh đạo và toàn thể CBNV của CIAS trong việc không ngừng tìm kiếm những cơ hội kinh doanh mới, tạo đà cho sự phát triển bền vững trong tương lai.



Tháng 7/2019, Công ty đã đưa vào hoạt động phòng chờ hạng thương gia thứ hai – The Champ Lounge - tại nhà ga T1 - Cảng HKQT Cam Ranh. Thiết kế của The Champ Lounge xuất phát từ ý tưởng mang đến cho hành khách không gian phòng chờ tại sân bay vừa đạt các tiêu chuẩn dịch vụ cao cấp vừa mang nét văn hóa độc đáo của địa phương. Điểm nhấn của The Champ Lounge chính là những nét văn hóa Chăm - văn hóa bản địa lâu đời ở khu vực Nha Trang, Khánh Hòa – được thể hiện rõ nét từ tên gọi của phòng chờ cho đến hương vị ẩm thực phục vụ khách hàng, Hướng đầu tư này của CIAS hoàn toàn phù hợp với xu hướng trong kinh doanh dịch vụ liên quan đến du lịch, lễ hành hiện nay, đó là tập trung khai thác những thế mạnh mang bản sắc địa phương trên cơ sở đầu tư xây dựng bài bản, lâu dài.

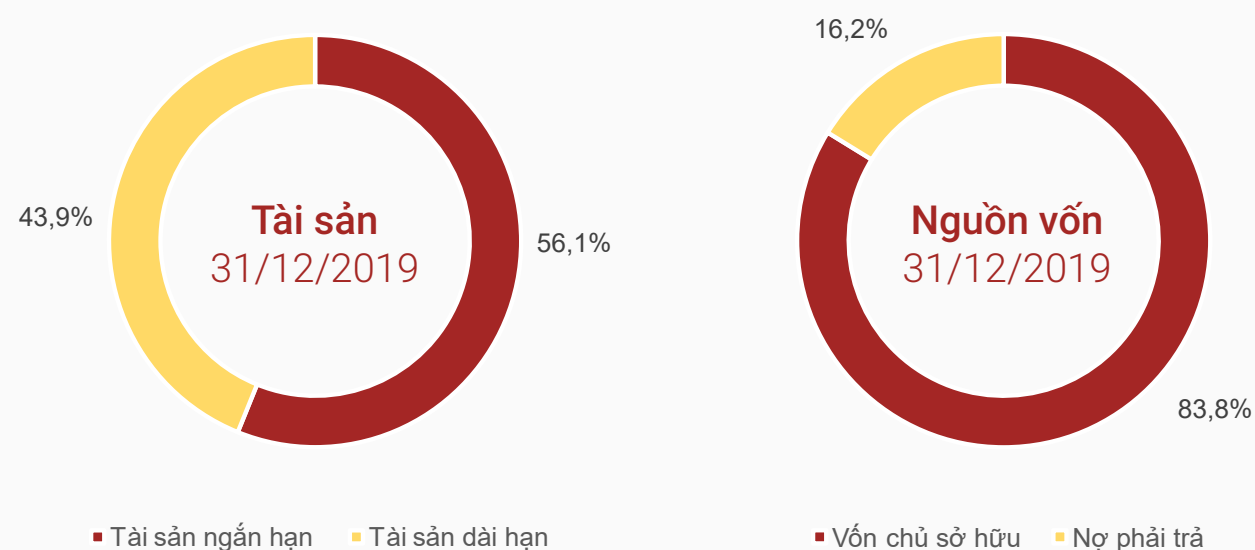


Với việc vận hành cùng lúc hai phòng chờ hạng thương gia là Phòng khách Bông Sen và The Champ Lounge, CIAS mong muốn và quyết tâm nâng cao chất lượng dịch vụ và hình ảnh của Cảng HKQT Cam Ranh, mang lại cho hành khách những trải nghiệm tốt nhất.

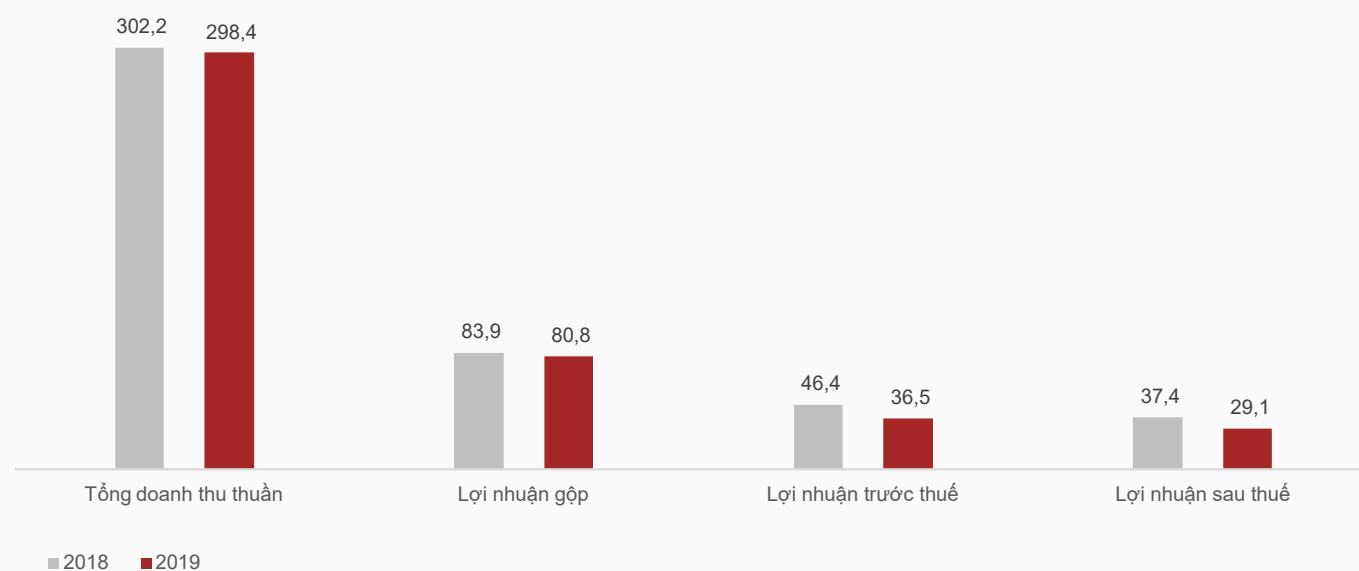
Tháng 12/2019, CIAS đã thành lập Chi nhánh kinh doanh tại Cảng HKQT Đà Nẵng, đây là điểm du lịch hấp dẫn thu hút cả khách quốc tế và nội địa (tăng trưởng năm 2019 so với năm 2018 lần lượt là 30% và 20%). Công ty CP Dịch vụ Sân bay Quốc tế Cam Ranh – Chi nhánh Đà Nẵng được kỳ vọng sẽ tạo ra nhiều giá trị đóng góp vào hoạt động kinh doanh chung, mang lại lợi ích cho các cổ đông và cung cấp thêm một lựa chọn ẩm thực chất lượng và đặc sắc cho hành khách qua Cảng HKQT Đà Nẵng.

Tình hình tài chính (1/2)

Cơ cấu tài sản & nguồn vốn năm 2019



Kết quả SXKD hợp nhất - Đơn vị tỷ đồng



Tài sản - tỷ đồng	2018	tỷ lệ	2019	tỷ lệ	% tăng trưởng
Tổng tài sản	381,9	100,0%	469,3	100,0%	122,9%
Tài sản ngắn hạn	194,8	51,0%	263,4	56,1%	135,2%
Tài sản dài hạn	187,1	49,0%	205,9	43,9%	110,1%
Tổng nguồn vốn	381,9	100,0%	469,3	100,0%	122,9%
Nợ phải trả	96,0	25,1%	76,2	16,2%	79,4%
Vốn chủ sở hữu	285,9	74,9%	393,1	83,8%	137,5%

Các chỉ tiêu tài chính cơ bản

Nhóm chỉ tiêu	Chỉ tiêu	Đơn vị	2018	2019
Cơ cấu tài sản	Tài sản cố định / Tổng tài sản	%	32,7%	29,7%
	Tài sản lưu động / Tổng tài sản	%	51,0%	56,1%
Cơ cấu vốn	Nợ/Vốn CSH	lần	0,34	0,19
	Nợ/TTS	lần	0,25	0,16
	Nợ NH/TTS	lần	0,15	0,14
	Nợ DH/TTS	lần	0,10	0,02
Tỉ suất lợi nhuận	Biên lợi nhuận gộp	%	28,4%	27,6%
	Biên LNST	%	12,7%	9,9%
	ROA	%	9,8%	6,2%
	ROE	%	13,1%	7,4%
Khả năng thanh toán	Hệ số thanh toán hiện hành	lần	3,5	3,9
	Hệ số thanh toán nhanh	lần	3,4	3,8
Khả năng hoạt động	Vòng quay khoản phải thu	lần	13,41	12,94
	Vòng quay khoản phải trả	lần	3,28	13,32
	Vòng quay hàng tồn kho	lần	8,74	39,14
	Số ngày khoản phải thu	ngày	27,22	28,20
	Số ngày khoản phải trả	ngày	111,39	27,39
	Số ngày hàng tồn kho	ngày	41,75	9,33

Tình hình tài chính (2/2)



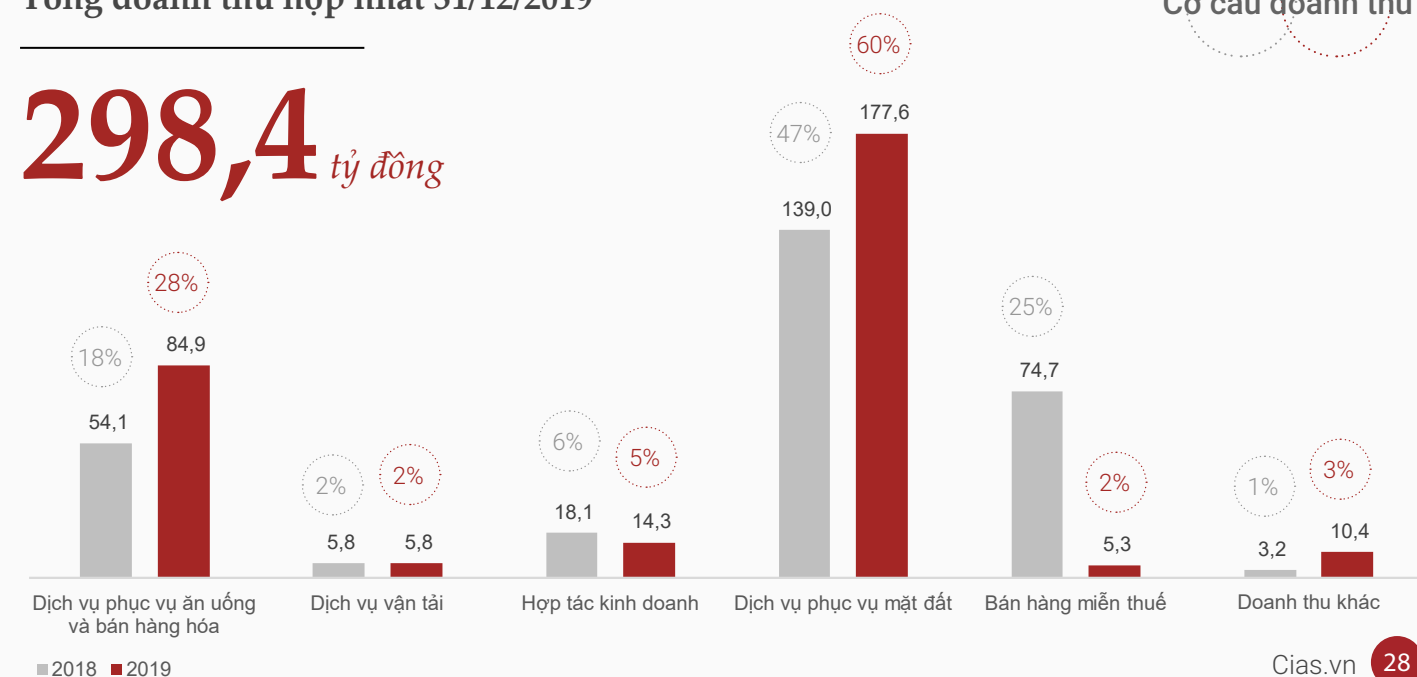
Kết quả SXKD hợp nhất năm 2019- Đơn vị tỷ đồng

TT	CHỈ TIÊU	THỰC HIỆN 2018	KẾ HOẠCH 2019	THỰC HIỆN 2019	TH2019/ TH2018	TH2019/ KH2019
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)=(5)/(3)	(7)=(5)/(4)
I	Tổng doanh thu	302,2	289,2	298,4	98,7%	103,2%
II	Tổng chi phí	255,8	252,2	261,9	102,4%	103,8%
III	Lợi nhuận trước thuế	46,4	36,9	36,5	78,5%	98,8%
IV	Lợi nhuận sau thuế	37,4	29,5	29,1	77,9%	98,5%
V	Vốn điều lệ cuối kỳ	110,9	197,1	197,1	177,7%	100,0%

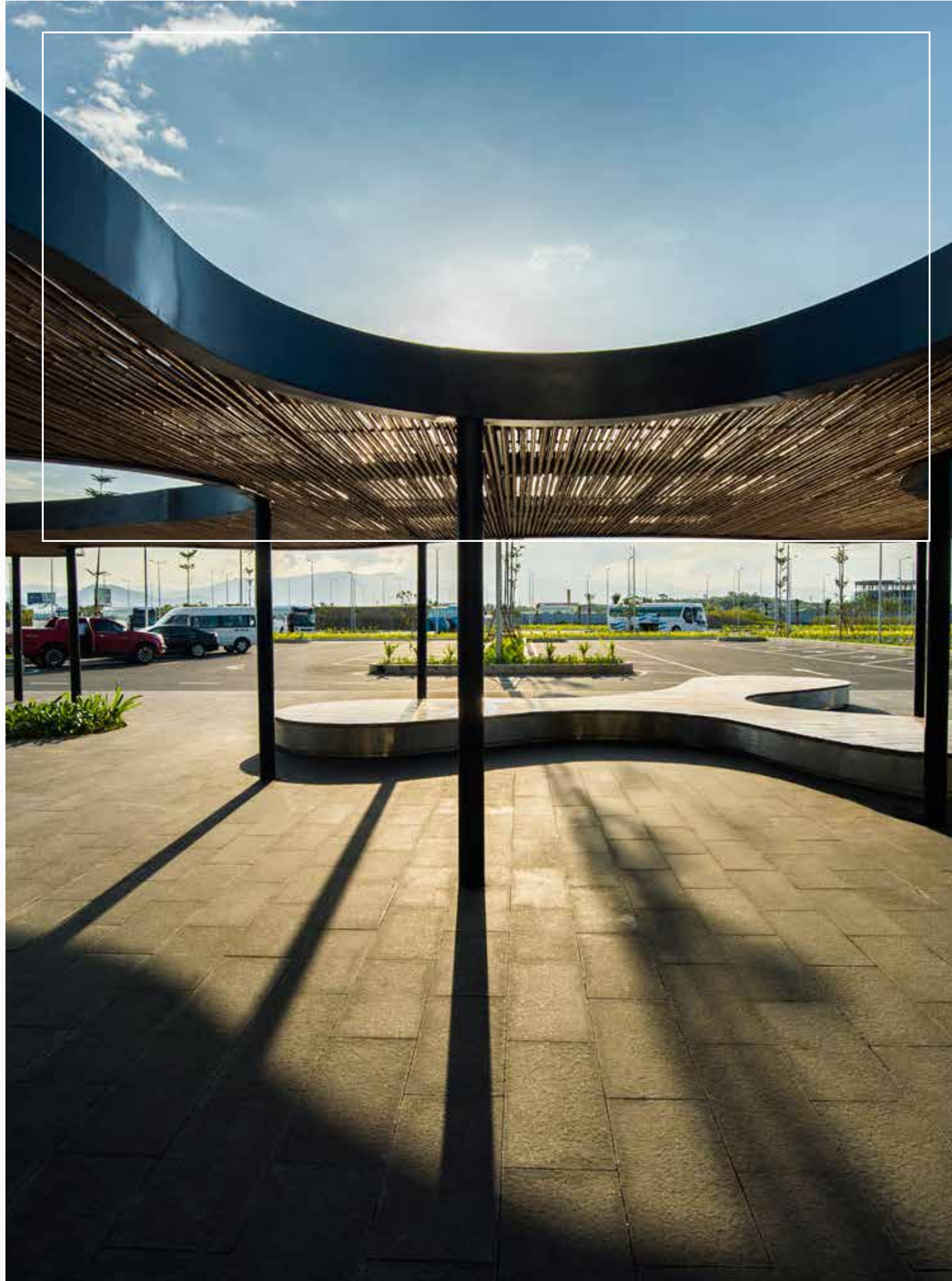
Doanh thu theo lĩnh vực & cơ cấu doanh thu - Đơn vị tỷ đồng

Tổng doanh thu hợp nhất 31/12/2019

298,4 tỷ đồng



Tình hình đầu tư



Năm 2019, công tác đầu tư của CIAS tập trung vào việc mở rộng địa bàn kinh doanh, ưu tiên nguồn vốn cho các dự án đầu tư nâng cấp cơ sở vật chất nhằm nâng cao năng lực hoạt động. Tổng giá trị thực hiện đầu tư là:

9,7 tỷ đồng.

QUẢN TRỊ CÔNG TY



Hội đồng quản trị nhiệm kỳ 2017-2022



Chủ tịch Hội đồng quản trị

Được bầu ngày 09/3/2017

- Trình độ chuyên môn: Thạc sỹ Quản trị kinh doanh.
- Kinh nghiệm làm việc: 12 năm.
- Chức vụ nắm giữ tại các tổ chức khác: Phó Tổng Giám đốc CTCP Tập đoàn ASG, Chủ tịch HĐQT Công ty TNHH Dịch vụ Mặt đất Hàng không, Chủ tịch Công ty TNHH Thương mại Hàng không Cam Ranh, Thành viên HĐQT CTCP Giao nhận Aplus, Thành viên HĐQT kiêm Tổng Giám đốc Công ty TNHH Hạ tầng và Phát triển Khu công nghiệp ASG.

ÔNG TRƯƠNG MINH HOÀNG



Thành viên Hội đồng quản trị

Được bầu ngày 09/3/2017

- Trình độ chuyên môn: Cử nhân Anh văn, Quản lý Khách sạn - Nhà hàng.
- Kinh nghiệm làm việc: 42 năm.
- Chức vụ nắm giữ tại các tổ chức khác: Phó Giám đốc CTCP Du lịch Sinh thái Ninh Phước

ÔNG ĐỒNG LƯƠNG SƠN



Thành viên Hội đồng quản trị

Được bầu ngày 09/3/2017

- Trình độ chuyên môn: Thạc sỹ Quản trị kinh doanh.
- Kinh nghiệm làm việc: 15 năm.
- Chức vụ nắm giữ tại các tổ chức khác: Thành viên HĐQT, Phó Giám đốc kiêm Giám đốc Tài chính Công ty TNHH Dịch vụ Mặt đất Hàng không; Thành viên HĐQT Công ty CP Tập đoàn ASG.

ÔNG LÝ LÂM DUY



Thành viên Hội đồng quản trị

Được bầu ngày 09/3/2017

- Trình độ chuyên môn: Thạc sỹ Quản trị kinh doanh.
- Kinh nghiệm làm việc: 19 năm.
- Chức vụ nắm giữ tại các tổ chức khác: Thành viên HĐQT Công ty TNHH Vận tải ASG, Giám đốc Chi nhánh Công ty CP Tập đoàn ASG tại Thái Nguyên; Thành viên HĐQT kiêm Giám đốc Công ty CP Dịch vụ Sân bay Sài Gòn; Thành viên HĐQT Công ty CP Logistics Hàng không; Thành viên HĐQT Công ty Cổ phần Dịch vụ ASGU.

ÔNG NGUYỄN VĂN THẮNG



Thành viên Hội đồng quản trị

Được bầu ngày 09/3/2017

- Trình độ chuyên môn: Cử nhân Kinh tế
- Kinh nghiệm làm việc: 16 năm.
- Chức vụ nắm giữ tại các tổ chức khác: Giám đốc Công ty Cổ phần Thương mại và Dịch vụ Kỹ thuật Nội Bài.

ÔNG KHỔNG MINH DŨNG

Ban Giám đốc & Kế toán trưởng



Giám đốc

Được bổ nhiệm ngày 01/8/2018

- Trình độ chuyên môn: Thạc sỹ Kỹ thuật và Công nghệ; Thạc sỹ Quản trị kinh doanh.
- Kinh nghiệm làm việc: 13 năm.
- Chức vụ nắm giữ tại tổ chức khác: Chủ tịch Công ty TNHH Nhà ga Hàng hóa Cam Ranh.

ÔNG PHẠM QUANG MINH

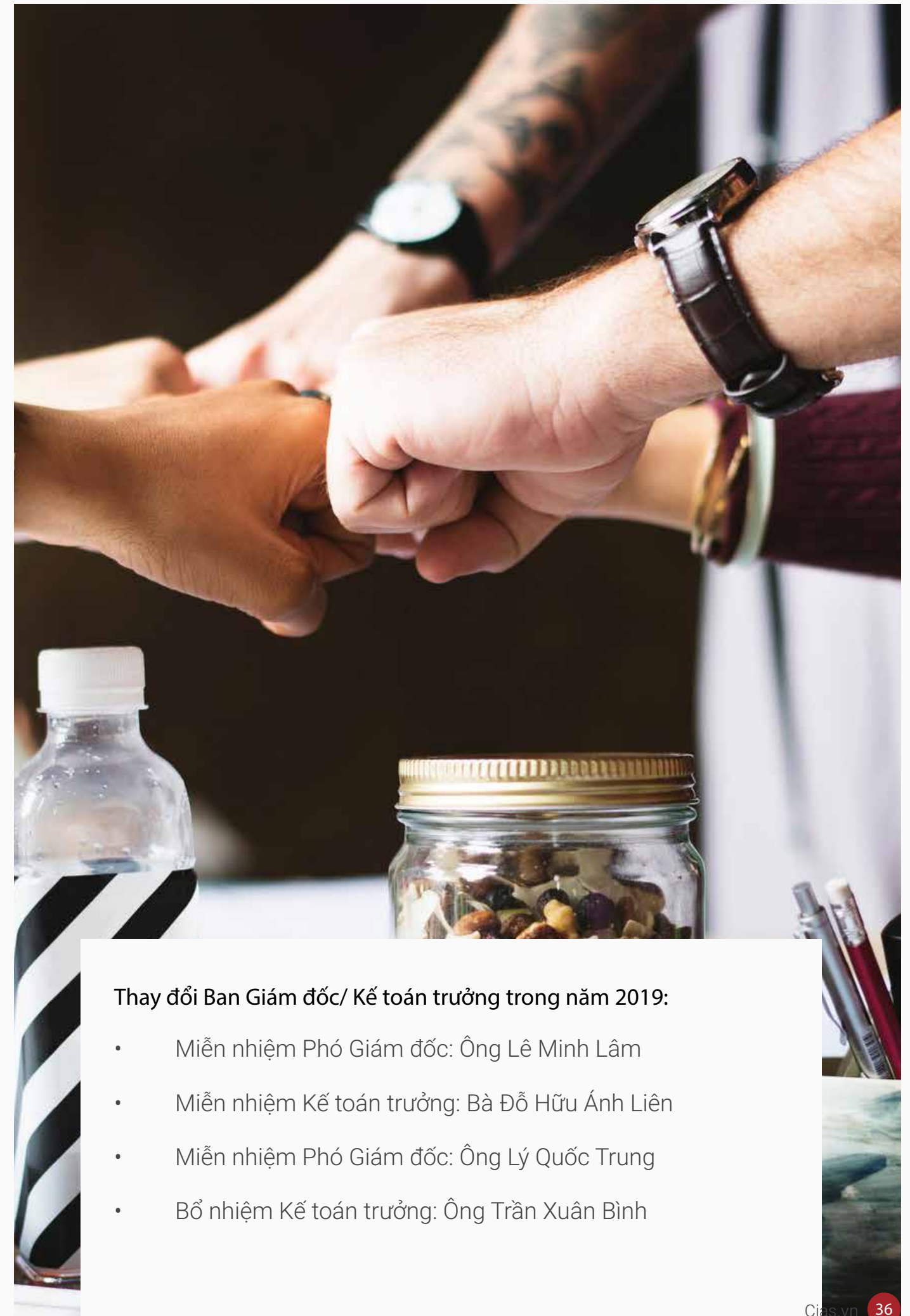
Kế toán trưởng

Được bổ nhiệm ngày 15/03/2019

- Trình độ chuyên môn: Cử nhân Kinh tế.
- Kinh nghiệm làm việc: 20 năm.
- Chức vụ nắm giữ tại các tổ chức khác: Không có.



ÔNG TRẦN XUÂN BÌNH



Thay đổi Ban Giám đốc/ Kế toán trưởng trong năm 2019:

- Miễn nhiệm Phó Giám đốc: Ông Lê Minh Lâm
- Miễn nhiệm Kế toán trưởng: Bà Đỗ Hữu Ánh Liên
- Miễn nhiệm Phó Giám đốc: Ông Lý Quốc Trung
- Bổ nhiệm Kế toán trưởng: Ông Trần Xuân Bình



Ban Kiểm soát

Trưởng Ban

Được bầu ngày 09/3/2017

- Trình độ chuyên môn: Cử nhân Kế toán.
- Kinh nghiệm làm việc: 34 năm.
- Chức vụ nắm giữ tại các tổ chức khác: Kế toán trưởng CTCP Tập đoàn ASG, Trưởng Ban kiểm soát CTCP Dịch vụ Sân bay Sài Gòn, Trưởng Ban kiểm soát CTCP Logistics ASG, Thành viên HĐQT Công ty TNHH Dịch vụ Mặt đất Hàng không, Kiểm soát viên Công ty TNHH Hạ tầng và Phát triển Khu công nghiệp ASG.



BÀ NGUYỄN THỊ LÊ HẰNG

Thành viên

Được bầu ngày 09/3/2017

- Trình độ chuyên môn: Thạc sỹ Quản trị kinh doanh, Cử nhân Anh văn, Quản lý Khách sạn – Nhà hàng.
- Kinh nghiệm làm việc: 35 năm.
- Chức vụ nắm giữ tại các tổ chức khác: Giám đốc Công ty TNHH Dịch vụ Du lịch Tô Hạp.



BÀ NGUYỄN THỊ BÍCH NGỌC

Thành viên

Được bầu ngày 19/8/2017

- Trình độ chuyên môn: Thạc sỹ Quản trị kinh doanh.
- Kinh nghiệm làm việc: 27 năm.
- Chức vụ đang nắm giữ tại các tổ chức khác: Kế toán trưởng của Công ty Cổ phần Thương mại và Dịch vụ Kỹ thuật Nội Bài.



ÔNG NGUYỄN VIỆT HỒNG

Hoạt động của Hội đồng quản trị

Từ ngày 01/01/2019 đến ngày 31/12/2019, HĐQT đã tổ chức 05 (năm) cuộc họp trực tiếp và 25 (hai mươi lăm) cuộc họp thông qua hình thức gửi thư xin ý kiến để xem xét và thông qua các nội dung thuộc thẩm quyền của HĐQT.

Trong năm 2019, HĐQT Công ty CIAS đã thông qua 40 (bốn mươi) Nghị quyết, Quyết định bằng hình thức họp trực tiếp và tổ chức lấy ý kiến các thành viên HĐQT bằng văn bản.

Tỷ lệ tham gia các cuộc họp của các Thành viên HĐQT

STT	Thành viên HĐQT	Chức vụ	Ngày được bầu là thành viên HĐQT	Số buổi họp tham dự	Tỷ lệ	Lý do không tham dự họp
1	Ông Trương Minh Hoàng	Chủ tịch	09/3/2017	30/30	100%	
2	Ông Đống Lương Sơn	Thành viên	09/3/2017	30/30	100%	
3	Ông Nguyễn Văn Thắng	Thành viên	09/3/2017	30/30	100%	
4	Ông Lý Lâm Duy	Thành viên	09/3/2017	30/30	100%	
5	Ông Khổng Minh Dũng	Thành viên	09/3/2017	30/30	100%	

Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Ban Giám đốc

Trong năm qua, HĐQT thường xuyên chỉ đạo, đánh giá các hoạt động của Ban giám đốc trong việc:

- Điều hành, thực hiện kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2019 của Công ty;
- Triển khai Nghị quyết của ĐHCĐ và các Nghị quyết/Quyết định của HĐQT;
- Công bố thông tin và nộp báo cáo theo các quy định hiện hành của cơ quan quản lý Nhà nước.

HĐQT yêu cầu Ban Giám đốc báo cáo định kỳ/đột xuất theo tình hình thực tế và có hướng dẫn, chỉ đạo kịp thời trong quá trình triển khai Nghị quyết/Quyết định.

HĐQT giám sát hoạt động của Ban Giám đốc thông qua sự phối hợp với Ban kiểm soát kiểm tra, đánh giá các báo cáo của Ban Giám đốc và của Công ty kiểm toán độc lập.

Các nghị quyết & quyết định của HĐQT

STT	Số văn bản	Ngày phát hành	Nội dung
1	01/2019/NQ-HĐQT/CIAS	14/01/2019	Nghị quyết HĐQT v.v Thay đổi người đại diện theo ủy quyền của Công ty Cổ phần Dịch vụ Sân bay Quốc tế Cam Ranh và giới thiệu nhân sự giữ chức vụ Kế toán trưởng tại Công ty TNHH Dịch vụ Mặt đất Hàng Không
2	02/2019/NQ-HĐQT/CIAS	31/01/2019	Nghị quyết HĐQT v.v Miễn nhiệm chức vụ Trưởng phòng Kinh doanh
3	03/2019/NQ-HĐQT/CIAS	18/02/2019	Nghị quyết HĐQT v.v Phê duyệt chủ trương ký kết hợp đồng, giao dịch với công ty con
4	04/2019/NQ-HĐQT/CIAS	05/3/2019	Nghị quyết HĐQT v.v Phê duyệt ngày chốt danh sách cổ đông hưởng quyền tham dự Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2019 và thời gian, địa điểm dự kiến tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2019
5	05/2019/NQ-HĐQT/CIAS	13/3/2019	Nghị quyết HĐQT v.v Miễn nhiệm, bổ nhiệm Kế toán trưởng
6	06/2019/NQ-HĐQT/CIAS	29/3/2019	Nghị quyết HĐQT v.v Phê duyệt một số nội dung trong cuộc họp HĐQT
7	07/2019/NQ-HĐQT/CIAS	29/3/2019	Nghị quyết HĐQT v.v Phê duyệt chương trình, thời gian, địa điểm tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2019
8	08/2019/NQ-HĐQT/CIAS	10/4/2019	Nghị quyết HĐQT v.v Phê duyệt bổ sung, sửa đổi nội dung, tài liệu Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2019
9	09/2019/NQ-HĐQT/CIAS	16/4/2019	Nghị quyết HĐQT v.v Phê duyệt phương án nhận chuyển nhượng phần vốn góp tại Công ty TNHH Dịch vụ Mặt đất Hàng Không của Công ty TNHH Thương mại Hàng không Cam Ranh
10	10/2019/NQ-HĐQT/CIAS	25/4/2019	Nghị quyết HĐQT v.v Phê duyệt mua sắm hàng hóa và phương thức quản lý, vận hành tại Cửa hàng miễn thuế Kim Thành
11	11/2019/NQ-HĐQT/CIAS	13/5/2019	Nghị quyết HĐQT v.v Phê duyệt lựa chọn đơn vị tư vấn phát hành cổ phiếu để trả cổ tức năm 2018 và chào bán cổ phiếu để tăng vốn điều lệ
12	12/2019/NQ-HĐQT/CIAS	13/5/2019	Nghị quyết HĐQT v.v Cử Người đại diện theo ủy quyền quản lý phần vốn góp của Công ty Cổ phần Dịch vụ Sân bay Quốc tế Cam Ranh tại Công ty TNHH Dịch vụ Mặt đất Hàng Không
13	13/2019/NQ-HĐQT/CIAS	24/5/2019	Nghị quyết HĐQT v.v Phê duyệt chủ trương tăng vốn điều lệ tại Công ty TNHH Dịch vụ Mặt đất Hàng Không
14	14/2019/NQ-HĐQT/CIAS	06/6/2019	Nghị quyết HĐQT v.v Phê duyệt phương án thực hiện chi trả cổ tức đợt 1 năm 2018 bằng tiền

Kết quả và nội dung các cuộc họp của Hội đồng quản trị (tiếp theo)

STT	Số văn bản	Ngày phát hành	Nội dung
15	14A/2019/NQ-HĐQT/CIAS	28/6/2019	Nghị quyết HĐQT v.v Chấm dứt hợp đồng thuê người đại diện phần vốn góp và chuyên gia cố vấn
16	15/2019/NQ-HĐQT/CIAS	10/9/2019	Nghị quyết HĐQT v.v Điều chỉnh chức danh quản lý và tiếp nhận, thử việc vị trí Giám đốc Trung tâm dịch vụ tại Cảng Hàng không quốc tế Cam Ranh
17	16/2019/NQ-HĐQT/CIAS	02/10/2019	Nghị quyết HĐQT v.v Thông qua việc thực hiện chuyển đổi Đợt 2 Trái phiếu chuyển đổi thành cổ phiếu phát hành theo Nghị quyết số 100/NQ-ĐHĐCĐ/CIAS ngày 19/08/2017 và thanh toán tiền lãi Trái phiếu; Thay đổi Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp và sửa đổi Điều lệ Tổ chức và
18	17/2019/NQ-HĐQT/CIAS	11/10/2019	Nghị quyết HĐQT v.v Thông qua một số nội dung trong cuộc họp HĐQT
19	18/2019/NQ-HĐQT/CIAS	31/10/2019	Nghị quyết HĐQT v.v Phương án xử lý cổ phiếu chưa chào bán hết của đợt chào bán cổ phiếu ra công chúng theo Nghị quyết của ĐHĐCĐ thường niên năm 2019
20	19/2019/NQ-HĐQT/CIAS	04/11/2019	Nghị quyết HĐQT v.v Phê duyệt phương án đầu tư
21	20/2019/NQ-HĐQT/CIAS	07/11/2019	Nghị quyết HĐQT v.v Phê duyệt gia hạn hợp đồng vay vốn của Công ty TNHH Dịch vụ Mặt đất Hàng Không
22	21/2019/NQ-HĐQT/CIAS	25/11/2019	Nghị quyết HĐQT v.v Thông qua kết quả phát hành cổ phiếu trả cổ tức năm 2018 và chào bán cổ phiếu ra công chúng; Ghi nhận kết quả chuyển đổi Đợt 2 Trái phiếu chuyển đổi thành cổ phiếu; Thay đổi Giấy chứng nhận
23	22/2019/NQ-HĐQT/CIAS	05/12/2019	Nghị quyết HĐQT v.v Sửa đổi, bổ sung Quy chế tiền lương của Công ty
24	23/2019/NQ-HĐQT/CIAS	05/12/2019	Nghị quyết HĐQT v.v Phê duyệt phương án cho vay vốn
25	24/2019/NQ-HĐQT/CIAS	24/12/2019	Nghị quyết HĐQT v.v Bổ sung số tiền đầu tư
25	24/2019/NQ-HĐQT/CIAS	24/12/2019	Nghị quyết HĐQT v.v Bổ sung số tiền đầu tư
26	01/2019/QĐ-HĐQT/CIAS	14/01/2019	Quyết định HĐQT v.v Miễn nhiệm Người đại diện theo ủy quyền của Công ty Cổ phần Dịch vụ Sân bay Quốc tế Cam Ranh tại Công ty TNHH Dịch vụ Mặt đất Hàng không

STT	Số văn bản	Ngày phát hành	Nội dung
27	02/2019/QĐ-HĐQT/CIAS	13/3/2019	Quyết định HĐQT v.v Miễn nhiệm Kế toán trưởng
28	03/2019/QĐ-HĐQT/CIAS	13/3/2019	Quyết định HĐQT v.v Bổ nhiệm Kế toán trưởng
29	04/2019/QĐ-HĐQT/CIAS	29/3/2019	Quyết định HĐQT v.v Phê duyệt ban hành các quy chế, quy định
30	05/2019/QĐ-HĐQT/CIAS	16/4/2019	Quyết định HĐQT v.v Cử Người đại diện theo ủy quyền quản lý vốn góp tại Công ty TNHH Dịch vụ Mặt đất Hàng Không
31	06/2019/QĐ-HĐQT/CIAS	17/4/2019	Quyết định HĐQT v.v Ban hành cơ cấu tổ chức và quy định chức năng, nhiệm vụ của các đơn vị trong Công ty Cổ phần Dịch vụ Sân bay Quốc tế Cam Ranh
32	15/2019/QĐ-HĐQT/CIAS	06/6/2019	Quyết định HĐQT v.v Triển khai phương án phát hành cổ phiếu trả cổ tức năm 2018 và chào bán cổ phiếu ra công chúng, thông qua Phương án chi tiết kế hoạch sử dụng số tiền thu được từ đợt chào bán và thông qua hồ
33	16/2019/QĐ-HĐQT/CIAS	29/7/2019	Quyết định HĐQT v.v Miễn nhiệm Phó Giám đốc Công ty
34	17/2019/QĐ-HĐQT/CIAS	14/10/2019	Quyết định HĐQT v.v Bổ nhiệm lại Phó Giám đốc Công ty
35	18/2019/QĐ-HĐQT/CIAS	14/10/2019	Quyết định HĐQT v.v Tiếp nhận và bổ nhiệm Trợ lý HĐQT
36	19/2019/QĐ-HĐQT/CIAS	02/11/2019	Quyết định HĐQT v.v Thông qua kết quả chuyển đổi Đợt 2 Trái phiếu chuyển đổi thành cổ phiếu phát hành theo Nghị quyết 100/NQ-ĐHĐCĐ/CIAS ngày 19/8/2017; Thay đổi Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp
37	20A/2019/QĐ-HĐQT/CIAS	16/12/2019	Quyết định HĐQT v.v Thành lập Chi nhánh Đà Nẵng
38	21A/2019/QĐ-HĐQT/CIAS	16/12/2019	Quyết định HĐQT v.v Bổ nhiệm Người đứng đầu Chi nhánh Đà Nẵng
39	22A/2019/QĐ-HĐQT/CIAS	25/12/2019	Quyết định HĐQT v.v Chấm dứt hợp đồng lao động thử việc với nhân sự cấp quản lý
40	22/2019/QĐ-HĐQT/CIAS	27/12/2019	Quyết định HĐQT v.v Miễn nhiệm Phó Giám đốc Công ty

Hoạt động của Ban Kiểm soát

- Ban kiểm soát đã thực hiện đầy đủ chức năng giám sát, bao gồm việc giám sát tình hình thực hiện Nghị quyết/Quyết định của ĐHĐCĐ/HĐQT; Công tác điều hành hoạt động sản xuất kinh doanh và tình hình thực hiện đầu tư của Công ty; Kiểm tra Báo cáo tài chính riêng, Báo cáo tài chính hợp nhất đã được kiểm toán và các chỉ tiêu tài chính quan trọng trước khi trình Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2019 phê duyệt; Kiểm tra các Báo cáo tài chính Quý và bán niên năm 2019; Tổ chức thực hiện kiểm tra, giám sát tình hình tài chính, hoạt động kinh doanh của Công ty năm 2019.
- Kiểm soát các hoạt động kinh doanh để xem xét mức độ hoạt động hiệu quả của Công ty.

Tỷ lệ tham gia các cuộc họp của Ban Kiểm soát

STT	Thành viên HĐQT	Chức vụ	Ngày được bầu là thành viên BKS	Số buổi họp tham dự	Tỷ lệ	Lý do không tham dự họp
1	Bà Nguyễn Thị Lê Hằng	Trưởng ban	09/3/2017	02/02	100%	
2	Bà Nguyễn Thị Bích Ngọc	Thành viên	09/3/2017	02/02	100%	
3	Ông Nguyễn Việt Hồng	Thành viên	19/8/2017	02/02	100%	



KẾT QUẢ CỦA HOẠT ĐỘNG KIỂM TRA VÀ GIÁM SÁT CỦA BAN KIỂM SOÁT

Tình hình hoạt động kinh doanh của công ty

- Ban kiểm soát đã được HĐQT, Ban Giám đốc và các bộ phận chức năng của Công ty phối hợp, tạo điều kiện thuận lợi trong việc cập nhật tình hình hoạt động Công ty, thu thập thông tin tài liệu phục vụ cho công tác kiểm tra, giám sát.
- BKS, HĐQT và Ban Giám đốc phối hợp chặt chẽ để kịp thời giải quyết các vướng mắc trong quá trình kiểm tra, kiểm soát của BKS.



Báo cáo Hội Đồng Quản Trị

Đánh giá của HĐQT về hoạt động của công ty

Với sứ mệnh tạo ra và phát triển chuỗi dịch vụ phục vụ hàng không chuyên nghiệp, tiện ích với tiêu chuẩn quốc tế và sự tận tâm vì khách hàng. Hội đồng quản trị Công ty đánh giá tích cực và ghi nhận kết quả điều hành sản xuất kinh doanh của Ban Giám đốc. Năm 2019, CIAS đã nỗ lực thực hiện các chỉ tiêu kế hoạch được giao và đạt kết quả tốt (doanh thu đạt 103.2%, vượt 3.2% so với kế hoạch). Vốn và tài sản của Công ty được bảo toàn và phát triển, tình hình tài chính lành mạnh với các chỉ số nợ đều giảm.

Mặc dù gặp khó khăn từ: sự cạnh tranh gay gắt trong hoạt động dịch vụ phục vụ kỹ thuật thương mại mặt đất, các dịch vụ tiện ích tại nhà ga, sân bay; sự sụt giảm doanh thu trong lĩnh vực bán hàng miễn thuế. Ban Giám đốc đã chủ động để kịp thời đưa ra phương án khắc phục, huy động tối đa và sử dụng hiệu quả nguồn vốn để đầu tư mua sắm, cải tạo cơ sở vật chất và mở rộng quy mô hoạt động nhằm duy trì sự tăng trưởng.



Ngoài ra, Ban Giám đốc và các phòng ban tham mưu luôn tích cực tìm tòi các giải pháp kinh doanh, thường xuyên phân tích đánh giá tình hình hoạt động của Công ty để đưa ra những quyết định điều hành phù hợp.

Trong năm qua, CIAS đã chi trả cổ tức cho các cổ đông theo phê duyệt tại Nghị quyết ĐHĐCĐ thường niên năm 2019, chi trả cổ tức bằng tiền tỉ lệ 20% và bằng cổ phiếu tỉ lệ 10%. Các cổ đông được nhận tổng số tiền, tổng số cổ phiếu lần lượt là 20,4 tỷ đồng và 1.109.922 cổ phiếu.

CIAS đã hoàn thành phương án tăng vốn điều lệ bằng hình thức chào bán cổ phần cho cổ đông hiện hữu, toàn bộ số tiền thu được từ đợt chào bán được sử dụng cho việc đầu tư, cải tạo hệ thống quầy hàng kinh doanh tại các sân bay và tăng tỷ lệ sở hữu tại Công ty TNHH Dịch vụ Mặt đất Hàng không (AGS). Công ty cũng hoàn thành việc chuyển đổi đợt 2 đối với lô trái phiếu chuyển đổi CIAS_BOND2017.

Đánh giá kết quả hoạt động của Ban Giám đốc

Năm 2019, trên cơ sở định hướng chỉ đạo của HĐQT và theo dõi diễn biến tình hình thị trường, Ban Giám đốc đã hoàn thành tốt nhiệm vụ điều hành hoạt động sản xuất kinh doanh. Cụ thể như sau:

- Thực hiện nghiêm túc, đầy đủ các Nghị quyết/Quyết định của HĐQT; tuân thủ các quy định của pháp luật, Điều lệ CIAS và các văn bản quản lý nội bộ khác.
- Thường xuyên báo cáo HĐQT về tình hình hoạt động SXKD (định kỳ và theo yêu cầu), tình hình đầu tư các dự án, tập trung phân tích đánh giá kết quả thực hiện và đề xuất các giải pháp trình để HĐQT kịp thời đưa ra các quyết định hiệu quả thuộc thẩm quyền.
- Phối hợp chặt chẽ với BKS, tiếp nhận các ý kiến đóng góp và khuyến nghị của BKS với tinh thần cầu thị.
- Công tác điều hành đáp ứng quy mô hoạt động của CIAS và phù hợp với tình hình thực tiễn trên thị trường.

Báo cáo Hội Đồng Quản Trị

Định hướng phát triển năm 2020

Thời gian vừa qua, Thế giới đã chứng kiến những tác động tiêu cực từ dịch bệnh do virus Covid-19 gây ra. So với dịch SARS đã từng làm chao đảo cả Châu Á gần 20 năm về trước, chủng mới Covid-19 có sự lây lan nhanh gấp nhiều lần, với số ca tử vong tăng gấp đôi (theo thống kê của tổ chức y tế thế giới WHO). WHO cũng phát đi cảnh báo Covid-19 là tình trạng y tế công cộng khẩn cấp gây quan ngại quốc tế.

Nền kinh tế thế giới đã phải hứng chịu những tác động tiêu cực từ dịch bệnh do Covid-19 gây ra, trong đó ngành hàng không và du lịch là bị ảnh hưởng nặng nề nhất. Trung Quốc là tâm dịch lớn nhất thế giới khi số ca nhiễm Covid-19 lên đến gần một trăm nghìn người, tiếp theo đó Hàn Quốc là quốc gia đứng thứ hai về số ca nhiễm Covid-19. Các quốc gia trên thế giới đều đồng loạt đưa ra lệnh cấm hoặc hạn chế các chuyến bay đi và đến các điểm nóng về dịch như Trung Quốc, Hàn Quốc, Italia... Hàng loạt các chuyến bay phải hủy, cùng với đó các tour du lịch cũng buộc phải tạm dừng gây ảnh hưởng đến hoạt động của các công ty, đơn vị lữ hành, du lịch, lưu trú, nhà hàng, quán bar và các khu vui chơi, giải trí.



CIAS là đơn vị hoạt động kinh doanh chủ yếu tại các sân bay: Cảng HKQT Cam Ranh, Sân bay Chu Lai, Sân bay Phù Cát, Cảng HKQT Đà Nẵng. Khách du lịch tại các sân bay trên, chủ yếu đến từ Trung Quốc và Hàn Quốc. Chính vì vậy doanh thu công ty trong các tháng đầu năm đã bị suy giảm mạnh và có xu hướng tiếp tục giảm do dịch bệnh chưa được khống chế. Đứng trước nguy cơ về dịch bệnh có thể còn kéo dài, HĐQT đưa ra một số định hướng quan trọng trong năm 2020 như sau:

- Phối hợp cùng các cơ quan chức năng và địa phương, nỗ lực phòng chống dịch bệnh với mục tiêu hàng đầu là đảm bảo an toàn tính mạng và sức khỏe của CBNV và cộng đồng;
- Tập trung vào các biện pháp thắt chặt, tiết giảm tối đa chi phí, đặc biệt là các chi phí nhân công, nguyên vật liệu... phù hợp với thực trạng suy giảm của thị trường;
- Lập kế hoạch và sắp xếp bố trí nhân sự tại các địa bàn kinh doanh hợp lý
- Nắm bắt thời cơ và đẩy mạnh tìm kiếm các cơ hội kinh doanh mới xuất hiện trong khủng hoảng dịch bệnh.
- Hàng không và du lịch vẫn là ngành tiềm năng tốt trong dài hạn và có khả năng sẽ tăng trưởng trở lại. Vì vậy, Công ty cần dự phòng và chuẩn bị các nguồn lực để có thể sẵn sàng phục vụ kinh doanh ngay khi chấm dứt dịch bệnh và thị trường hồi phục.



Báo cáo của Ban Giám đốc

Đánh giá kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh

Lượt khách phục vụ dịch vụ tiện ích tại nhà ga, sân bay

800 ngàn lượt

Lượt khách phục vụ dịch vụ kỹ thuật mặt đất

10 triệu lượt

Trong năm 2019, CIAS đã phục vụ hơn 800 ngàn lượt hành khách trong nhóm lĩnh vực dịch vụ tiện ích tại nhà ga, sân bay. Đối với lĩnh vực dịch vụ phục vụ kỹ thuật mặt đất, Công ty AGS đã phục vụ gần 10 triệu lượt hành khách (hơn 6 triệu khách quốc tế), phục vụ hơn 11 ngàn chuyến bay (hơn 6 ngàn chuyến bay quốc tế). Công ty đã thực hiện tốt vai trò, trách nhiệm của Đơn vị khai thác dịch vụ tại các cảng hàng không, góp phần giúp hoạt động tại những nơi này được thông suốt, hiệu quả. Dưới đây là bảng tổng hợp kết quả sản xuất kinh doanh của CIAS, chi tiết:

Kết quả HĐSXKD hợp nhất năm 2019 - Đơn vị tỷ đồng

TT	Chỉ tiêu	TH 2018	KH 2019	TH 2019	TH 2019/ TH 2018	TH 2019/ KH 2019
1	Tổng doanh thu	302,2	289,2	298,3	98.7%	103.2%
2	Tổng chi phí	255,8	252,2	261,9	102.4%	103.8%
3	LNTT	46,4	37,0	36,5	78.5%	98.8%
4	LNST	37,4	29,5	29,1	77.9%	98.5%

Việc Công ty ngừng hoạt động kinh doanh hàng miễn thuế tại Cảng HKQT Cam Ranh, ngành kinh doanh mũi nhọn từ nửa cuối năm 2018, do không được bố trí mặt bằng tại nhà ga quốc tế T2 khiến doanh thu bị giảm mạnh. Trong năm 2019, Ban Giám đốc công ty đã có những chỉ đạo kịp thời để tìm kiếm các cơ hội và đối tác kinh doanh mới. Với sự lãnh đạo và điều hành của Ban Giám đốc, CIAS đã hoàn thành nhiệm vụ được Đại hội đồng cổ đông giao.

Những tiến bộ công ty đã đạt được

Ban Giám đốc Công ty luôn bám sát mục tiêu và tình hình kinh doanh thực tế trong quá trình điều hành. Bên cạnh đó, Ban Giám đốc đã có sự phân công công việc hợp lý, dựa trên năng lực cá nhân của từng thành viên để đạt hiệu quả cao nhất, đóng góp chung vào kết quả kinh doanh của Công ty.

Trong năm 2019, Ban Giám đốc Công ty đã có những đề xuất lên HĐQT, phù hợp với tình hình thị trường tại từng thời điểm để phát triển hoạt động kinh doanh của Công ty. Các đề xuất nổi bật như:

- Đầu tư mới phòng chờ hạng thương gia – The Champ Lounge
- Đầu tư nâng cấp phòng chờ hạng thương gia – Phòng khách Bông Sen
- Khai trương cửa hàng miễn thuế tại Cửa khẩu Quốc tế Đường bộ số II Kim Thành – Lào Cai
- Thành lập Chi nhánh Đà Nẵng



Bên cạnh đó, Dịch vụ phục vụ thương mại kỹ thuật mặt đất (Công ty con AGS thực hiện) đã có sự tăng trưởng vượt bậc, tăng gần 30%, doanh thu đạt 181.2 tỷ đồng năm 2019 so với doanh thu 141,1 tỷ đồng năm 2018, chiếm tỷ trọng đến 60% doanh thu hợp nhất của CIAS. Có được kết quả ấn tượng như trên, ngoài các hãng hàng không hiện có như Vietnam Airlines, Jetstar Pacific, Công ty AGS đã tích cực chủ động tìm kiếm và ký kết được thêm hợp đồng phục vụ với các hãng hàng không nước ngoài mới như: Bangkok Airways, Qingdao, Eastart Jet, Azur Air, Air Seoul...

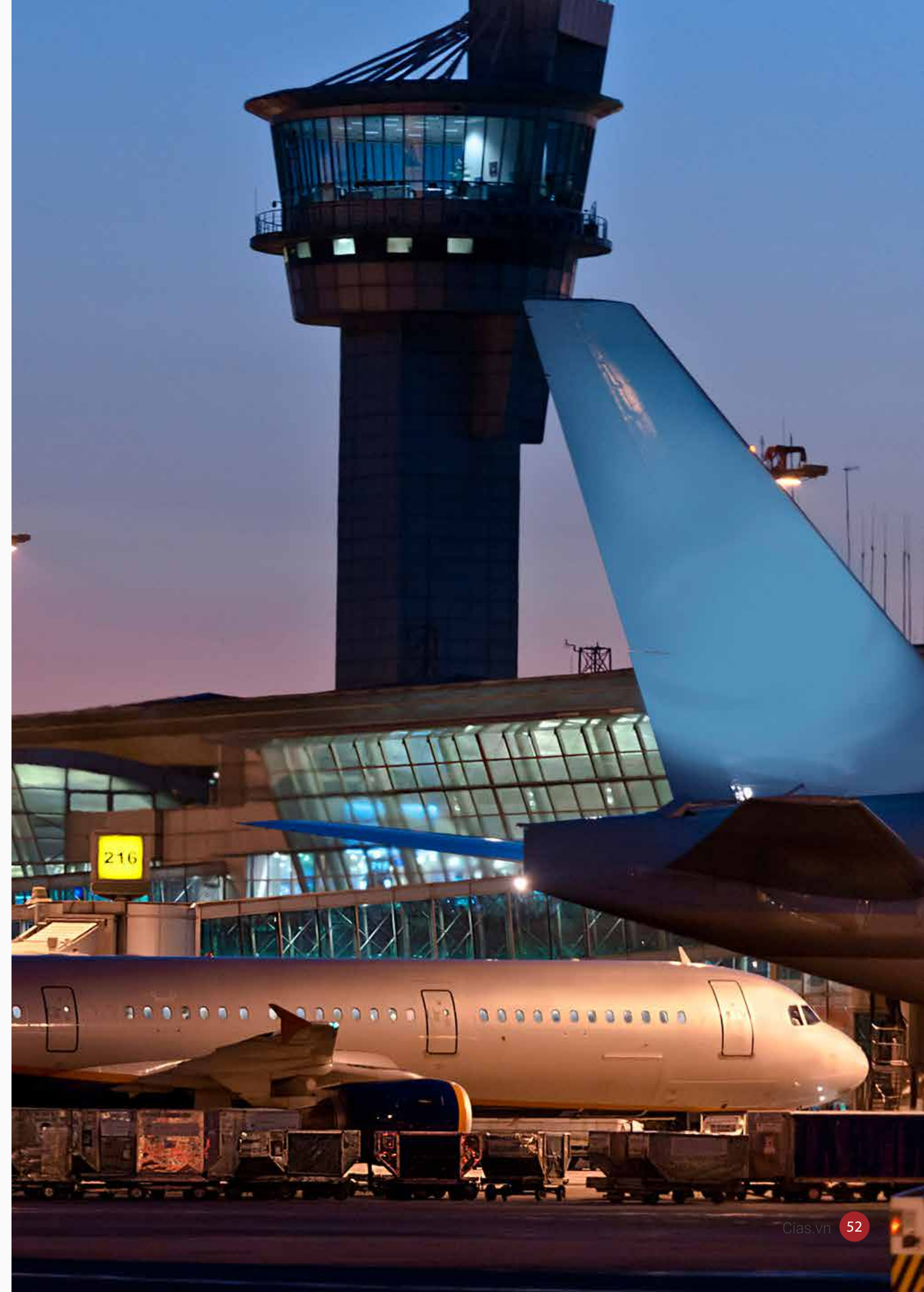
Ngoài ra, Ban Giám đốc Công ty luôn quan tâm đến chế độ đãi ngộ và đời sống của Cán bộ Nhân viên (CBNV), tạo điều kiện khuyến khích các CBNV phát huy tối đa khả năng và năng lực. Năm 2019, tập thể CBNV đã đoàn kết phấn đấu để đạt được các mục tiêu do ĐHQĐ và HĐQT đề ra, nỗ lực hoàn thành các chỉ tiêu, đóng góp chung vào việc nâng cao khả năng cạnh tranh và phát triển kinh doanh của Công ty.

Kế hoạch phát triển 2020

Căn cứ theo định hướng của HĐQT và việc xác định rõ tình hình thị trường trong thời gian tới, Ban Giám đốc đưa ra kế hoạch thực hiện như sau:

- Liên tục theo dõi và cập nhật diễn biến của dịch bệnh do virus Covid-19 gây ra, phối hợp với các Cảng hàng không trong việc triển khai các biện pháp phòng chống dịch bệnh như: vệ sinh các địa điểm kinh doanh, phối hợp xử lý cách ly hành khách có nghi vấn lây nhiễm, bổ sung nước rửa tay tại các điểm dịch vụ, chuẩn bị đầy đủ các trang thiết bị vật tư, bảo hộ phòng chống dịch bệnh cho CBNV theo khuyến cáo của Bộ Y tế;
- Thường xuyên rà soát và cắt giảm các khoản chi phí, đặc biệt là những hạng mục chiếm tỷ trọng lớn như: chi phí nhân công, chi phí nguyên vật liệu...
- Liên tục cập nhật lịch bay tại các Cảng hàng không, sắp xếp, phân công lao động phù hợp với tình hình thị trường nhằm tiết giảm tối đa chi phí nhân công. Ngoài ra, có chính sách sàng lọc lao động, giãn công và hỗ trợ nhân sự trong thời gian chờ việc phù hợp, đảm bảo chủ trương cắt giảm chi phí và vẫn duy trì được lực lượng lao động có chất lượng, đủ số lượng ngay khi thị trường hồi phục.
- Quản lý chặt chẽ chi phí nguyên vật liệu, tìm kiếm các nhà cung cấp có giá bán và chất lượng hợp lý hơn. Giám sát việc sử dụng tiêu hao nguyên vật liệu, nhiên liệu và năng lượng;
- Ứng dụng công nghệ thông tin vào công tác quản trị, điều hành doanh nghiệp, nhằm tinh gọn các quy trình và hệ thống thông tin dữ liệu của công ty giúp CBNV tiết kiệm thời gian xử lý, nâng cao hiệu quả công việc.
- Nắm bắt các cơ hội kinh doanh, hợp tác kinh doanh tại các Cảng hàng không (ngoài các Cảng hàng không Công ty đang hoạt động); tìm kiếm các cơ hội đầu tư tại các thành phố du lịch trọng điểm trong cả nước.
- Thực hiện bảo trì, bảo dưỡng cơ sở vật chất, trang thiết bị, công cụ dụng cụ...định kỳ, đảm bảo luôn trong tình trạng sẵn sàng hoạt động.

Chi tiết các chỉ tiêu của Kế hoạch kinh doanh năm 2020 sẽ được báo cáo và trình phê duyệt tại ĐHCĐ thường niên năm 2020 dự kiến được tổ chức trong Quý II/2020.



Cơ cấu cổ đông

Cơ cấu cổ đông hiện nay (*)	Số cổ phần	Tỷ lệ (%)
1. Cổ đông lớn/Cổ đông nhỏ	19.709.904	100%
Cổ đông lớn	12.318.823	62,5%
Cổ đông nhỏ	7.391.081	37,5%
2. Cổ đông nhà nước/Cổ đông khác	19.709.904	100%
Cổ đông nhà nước	-	0,0%
Cổ đông khác	19.709.904	100,0%
3. Cổ đông tổ chức/Cổ đông cá nhân	19.709.904	100%
Cổ đông tổ chức	13.046.383	66,2%
Cổ đông cá nhân	6.663.521	33,8%
4. Cổ đông trong nước/Cổ đông nước ngoài	19.709.904	100%
Cổ đông trong nước	19.412.608	98,5%
Cổ đông nước ngoài	297.296	1,5%

(*): Căn cứ DS cổ đông ngày 31/12/2019 chốt để lập BCTC Quý IV/2019 do VSD lập

197.099.040.000 đồng

Vốn điều lệ 31/12/2019



Công khai giao dịch lợi ích

Lương, thưởng, thù lao và các khoản lợi ích trong năm - Đơn vị: đồng

STT	Tổng thù lao
1	Hội đồng quản trị và Ban Kiểm soát
	720.000.000

Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan

(*): Tỷ lệ sở hữu của CIAS tại AGS

STT	Bên thực hiện giao dịch	Quan hệ với cổ đông nội bộ/Cổ đông lớn	Nội dung	Tỷ lệ sở hữu đầu kỳ (*)	Tỷ lệ sở hữu cuối kỳ (*)
1	Công ty TNHH Thương mại Hàng không Cam Ranh	Công ty có liên quan tới ông Trương Minh Hoàng - Chủ tịch HĐQT	Chuyển nhượng phần vốn góp tại Công ty TNHH Dịch vụ Mặt đất Hàng không (AGS)	51%	75%

(*): Bao gồm trái phiếu chuyển đổi, nhận cổ tức, phát hành cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu

STT	Người thực hiện giao dịch	Quan hệ với cổ đông nội bộ/Cổ đông lớn	Số cổ phiếu sở hữu trước khi thực hiện giao dịch (*)		Ngày giao dịch	Số cổ phiếu sở hữu sau khi thực hiện giao dịch		Lý do
			Số CP	Tỷ lệ		Số CP	Tỷ lệ	
1	Công ty Cổ phần Tập đoàn ASG	Công ty có liên quan tới ông Trương Minh Hoàng – Chủ tịch HĐQT; Ông Lý Lâm Duy – Thành viên HĐQT; Bà Nguyễn Thị Lê Hằng – Trưởng ban KS	9.188.207	46,62%	14/11/2019 - 19/11/2019	9.623.152	48,82%	Mua cổ phiếu dôi dư sau khi CIAS chào bán cổ phiếu ra công chúng



Giao dịch giữa Công ty với Công ty mà Thành viên HĐQT, Thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành đã và đang là Thành viên sáng lập hoặc Thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành trong thời gian ba năm trở lại đây (tính tại thời điểm lập báo cáo)

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với Công ty	Số Giấy NSH, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với Công ty	Số Nghị quyết/ Quyết định của ĐHQĐ/ HĐQT thông qua	Số lượng, tỷ lệ năm giữ cổ phiếu sau khi giao dịch
1	Công ty TNHH Dịch vụ Mặt đất Hàng không (Công ty AGS)	Ông Trương Minh Hoàng – Chủ tịch HĐQT Công ty CIAS đồng thời là Chủ tịch HĐQT Công ty AGS; Ông Lý Lâm Duy – Thành viên HĐQT Công ty CIAS đồng	4201671132 Ngày cấp: thay đổi lần thứ 6 ngày 22/6/2019; Nơi cấp: Sở KH-ĐT tỉnh Khánh Hòa	Sân bay Quốc tế Cam Ranh, P. Cam Nghĩa, TP. Cam Ranh, T. Khánh Hòa	Từ ngày	03/2019/NQ-HĐQT/CIAS	0
2	Công ty TNHH Thương mại Hàng không Cam Ranh (Công ty CATC)	Ông Trương Minh Hoàng – Chủ tịch HĐQT Công ty CIAS đồng thời là Chủ tịch Công ty CATC	4201728325 Ngày cấp: thay đổi lần thứ 2 ngày 17/5/2018; Nơi cấp: Sở KH-ĐT tỉnh Khánh Hòa	Sân bay Quốc tế Cam Ranh, P. Cam Nghĩa, TP. Cam Ranh, T. Khánh Hòa	Từ ngày	03/2019/NQ-HĐQT/CIAS; 09/2019/NQ-HĐQT/CIAS	0

TRÁCH NHIỆM VỚI MÔI TRƯỜNG & XÃ HỘI



Chính sách đối với người lao động

Chế độ chính sách với người lao động được thực hiện theo đúng quy định của pháp luật, hướng đến mục tiêu: (1) đảm bảo công ăn việc làm ổn định cho người lao động; (2) cải thiện thu nhập; (3) quan tâm đến đời sống vật chất, tinh thần CBNV.

Để đạt được những mục tiêu đó, định kỳ hàng năm, công ty tổ chức khám sức khỏe cho CBNV; tổ chức tham quan, du lịch, dã ngoại, teambuilding. Ngoài ra, Công ty đã xây dựng Quỹ khen thưởng, phúc lợi để thăm hỏi, động viên người lao động một cách kịp thời khi gặp khó khăn trong cuộc sống.



1. Chế độ làm việc

8h/ngày tương đương 48h/ tuần (6 ngày làm việc): là thời gian làm việc tối đa. Trường hợp phải làm thêm giờ do yêu cầu của sản xuất kinh doanh không quá 04 giờ trong một ngày và 200 giờ trong một năm.

Nhóm lao động trực tiếp theo ca, kíp: phù hợp với đặc thù công việc của ngành hàng không, phục vụ hành khách theo chuyến bay.

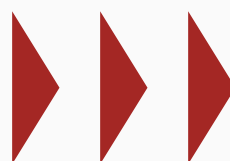
12 ngày/năm: là số ngày được nghỉ phép đối với người làm công việc trong điều kiện bình thường.

1 ngày nghỉ tết dương lịch; 5 ngày nghỉ Tết âm lịch, 1 ngày nghỉ Giỗ tổ Hùng Vương, 1 ngày nghỉ 30/4, 1 ngày nghỉ ngày Quốc tế lao động, 1 ngày nghỉ Quốc khánh.



626

Cán bộ nhân viên 31/12/2019
(Bao gồm CIAS, AGS và các Công ty con khác)



2. Chính sách tuyển dụng

Tuyển dụng theo nguyên tắc: Thông báo công khai, minh bạch – bảo đảm tính công bằng – cơ hội bình đẳng cho mọi ứng cử viên và thực hiện đúng theo quy trình tuyển dụng của Công ty. Các đợt tuyển dụng được tổ chức thực hiện theo mục tiêu, đúng thời điểm theo yêu cầu của kế hoạch SXKD với mục tiêu tuyển đúng người đáp ứng đúng yêu cầu công việc.



3. Chính sách đào tạo

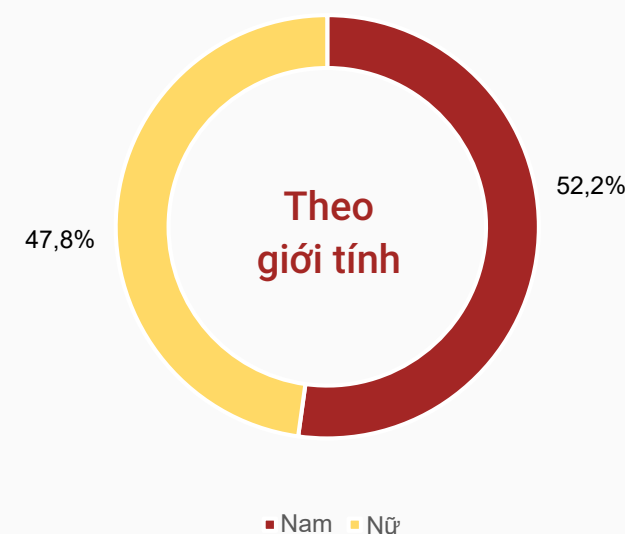
Công ty luôn khuyến khích và tạo điều kiện thuận lợi cho các CBNV được vừa làm vừa học nhằm nâng cao trình độ chuyên môn. Ngoài ra, Công ty cũng rất chú trọng tới việc đào tạo các kỹ năng cần thiết trong công việc cho CBNV, đặc biệt là kỹ năng ngoại ngữ để đảm bảo thích ứng với đặc thù hoạt động của ngành hàng không và du lịch.

4. Chính sách lương thưởng & phúc lợi

Để khuyến khích động viên người lao động đã có đóng góp cho CIAS, hàng năm công ty đều tổ chức khen thưởng cuối năm và khen thưởng đợt xuất dựa trên cơ sở tổng kết hiệu quả sản xuất của doanh nghiệp nói chung, của từng bộ phận và cá nhân nói riêng. Mặt khác, đối với những cá nhân và đơn vị không hoàn thành nhiệm vụ được giao, làm tổn hại đến kinh tế, vật chất và uy tín của công ty sẽ phải chịu các hình thức kỷ luật theo đúng nội quy lao động của CIAS.



Cơ cấu nhân sự 2019



Chương Trình Thiện Nguyên



Đồng hành cùng chính quyền địa phương, CIAS tiếp tục củng cố hình ảnh là một doanh nghiệp có trách nhiệm với xã hội. Trong năm qua, CIAS đã phối hợp cùng nhiều tổ chức từ thiện, các nhà hảo tâm để thực hiện nhiều chương trình có ý nghĩa cho cộng đồng (Mục II. 6).

Song song với đó, CIAS đã tạo ra nhiều công ăn việc làm cho địa phương kích thích tăng trưởng kinh tế. Năm 2019, CIAS cũng đã nộp ngân sách gần 10 tỷ đồng bao gồm các khoản thuế TNDN, thuế GTGT, thuế BVMT...

- Tháng 9/2019, CBNV CIAS tổ chức chương trình vui đón Trung Thu cho các cháu thiếu niên nhi đồng kém may mắn ở hai mái ấm Thừa Sai và Hy Vọng trên địa bàn huyện Cam Lâm – Khánh Hòa.
- Tháng 10/2019, CIAS tham gia giúp đỡ các gia đình hộ nghèo và cận nghèo trên địa bàn TP. Cam Ranh bằng việc trao sinh kế và nhà ở cho 11 hộ gia đình có hoàn cảnh khó khăn nhất.
- Nhân dịp chào mừng ngày Phụ nữ Việt Nam 20/10, AGS phối hợp cùng các đơn vị tổ chức ngày hội Chợ Quê mang đến không gian đặc biệt cho cán bộ, nhân viên các đơn vị và cả hành khách qua Cảng có dịp giao lưu và thưởng thức ẩm thực dân dã của nhiều địa phương.
- Kêu gọi CBNV tham gia vào các chương trình hiến máu tại địa phương



CIAS

CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ SÂN BAY QUỐC TẾ CAM RANH
CAM RANH INTERNATIONAL AIRPORT SERVICES JOINT-STOCK COMPANY

Chương Trình Thiện Nguyện

Trung



CHUNG TAY VÌ CỘNG ĐỒNG



Trách nhiệm với môi trường



CIAS luôn đặt tiêu chí hàng đầu là tuân thủ luật pháp về bảo vệ môi trường (BVMT), sử dụng năng lượng tiết kiệm và hiệu quả (SDNLTK&HQ). CIAS thường xuyên cập nhật các quy định mới của pháp luật về bảo vệ môi trường thông qua các kênh như công văn, báo chí, website về pháp luật... và tuân thủ đầy đủ, nghiêm túc các quy định của pháp luật về BVMT, SDNLTK&HQ.

Các hoạt động như lập báo cáo đánh giá tác động môi trường/ kế hoạch bảo vệ môi trường, quan trắc môi trường, quản lý chất thải luôn được CIAS thực hiện đầy đủ và nghiêm túc. Hiện nay, các cảng hàng không đang sử dụng nước được xử lý đạt QCVN trước khi sử dụng, kiểm nghiệm định kỳ và thực hiện đầy đủ trách nhiệm theo quy định. Trong năm qua, CIAS đã ký kết hợp đồng với các cơ quan được nhà nước cấp phép hoạt động về việc thu gom, vận chuyển và xử lý chất thải công nghiệp, rác thải sinh hoạt...

Nhằm thiết thực bảo vệ môi trường và làm sạch cảnh quan xung quanh nơi làm việc, Công ty CIAS đã tổ chức "Ngày thứ bảy xanh", đây sẽ trở thành công tác thường kỳ hàng quý của công ty. Hoạt động này giúp đảm bảo công tác vệ sinh tại Cảng HKQT Cam Ranh, và góp phần tạo nên môi trường sạch đẹp, an toàn và nâng cao hơn nữa ý thức, trách nhiệm đối với môi trường sống của mỗi cán bộ nhân viên.

Để đạt mục tiêu sử dụng năng lượng tiết kiệm và hiệu quả, CIAS đã tổ chức các buổi truyền thông, đào tạo cho toàn thể CBNV việc sử dụng năng lượng tiết kiệm, thay thế các thiết bị mới tiết kiệm điện năng, tận dụng triệt để gió và ánh sáng tự nhiên...

Tiêu thụ nguyên vật liệu

216.8 tấn

Tiêu thụ gas

12.900 kg

Tiêu thụ nước

9.407 m³

Tiêu thụ điện

623.899 Kwh

BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT 2019

Chi tiết BCTC hợp nhất và BCTC riêng sau kiểm toán đã được CBTT tại đường link <https://cias.vn/blogs/bao-cao-tai-chinh/bao-cao-tai-chinh-nam-2019-da-duoc-kiem-toan>



Báo cáo Tài chính Hợp nhất

**CÔNG TY CỔ PHẦN DỊCH VỤ SÂN BAY
QUỐC TẾ CAM RANH**

Năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2019

(Đã được kiểm toán)



NỘI DUNG

	Trang
Báo cáo của Hội đồng quản trị	02-03
Báo cáo kiểm toán độc lập	04
Báo cáo Tài chính hợp nhất đã được kiểm toán	
Bảng cân đối kế toán hợp nhất	05-06
Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất	07
Báo cáo lưu chuyển tiền tệ hợp nhất	08-09
Bản Thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất	10-39

1001
CÔ
ACH N
ANG
A
DANK

BÁO CÁO CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Dịch vụ Sân bay Quốc tế Cam Ranh (sau đây gọi tắt là "Công ty") trình bày Báo cáo của mình và Báo cáo tài chính hợp nhất của Công ty cho năm tài chính kết thúc ngày 31/12/2019.

CÔNG TY

Công ty Cổ phần Dịch vụ Sân bay Quốc tế Cam Ranh là Công ty Cổ phần được thành lập theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 4200810665 ngày 14/01/2009 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Khánh Hòa cấp.

Trụ sở chính của Công ty tại Sân bay Quốc tế Cam Ranh, phường Cam Nghĩa, thành phố Cam Ranh, tỉnh Khánh Hòa.

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ VÀ BAN GIÁM ĐỐC

Các thành viên của Hội đồng Quản trị trong năm và tại ngày lập báo cáo này gồm:

Ông Trương Minh Hoàng	Chủ tịch
Ông Đồng Lương Sơn	Thành viên
Ông Khổng Minh Dũng	Thành viên
Ông Nguyễn Văn Thắng	Thành viên
Ông Lý Lâm Duy	Thành viên

Các thành viên Ban Giám đốc đã điều hành Công ty trong năm và tại ngày lập báo cáo này gồm:

Ông Phạm Quang Minh	Giám đốc	
Ông Lê Minh Lâm	Phó Giám đốc	Miễn nhiệm từ 01/8/2019
Ông Lý Quốc Trung	Phó Giám đốc	Miễn nhiệm từ 01/01/2020

Các thành viên Ban kiểm soát bao gồm:

Bà Nguyễn Thị Lê Hằng	Trưởng ban kiểm soát
Bà Nguyễn Thị Bích Ngọc	Thành viên
Ông Nguyễn Việt Hồng	Thành viên

KIỂM TOÁN VIÊN

Công ty TNHH Hãng Kiểm toán AASC đã kiểm toán Báo cáo tài chính hợp nhất cho Công ty.

CÔNG BỐ TRÁCH NHIỆM CỦA HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ ĐỐI VỚI BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT

Hội đồng quản trị Công ty chịu trách nhiệm về việc lập Báo cáo tài chính hợp nhất phản ánh trung thực, hợp lý tình hình tài chính, kết quả hoạt động kinh doanh và tình hình lưu chuyển tiền tệ của Công ty trong năm. Trong quá trình lập Báo cáo tài chính hợp nhất, Hội đồng quản trị Công ty cam kết đã tuân thủ các yêu cầu sau:

- ▶ Xây dựng và duy trì kiểm soát nội bộ mà Hội đồng quản trị và Ban quản trị Công ty xác định là cần thiết để đảm bảo cho việc lập và trình bày Báo cáo tài chính hợp nhất không còn sai sót trọng yếu do gian lận hoặc do nhầm lẫn;
- ▶ Lựa chọn các chính sách kế toán thích hợp và áp dụng các chính sách này một cách nhất quán;
- ▶ Đưa ra các đánh giá và dự đoán hợp lý và thận trọng;
- ▶ Nêu rõ các chuẩn mực kế toán được áp dụng có được tuân thủ hay không, có những áp dụng sai lệch trọng yếu đến mức cần phải công bố và giải thích trong Báo cáo tài chính hợp nhất hay không;
- ▶ Lập và trình bày các Báo cáo tài chính hợp nhất trên cơ sở tuân thủ các Chuẩn mực kế toán, Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính hợp nhất;
- ▶ Lập các Báo cáo tài chính hợp nhất dựa trên cơ sở hoạt động kinh doanh liên tục, trừ trường hợp không thể cho rằng Công ty sẽ tiếp tục hoạt động kinh doanh.

Công ty Cổ phần Dịch vụ Sân bay Quốc tế Cam Ranh

Sân bay Quốc tế Cam Ranh, Phường Cam Nghĩa, Thành phố Cam Ranh, Tỉnh Khánh Hòa

Hội đồng quản trị Công ty đảm bảo rằng các sổ kế toán được lưu giữ để phản ánh tình hình tài chính của Công ty, với mức độ trung thực, hợp lý tại bất cứ thời điểm nào và đảm bảo rằng Báo cáo tài chính hợp nhất tuân thủ các quy định hiện hành của Nhà nước. Đồng thời có trách nhiệm trong việc bảo đảm an toàn tài sản của Công ty và thực hiện các biện pháp thích hợp để ngăn chặn, phát hiện các hành vi gian lận và các vi phạm khác.

Hội đồng quản trị xác nhận rằng Báo cáo tài chính hợp nhất đã phản ánh trung thực và hợp lý tình hình tài chính của Công ty tại thời điểm ngày 31/12/2019, kết quả hoạt động kinh doanh và tình hình lưu chuyển tiền tệ cho kỳ kế toán kết thúc cùng ngày, phù hợp với Chuẩn mực, Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và tuân thủ các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính hợp nhất.

Cam kết khác

Hội đồng quản trị cam kết rằng Công ty không vi phạm nghĩa vụ công bố thông tin theo quy định tại Nghị định số 71/2017/NĐ-CP ngày 06/06/2017 của Chính phủ hướng dẫn về quản trị công ty áp dụng đối với công ty đại chúng và Thông tư số 155/2015/TT-BTC ngày 06/10/2015 của Bộ Tài chính hướng dẫn công bố thông tin trên Thị trường chứng khoán.

Thay mặt và đại diện cho Hội đồng quản trị,



Trương Minh Hoàng
Chủ tịch Hội đồng quản trị

Khánh Hòa, ngày 19 tháng 3 năm 2020

Số: 190320.018/BCTC.FIS1

BÁO CÁO KIỂM TOÁN ĐỘC LẬP

Kính gửi: Quý Cổ đông, Hội đồng Quản trị và Ban Giám đốc
Công ty Cổ phần Dịch vụ Sân bay Quốc tế Cam Ranh

Chúng tôi đã kiểm toán Báo cáo tài chính hợp nhất kèm theo của Công ty Cổ phần Dịch vụ Sân bay Quốc tế Cam Ranh được lập ngày 19/3/2020, từ trang 05 đến trang 39 bao gồm Bảng cân đối kế toán hợp nhất tại ngày 31/12/2019, Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất, Báo cáo lưu chuyển tiền tệ hợp nhất và Bản Thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất cho năm tài chính kết thúc cùng ngày.

Trách nhiệm của Hội đồng quản trị

Hội đồng quản trị Công ty chịu trách nhiệm về việc lập và trình bày trung thực và hợp lý Báo cáo tài chính hợp nhất của Công ty theo Chuẩn mực kế toán, Chế độ kế toán Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính hợp nhất và chịu trách nhiệm về kiểm soát nội bộ mà Hội đồng quản trị xác định là cần thiết để đảm bảo cho việc lập và trình bày Báo cáo tài chính hợp nhất không có sai sót trọng yếu do gian lận hoặc nhầm lẫn.

Trách nhiệm của kiểm toán viên

Trách nhiệm của chúng tôi là đưa ra ý kiến về Báo cáo tài chính hợp nhất dựa trên kết quả của cuộc kiểm toán. Chúng tôi đã tiến hành kiểm toán theo các Chuẩn mực Kiểm toán Việt Nam. Các chuẩn mực này yêu cầu chúng tôi tuân thủ chuẩn mực và các quy định về đạo đức nghề nghiệp, lập kế hoạch và thực hiện cuộc kiểm toán để đạt được sự đảm bảo hợp lý về việc liệu Báo cáo tài chính hợp nhất của Công ty có còn sai sót trọng yếu hay không.

Công việc kiểm toán bao gồm thực hiện các thủ tục nhằm thu thập các bằng chứng về các số liệu và thuyết minh trên Báo cáo tài chính hợp nhất. Các thủ tục kiểm toán được chọn dựa trên xét đoán của kiểm toán viên, bao gồm đánh giá rủi ro có sai sót trọng yếu trong Báo cáo tài chính hợp nhất do gian lận hoặc nhầm lẫn. Khi thực hiện đánh giá rủi ro này, kiểm toán viên đã xem xét kiểm soát nội bộ của Công ty liên quan đến việc lập và trình bày Báo cáo tài chính hợp nhất trung thực, hợp lý nhằm thiết kế các thủ tục kiểm toán phù hợp với tình hình thực tế, tuy nhiên không nhằm mục đích đưa ra ý kiến về hiệu quả của kiểm soát nội bộ của Công ty. Công việc kiểm toán cũng bao gồm đánh giá tính thích hợp của các chính sách kế toán được áp dụng và tính hợp lý của các ước tính kế toán của Hội đồng quản trị cũng như đánh giá việc trình bày tổng thể Báo cáo tài chính hợp nhất.

Chúng tôi tin tưởng rằng các bằng chứng mà chúng tôi thu được là đầy đủ và thích hợp làm cơ sở cho ý kiến kiểm toán của chúng tôi.

Ý kiến của Kiểm toán viên

Theo ý kiến của chúng tôi, Báo cáo tài chính hợp nhất đã phản ánh trung thực và hợp lý, trên các khía cạnh trọng yếu, tình hình tài chính của Công ty Cổ phần Dịch vụ Sân bay Quốc tế Cam Ranh tại ngày 31/12/2019, cũng như kết quả hoạt động kinh doanh và lưu chuyển tiền tệ cho năm tài chính kết thúc cùng ngày, phù hợp với Chuẩn mực, Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính hợp nhất.

Công ty TNHH Hãng kiểm toán AASC



Đỗ Mạnh Cường

Phó Tổng Giám đốc

Giấy chứng nhận đăng ký hành nghề
kiểm toán số: 0744-2018-002-1

Hà Nội, ngày 19 tháng 3 năm 2020

T: (84)24 3824 1990 | F: (84)24 3825 3973 | 1 Le Phung Hieu, Hanoi, Vietnam A member of **HLB** International

Đinh Quang Trung

Kiểm toán viên


Giấy chứng nhận đăng ký hành nghề
kiểm toán số: 3681-2017-002-1


BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN HỢP NHẤT
 Tại ngày 31 tháng 12 năm 2019


Mã	TÀI SẢN	Thuyết minh	31/12/2019	01/01/2019
			VND	VND
100	A. TÀI SẢN NGẮN HẠN		263.385.087.104	194.782.601.403
110	I. Tiền và tương đương tiền	3	83.415.581.712	62.772.528.467
111	1. Tiền		82.615.581.712	41.272.528.467
112	2. Các khoản tương đương tiền		800.000.000	21.500.000.000
120	II. Đầu tư tài chính ngắn hạn	6	63.937.510.003	37.640.000.000
121	1. Chứng khoán kinh doanh		63.926.401.250	37.500.000.000
122	2. Dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh		(146.963.750)	-
123	2. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn		158.072.503	140.000.000
130	III. Các khoản phải thu ngắn hạn		105.778.581.269	84.603.826.929
131	1. Phải thu ngắn hạn của khách hàng	4	26.985.201.538	18.221.229.392
132	2. Trả trước cho người bán ngắn hạn	5	4.324.285.406	14.723.918.288
135	3. Phải thu về cho vay ngắn hạn	7	68.000.000.000	33.000.000.000
136	4. Phải thu ngắn hạn khác	8	6.469.094.325	18.658.679.249
140	IV. Hàng tồn kho		6.667.674.358	4.154.114.009
141	1. Hàng tồn kho	9	6.667.674.358	4.154.114.009
150	V. Tài sản ngắn hạn khác		3.585.739.762	5.612.131.998
151	1. Chi phí trả trước ngắn hạn	10	3.293.477.515	4.426.627.609
152	2. Thuế GTGT được khấu trừ		187.448.969	704.023.926
153	3. Thuế và các khoản khác phải thu Nhà nước	15	104.813.278	481.480.463
200	B. TÀI SẢN DÀI HẠN		205.910.723.647	187.071.025.303
220	II. Tài sản cố định		139.585.712.508	124.856.407.521
221	1. Tài sản cố định hữu hình	11	138.870.826.737	124.012.022.750
222	- Nguyên giá		185.859.858.654	154.902.287.824
223	- Giá trị hao mòn lũy kế		(46.989.031.917)	(30.890.265.074)
227	2. Tài sản cố định vô hình	12	714.885.771	844.384.771
228	- Nguyên giá		1.488.860.000	1.388.220.000
229	- Giá trị hao mòn lũy kế		(773.974.229)	(543.835.229)
240	IV. Tài sản dở dang dài hạn		1.874.627.153	1.860.107.880
242	1. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	13	1.874.627.153	1.860.107.880
250	V. Đầu tư tài chính dài hạn	6	50.749.635.970	50.320.651.937
252	1. Đầu tư vào công ty liên doanh, liên kết		50.549.635.970	50.320.651.937
255	5. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn		200.000.000	-
260	VI. Tài sản dài hạn khác		13.700.748.016	10.033.857.965
261	1. Chi phí trả trước dài hạn	10	13.700.748.016	10.033.857.965
270	TỔNG CỘNG TÀI SẢN		469.295.810.751	381.853.626.706

BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN HỢP NHẤT
Tại ngày 31 tháng 12 năm 2019
(Tiếp theo)

Mã	NGUỒN VỐN	Thuyết minh	31/12/2019	01/01/2019
			VND	VND
300	A. NỢ PHẢI TRẢ		76.171.104.710	95.993.007.785
310	I. Nợ ngắn hạn		67.576.248.946	56.031.068.006
311	1. Phải trả người bán ngắn hạn	15	14.779.280.309	17.385.255.898
312	2. Người mua trả tiền trước ngắn hạn		261.634.723	10.851.006
313	3. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	16	3.265.808.430	1.150.862.770
314	4. Phải trả người lao động		14.345.444.719	15.602.223.076
315	5. Chi phí phải trả ngắn hạn	14	3.473.497.711	1.911.155.310
319	6. Phải trả ngắn hạn khác	17	2.751.649.799	1.415.221.898
320	7. Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn	19	27.532.064.100	17.069.644.100
322	8. Quỹ khen thưởng, phúc lợi		1.166.869.155	1.485.853.948
330	II. Nợ dài hạn		8.594.855.764	39.961.939.779
337	1. Phải trả dài hạn khác	17	60.000.000	30.000.000
338	2. Vay và nợ thuê tài chính dài hạn	19	8.534.855.764	25.604.499.864
339	3. Trái phiếu chuyển đổi	18	-	14.320.553.554
341	4. Thuế thu nhập hoãn lại phải trả		-	6.886.361
400	B. NGUỒN VỐN		393.124.706.041	285.860.618.921
410	I. Vốn chủ sở hữu	20	393.124.706.041	285.860.618.921
411	1. Vốn góp của chủ sở hữu		197.099.040.000	110.999.820.000
411a	- Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết		197.099.040.000	110.999.820.000
412	2. Thặng dư vốn cổ phần		117.580.766.206	84.877.337.994
413	3. Quyền chọn chuyển đổi trái phiếu		-	1.319.333.390
414	4. Vốn khác của chủ sở hữu		416.894.111	416.894.111
418	5. Quỹ đầu tư phát triển		5.163.129.628	4.143.730.451
421	6. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối		50.005.435.634	62.499.221.177
421a	- LNST chưa phân phối lũy kế đến cuối năm trước		26.416.880.524	30.283.574.149
421b	- LNST chưa phân phối năm nay		23.588.555.110	32.215.647.028
429	7. Lợi ích cổ đông không kiểm soát		22.859.440.462	21.604.281.798
440	TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN		469.295.810.751	381.853.626.706


Nguyễn Đình Việt
Người lập


Trần Xuân Bình
Kế toán trưởng



Trương Minh Hoàng
Chủ tịch Hội đồng quản trị





Khánh Hòa, ngày 19 tháng 3 năm 2020

BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH HỢP NHẤT
Năm 2019

Mã số	CHỈ TIÊU	Thuyết minh	Năm 2019	Năm 2018
			VND	VND
01	1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	22	294.856.362.884	297.267.470.219
02	2. Các khoản giảm trừ doanh thu	22	2.265.548.538	2.407.484.130
10	3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ	22	292.590.814.346	294.859.986.089
11	4. Giá vốn hàng bán và cung cấp dịch vụ	23	211.771.938.381	211.003.147.221
20	5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ		80.818.875.965	83.856.838.868
21	6. Doanh thu hoạt động tài chính	24	5.492.022.351	6.506.429.250
22	7. Chi phí tài chính	25	5.146.894.349	8.396.265.680
23	<i>Trong đó: Chi phí lãi vay</i>		4.195.938.926	5.932.942.064
24	8. Phần lãi hoặc lỗ trong công ty liên kết		228.984.033	457.968.067
25	9. Chi phí bán hàng	26	14.602.213.843	9.825.880.875
26	10. Chi phí quản lý doanh nghiệp	27	29.858.444.141	26.283.187.814
30	11. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh		36.932.330.016	46.315.901.816
31	12. Thu nhập khác		48.014.337	377.635.845
32	13. Chi phí khác		511.266.857	254.904.063
40	14. Lợi nhuận khác		(463.252.520)	122.731.782
50	15. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế		36.469.077.496	46.438.633.598
51	16. Chi phí thuế TNDN hiện hành	28	7.367.768.011	9.265.499.441
52	17. Chi phí thuế TNDN hoãn lại		(6.886.361)	(195.151.795)
60	18. Lợi nhuận sau thuế TNDN		<u>29.108.195.846</u>	<u>37.368.285.952</u>
61	19. Lợi nhuận sau thuế của Công ty mẹ		23.588.555.110	32.215.647.028
62	20. Lợi nhuận sau thuế của cổ đông không kiểm soát		5.519.640.736	5.152.638.924
70	21. Lãi cơ bản trên cổ phiếu	29	1.936	3.258
71	22. Lãi suy giảm trên cổ phiếu	30	2.017	3.010


Nguyễn Đình Việt
Người lập


Trần Xuân Bình
Kế toán trưởng


Trương Minh Hoàng
Chủ tịch Hội đồng quản trị



Khánh Hòa, ngày 19 tháng 3 năm 2020

BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ HỢP NHẤT

Năm 2019
(Theo phương pháp gián tiếp)

Mã số	CHỈ TIÊU	Thuyết minh	Năm 2019	Năm 2018
			VND	VND
I. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH				
01	1. Lợi nhuận/(lỗ) trước thuế		36.469.077.496	46.438.633.598
	2. Điều chỉnh cho các khoản:			
02	Khấu hao tài sản cố định		17.394.360.875	14.413.581.669
03	Các khoản dự phòng		146.963.750	-
04	(Lãi)/lỗ CLTG do đánh giá lại các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ		(3.542.254)	121.186.819
05	(Lãi) từ hoạt động đầu tư		(5.451.519.662)	(5.929.174.507)
06	Chi phí lãi vay		4.195.938.926	5.932.942.064
07	Các khoản điều chỉnh khác		679.446.446	1.429.922.838
08	Lãi/(lỗ) từ hoạt động kinh doanh trước thay đổi vốn lưu động		53.430.725.577	62.407.092.481
09	(Tăng)/Giảm các khoản phải thu		16.224.948.056	(6.352.998.993)
10	(Tăng)/Giảm hàng tồn kho		(2.513.560.349)	39.960.990.394
11	(Giảm) các khoản phải trả (không bao gồm lãi vay, thuế TNDN phải nộp)		(5.657.089.135)	(72.735.423.898)
12	(Tăng)/Giảm chi phí trả trước		(2.548.259.230)	(3.343.272.905)
13	(Tăng)/Giảm chứng khoán kinh doanh		(26.426.401.250)	(15.000.000.000)
14	Tiền lãi vay đã trả		(4.047.969.850)	(5.416.638.492)
15	Thuế TNDN đã nộp		(5.509.532.484)	(11.676.280.610)
17	Tiền chi khác từ hoạt động kinh doanh		(2.325.456.359)	(1.340.307.492)
20	Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh		20.627.404.976	(13.496.839.515)
II. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG ĐẦU TƯ				
21	1. Tiền chi để mua sắm, xây dựng TSCĐ và các tài sản dài hạn khác		(29.315.690.327)	(24.569.959.025)
22	2. Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán TSCĐ và các TS dài hạn khác		-	1.043.181.816
23	3. Tiền chi cho vay, mua các công cụ nợ của đơn vị khác		(35.218.072.503)	(33.000.000.000)
27	7. Tiền thu lãi tiền gửi, cổ tức và lợi nhuận được chia		4.645.803.550	5.172.005.011
30	Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư		(59.887.959.280)	(51.354.772.198)

BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ HỢP NHẤT
Năm 2019
(Theo phương pháp gián tiếp)
(tiếp theo)

Mã số	CHỈ TIÊU	Thuyết minh	Năm 2019	Năm 2018
			VND	VND
III. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG TÀI CHÍNH				
31	1. Tiền thu từ phát hành cổ phiếu, nhận vốn góp của CSH		91.384.094.822	-
33	2. Tiền thu từ đi vay		14.165.067.932	-
34	3. Tiền trả nợ gốc vay		(20.772.292.032)	(17.069.644.100)
36	4. Cổ tức, lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu		(24.880.679.682)	(15.952.845.800)
40	Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính		59.896.191.040	(33.022.489.900)
50	Lưu chuyển tiền thuần trong năm		20.635.636.736	(97.874.101.613)
60	Tiền và tương đương tiền đầu năm	3	62.772.528.467	160.747.046.152
61	Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái		7.416.509	(100.416.072)
70	Tiền và tương đương tiền cuối năm	3	83.415.581.712	62.772.528.467


Nguyễn Đình Việt
Người lập


Trần Xuân Bình
Kế toán trưởng


Trương Minh Hoàng
Chủ tịch Hội đồng quản trị

Khánh Hòa, ngày 19 tháng 3 năm 2020

Chi tiết BCTC hợp nhất và BCTC riêng sau kiểm toán đã được CBTT tại
nam-2019-da-duoc-kiem-toan

Chi tiết BCTC hợp nhất và BCTC riêng sau kiểm toán đã được CBTT tại đường link
<https://cias.vn/blogs/bao-cao-tai-chinh/bao-cao-tai-chinh-nam-2019-da-duoc-kiem-toan>



Sân bay Quốc tế Cam Ranh, Phường Cam Nghĩa,
Thành phố Cam Ranh, Tỉnh Khánh Hòa



(0258) 626 55 88



contact@cias.vn



cias.vn