



**BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN**  
**CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG VÀ CÔNG TRÌNH ĐÔ THỊ SƠN TÂY**  
**NĂM 2019**



Sơn Tây, tháng 4/2020





**BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN NĂM 2019**  
**CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG VÀ CÔNG TRÌNH ĐÔ THỊ SƠN TÂY**

**MỤC LỤC**

<b>I. Thông tin chung.....</b>	<b>1</b>
1. Thông tin khái quát.....	1
2. Ngành nghề và địa bàn kinh doanh .....	2
3. Thông tin về mô hình quản trị, tổ chức kinh doanh và bộ máy quản lý.....	2
4. Định hướng phát triển.....	7
5. Các rủi ro .....	7
<b>II. Tình hình hoạt động trong năm .....</b>	<b>8</b>
1. Tình hình hoạt động sản xuất kinh doanh .....	8
2. Tổ chức và nhân sự.....	8
3. Tình hình đầu tư, tình hình thực hiện các dự án.....	13
4. Tình hình tài chính.....	13
5. Cơ cấu cổ đông, thay đổi vốn đầu tư của chủ sở hữu) .....	14
6. Báo cáo tác động liên quan đến môi trường và xã hội của công ty.....	15
<b>III. Báo cáo và đánh giá của Ban Giám đốc .....</b>	<b>16</b>
1. Đánh giá kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh.....	16
2. Tình hình tài chính.....	16
3. Những cải tiến về cơ cấu tổ chức, chính sách, quản lý. ....	18
4. Kế hoạch phát triển trong tương lai:.....	19
<b>IV. Đánh giá của Hội đồng quản trị về hoạt động của Công ty.....</b>	<b>19</b>
1. Đánh giá của Hội đồng quản trị về các mặt hoạt động của Công ty, trong đó có đánh giá liên quan đến trách nhiệm môi trường và xã hội.....	19
2. Đánh giá của Hội đồng quản trị về hoạt động của Ban Giám đốc công ty: .....	20
3. Các kế hoạch, định hướng của Hội đồng quản trị: .....	20
<b>V. Quản trị công ty.....</b>	<b>20</b>
1. Hội đồng quản trị.....	20
2. Ban Kiểm soát .....	24
3. Các giao dịch, thù lao và các khoản lợi ích của Hội đồng quản trị, Ban giám đốc và Ban kiểm soát .....	27
<b>VI. Báo cáo tài chính.....</b>	<b>29</b>
1. Ý kiến kiểm toán: .....	29
2. Báo cáo tài chính được kiểm toán .....	29



**BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN NĂM 2019**  
**CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG VÀ CÔNG TRÌNH ĐÔ THỊ SƠN TÂY**

**DANH MỤC BẢNG BIỂU**

Bảng số 1: Cơ cấu lao động.....	12
Bảng số 2: Tình hình tài chính .....	13
Bảng số 3: Chỉ tiêu tài chính chủ yếu.....	13
Bảng số 4: Cơ cấu cổ đông.....	14
Bảng số 5: Tình hình tài sản.....	17
Bảng số 6: Tình hình công nợ .....	18
Bảng số 7: Các quyết định, nghị quyết của HĐQT năm 2019.....	23
Bảng số 8: Lương, thưởng, thù lao, các khoản lợi ích của Hội đồng quản trị, Ban giám đốc, Ban kiểm soát .....	27
Bảng số 9: Giao dịch cổ phiếu của cổ đông nội bộ.....	28
Sơ đồ số 1: Cơ cấu tổ chức.....	3



**BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN NĂM 2019**  
**CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG VÀ CÔNG TRÌNH ĐÔ THỊ SƠN TÂY**

**I. Thông tin chung**

**1. Thông tin khái quát**

- Tên giao dịch: Công ty cổ phần Môi Trường và Công Trình đô thị Sơn Tây
- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0500239004 do Sở Kế hoạch và đầu tư thành phố Hà Nội cấp lần đầu ngày 25/09/2008. Đăng kí thay đổi lần thứ 4 ngày 08/11/2017.
- Vốn điều lệ: 18.760.000.000 đồng (*Bằng chữ: Mười tám tỷ bảy trăm sáu mươi triệu đồng*)
- Địa chỉ: Số 02 phố Phùng Hưng, phường Ngô Quyền, thị xã Sơn Tây, thành phố Hà Nội, Việt Nam
- Số điện thoại: (024) 3383 4530
- Số fax: (024) 3383 2183
- Website: <http://moitruongdothisontay.com.vn/>
- Mã cổ phiếu (nếu có): STU

*Quá trình hình thành và phát triển*

Công ty cổ phần Môi trường và Công trình Đô thị Sơn Tây tiền thân là đội vệ sinh đô thị thuộc Ban xây dựng thị xã Sơn Tây, thành phố Hà Nội. Ngày 22/12/1982, UBND thành phố Hà Nội ra quyết định số 5110 QĐ/UBND thành lập xí nghiệp công trình đô thị Sơn Tây là đơn vị sự nghiệp công cộng.

Năm 1991, thị xã Sơn Tây được chuyển về khi tái lập tỉnh Hà Tây. Xí nghiệp công trình đô thị Sơn Tây được đổi tên là Công ty Môi trường Đô thị Sơn Tây là đơn vị sự nghiệp công cộng (1992).

Ngày 13/12/1996, UBND tỉnh Hà Tây ra quyết định số 979 chuyển Công ty thành Doanh nghiệp Nhà nước hoạt động công ích có tên là Công ty Môi trường và Công trình Đô thị Sơn Tây.

Ngày 10/7/2008, UBND tỉnh Hà Tây ra quyết định số 2248/QĐ-UBND chuyển Công ty Môi trường và Công trình Đô thị Sơn Tây thành Công ty cổ phần Môi trường và Công trình Đô thị Sơn Tây.

Ngày 11/09/2008, Đại hội đồng cổ đông lần đầu tiên được tổ chức và Công ty chính thức hoạt động theo giấy chứng nhận kinh doanh Công ty cổ phần số 0500239004 do Sở kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội cấp, đăng ký lần đầu vào ngày 25 tháng 09 năm 2008.

Ngày 9/7/2009, Công ty cổ phần Môi trường và Công trình Đô thị Sơn Tây đã đăng ký trở thành công ty đại chúng.

Ngày 19/7/2010, Trung tâm lưu ký chứng khoán Việt Nam đã cấp giấy chứng



## BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN NĂM 2019 CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG VÀ CÔNG TRÌNH ĐÔ THỊ SƠN TÂY

nhận số 174/2010/GCNCP-VSD chấp thuận cho Công ty được đăng ký chứng khoán và cấp mã chứng khoán tại Trung tâm lưu ký chứng khoán.

Ngày 17/03/2011, Công ty đã tiến hành bàn giao phần vốn nhà nước 36% về Công ty TNHH MTV Môi trường Đô thị Hà Nội (URENCO) theo Quyết định số 1282/QĐ- UBND của UBND Thành phố Hà Nội.

Ngày 29/07/2011, Ủy ban Chứng khoán Nhà nước đã cấp giấy chứng nhận đăng ký chào bán cổ phiếu ra công chúng cho Công ty cổ phần Môi trường và Công trình Đô Thị Sơn Tây. Số cổ phiếu chào bán là 750.400 cổ phần tương đương với 7.504.000.000 đồng (tính theo mệnh giá 10.000 đồng/cổ phần).

Ngày 11/10/2011, Công ty cổ phần Môi trường và Công trình Đô thị Sơn Tây đã hoàn thiện các thủ tục để xin cấp giấy Chứng nhận đăng ký doanh nghiệp Công ty cổ phần và ghi nhận phần vốn 7.504.000.000 đồng từ ngày 01/11/2011, tăng vốn điều lệ của Công ty từ 11.256.000.000 đồng lên 18.760.000.000 đồng.

Ngày 24/02/2012, Công ty phát hành thành công 750.400 cổ phiếu để tăng vốn điều lệ và chính thức giao dịch phiên đầu tiên trên thị trường Upcom tại hệ thống giao dịch của Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

### **2. Ngành nghề và địa bàn kinh doanh**

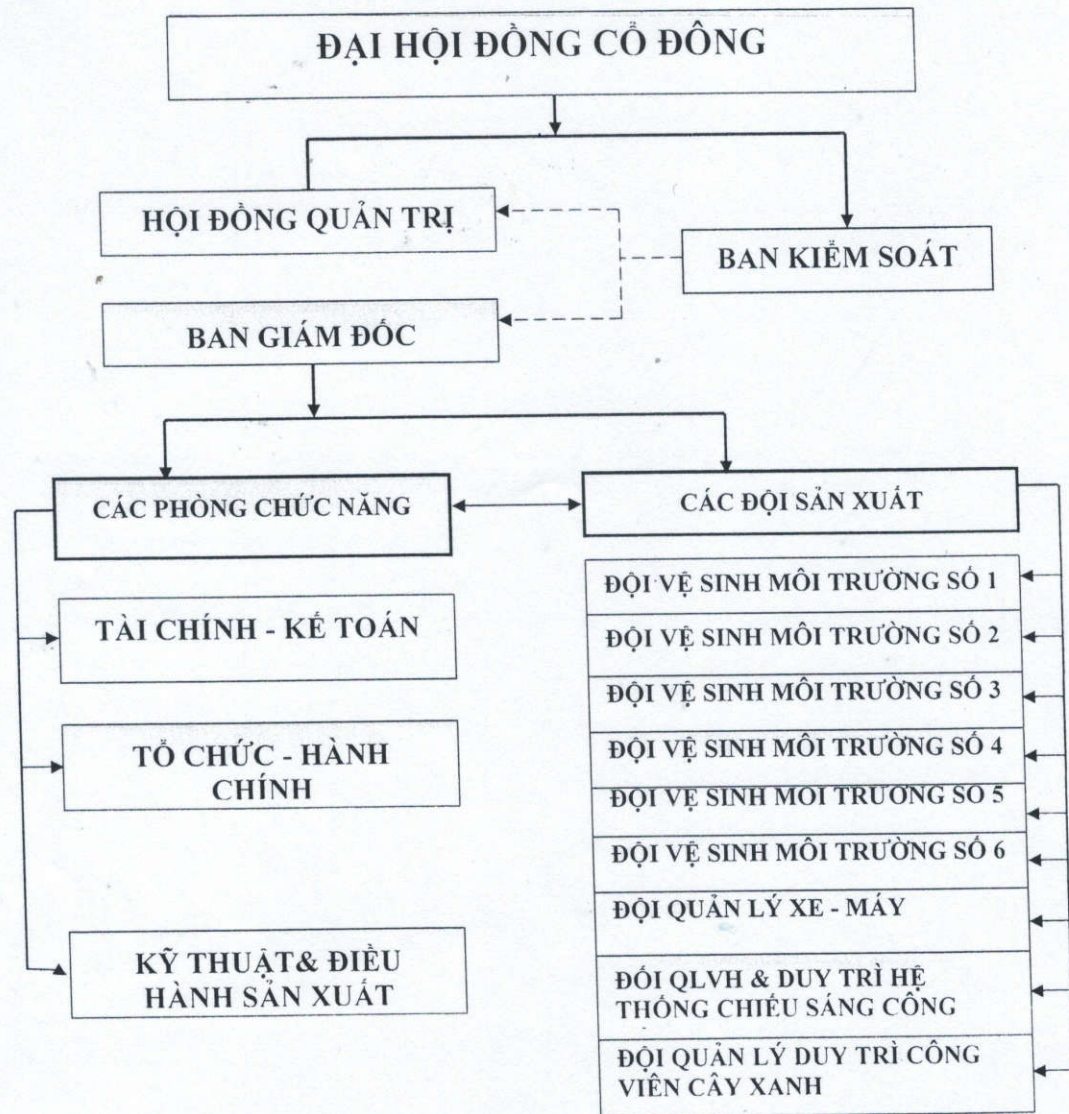
- Ngành nghề kinh doanh: Ngành nghề kinh doanh chiếm trên 10% tổng doanh thu trong 02 năm gần nhất của Công ty là hoạt động: Thu gom, vận chuyển, xử lý rác thải sinh hoạt, đảm bảo vệ sinh môi trường
- Địa bàn kinh doanh: (địa bàn hoạt động kinh doanh chính, chiếm trên 10% tổng doanh thu trong 02 năm gần nhất): Thị xã Sơn Tây.

### **3. Thông tin về mô hình quản trị, tổ chức kinh doanh và bộ máy quản lý**



BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN NĂM 2019  
CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG VÀ CÔNG TRÌNH ĐÔ THỊ SƠN TÂY

Sơ đồ số 1: Cơ cấu tổ chức



(Nguồn: CTCP Môi Trường và Công Trình đô thị Sơn Tây)

❖ **Đại hội đồng cổ đông**

Đại hội đồng cổ đông là cơ quan có thẩm quyền cao nhất của Công ty, quyết định những vấn đề thuộc nhiệm vụ và quyền hạn được Điều lệ và Pháp luật liên quan quy định. Đại hội đồng cổ đông có các quyền: thông qua, sửa đổi, bổ sung Điều lệ, thông qua kế hoạch phát triển công ty, thông qua Báo cáo tài chính hàng năm, báo cáo của Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát và của Kiểm toán viên; bầu, miễn nhiệm, bãi nhiệm thành viên của HĐQT, Ban kiểm soát và các quyền khác được quy định tại Điều lệ công ty.



**BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN NĂM 2019**  
**CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG VÀ CÔNG TRÌNH ĐÔ THỊ SƠN TÂY**

❖ **Hội đồng quản trị (HĐQT)**

HĐQT là cơ quan quản trị của Công ty cổ phần Môi trường và công trình đô thị Sơn Tây, có toàn quyền nhân danh Công ty để quyết định các vấn đề liên quan đến mục đích, quyền lợi của Công ty, trừ những vấn đề thuộc thẩm quyền Đại hội đồng cổ đông. HĐQT có các quyền như: quyết định cơ cấu tổ chức, bộ máy của Công ty; quyết định chiến lược đầu tư, phát triển của Công ty trên cơ sở các mục đích chiến lược do ĐHĐCĐ thông qua; bổ nhiệm, miễn nhiệm, cách chức, giám sát hoạt động của Ban Tổng Giám đốc; kiến nghị sửa đổi bổ sung Điều lệ, báo cáo tình hình kinh doanh hàng năm, Báo cáo tài chính, quyết toán năm, phương án phân phối lợi nhuận và phương hướng phát triển, kế hoạch phát triển sản xuất kinh doanh và ngân sách hàng năm trình ĐHĐCĐ; và các quyền khác được quy định tại Điều lệ.

❖ **Ban kiểm soát (BKS)**

BKS do ĐHĐCĐ bầu ra gồm 3 thành viên, thay mặt cổ đông để kiểm soát mọi hoạt động quản trị và điều hành sản xuất kinh doanh của Công ty. BKS chịu trách nhiệm trước ĐHĐCĐ và Pháp luật về những công việc thực hiện theo quyền và nghĩa vụ như: kiểm tra sổ sách kế toán và Báo cáo tài chính của Công ty, kiểm tra tính hợp lý, hợp pháp của các hoạt động sản xuất kinh doanh và tài chính của công ty; kiểm tra việc thực hiện nghị quyết, quyết định của HĐQT; trình ĐHĐCĐ báo cáo, thẩm tra các báo cáo tài chính của công ty; đồng thời có quyền trình bày ý kiến độc lập của mình về kết quả thẩm tra các vấn đề liên quan tới hoạt động kinh doanh, hoạt động của HĐQT và Ban Giám đốc; các quyền khác được quy định tại Điều lệ công ty.

❖ **Ban Giám đốc**

Giám đốc do HĐQT bổ nhiệm, chịu sự giám sát của HĐQT và chịu trách nhiệm trước ĐHĐCĐ, HĐQT, và trước pháp luật về việc thực hiện quyền và nhiệm vụ được giao. Giám đốc là người đại diện theo luật pháp của công ty, có quyền: tổ chức điều hành, quản lý mọi hoạt động sản xuất của công ty, và trình HĐQT các quy chế quản lý điều hành nội bộ, kế hoạch sản xuất kinh doanh, kế hoạch tài chính hàng năm và dài hạn của công ty; đề nghị HĐQT quyết định bổ nhiệm, miễn nhiệm, khen thưởng, kỷ luật đối với phó giám đốc, kế toán trưởng; thực hiện ký kết các hợp đồng theo quy định của pháp luật, báo cáo cho HĐQT về tình hình hoạt động và kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh.; chịu trách nhiệm trước ĐHĐCĐ, HĐQT và pháp luật về những sai phạm gây ra tổn thất cho công ty; thực hiện các nghị quyết của HĐQT và ĐHĐCĐ về kế hoạch kinh doanh và đầu tư của công ty.

Phó giám đốc có trách nhiệm hỗ trợ giám đốc điều hành hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty.



**BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN NĂM 2019**  
**CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG VÀ CÔNG TRÌNH ĐÔ THỊ SƠN TÂY**

❖ **Các phòng ban chức năng**

Hiện tại Công ty có 03 Phòng chức năng bao gồm: Phòng Tổ chức - Hành chính; Phòng Tài chính - Kế toán; Phòng Kỹ thuật & Điều hành sản xuất. Các phòng có nhiệm vụ tham mưu, giúp việc cho Ban lãnh đạo trong việc điều hành mọi hoạt động kinh doanh của toàn Công ty. Các phòng chức năng có các Trưởng, Phó phòng trực tiếp điều hành hoạt động kinh doanh của phòng, chịu trách nhiệm trước Giám đốc về các nhiệm vụ trên. Chức năng cụ thể của các phòng chức năng này như sau:

▪ **Phòng Tổ chức - Hành chính**

- Là phòng tham mưu, giúp việc cho ban giám đốc trong công tác tổ chức, hành chính, văn thư, lưu trữ, chính sách nhân sự, lao động, việc làm, chế độ lương, phúc lợi xã hội của người lao động đảm bảo đúng các quy định của pháp luật và chức năng nhiệm vụ của công ty.

Phòng tổ chức – Hành chính thực hiện các nhiệm vụ chính như sau:

- Tham mưu công tác tuyển dụng, sắp xếp bố trí lao động, soạn thảo hợp đồng lao động, quản lý, lưu trữ hồ sơ cán bộ, người lao động.

- Tham mưu chính sách tiền lương, nâng lương, nâng bậc đúng quy định của pháp luật. Tính toán tiền lương và các khoản phải trả cho từng người lao động theo chế độ chính sách và quy chế chi tiêu nội bộ.

- Các chức năng khác theo sự phân công của HĐQT, Ban Giám đốc, tùy theo tình hình thực tế công việc.

▪ **Phòng Tài chính – Kế toán**

- Là phòng tham mưu tổ chức thông tin toàn diện, liên tục có hệ thống về tình hình tiếp nhận và sử dụng kinh phí, quỹ, tài sản công nhằm giúp công ty nắm được tình hình hoạt động của đơn vị, cũng như các cơ quan nhà nước thông qua đó kiểm soát đánh giá chính xác hiệu quả công việc sử dụng công quỹ của đơn vị.

Phòng Tài chính – Kế toán có nhiệm vụ chính như sau:

- Lập dự toán và quyết toán kinh phí hàng năm

- Kiểm soát chi theo đúng chế độ chính sách

- Thanh toán các khoản phải thu, chi nghiệp vụ chuyên môn.

- Các chức năng khác theo sự phân công của HĐQT, Ban Giám đốc, tùy theo tình hình thực tế công việc.

▪ **Phòng Kỹ thuật & điều hành sản xuất**

- Là phòng chuyên môn nghiệp vụ tham mưu cho lãnh đạo Công ty về quản lý kỹ thuật, thiết bị, quản lý nhiên liệu, vật tư kỹ thuật, giám sát điều hành các đội sản xuất đảm bảo chất lượng dịch vụ và về công tác nghiên cứu phát triển thị trường, xúc tiến





## BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN NĂM 2019 CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG VÀ CÔNG TRÌNH ĐÔ THỊ SƠN TÂY

kinh doanh, tổng hợp xây dựng kế hoạch sản xuất kinh doanh toàn Công ty.

- Phòng KT&ĐHSX thực hiện các nhiệm vụ chính sau:

- Nghiên cứu cải tiến kỹ thuật, sản xuất dụng cụ, phương tiện vận tải, phương tiện chuyên dùng phục vụ các lĩnh vực dịch vụ đô thị.

- Trực tiếp quản lý kỹ thuật, giám sát, kiểm tra đơn đốc tiến độ, chất lượng các công trình hoặc các hạng mục công trình thi công xây dựng thuộc các dự án công ty đầu tư hoặc các gói thầu về XD/CB do Công ty ký kết hợp đồng.

- Tham mưu các giải pháp quản lý về phương tiện, thiết bị cũng như chất lượng sản xuất kinh doanh có hiệu quả trên cơ sở các kế hoạch và tiêu chí chất lượng theo yêu cầu và hoàn thành các kế hoạch được giao.

- Tham mưu xây dựng các quy định, văn bản chỉ đạo về công tác quản lý chất lượng trong hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty.

- Tham mưu cho ban giám đốc Công ty trong lĩnh vực ký kết hợp đồng kinh tế với các chủ đầu tư và quản lý, theo dõi việc thực hiện các hợp đồng kinh tế đã ký theo đúng pháp lệnh của Nhà nước và nội dung cam kết trong hợp đồng.

- Chủ trì phối hợp với các phòng, các bộ phận khác trong Công ty xây dựng và tổ chức thực hiện các quy trình công nghệ, các định mức, đơn giá A-B, nội bộ lĩnh vực sản xuất kinh doanh.

- Tham mưu xây dựng kế hoạch sản xuất kinh doanh trung hạn, dài hạn của Công ty theo định hướng phát triển đã được Hội đồng quản trị phê duyệt.

- Chủ trì phối hợp với các phòng chức năng, bộ phận chuyên trách giao kế hoạch cho các Đội sản xuất, phát hiện các vấn đề và đề xuất hướng giải quyết.

- Tổ chức thực hiện công tác quản lý chất lượng dịch vụ các lĩnh vực dịch vụ đô thị. Cùng phòng Kinh doanh nghiệm thu nội bộ với các đội sản xuất. Tổng hợp và báo cáo thường xuyên, định kỳ về kết quả quản lý chất lượng dịch vụ.

- Chủ trì phối hợp với phòng TC – KT và các đội sản xuất:

+ Nghiệm thu kết quả sản xuất nội bộ

+ Lập hồ sơ nghiệm thu A-B, nghiệm thu hoàn thành với các chủ đầu tư hàng tháng, hàng quý, năm.

+ Lên hồ sơ quyết toán, phối hợp với phòng Tài chính – Kế toán thực hiện công tác thanh quyết toán với các chủ đầu tư.

- Phối hợp với các phòng chức năng, các bộ phận chuyên trách phân tích các hoạt động kinh tế bao gồm cả định mức, đơn giá và tổng hợp báo cáo kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh, có giải pháp nâng cao chất lượng dịch vụ và tiết kiệm chi phí.

- Nghiên cứu tìm hiểu nhu cầu xã hội để phát triển hướng dịch vụ, sản xuất. Tìm kiếm, khai thác, phát triển mở rộng thị trường SXKD của Công ty.



## BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN NĂM 2019 CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG VÀ CÔNG TRÌNH ĐÔ THỊ SƠN TÂY

- Tổ chức nghiệm thu sản phẩm.
- Các chức năng khác theo sự phân công của HĐQT, Ban Giám đốc, tùy theo tình hình thực tế công việc.

3.1. Các công ty con và công ty liên kết: Không có

#### 4. Định hướng phát triển

- Các mục tiêu chủ yếu của Công ty.
- + Ổn định, hoàn thành các chỉ tiêu kế hoạch sản xuất đề ra;
- + Từng bước hoàn thiện cơ chế quản lý, nâng cao hiệu quả sản xuất kinh doanh: tiết kiệm chi phí.
- + Khai thác, sử dụng giữ gìn tốt phương tiện vận tải, dây chuyền sản xuất. Rà soát xây dựng định mức kinh tế kỹ thuật phù hợp điều kiện SXKD.
- Chiến lược phát triển trung và dài hạn:  
Ổn định và mở rộng ngành nghề kinh doanh nhưng có chọn lọc giữ vững phát huy thế mạnh truyền thống của công ty là dịch vụ vệ sinh môi trường và xử lý rác thải, tìm kiếm và phát triển các dự án mới.
- Các mục tiêu phát triển bền vững (môi trường, xã hội và cộng đồng) và chương trình chính liên quan đến ngắn hạn và trung hạn của Công ty.

Công ty luôn chú trọng tiêu chí giữ gìn môi trường SÁNG – XANH – SẠCH – ĐẸP.

#### 5. Các rủi ro

##### ➤ Rủi ro kinh tế

Hoạt động của Công ty chịu ảnh hưởng bởi các biến động của nền kinh tế thế giới và Việt Nam, cũng như hoạt động của thị trường tài chính, tiền tệ. Những diễn biến bất lợi có thể dẫn đến suy thoái kinh tế, lạm phát, biến động tỷ giá, thắt chặt tín dụng và tăng giá của nguyên vật liệu đầu vào. Nền kinh tế thế giới trong năm 2019 tiếp tục tăng trưởng chậm lại. Căng thẳng thương mại giữa Mỹ - Trung và các vấn đề chính trị càng làm gia tăng đáng kể tính bất ổn của hệ thống thương mại toàn cầu, gây ảnh hưởng không nhỏ tới niềm tin kinh doanh, quyết định đầu tư và thương mại toàn cầu. Tuy nhiên trong các tháng cuối năm 2019, các nguy cơ từ việc kinh tế Mỹ suy thoái đã giảm đi, cùng với khả năng thương mại Mỹ - Trung đã đạt được thỏa thuận cho thấy các dấu hiệu lạc quan hơn đối với kinh tế thế giới trong năm 2020.

Kinh tế khu vực châu Á nói chung và Việt Nam nói riêng trong năm qua được coi là một điểm sáng đáng chú ý với GDP tăng trưởng 7,02%, vượt mục tiêu 6.6-6.8% của Quốc hội đề ra. Đây cũng là năm thứ hai liên tiếp tăng trưởng kinh tế Việt Nam đạt trên 7% kể từ năm 2011. Mức tăng trưởng tuy thấp hơn mức tăng 7.08% của năm 2019 nhưng cao hơn mức tăng của các năm 2011-2019.

Năm 2020 được dự báo sẽ là một năm khả quan đối với nền kinh tế Việt Nam. Các chỉ số vĩ mô sẽ tiếp tục ổn định, lạm phát và tỷ giá vẫn ở mức kiểm soát được



## BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN NĂM 2019 CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG VÀ CÔNG TRÌNH ĐÔ THỊ SƠN TÂY

trong khi đầu tư vào cơ sở hạ tầng được gia tăng và lãi suất có cơ hội điều chỉnh giảm. Tuy nhiên, dịch bệnh do chủng mới của virus corona (nCoV) đã ảnh hưởng rất lớn tới toàn nền kinh tế nói chung và công ty nói riêng.

### ✦ Rủi ro luật pháp

Rủi ro về luật pháp là những thay đổi trong hệ thống các văn bản luật trực tiếp hoặc gián tiếp điều chỉnh hoạt động của Công ty.

Để tăng cường hiệu quả quản lý cũng như tạo hành lang pháp lý cho các doanh nghiệp tăng trưởng và phát triển, Nhà nước đã thực hiện ban hành một loạt các hệ thống các văn bản quy phạm pháp luật nhằm điều chỉnh hoạt động sản xuất kinh doanh của các doanh nghiệp. Công ty cổ phần Môi trường và Công trình Đô thị Sơn Tây là một doanh nghiệp đại chúng mọi hoạt động của Công ty được điều chỉnh bởi hệ thống các văn bản quy phạm pháp luật bao gồm: Luật doanh nghiệp, Luật chứng khoán, các văn bản pháp luật và các thông tư hướng dẫn liên quan. Luật và các văn bản dưới luật đặc biệt trong lĩnh vực chứng khoán và thị trường chứng khoán đang trong quá trình hoàn thiện, sự thay đổi về mặt chính sách luôn tiềm ẩn và khi xảy ra bất cứ sự thay đổi nào sẽ ít nhiều ảnh hưởng đến hoạt động quản trị và kinh doanh của Công ty.

Ngoài ra, các chuẩn mực kế toán, kiểm toán mới vẫn đang từng bước xây dựng và hoàn chỉnh nên Công ty phải thường xuyên theo dõi, cập nhật để kịp thời áp dụng các quy định mới, đảm bảo công tác hạch toán theo đúng pháp luật.

## II. Tình hình hoạt động trong năm

### I. Tình hình hoạt động sản xuất kinh doanh

Năm 2019 tình hình SXKD của Công ty gặp không ít những khó khăn, các yếu tố ảnh hưởng trực tiếp đến doanh thu, lợi nhuận như áp dụng các quy trình, định mức kỹ thuật mới theo hướng cơ giới hóa trên tất cả các lĩnh vực. Ngoài ra do nhà nước thay đổi cơ chế, chính sách như chính sách tiền lương, BHXH... cũng như sự cạnh tranh gay gắt trong lĩnh vực công ty hoạt động. Dưới sự chỉ đạo sâu sát, kịp thời của Hội đồng quản trị và sự điều hành rất sát sao, linh hoạt của Ban giám đốc trong công tác tổ chức SXKD cùng với sự đồng lòng, nỗ lực của toàn thể CBCNV nên năm 2019 kết quả SXKD của công ty về cơ bản hoàn thành và vượt so với kế hoạch đại hội đồng cổ đông đã đề ra. Đảm bảo việc làm, thu nhập cho người lao động cũng như đảm bảo các chế độ, chính sách cho toàn thể cán bộ, CNV theo quy định của nhà nước.

Toàn bộ các công việc Công ty thực hiện trong năm 2019 đều đảm bảo yêu cầu kỹ thuật, chất lượng, tiến độ đáp ứng tốt mọi yêu cầu của các chủ đầu tư góp phần xây dựng, giữ gìn môi trường sáng, xanh, sạch, đẹp được các cấp, các ngành, chính quyền, đoàn thể và Nhân dân địa phương khen ngợi, đánh giá cao. Kết thúc năm 2019, hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty đạt được những thành tựu sau: Tổng Doanh thu đạt 135,223 tỷ đồng, trong đó: Doanh thu thuần từ bán hàng và cung cấp dịch vụ đạt 132,675 tỷ đồng chiếm 98,1% trong Tổng Doanh thu của Công ty. Lợi nhuận sau thuế năm 2019 đạt 10,1 tỷ đồng.



**BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN NĂM 2019**  
**CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG VÀ CÔNG TRÌNH ĐÔ THỊ SƠN TÂY**

**2. Tổ chức và nhân sự**

**2.1. Danh sách Ban điều hành**

**↳ Danh sách Ban Giám đốc, Kế toán trưởng**

STT	Họ và tên	Chức vụ
1	Ông Vũ Ngọc Nghĩa	Giám đốc
2	Ông Nguyễn Hồng Điệp (miễn nhiệm từ ngày 03/05/2019)	Phó giám đốc
3	Ông Đinh Ngọc Quyền	Phó giám đốc
4	Bà Bùi Thị Thu Hoài	Kế Toán trưởng

**↳ Lý lịch thành viên Ban điều hành**

<b>Họ và tên</b>	:	<b>Vũ Ngọc Nghĩa</b>
Số CMND	:	001079003779 cấp ngày 14/11/2014
Giới tính	:	Nam
Ngày tháng năm sinh	:	25/06/1979
Quốc tịch	:	Việt Nam
Dân tộc	:	Kinh
Quê quán	:	Đông Quang – Ba Vì – Hà Nội
Địa chỉ thường trú	:	Đông Quang – Ba Vì – Hà Nội
Trình độ văn hóa	:	12/12
Trình độ chuyên môn	:	Thạc sỹ HTKT đô thị.

**Quá trình công tác**

Thời gian	Quá trình công tác
Từ 6/2000 - 6/2001	: Kế toán công ty XD và chế biến Lâm sản Đông Quang
Từ 7/2001 – 6/2002	: Trưởng phòng kế hoạch công ty XD và chế biến Lâm sản Đông Quang.
Từ 7/2002-9/2003	: Phó Giám đốc công ty XD và chế biến Lâm sản Đông Quang - chủ tịch công đoàn cơ sở thuộc công đoàn ngành xây dựng
Từ 10/2003- 11/2013	: Nhân viên văn phòng công ty CP Môi trường và Công trình Đô thị Sơn Tây.
Từ 12/2013-4/2014	: Phó trưởng phòng KH - KT công ty CP Môi trường và Công trình Đô thị Sơn Tây.
Từ 05/2014 - 11/2017:	: Thành viên HĐQT - Phó giám đốc công ty CP Môi trường và Công trình Đô thị Sơn Tây



**BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN NĂM 2019**  
**CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG VÀ CÔNG TRÌNH ĐÔ THỊ SƠN TÂY**

Từ 12/2017 đến nay : Thành viên HĐQT - Giám đốc Công ty cổ phần  
Môi trường và Công trình Đô thị Sơn Tây

Số cổ phần sở hữu : 465.804 cổ phần

Số cổ phần của người có liên quan : 0 cổ phần

---

**Họ và tên** : **Nguyễn Hồng Điệp**

---

Số CMND : 111696794 do CA Hà Tây cấp ngày 27/2/2006

Giới tính : Nam

Ngày tháng năm sinh : 22/7/1958

Quốc tịch : Việt Nam

Dân tộc : Kinh

Quê quán : Thôn Thiều Xuân – Viên Sơn – Sơn Tây – Hà Nội

Địa chỉ thường trú : Phường Phú Thịnh - Tx Sơn Tây - Hà Nội

Trình độ văn hóa : 10/10

Trình độ chuyên môn : Kỹ sư

**Quá trình công tác**

<i>Thời gian</i>	<i>Quá trình công tác</i>
Từ 2/1976 – 2/1988	: F 520 Bộ Tư lệnh Công Binh – Vĩnh Phú
Từ 3/1988– 9/2008:	: Đội trưởng đội công viên cây xanh– Công ty Môi trường đô thị Sơn Tây
Từ 10/2008 đến 6/2013	: Đội trưởng đội công viên cây xanh – Thành viên HĐQT Công ty CP Môi trường và Công trình đô thị Sơn Tây – Hà Nội
Từ 7/2013 - nay	: Thành viên HĐQT - Phó Giám đốc Công ty CP Môi trường và Công trình đô thị Sơn Tây

Số cổ phần sở hữu : 9.701 cổ phần

Số CP của người có liên quan : 0 cổ phần

---

**Họ và tên** : **Đinh Ngọc Quyền**

---

Số CMND : 111443311 do CA Hà Nội cấp ngày 16/6/2012

Giới tính : Nam

Ngày tháng năm sinh : 03/02/1979

Quốc tịch : Việt Nam

Dân tộc : Kinh

Quê quán : Phú Châu – Ba Vì – Hà Nội



**BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN NĂM 2019**  
**CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG VÀ CÔNG TRÌNH ĐÔ THỊ SƠN TÂY**

Địa chỉ thường trú : Tây Đằng – Ba Vi – Hà Nội  
Trình độ văn hóa : 12/12  
Trình độ chuyên môn : Cử nhân kinh tế

**Quá trình công tác**

<i>Thời gian</i>	<i>Quá trình công tác</i>
<i>Từ năm 2001 đến năm 2009</i>	<i>Cán bộ trung tâm GDLD XH số IV Hà Nội</i>
<i>Từ năm 2009 đến năm 2010</i>	<i>Cán bộ công ty xi măng - giấy Văn miếu Sơn Tây</i>
<i>Từ năm 2010 đến T3/2013</i>	<i>Kế toán công ty TNHH Hà Sơn</i>
<i>Từ T3/2013 đến T 11/2017</i>	<i>Chuyên viên phòng Tài chính kế toán - Công ty CP Môi trường và Công trình đô thị Sơn Tây – Hà Nội</i>
<i>Từ T 11/2017 đến 15/3/2018</i>	<i>Phó trưởng phòng KT&amp;ĐHSX - Công ty CP Môi trường và Công trình đô thị Sơn Tây – Hà Nội</i>
<i>Từ 15/3/2018 đến 12/5/2018</i>	<i>Trưởng phòng KT&amp;ĐHSX – thành viên HĐQT - Công ty CP Môi trường và Công trình đô thị Sơn Tây – Hà Nội</i>
<i>Từ 12/5/2018 đến nay</i>	<i>Phó giám đốc – thành viên HĐQT - Công ty CP Môi trường và Công trình đô thị Sơn Tây Hà Nội</i>

Số cổ phần sở hữu : 18.891 cổ phần

Số cổ phần của người có liên quan : 0 cổ phần

**Họ và tên : Bùi Thị Thu Hoài**

Số CMND : 017068477 cấp ngày 18/04/2009 tại CA TP Hà Nội

Giới tính : Nữ

Ngày tháng năm sinh : 10/01/1983

Quốc tịch : Việt Nam

Dân tộc : Kinh

Quê quán : Khu 4, Diêm Điền, Thái Thụy, Thái Bình

Địa chỉ thường trú : 12/3 Lê Lợi, Sơn Tây, Hà Nội

Trình độ văn hóa : 12/12



**BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN NĂM 2019**  
**CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG VÀ CÔNG TRÌNH ĐÔ THỊ SƠN TÂY**

Trình độ chuyên môn : Cử nhân kế toán

Quá trình công tác

<i>Thời gian</i>	<i>Quá trình công tác</i>
08/2011 đến 3/2015	Kế toán Công ty CP Môi trường và Công trình Đô thị Sơn Tây
4/2015 đến 9/2017	Kế toán tổng hợp Công ty CP Môi trường và Công trình Đô thị Sơn Tây
10/2017 đến 5/2018	Phụ trách kế toán Công ty CP Môi trường và Công trình Đô thị Sơn Tây
05/2018 đến nay	Kế toán trưởng Công ty CP Môi trường và Công trình Đô thị Sơn Tây

Số cổ phần sở hữu : 6.354 cổ phần

2.2. Những thay đổi trong ban điều hành:

Ngày 02/05/2019, Hội đồng quản trị có Quyết định số 05/QĐ-HĐQT về việc miễn nhiệm chức vụ Phó Giám đốc đối với ông Nguyễn Hồng Diệp.

2.3. Số lượng cán bộ, nhân viên. Tóm tắt chính sách và thay đổi trong chính sách đối với người lao động

**Bảng số 1: Cơ cấu lao động**

<b>TT</b>	<b>Nội dung</b>	<b>Số người</b>
1	Trình độ đại học	51
2	Trình độ cao đẳng và trung cấp	47
3	Công nhân kỹ thuật	44
4	Lao động phổ thông	330
<b>Tổng cộng</b>		<b>✓472</b>

*(Nguồn: CTCP Môi Trường và Công Trình đô thị Sơn Tây)*

✚ Chính sách lương thưởng

Bảo đảm thực hiện đầy đủ các chính sách cho người lao động như: trang bị BHLĐ, đóng BHXH, BHYT, BIITN đúng quy định. Thực hiện tốt chính sách và bảo đảm quyền lợi cho người lao động khi nghỉ việc.

Công ty thực hiện đầy đủ các chế độ chính sách đối với người lao động theo đúng quy định của pháp luật, đảm bảo công ăn việc làm ổn định cho người lao động, cải thiện thu nhập, quan tâm đến đời sống vật chất, tinh thần cán bộ công nhân viên.. Công ty đã xây dựng Quỹ khen thưởng, phúc lợi để thăm hỏi, động viên người lao động một cách kịp thời khi gặp khó khăn trong cuộc sống.

Hàng năm, Công ty tổ chức sơ kết, tổng kết, khen thưởng, khen thưởng đột xuất



**BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN NĂM 2019**  
**CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG VÀ CÔNG TRÌNH ĐÔ THỊ SƠN TÂY**

để khuyến khích động viên người lao động đã có đóng góp cho Công ty. Mức khen thưởng phụ thuộc vào hiệu quả sản xuất của Công ty và hiệu quả kinh tế của tập thể của người lao động. Những cá nhân, đơn vị không hoàn thành nhiệm vụ được giao làm tổn hại đến kinh tế, vật chất, uy tín của Công ty sẽ được xem xét cụ thể và phải chịu các hình thức kỷ luật, phạt tiền, bồi thường bằng vật chất theo nội dung thỏa ước lao động tập thể, nội quy lao động của Công ty ban hành

**3. Tình hình đầu tư, tình hình thực hiện các dự án**

- a) Các khoản đầu tư lớn: Không có
- b) Các công ty con, công ty liên kết: Không có

**4. Tình hình tài chính**

- a) Tình hình tài chính

**Bảng số 2: Tình hình tài chính**

Chỉ tiêu	Năm 2018	Năm 2019	% tăng giảm/
Tổng giá trị tài sản	97.033.816.892	102.117.252.120	5,24%
Doanh thu thuần	124.686.026.236	132.675.361.581	6,41%
Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh	9.828.737.109	12.281.202.210	24,95%
Lợi nhuận khác	(217.540.179)	445.144.058	
Lợi nhuận trước thuế	9.611.196.930	12.726.346.268	32,41%
Lợi nhuận sau thuế	7.438.390.141	10.132.261.314	36,22%
Tỷ lệ lợi nhuận trả cổ tức			

*(Nguồn: BCTC kiểm toán năm 2019 của Công ty)*

- b) Các chỉ tiêu tài chính chủ yếu:

**Bảng số 3: Chỉ tiêu tài chính chủ yếu**

CHỈ TIÊU	Đơn vị tính	Năm 2018	Năm 2019	Ghi chú
<b>1. Chỉ tiêu về khả năng thanh toán</b>				
Hệ số thanh toán ngắn hạn (TSLĐ/Nợ ngắn hạn)	Lần	2,60	2,47	
Hệ số thanh toán nhanh TSLĐ - Hàng tồn kho Nợ ngắn hạn	Lần	2,53	2,38	
<b>2. Chỉ tiêu về cơ cấu vốn</b>				
Hệ số Nợ/Tổng Tài sản	%	30,17	27,02	





**BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN NĂM 2019**  
**CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG VÀ CÔNG TRÌNH ĐÔ THỊ SƠN TÂY**

Hệ số Nợ/Vốn chủ sở hữu	%	43,21	37,02
<b>3. Chỉ tiêu về năng lực hoạt động</b>			
Vòng quay hàng tồn kho	Vòng	71,20	47,47
Giá vốn hàng bán			
Hàng tồn kho BQ			
Doanh thu thuần/Tổng Tài sản	Lần	1,33	1,33
<b>4. Chỉ tiêu về khả năng sinh lời</b>			
Lợi nhuận sau thuế/Doanh thu thuần	%	5,97%	7,64%
Lợi nhuận từ HĐKD/Doanh thu thuần	%	7,88%	9,26%
Lợi nhuận sau thuế/Vốn chủ sở hữu BQ	%	25,41%	14,24%
Lợi nhuận sau thuế/Tổng Tài sản BQ	%	7,93%	10,18%

(Nguồn: BCTC kiểm toán năm 2019 của Công ty)

**5. Cơ cấu cổ đông, thay đổi vốn đầu tư của chủ sở hữu)**

a) Cổ phần

- Tổng số cổ phần: 1.876.000 cổ phần
- Loại cổ phần: Cổ phiếu phổ thông
- Mệnh giá: 10.000 đồng/cổ phần
- Số lượng cổ phiếu tự do chuyển nhượng: 1.860.343 cổ phiếu
- Số lượng chứng khoán bị hạn chế chuyển nhượng theo quy định của pháp luật.

Điều lệ công ty hay cam kết của người sở hữu: 15.657 cổ phiếu.

b) Cơ cấu cổ đông tại thời điểm 17/06/2019.

**Bảng số 4: Cơ cấu cổ đông**

STT	Loại cổ đông	Số lượng cổ đông	Số lượng cổ phần	Tỷ lệ % trên vốn điều lệ thực góp
<b>1</b>	<b>Cổ đông trong nước</b>	<b>309</b>	<b>1.876.000</b>	<b>100</b>
1.1	Tổ chức	02	495.693	26.42
1.2	Cá nhân	307	1.380.307	73.58
<b>2</b>	<b>Cổ đông nước ngoài</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
2.1	Tổ chức	0	0	0
2.2	Cá nhân	0	0	0
<b>3</b>	<b>Cổ phiếu quỹ</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Tổng Cộng</b>		<b>309</b>	<b>1.876.000</b>	<b>100</b>

(Nguồn: Công ty cổ phần Môi Trường và Công Trình đô thị Sơn Tây)



**BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN NĂM 2019**  
**CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG VÀ CÔNG TRÌNH ĐÔ THỊ SƠN TÂY**

- c) Tình hình thay đổi vốn đầu tư của chủ sở hữu: Không có
- d) Giao dịch cổ phiếu quỹ: Không có
- e) Các chứng khoán khác: Không có.

**6. Báo cáo tác động liên quan đến môi trường và xã hội của công ty**

**6.1. Quản lý nguồn nguyên vật liệu:**

- a) Tổng lượng nguyên vật liệu được sử dụng để sản xuất và đóng gói các sản phẩm và dịch vụ chính của tổ chức trong năm: Không
- b) Báo cáo tỉ lệ phần trăm nguyên vật liệu được tái chế được sử dụng để sản xuất sản phẩm và dịch vụ chính của tổ chức: Không

**6.2. Tiêu thụ năng lượng:**

- a) Năng lượng tiêu thụ trực tiếp và gián tiếp.
- b) Năng lượng tiết kiệm được thông qua các sáng kiến sử dụng năng lượng hiệu quả.
- c) Các báo cáo sáng kiến tiết kiệm năng lượng (cung cấp các sản phẩm và dịch vụ tiết kiệm năng lượng hoặc sử dụng năng lượng tái tạo); báo cáo kết quả của các sáng kiến này: Không có

**6.3. Tiêu thụ nước:**

a/Nguồn cung cấp nước và lượng nước sử dụng: Nguồn nước sạch sử dụng cho hoạt động tại văn phòng công ty do Công ty cấp nước Sơn Tây cung cấp. Đồng thời, việc sử dụng nước trong hoạt động rửa đường của Công ty, nguồn nước cung cấp cho hoạt động này là nước song.

b/Tỷ lệ phần trăm và tổng lượng nước tái chế và tái sử dụng: Không

**6.4. Tuân thủ pháp luật về bảo vệ môi trường:**

- a) Số lần bị xử phạt vi phạm do không tuân thủ luật pháp và các quy định về môi trường: Không
- b) Tổng số tiền do bị xử phạt vi phạm do không tuân thủ luật pháp và các quy định về môi trường: Không

**6.5. Chính sách liên quan đến người lao động.**

- a) Số lượng lao động, mức lương trung bình đối với người lao động

Năm	2017	2018	2019
Lao động bình quân (người)	500	452	✓ 472
Thu nhập bình quân (triệu đồng/người/tháng)	5.900.000	6.400.000	✓ 6.600.000

(Nguồn: Công ty cổ phần Môi Trường và Công Trình đô thị Sơn Tây)

- b) Chính sách lao động nhằm đảm bảo sức khỏe, an toàn và phúc lợi của người lao động  
Thời gian làm việc: 8h/ngày, 44 giờ/tuần, nghỉ trưa 1.5h. Khi có yêu cầu về tiến độ sản xuất, kinh doanh thì CBCNV có trách nhiệm làm thêm giờ và Công ty có



## BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN NĂM 2019 CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG VÀ CÔNG TRÌNH ĐÔ THỊ SƠN TÂY

những quy định đảm bảo quyền lợi cho người lao động theo quy định của Nhà nước.

Ngày phép, nghỉ lễ, Tết, nghỉ ốm thai sản: CBCNV được nghỉ lễ và tết 10 ngày theo quy định của Luật Lao động. Đối với CBCNV làm việc tại Công ty từ 12 tháng trở lên được nghỉ phép 12 ngày/năm. Những người còn lại sẽ được nghỉ phép tính theo tỷ lệ thời gian làm việc. Trong thời gian nghỉ thai sản, ngoài thời gian nghỉ 06 tháng với chế độ bảo hiểm theo đúng quy định còn được hưởng thêm lương cơ bản do Bảo hiểm xã hội chi trả.

Điều kiện làm việc: Công ty trang bị đầy đủ các công cụ bảo hộ lao động, đồng thời Công ty luôn tuân thủ các nguyên tắc an toàn lao động để đảm bảo năng suất lao động cao và an toàn cho CBCNV

### c) Hoạt động đào tạo người lao động

Dựa vào nhu cầu mở rộng sản xuất kinh doanh hàng năm, Công ty đã xây dựng kế hoạch tuyển dụng để thu hút người lao động có năng lực. Công ty đề ra những tiêu chuẩn tuyển dụng nhân sự đặc biệt cho từng vị trí, song tất cả các vị trí đều có những yêu cầu chung như: có trình độ chuyên môn cơ bản, có ý thức phát triển nghề nghiệp và có tính kỷ luật cao, chủ động trong công việc. ...

Với những chính sách tuyển dụng có hiệu quả, trong những năm qua Công ty đã thu hút và xây dựng được một đội ngũ nhân lực giỏi từ nhiều nguồn khác nhau. Các CBCNV trẻ trung và năng động luôn được trau dồi kỹ năng, kinh nghiệm từ những chính sách đào tạo của Công ty. Với chủ trương lấy con người làm gốc, Công ty luôn tạo điều kiện cho người lao động được học tập, nâng cấp kiến thức về chuyên môn nghiệp vụ. Công ty thường xuyên cử cán bộ tham gia các khóa tập huấn, đào tạo ngắn ngày và dài ngày về các nghiệp vụ kinh doanh, đồng thời tổ chức những lớp tập huấn phổ biến công nghệ cho cán bộ kỹ thuật.

### 6.6. Báo cáo liên quan đến trách nhiệm đối với cộng đồng địa phương.

Công ty thường xuyên ủng hộ các tổ chức trong địa phương như Hội cựu chiến binh, nuôi dưỡng 01 bà mẹ Việt Nam anh hùng và tham gia ủng hộ các phong trào theo yêu cầu của UBND Thị xã Sơn Tây, huyện Phúc Thọ, huyện Ba Vì và các tổ chức khác.

### 6.7. Báo cáo liên quan đến hoạt động thị trường vốn xanh theo hướng dẫn của UBCKNN: Không

## III. Báo cáo và đánh giá của Ban Giám đốc

### 1. Đánh giá kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh

Năm 2019 tình hình SXKD của Công ty gặp không ít những khó khăn, các yếu tố ảnh hưởng trực tiếp đến doanh thu, lợi nhuận như áp dụng các quy trình, định mức kỹ thuật mới theo hướng cơ giới hóa trên tất cả các lĩnh vực. Ngoài ra do nhà nước



**BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN NĂM 2019**  
**CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG VÀ CÔNG TRÌNH ĐÔ THỊ SƠN TÂY**

thay đổi cơ chế, chính sách như chính sách tiền lương, BHXH... cũng như sự cạnh tranh gay gắt trong lĩnh vực công ty hoạt động. Dưới sự chỉ đạo sâu sát, kịp thời của Hội đồng quản trị và sự điều hành rất sát sao, linh hoạt của Ban giám đốc trong công tác tổ chức SXKD cùng với sự đồng lòng, nỗ lực của toàn thể CBCNV nên năm 2019 kết quả SXKD của công ty về cơ bản hoàn thành và vượt so với kế hoạch đại hội đồng cổ đông đã đề ra. Đảm bảo việc làm, thu nhập cho người lao động cũng như đảm bảo các chế độ, chính sách cho toàn thể cán bộ, CNV theo quy định của nhà nước.

Để đáp ứng được với quy trình công nghệ mới (áp dụng cơ giới hóa) của thành phố trên tất cả các hạng mục công việc mà công ty thực hiện, mặt khác cũng đảm bảo cho công ty có đủ năng lực hoạt động lâu dài. Đầu tháng 7/2019 Giám đốc công ty đã thành lập hội đồng mua sắm và thanh lý tài sản. Hội đồng đã họp thống nhất mua sắm và thanh lý tài sản như sau:

+/Thanh lý tài sản : Thanh lý tài sản không sử dụng đến hoặc sử dụng không có hiệu quả cao như: Xe tưới nước rửa đường: xe cuốn ép rác: xe ca: xe hút bể phốt: xe BMW phục vụ lãnh đạo và văn phòng đi làm việc.

+/Đầu tư mua sắm mới: Đầu tháng 7/2019 đã mua sắm 01 xe cuốn ép rác Isuzu  $\geq 5$  tấn với giá trị là 1.222 triệu và tiếp tục đầu tư phương tiện xe cơ giới chuyên dùng phù hợp với phương án SXKD mới đảm bảo đạt hiệu quả SXKD cao.

Đầu tư mua sắm 01 xe Toyota Fortuner 2 cầu máy xăng phục vụ lãnh đạo và văn phòng đi làm việc.

Việc đầu tư phương tiện cơ giới chuyên dùng Ban Giám đốc đã nghiên cứu và tính toán đảm bảo tiết kiệm trong đầu tư và trình Hội đồng quản trị phê duyệt để thực hiện.

Việc cải tạo, sửa chữa các xe cơ giới chuyên dùng hiện có cũng được Ban Giám đốc sát sao chỉ đạo, đảm bảo phù hợp với quy trình, công nghệ sản xuất mới, đảm bảo tính đồng bộ giữa các công cụ, dụng cụ, phương tiện mới cũng như tiết kiệm chi phí.

Trong quá trình đưa các loại công cụ, dụng cụ, phương tiện cơ giới vào thực hiện đã nhận được sự ủng hộ nhiệt tình và đánh giá cao của chính quyền địa phương, nhân dân. Cũng như toàn thể cán bộ CNV trong Công ty.

## **2. Tình hình tài chính**

### **a) Tình hình tài sản**

**Bảng số 5: Tình hình tài sản**

Chỉ tiêu	Năm 2018	Năm 2019	% tăng/ giảm
<b>Tài sản ngắn hạn</b>	<b>76.051.304.603</b>	<b>68.236.758.864</b>	
1. Tiền và các khoản tương đương tiền	16.653.561.073	✓ 12.425.305.709	
2. Đầu tư tài chính ngắn hạn	11.781.482.652	✓ 11.816.936.392	



**BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN NĂM 2019**  
**CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG VÀ CÔNG TRÌNH ĐÔ THỊ SƠN TÂY**

3. Các khoản phải thu ngắn hạn	45.289.074.453	✓41.306.011.156
<i>Phải thu khách hàng</i>	33.886.676.747	38.535.347.876
<i>Trả trước cho người bán</i>	2.598.885.000	40.000.000
<i>Phải thu về cho vay ngắn hạn</i>	3.500.000.000	4.000.000.000
<i>Phải thu ngắn hạn khác</i>	6.529.441.200	2.368.213.000
<i>Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi</i>	(1.225.928.494)	(3.637.549.720)
4. Hàng tồn kho	2.047.795.087	2.494.527.531
5. Tài sản ngắn hạn khác	279.391.338	193.978.076
<b>Tài sản dài hạn</b>	<b>20.982.512.289</b>	✓ <b>33.880.493.256</b>
1. Các khoản phải thu dài hạn	-	590.975.000
2. Tài sản cố định	20.646.787.428	21.510.482.261
3. Tài sản dở dang dài hạn	-	11.667.123.982
4. Tài sản dài hạn khác	335.724.861	111.912.013

(Nguồn: BCTC kiểm toán năm 2019 của Công ty)

- b) Tình hình nợ phải trả
- Tình hình nợ hiện tại, biến động lớn về các khoản nợ.

**Bảng số 6: Tình hình công nợ**

NỢ PHẢI TRẢ	Năm 2018 (Đồng)	Năm 2019 (Đồng)
<b>A. NỢ PHẢI TRẢ</b>	<b>29.278.986.535</b>	✓ <b>27.590.638.449</b>
<b>I. Nợ ngắn hạn</b>	29.278.986.535	27.590.638.449
1. Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn	-	-
2. Phải trả cho người bán ngắn hạn	10.244.540.595	10.969.598.661
3. Người mua trả tiền trước ngắn hạn	904.092.727	904.092.727
4. Thuế và các khoản phải nộp nhà nước	1.785.575.518	2.935.314.078
5. Phải trả người lao động	7.577.318.718	9.478.837.000
6. Chi phí phải trả	5.661.877.741	354.507.049
7. Các khoản phải trả, phải nộp ngắn hạn khác	1.838.196.650	1.821.053.348
8. Quỹ khen thưởng phúc lợi	1.267.202.586	1.127.235.586
<b>II. Nợ dài hạn</b>	-	-

(Nguồn: BCTC Kiểm toán năm 2019 của Công ty)

3. *Những cải tiến về cơ cấu tổ chức, chính sách, quản lý.*

Những tiến bộ về cơ cấu tổ chức, chính sách, quản lý: Bộ máy điều hành và lãnh



## BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN NĂM 2019 CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG VÀ CÔNG TRÌNH ĐÔ THỊ SƠN TÂY

đạo gọn nhẹ, trực tiếp. Dưới Ban Giám đốc có các phòng ban với chức năng và nhiệm vụ công việc cụ thể với sự giám sát và điều hành sát sao của các trưởng bộ phận. Chính sách của công ty đảm bảo theo đúng luật định hiện hành của nhà nước Việt Nam, chính sách nhân sự nhằm thúc đẩy hoạt động của Công ty. Chính sách trả lương cho nhân viên theo năng lực làm việc và chế độ đãi ngộ tốt đã giúp công ty tuyển dụng được những nhân sự có năng lực thực sự, có tâm huyết làm việc cho công ty.

Các biện pháp kiểm soát: công ty có Ban kiểm soát gồm các thành viên độc lập, giám sát hoạt động tài chính cũng như quản lý của công ty

#### **4. Kế hoạch phát triển trong tương lai:**

- Đẩy mạnh quan hệ với các cấp chính quyền cũng như với các đơn vị để tìm hiểu thị trường, mở rộng SXKD của công ty.
- Tiết kiệm chi phí, nâng cao năng suất.
- Khai thác tối đa các trang thiết bị để phục vụ SXKD.
- Nghiên cứu đầu tư trang, thiết bị, phương tiện hiện đại nhằm nâng cao chất lượng dịch vụ, đáp ứng được yêu cầu của thành phố về sử dụng các trang thiết bị hiện đại, tiến tiến trong các lĩnh vực SXKD của công ty, bảo đảm năng lực cạnh tranh của công ty.
- Thường xuyên rà soát lại định mức kinh tế kỹ thuật ở từng công đoạn, từng khâu để giảm những chi phí không cần thiết.
- Tiếp tục bồi dưỡng cán bộ, CNV để tạo ra một bộ máy lớn mạnh, chuyên nghiệp, năng động và hiệu quả.
- Nghiên cứu và tham mưu cho Hội đồng quản trị kiện toàn cơ cấu tổ chức của công ty đảm bảo phù hợp với tình hình thực tế và quy trình, công nghệ sản xuất mới nhằm nâng cao công tác quản trị, điều hành và đồng bộ trong SXKD của công ty.
- Rà soát, sắp xếp và kiện toàn nhân sự từ các phòng, ban đến các đội sản xuất phù hợp với tình hình thực tế nâng cao năng suất lao động.
- Đảm bảo lợi ích cho Cổ đông, đảm bảo việc làm và chăm lo quyền lợi chính đáng cho người lao động, đồng thời quan tâm sâu sắc đến các tổ chức đoàn thể trong công ty cũng như cộng đồng xã hội bên ngoài.

#### **IV. Đánh giá của Hội đồng quản trị về hoạt động của Công ty**

##### **1. Đánh giá của Hội đồng quản trị về các mặt hoạt động của Công ty, trong đó có đánh giá liên quan đến trách nhiệm môi trường và xã hội.**

- Trong năm 2019, Hội đồng quản trị đã Chỉ đạo các phòng ban xây dựng các kế hoạch hành động phù hợp với mục tiêu hoạt động của Công ty nhằm tư vấn, giám sát việc thực hiện chiến lược và hạn chế rủi ro.
- Phân tích thông tin, đánh giá dự báo xu hướng phát triển các lĩnh vực hoạt động, từ đó hạn chế rủi ro đầu tư trong những năm kế tiếp, đảm bảo phát triển ổn định và bền vững.



## BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN NĂM 2019 CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG VÀ CÔNG TRÌNH ĐÔ THỊ SƠN TÂY

- Tập trung hoàn thiện kế hoạch kinh doanh, kế hoạch phát triển nguồn nhân lực giai đoạn năm 2019 tới các phòng ban trong toàn hệ thống.
- Kiểm tra việc thực hiện các quy chế quản trị, các quy định do Hội đồng quản trị ban hành và tình hình chấp hành việc tuân thủ các quy định của Nhà nước, của các cơ quan chức năng. Hội đồng quản trị đã tổ chức 11 cuộc họp Hội đồng quản trị, qua đó đã ban hành 11 nghị quyết/quyết định liên quan đến các lĩnh vực hoạt động của Công ty

### 2. **Đánh giá của Hội đồng quản trị về hoạt động của Ban Giám đốc công ty:**

Hội đồng quản trị nhận thấy Ban Giám đốc Công ty đã thực hiện đúng chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn theo điều lệ Công ty: đã tổ chức thực hiện nghiêm túc và có hiệu quả Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên 2019, các Nghị quyết và quyết định của Hội đồng quản trị đảm bảo chấp hành đúng quy định của Công ty và pháp luật hiện hành.

### 3. **Các kế hoạch, định hướng của Hội đồng quản trị:**

- Duy trì đều đặn các kỳ họp thường kỳ hàng tháng để triển khai thực hiện kế hoạch SXKD; Giải quyết kịp thời các đề xuất của Ban Giám đốc và đưa ra các quyết định, các chỉ đạo chính xác, kịp thời mang lại hiệu quả kinh tế cho Công ty.

- Chỉ đạo kiện toàn cơ cấu tổ chức của công ty trên quan điểm ổn định, đảm bảo phù hợp với tình hình thực tế, nhằm nâng cao công tác quản trị và đồng bộ trong SXKD của công ty.

- Tăng cường giám sát và chỉ đạo kiểm soát chặt chẽ chi phí hoạt động của toàn công ty.

- Chỉ đạo Ban Giám đốc thực hiện các nhiệm vụ được giao một cách cẩn trọng, năng động và đặc biệt là nghiên cứu mở rộng SXKD của công ty để đảm bảo công ty phát triển ổn định, bền vững và lâu dài.

## V. **Quản trị công ty.**

### 1. **Hội đồng quản trị**

a) Thành viên và cơ cấu của Hội đồng quản trị:

Hội đồng quản trị của Công ty cổ phần Môi Trường và Công Trình đô thị Sơn Tây hiện tại có 05 (năm) thành viên. Nhiệm kỳ của Hội đồng quản trị là 05 (năm) năm. Nhiệm kỳ của thành viên Hội đồng quản trị không quá 05 (năm) năm và thành viên Hội đồng quản trị có thể được bầu lại với số nhiệm kỳ không hạn chế.

#### **Danh sách thành viên Hội đồng quản trị của Công ty**

STT	Họ và tên	Chức vụ	Ghi chú
1	Ông Nguyễn Hải Vân	Chủ tịch HĐQT	Không điều hành
2	Ông Nguyễn Thành Lâm	Thành viên HĐQT	Điều hành



**BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN NĂM 2019**  
**CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG VÀ CÔNG TRÌNH ĐÔ THỊ SƠN TÂY**

3	Ông Vũ Ngọc Nghĩa	Thành viên HĐQT	Điều hành
4	Ông Đoàn Hồng Quang	Thành viên HĐQT	Không điều hành
5	Ông Đinh Ngọc Quyền	Thành viên HĐQT	Điều hành

**Họ và tên** : **Nguyễn Hải Vân**

Số CMND : 111410118 cấp ngày 22/12/2007

Giới tính : Nam

Ngày tháng năm sinh : 16/08/1969

Quốc tịch : Việt Nam

Dân tộc : Kinh

Quê quán : Long Xuyên – Phúc Thọ - Hà Nội

Địa chỉ thường trú : Phố La Thành – Viên Sơn – Sơn Tây

Trình độ văn hóa : 12/12

Trình độ chuyên môn : Thạc sỹ Quản trị kinh doanh

**Quá trình công tác**

**Thời gian** : **Quá trình công tác**

Từ 1990 -1997 : Nhân viên công ty Cảng Sơn Tây

Từ 1998 - 4/2014 : Cán bộ phòng kế hoạch - Phó phòng kế hoạch - Trưởng phòng tổ chức - Giám đốc điều hành - Chủ tịch HĐQT công ty CP Lâm sản Sơn Tây

Từ 11/04/2014 đến 03/09/2015 : Thành viên HĐQT Công ty Cổ phần Môi trường và Công trình Đô thị Sơn Tây

Từ 04/09/2015 đến nay : Chủ tịch HĐQT Công ty Cổ phần Môi trường và Công trình Đô thị Sơn Tây

Số cổ phần sở hữu : Cá nhân: 111.825 cổ phần

Số cổ phần của người có liên quan : 0 cổ phần

**Họ và tên** : **Đoàn Hồng Quang**

Số hộ chiếu : 111410118 B2419034. ngày cấp 01/07/2008. nơi cấp:  
Cục quản lý xuất nhập cảnh

Giới tính : Nam





**BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN NĂM 2019**  
**CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG VÀ CÔNG TRÌNH ĐÔ THỊ SƠN TÂY**

Ngày tháng năm sinh : 01/05/1962  
Quốc tịch : Việt Nam  
Dân tộc : Kinh  
Quê quán : 14 Nguyễn Thị Định, Thanh Xuân, Hà Nội  
Địa chỉ thường trú : 14 Nguyễn Thị Định, Thanh Xuân, Hà Nội  
Trình độ văn hóa : 10/10  
Trình độ chuyên môn : Cử nhân

**Quá trình công tác**

Thời gian	Quá trình công tác
Từ 09/1985 đến 09/1995	: Đảng viên, tổ trưởng tổ bảo vệ công ty MTĐT Hà Nội
Từ 09/1995 đến 10/1998	: Phó ban – BQL bãi phế thải công ty MTĐT Hà Nội
Từ 10/1998 đến 05/2003	: Phó giám đốc, giám đốc xí nghiệp xử lý chất thải y tế - Công ty MTĐT Hà Nội.
Từ 05/2003 đến 08/2008	: Giám đốc xí nghiệp xử lý chất thải công nghiệp và y tế - Công ty MTĐT Hà Nội.
Từ 09/2008 đến 04/2010	: Giám đốc Công ty CP MTĐT và công nghiệp Bắc Sơn
Từ 04/2010 đến 04/2013	: Giám đốc xí nghiệp chế biến phế thải Cầu Diễn - Công ty MTĐT Hà Nội
Từ 04/2013 đến 06/2014	: Trưởng phòng ĐHSX&QLCL Công ty MTĐT Hà Nội
Từ 07/2014 đến 31/12/2014	: Giám đốc xí nghiệp xử lý chất thải Nam Sơn (CN Nam Sơn) - Công ty MTĐT Hà Nội
Từ 01/2015 đến nay	: Trưởng phòng ĐHSX&QLCL Công ty MTĐT Hà Nội
Số cổ phần sở hữu	: Cá nhân: 0 cổ phần
Số cổ phần của người có liên quan	: 0 cổ phần

<b>Họ và tên</b>	: <b>Nguyễn Thành Lâm</b>
Số CMND	: 111214181 cấp ngày 03/08/2010
Giới tính	: Nam
Ngày tháng năm sinh	: 08/01/1974
Quốc tịch	: Việt Nam
Dân tộc	: Kinh
Quê quán	: Xã Tân Hồng – huyện Ba Vì – TP Hà Nội



**BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN NĂM 2019**  
**CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG VÀ CÔNG TRÌNH ĐÔ THỊ SƠN TÂY**

Địa chỉ thường trú : Phường Ngô Quyền – thị xã Sơn Tây – TP Hà Nội  
Trình độ văn hóa : 12/12  
Trình độ chuyên môn : Kỹ sư

**Quá trình công tác**

Thời gian	Quá trình công tác
T12/1993 – T7/2013	Công nhân Điện - Công ty Môi trường và công trình đô thị Sơn Tây
T7/2013 – T1/2015	Đội phó Đội QL&VH CSCC - Công ty CP Môi trường và công trình đô thị Sơn Tây
T1/2015 – Đến nay	Đội Trưởng Đội QL&VH CSCC - Công ty CP Môi trường và công trình đô thị Sơn Tây

Số cổ phần sở hữu : 5.642 cổ phần

Số cổ phần của người có liên quan : 0 cổ phần

b) Các tiêu ban thuộc Hội đồng quản trị: *Người phụ trách quản trị công ty*

c) Hoạt động của Hội đồng quản trị:

**Bảng số 7: Các quyết định, nghị quyết của HĐQT năm 2019**

STT	Số nghị quyết	Ngày	Nội dung
1	Số 01/NQ/HĐQT-CT	23/02/2019	Thông qua kết quả SXKD năm 2018...
2	Số 02/NQ/HĐQT-CT	02/04/2019	Thông qua kết quả công tác kiểm tra nội bộ của HĐQT...
3	Số 03/NQ/HĐQT-CT	20/04/2019	Thông qua công tác chuẩn bị tổ chức ĐHĐCĐ nhiệm kỳ III năm 2019-2023 của công ty...
4	Số 04/NQ/HĐQT-CT	26/4/2019	Thông qua nghị quyết bầu các chức danh: Chủ tịch HĐQT; Phó chủ tịch HĐQT; Giám đốc điều hành...
5	Số 05/NQ/HĐQT-CT	18/5/2019	Phân công nhiệm vụ thành viên HĐQT, kiện toàn chức danh phó chủ tịch HĐQT, PGĐ, Kế toán trưởng, thư ký công ty
6	Số 06/NQ/HĐQT-CT	22/06/2019	Thông qua dự kiến kết quả SXKD 6 tháng đầu năm 2019, thành lập thêm đội Sản xuất...
7	Số 07/NQ/HĐQT-CT	13/7/2019	Thông qua kết quả SXKD 6 tháng đầu năm 2019, bổ nhiệm một số chức danh



**BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN NĂM 2019**  
**CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG VÀ CÔNG TRÌNH ĐÔ THỊ SƠN TÂY**

			phòng, đội...
8	Số 08/NQ/HĐQT-CT	10/8/2019	Thông qua kết quả SXKD tháng 8 năm 2019 và triển khai một số dự án ...
9	Số 09/NQ/HĐQT-CT	19/10/2019	Thông qua kết quả SXKD 9 tháng đầu năm 2019 và triển khai một số dự án ...
10	Số 10/NQ/HĐQT-CT	27/11/2019	Lựa chọn đơn vị kiểm toán BCTC.
11	Số 11/NQ/HĐQT-CT	14/12/2019	Thông qua kết quả SXKD 11 tháng năm 2019 và ước thực hiện cả năm 2019: triển khai một số dự án ...

(Nguồn: CTCP Môi Trường và Công Trình đô thị Sơn Tây)

d) Hoạt động của thành viên Hội đồng quản trị độc lập. Hoạt động của các tiểu ban trong Hội đồng quản trị: Không có

e) Danh sách các thành viên Hội đồng quản trị có chứng chỉ đào tạo về quản trị công ty. Danh sách các thành viên Hội đồng quản trị tham gia các chương trình về quản trị công ty trong năm: Không có

## 2. Ban Kiểm soát

a) Thành viên và cơ cấu của Ban kiểm soát:

Ban kiểm soát của Công ty có 03 (ba) thành viên. Các thành viên của ban kiểm soát có nhiệm kỳ không quá 05 (năm) năm, thành viên Ban kiểm soát có thể được bầu lại với số nhiệm kỳ không hạn chế.

### Danh sách thành viên Ban kiểm soát

STT	Họ và tên	Chức vụ
1	Ông Khiếu Minh Đồng	Trưởng ban kiểm soát
2	Bà Phùng Thị Ánh Nguyệt	Thành viên Ban Kiểm soát
3	Bà Nguyễn Thị Thu Hà	Thành viên Ban Kiểm soát

---

**Họ và tên** : **Khiếu Minh Đồng**

---

Số CMND : 112524658 do CA Hà Tây cấp ngày 9/7/2008

Giới tính : Nam

Ngày tháng năm sinh : 27/08/1970

Quốc tịch : Việt Nam

Dân tộc : Kinh

Quê quán : Ba Vì – Hà Nội





**BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN NĂM 2019**  
**CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG VÀ CÔNG TRÌNH ĐÔ THỊ SƠN TÂY**

Quốc tịch : Việt Nam  
Dân tộc : Kinh  
Quê quán : Tân Triều – Thanh Trì – Hà Nội  
Địa chỉ thường trú : Tân Triều – Thanh Trì – Hà Nội  
Trình độ văn hóa : 12/12  
Trình độ chuyên môn : Đại học Tài chính kế toán

**Quá trình công tác**

**Thời gian**

Từ 1994 - 1997 : Kế toán Công ty cấp thoát nước Hòa Bình  
Từ 1997-2010 : Kế toán công ty công nghệ địa vật lý  
Từ 2010 đến nay : Kế toán công ty công nghệ địa vật lý  
Số cổ phần sở hữu : 53.000 cổ phần  
Số cổ phần của người có liên quan : 0

**Họ và tên : Phùng Thị Ánh Nguyệt**

Số CMND : 111361055 cấp ngày 07/8/2010  
Giới tính : Nữ  
Ngày tháng năm sinh : 27/11/1975  
Quốc tịch : Việt Nam  
Dân tộc : Kinh  
Quê quán : P. Trung Hưng – thị xã Sơn Tây – TP Hà Nội  
Địa chỉ thường trú : P. Trung Hưng – thị xã Sơn Tây – TP Hà Nội  
Trình độ văn hóa : 12/12  
Trình độ chuyên môn : Cử nhân kế toán

**Quá trình công tác**

Thời gian	Quá trình công tác
T4/2002- T6/2006	: Kế toán công ty TNHH Thịnh Cường
T7/2006- T12/2011	: Công nhân công ty CP môi trường và công trình đô thị Sơn Tây
T01/2012 – T7/2017	: Đội phó Đội VSMT 4 - Công ty CP môi trường và công trình đô thị Sơn Tây
T8/2017 - T3/2018	: Phó phòng TCHC - Công ty CP môi trường và công trình đô thị Sơn Tây
T3/2018 – Đến nay	: Trưởng phòng TCHC - Công ty CP môi trường và



**BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN NĂM 2019**  
**CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG VÀ CÔNG TRÌNH ĐÔ THỊ SƠN TÂY**

công trình đô thị Sơn Tây

Số cổ phần sở hữu : 16.984 cổ phần

Số cổ phần của người có liên quan : 0 cổ phần

b) Hoạt động của Ban kiểm soát:

Trong năm 2019, BKS đã tổ chức các cuộc họp định kỳ và tham dự các cuộc họp Hội đồng quản trị của Công ty.

BKS đã tiến hành kiểm tra, giám sát việc tuân thủ các quy định của pháp luật và Công ty trong việc quản lý, điều hành hoạt động kinh doanh của Hội đồng quản trị (HĐQT), Ban giám đốc (BGĐ) năm 2019 cụ thể:

- Xem xét tính pháp lý, trình tự thủ tục ban hành các Nghị quyết, Quyết định của HĐQT, BGĐ trong năm 2019;
- Tham gia ý kiến và đưa ra các kiến nghị với HĐQT, BGĐ về các vấn đề liên quan tới hoạt động của công ty trong năm;
- Kiểm tra, giám sát việc thực hiện Nghị quyết ĐHĐCĐ năm 2019 đối với HĐQT và BGĐ;
- Thẩm tra báo cáo tài chính năm nhằm đánh giá trung thực và hợp lý các số liệu tài chính

**3. Các giao dịch, thù lao và các khoản lợi ích của Hội đồng quản trị, Ban giám đốc và Ban kiểm soát**

a) Lương, thưởng, thù lao, các khoản lợi ích của Hội đồng quản trị, Ban giám đốc, Ban kiểm soát:

**Bảng số 8: Lương, thưởng, thù lao, các khoản lợi ích của Hội đồng quản trị, Ban giám đốc, Ban kiểm soát**

TT	Họ và Tên	Chức vụ	Lương, thưởng	Thù lao (HĐQT, BKS)	Tổng thu nhập	Ghi chú
1	Nguyễn Hải Vân	C.Tịch HĐQT	0	96.000.000	96.000.000	
2	Vũ Ngọc Nghĩa	PCT HĐQT	320.341.000	48.000.000	368.341.000	
3	Đinh Ngọc Quyền	T.viên HĐQT	233.994.000	42.000.000	275.994.000	
4	Nguyễn Hồng Diệp	T.viên HĐQT	88.148.000	14.000.000	102.148.000	
5	Đoàn Hồng Quang	T.viên HĐQT	0	42.000.000	42.000.000	
7	Nguyễn Thành Lâm	T.viên HĐQT	114.359.000	28.000.000	142.359.000	
8	Bùi thị Thu Hoài	Kế toán trưởng	220.363.000	0	220.363.000	
9	Khiếu Minh Đồng	Trưởng BKS	129.946.000	42.000.000	171.946.000	



**BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN NĂM 2019**  
**CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG VÀ CÔNG TRÌNH ĐÔ THỊ SƠN TÂY**

10	Phùng Thị ánh Nguyệt	T.viên BKS	108.893.000	20.000.000	128.893.000
11	Nguyễn Thị Thu Hà	T. viên BKS	0	30.000.000	30.000.000
12	Lê Đức Mạnh	T. ký HĐQT	0	30.00.0000	30.000.000

(Nguồn: CTCP Môi Trường và Công Trình đô thị Sơn Tây)

b) Giao dịch cổ phiếu của cổ đông nội bộ:

**Bảng số 9: Giao dịch cổ phiếu của cổ đông nội bộ**

STT	Người thực hiện giao dịch	Cổ đông nội bộ	Số cổ phiếu sở hữu đầu kỳ		Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ		Lý do tăng giảm (mua bán, chuyển đổi, thưởng,...)
			Số cổ phiếu	Tỷ lệ	Số cổ phiếu	Tỷ lệ	
1	Ông Vũ Ngọc Nghĩa	Giám đốc điều hành	495.804	26,43%	465.804	24,83%	Bán
2	Ông Đinh Ngọc Quyền	TV HĐQT- Phó Giám đốc	5.891	0,31%	18.891	1,01%	Mua
3	Bà Nguyễn Thị Thu Hà	TV Ban kiểm soát	13.000	0,69%	53.000	2,83%	Mua
4	Bà Phùng Thị Ánh Nguyệt	TV Ban kiểm soát	15.531	0,83%	16.984	0,91%	Mua

(Nguồn: CTCP Môi Trường và Công Trình đô thị Sơn Tây)

c) Hợp đồng hoặc giao dịch với cổ đông nội bộ: (Thông tin về hợp đồng, hoặc giao dịch đã được ký kết hoặc đã được thực hiện trong năm với công ty, các công ty con, các công ty mà công ty nắm quyền kiểm soát của thành viên Hội đồng quản trị, thành viên Ban kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc), các cán bộ quản lý và những người liên quan tới các đối tượng nói trên.

d) Việc thực hiện các quy định về quản trị công ty: (Nêu rõ những nội dung chưa



**BÁO CÁO THƯỜNG NIÊN NĂM 2019**  
**CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG VÀ CÔNG TRÌNH ĐÔ THỊ SƠN TÂY**

thực hiện được theo quy định pháp luật về quản trị công ty. Nguyên nhân, giải pháp và kế hoạch khắc phục/kế hoạch tăng cường hiệu quả trong hoạt động quản trị công ty

**VI. Báo cáo tài chính**

**1. Ý kiến kiểm toán:**

Theo ý kiến chúng tôi. Báo cáo tài chính đã phản ánh trung thực và hợp lý. trên các khía cạnh trọng yếu tình hình tài chính của Công ty tại ngày 31 tháng 12 năm 2019 cũng như kết quả hoạt động kinh doanh và tình hình lưu chuyển tiền tệ cho năm tài chính kết thúc cùng ngày, phù hợp với các Chuẩn mực kế toán, chế độ kế toán doanh nghiệp Nghiệp Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính

**2. Báo cáo tài chính được kiểm toán**

Báo cáo tài chính năm 2019 đã được kiểm toán bao gồm: Bảng cân đối kế toán; Báo cáo kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh; Báo cáo lưu chuyển tiền tệ; Bản thuyết minh Báo cáo tài chính theo quy định của pháp luật về kế toán và kiểm toán.

(Chi tiết báo cáo tài chính đính kèm)

Địa chỉ công bố Báo cáo tài chính:

[http:// http://moitruongdothisontay.com.vn/](http://moitruongdothisontay.com.vn/)

**CÔNG TY CỔ PHẦN MÔI TRƯỜNG VÀ CÔNG TRÌNH ĐÔ THỊ SƠN TÂY**

**GIÁM ĐỐC CÔNG TY**



**GIÁM ĐỐC ĐIỀU HÀNH**  
*Vũ Ngọc Nghĩa*

C.P.