

Đơn vị báo cáo: Công ty CP Đầu tư Nhà đất Việt

Địa chỉ: Số 2A Đỗ Quang, P.Trung Hòa, Q.Cầu Giấy, Hà Nội

BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN VĂN PHÒNG CÔNG TY

Tại ngày 31 tháng 03 năm 2020

Đơn vị tính: Đồng

TÀI SẢN	Mã số	Thuyết minh	Số cuối quý	Số đầu năm
1	2	3	4	5
A-TÀI SẢN NGẮN HẠN (100=110+120+130+140+150)	100		192,563,503,304	199,907,990,041
I. Tiền và các khoản tương đương tiền	110	V.01	20,357,877,271	17,880,522,551
1. Tiền	111		13,939,506,504	3,962,151,784
2. Các khoản tương đương tiền	112		6,418,370,767	13,918,370,767
II. Đầu tư tài chính ngắn hạn	120	V.02	9,408,400,000	9,408,400,000
1. Chứng khoán kinh doanh	121		5,608,400,000	5,608,400,000
2. Dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh (*)	122			
3. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	123		3,800,000,000	3,800,000,000
III. Các khoản phải thu ngắn hạn	130		130,093,292,322	140,414,753,398
1. Phải thu ngắn hạn của khách hàng	131		11,167,224,820	13,165,354,404
2. Trả trước cho người bán ngắn hạn	132		62,804,981,392	69,505,361,297
3. Phải thu nội bộ ngắn hạn	133		33,189,439,308	33,063,414,308
4. Phải thu theo tiến độ kế hoạch hợp đồng XD	134			
5. Phải thu về cho vay ngắn hạn	135		11,492,220,000	13,292,220,000
4. Phải thu ngắn hạn khác	136	V.03	62,497,175,366	62,646,151,953
5. Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi (*)	137		(51,087,748,564)	(51,287,748,564)
6. Tài sản thiếu chờ xử lý	139		30,000,000	30,000,000
IV. Hàng tồn kho	140		19,209,491,101	19,209,491,101
1. Hàng tồn kho	141	V.04	19,209,491,101	19,209,491,101
2. Dự phòng giảm giá hàng tồn kho (*)	149			-
V. Tài sản ngắn hạn khác	150		13,494,442,610	12,994,822,991
1. Chi phí trả trước ngắn hạn	151		456,847,175	124,433,222
2. Thuế GTGT được khấu trừ	152		6,401,081,602	6,233,875,936
3. Thuế và các khoản khác phải thu NN	153	V.05	6,636,513,833	6,636,513,833
B - TÀI SẢN DÀI HẠN (200 = 210 + 220 + 240 + 250 + 260)	200		238,280,144,979	241,223,689,258
I- Các khoản phải thu dài hạn	210		1,230,000,000	6,180,000,000
1. Phải thu dài hạn của khách hàng	211			
2. Phải thu dài hạn khác	216		1,230,000,000	6,180,000,000
II. Tài sản cố định	220		4,272,646,997	1,896,368,990



1. Tài sản cố định hữu hình	221	V.06	4,272,646,997	1,896,368,990
- Nguyên giá	222		5,812,110,492	3,309,295,492
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	223		(1,539,463,495)	(1,412,926,502)
III. Bất động sản đầu tư	230		-	-
IV. Tài sản dở dang dài hạn	240		26,723,035,822	26,723,035,822
1. Chi phí sản xuất, kinh doanh dở dang dài hạn	241		26,723,035,822	26,723,035,822
2. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	242			
V. Đầu tư tài chính dài hạn	250		205,939,230,892	205,939,230,892
1. Đầu tư vào công ty con	251		-	-
2. Đầu tư vào công ty liên doanh, liên kết	252		202,465,337,987	202,465,337,987
3. Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	253	V.08	26,000,000,000	26,000,000,000
4. Dự phòng đầu tư tài chính dài hạn (*)	254		(22,526,107,095)	(22,526,107,095)
VI. Tài sản dài hạn khác	260		115,231,268	485,053,554
1. Chi phí trả trước dài hạn	261	V.09	63,833,144	433,655,430
2. Tài sản thuê thu nhập hoãn lại	262	V.14	51,398,124	51,398,124
TỔNG CỘNG TÀI SẢN (270 = 100 + 200)	270		430,843,648,283	441,131,679,299
NGUỒN VỐN	Mã số	Thuyết minh	Số cuối quý	Số đầu năm
1	2	3		5
C - NỢ PHẢI TRẢ (300 = 310 + 330)	300		185,135,427,107	193,885,778,119
I. Nợ ngắn hạn	310		183,799,134,356	190,785,849,739
1. Phải trả người bán ngắn hạn	311		18,295,897,204	18,298,821,484
2. Người mua trả tiền trước ngắn hạn	312		-25,827,786,429	31,071,347,313
3. Thuế và các khoản phải nộp NN	313	V.11	93,551,255	101,548,451
4. Phải trả người lao động	314		2,071,793,472	2,221,834,921
5. Chi phí phải trả ngắn hạn	315	V.12	20,243,463,076	20,243,463,076
6. Phải trả nội bộ ngắn hạn	316			
7. Doanh thu chưa thực hiện ngắn hạn				
8. Phải trả ngắn hạn khác	319	V.13	117,266,642,920	118,848,834,494
9. Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn	320	V.10		-
10. Dự phòng phải trả ngắn hạn	321			-
11. Quỹ khen thưởng, phúc lợi	322			
II. Nợ dài hạn	330		1,336,292,751	3,099,928,380
1. Phải trả nội bộ về vốn kinh doanh	334			
2. Doanh thu chưa thực hiện dài hạn	336		228,245,189	228,245,189
3. Phải trả dài hạn khác	337		629,203,500	629,203,500
4. Dự phòng phải trả dài hạn	342		478,844,062	2,242,479,691

380872
 CÔNG TY
 CỔ PHẦN
 ĐẦU TƯ
 ĐẤT VIỆT
 HẢI PHÒNG

D - VỐN CHỦ SỞ HỮU (400 = 410 + 430)	400		245,708,221,176	247,245,901,180
I. Vốn chủ sở hữu	410	V.15	245,708,221,176	247,245,901,180
1. Vốn góp của chủ sở hữu	411		500,000,000,000	500,000,000,000
- Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết	411a		500,000,000,000	500,000,000,000
- Cổ phiếu ưu đãi	411b			
2. Quỹ đầu tư phát triển	418		12,675,912,755	12,675,912,755
3. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	421		(266,967,691,579)	(265,430,011,575)
- LNST chưa phân phối lũy kế đến cuối kỳ trước	421a		(263,666,375,946)	(258,175,602,518)
- LNST chưa phân phối kỳ này	421b		(3,301,315,633)	(7,254,409,057)
4. Nguồn vốn đầu tư XDCB	422			-
II. Nguồn kinh phí và quỹ khác	430		-	-
TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN (440=300+400)	440		430,843,648,283	441,131,679,299

Hà Nội, ngày 08 tháng 04 năm 2020

NGƯỜI LẬP BIỂU



Lê Thu Trang

KẾ TOÁN TRƯỞNG



Nguyễn Thị Hương Nhung



Trần Quốc Huy



**BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH VĂN PHÒNG CÔNG TY
 QUÝ I/ 2020**

Đơn vị tính: Đồng

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	Quý này		Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này	
			Năm nay	Năm trước	Năm nay	Năm trước
1	2	3	4	5	6	7
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp DV	1	VI.16	5,933,733,393	2,229,410,692	5,933,733,393	2,229,410,692
2. Các khoản giảm trừ doanh thu	2		-	-	-	-
3. Doanh thu thuần về BH và cung cấp dịch vụ (10 = 01 - 02)	10	VI.17	5,933,733,393	2,229,410,692	5,933,733,393	2,229,410,692
4. Giá vốn hàng bán	11	VI.18	7,523,658,031	1,782,702,265	7,523,658,031	1,782,702,265
5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ (20 = 10 - 11)	20		(1,589,924,638)	446,708,427	(1,589,924,638)	446,708,427
6. Doanh thu hoạt động tài chính	21	VI.19	124,694,495	350,812,237	124,694,495	350,812,237
7. Chi phí tài chính	22	VI.20	249,600	10,793,626	249,600	10,793,626
<i>Trong đó: Chi phí lãi vay</i>	23		-	-	-	-
8. Chi phí bán hàng	25		-	-	-	-
9. Chi phí quản lý doanh nghiệp	26		1,836,569,246	9,906,223,448	1,836,569,246	9,906,223,448
10. Lợi nhuận thuần từ hoạt động KD[30=20+(21-22)-(24+25)]	30		(3,302,048,989)	(9,119,496,410)	(3,302,048,989)	(9,119,496,410)
11. Thu nhập khác	31		866,062	8,155,045,702	866,062	8,155,045,702
12. Chi phí khác	32		132,706	(3,501,405)	132,706	(3,501,405)
13. Lợi nhuận khác (40=31-32)	40		733,356	8,158,547,107	733,356	8,158,547,107
14. Tổng lợi nhuận kê toán trước thuế (50=30+40)	50		(3,301,315,633)	(960,949,303)	(3,301,315,633)	(960,949,303)
15. Chi phí thuế TNDN hiện hành	51	VI.21	-	-	-	-
16. Chi phí thuế TNDN hoãn lại	52		-	-	-	-
17. Lợi nhuận sau thuế TNDN (60=50-51-52)	60		(3,301,315,633)	(960,949,303)	(3,301,315,633)	(960,949,303)
18. Lãi cơ bản trên cổ phiếu (*)	70		-	-	-	-

Hà Nội, ngày 08 tháng 04 năm 2020

NGƯỜI LẬP BIỂU



Lê Thu Trang

KÊ TOÁN TRƯỞNG



Nguyễn Thị Hương Nhung


 THU TRƯỞNG ĐƠN VỊ
 TRẦN QUỐC HUY

BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ VĂN PHÒNG CÔNG TY*(Theo phương pháp trực tiếp)*

Quý I/2020

Đơn vị tính: đồng

Chỉ tiêu	Mã số	Thuyết minh	Luỹ kế từ đầu năm đến cuối quý này	
			Năm nay	Năm trước
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
I. Lưu chuyển tiền từ hoạt động kinh doanh				
1. Tiền thu từ bán hàng, cung cấp dịch vụ và doanh thu khác	01		2,706,942,052	5,119,471,144
2. Tiền chi trả cho người cung cấp hàng hóa và dịch vụ	02		(499,218,577)	(1,608,722,916)
3. Tiền chi trả cho người lao động	03		(815,145,611)	(1,405,989,349)
4. Tiền chi trả lãi vay	04		-	-
5. Tiền chi nộp thuế thu nhập doanh nghiệp	05		-	-
6. Tiền thu khác từ hoạt động kinh doanh	06		26,126,386,796	15,619,732,846
7. Tiền chi khác cho hoạt động kinh doanh	07		(25,168,466,872)	(11,821,095,283)
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh	20		2,350,497,788	5,903,396,442
II. Lưu chuyển tiền từ hoạt động đầu tư				
1. Tiền chi để mua sắm, xây dựng TSCĐ và các tài sản dài hạn khác	21		-	-
2. Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán TSCĐ và các tài sản dài hạn khác	22		-	-
3. Tiền chi cho vay, mua các công cụ nợ của đơn vị khác	23		-	-
4. Tiền thu hồi cho vay, bán lại các công cụ nợ của đơn vị khác	24		-	-
5. Tiền chi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	25		-	-
6. Tiền thu hồi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	26		-	-
7. Tiền thu lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia	27		-	-
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư	30		-	-
III. Lưu chuyển tiền từ hoạt động tài chính				
1. Tiền thu từ phát hành cổ phiếu, nhận vốn góp của chủ sở hữu	31		-	-
2. Tiền chi trả vốn góp cho các chủ sở hữu, mua lại cổ phiếu của doanh nghiệp đã phát hành	32		-	-
3. Tiền vay ngắn hạn, dài hạn nhận được	33		-	-



Chỉ tiêu	Mã số	Thuyết minh	Luỹ kế từ đầu năm đến cuối quý này	
			Năm nay	Năm trước
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
4. Tiền chi trả nợ gốc vay	34			
5. Tiền chi trả nợ thuê tài chính	35		-	-
6. Cổ tức, lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu	36		126,856,932	186,806,896
<i>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính</i>	<i>40</i>		<i>126,856,932</i>	<i>186,806,896</i>
Lưu chuyển tiền thuần trong kỳ (50 = 20+30+40)	50		2,477,354,720	6,090,203,338
Tiền và tương đương tiền đầu kỳ	60		17,880,522,551	15,299,744,244
Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ	61			
Tiền và tương đương tiền cuối kỳ (70 = 50+60+61)	70	VII.34	20,357,877,271	21,389,947,582

NGƯỜI LẬP BIỂU



Lê Thu Trang

KẾ TOÁN TRƯỞNG



Nguyễn Thị Hương Nhung

Hà Nội, ngày 08 tháng 04 năm 2020

THỦ TRƯỞNG ĐƠN VỊ



Trần Quốc Huy



Mẫu B 09-DN

THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BCĐKT VÀ BÁO CÁO KQHĐKD

Đơn vị tính: VND

1 . Tiền

	31/03/2020	1/1/2020
Tiền	13,939,506,504	3,962,151,784
Các khoản tương đương tiền	6,418,370,767	13,918,370,767
Tiền đang chuyển	-	-
Cộng	20,357,877,271	17,880,522,551

2 . Đầu tư tài chính ngắn hạn

	31/03/2020	1/1/2020
Chứng khoán kinh doanh	5,608,400,000	5,608,400,000
Dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh	-	-
Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	3,800,000,000	3,800,000,000
Cộng	9,408,400,000	9,408,400,000

* Trong năm 2019 Công ty có khoản đầu tư tài chính ngắn hạn là mua cổ phiếu của Công ty CP Khang Minh Group (Mã cổ phiếu: GKM, số lượng: 400.000 CP) và cuối năm được trả lãi bằng cổ phiếu với số lượng là 20.000 CP. Như vậy, đến thời điểm 31/3/2020, Công ty VPro hiện đang nắm giữ số lượng cổ phiếu GKM là 420.000 CP.

3 . Các khoản phải thu ngắn hạn khác

	31/03/2020	1/1/2020
Phải thu về cổ phần hóa	-	-
Phải thu về cổ tức và lợi nhuận được chia	-	-
Phải thu khác	62,497,175,366	62,646,151,953
Phải thu người lao động	-	-
Phải trả, phải nộp khác (Dư nợ 338)	-	-
Cộng	62,497,175,366	62,646,151,953

4 . Hàng tồn kho

	31/03/2020	1/1/2020
Hàng mua đang đi đường	-	-
Nguyên liệu, vật liệu	-	-
Công cụ, dụng cụ	-	-
Chi phí sản xuất kinh doanh dở dang	26,723,035,822	26,723,035,822
Thành phẩm	-	-
Hàng hóa	-	-
Hàng gửi đi bán	-	-
Hàng hóa kho bảo thuế	-	-
Hàng hoá bất động sản	-	-
Cộng giá gốc của hàng tồn kho	26,723,035,822	26,723,035,822

5 . Thuế phải thu và các khoản phải thu nhà nước

	31/03/2020	1/1/2020
Thuế Giá trị gia tăng	-	-
Thuế Thu nhập doanh nghiệp	6,331,579,678	6,331,579,678
Các khoản khác phải thu nhà nước	304,934,155	304,934,155

Thuế Thu nhập cá nhân

Cộng

6,636,513,833

6,636,513,833

6. Tăng, giảm tài sản cố định hữu hình

Khoản mục	Nhà cửa vật kiến trúc	Máy móc	Phương tiện vận tải	Thiết bị, dụng cụ QL	Cộng
I. Nguyên giá TSCĐ					
1. Số dư đầu kỳ	-		1,475,134,910	1,834,160,582	3,309,295,492
2. Số tăng trong kỳ	-	-	2,502,815,001	-	2,502,815,001
- Mua sắm mới			2,502,815,001	-	2,502,815,001
- Tăng khác					-
3. Số giảm trong kỳ	1	-		-	1
- Thanh lý					-
- Giảm khác	1				1
4. Số dư cuối kỳ	(1)	-	3,977,949,911	1,834,160,582	5,812,110,492
II. Giá trị hao mòn lũy kế					
1. Số dư đầu kỳ	-		599,274,777	813,651,725	1,412,926,502
2. Khấu hao trong kỳ			87,811,538	38,725,455	126,536,993
3. Giảm trong kỳ	-	-		-	-
- Thanh lý					-
- Giảm khác					-
4. Tăng trong kỳ					-
5. Chuyển sang bất động sản đầu tư					-
6. Số dư cuối kỳ	-	-	687,086,315	852,377,180	1,539,463,495
III. Giá trị còn lại					
1. Tại ngày đầu kỳ	-	-	875,860,133	1,020,508,857	1,896,368,990
2. Tại ngày cuối kỳ	(1)	-	3,290,863,596	981,783,402	4,272,646,997

7. Tăng, giảm tài sản cố định vô hình

8. Đầu tư tài chính dài hạn

	31/03/2020	1/1/2020
Đầu tư cổ phiếu		
Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	26,000,000,000	26,000,000,000
Cộng	26,000,000,000	26,000,000,000

9. Chi phí trả trước dài hạn

	31/03/2020	1/1/2020
Chi phí trả trước thuê văn phòng	-	351,909,837
Chi phí trả trước dài hạn khác	63,833,144	81,745,593
Cộng	63,833,144	433,655,430

10. Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn

	31/03/2020	1/1/2020
Vay ngắn hạn		
Nợ dài hạn đến hạn trả		
Cộng	-	-

11. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước

	31/03/2020	1/1/2020

Thuế giá trị gia tăng		
Thuế thu nhập doanh nghiệp		
Thuế thu nhập cá nhân	93,551,255	101,548,451
Thuế nhà đất, tiền thuê đất		
Các loại thuế khác		
Cộng	93,551,255	101,548,451
12 . Chi phí phải trả		
	31/03/2020	1/1/2020
Trích trước chi phí thi công công trình B1 Trường Sa	15,029,185,048	15,029,185,048
Chi phí phải trả khác	5,214,278,028	5,214,278,028
Cộng	20,243,463,076	20,243,463,076
13 . Các khoản phải trả, phải nộp ngắn hạn khác		
	31/03/2020	1/1/2020
Các khoản phải trả, phải nộp khác	117,266,642,920	118,848,834,494
Cộng	117,266,642,920	118,848,834,494
14 . Tài sản thuế thu nhập hoãn lại và thuế thu nhập hoãn lại phải trả		
a) Tài sản thuế thu nhập hoãn lại		
	31/03/2020	1/1/2020
Tài sản thuế thu nhập hoãn lại liên quan đến khoản chênh lệch tạm thời được khấu trừ	51,398,124	51,398,124
Tài sản thuế thu nhập hoãn lại	51,398,124	51,398,124
15 . Vốn chủ sở hữu		

a) Bảng đối chiếu biến động của Vốn chủ sở hữu

	Vốn đầu tư của chủ sở hữu	Quỹ đầu tư phát triển	Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	Cộng
Số dư đầu năm trước	500,000,000,000	12,675,912,755	(238,737,282,211)	273,938,630,544
- Tăng vốn trong năm trước				-
- Lãi trong năm trước				-
- Tăng khác				-
- Giảm vốn trong năm trước				-
- Lỗ trong năm trước			(7,254,409,057)	(7,254,409,057)
- Giảm khác			(19,438,320,307)	(19,438,320,307)
Số dư cuối năm trước	500,000,000,000	12,675,912,755	(265,430,011,575)	247,245,901,180
Số dư đầu năm nay	500,000,000,000	12,675,912,755	(265,430,011,575)	247,245,901,180
- Tăng vốn trong năm nay				-
- Lãi trong năm nay				-
- Tăng khác			1,763,635,629	1,763,635,629
- Giảm vốn trong năm nay				-
- Lỗ trong năm nay			(3,301,315,633)	(3,301,315,633)
- Giảm khác				-
Số dư cuối năm nay	500,000,000,000	12,675,912,755	(266,967,691,579)	245,708,221,176

* Tăng khác: 1.763.635.629 VNĐ liên quan đến việc hạch toán ghi nhận bàn giao của các căn hộ dự án Petro Vietnam Landmark (Quận 2).

b) Chi tiết vốn đầu tư của chủ sở hữu

	31/03/2020	%	1/1/2020
Vốn góp của Nhà nước	-		-
Vốn góp của các đối tượng khác	500,000,000,000	100%	500,000,000,000

380
 ĐNG
 Ồ PH
 ẤU T
 ĐẤT
 ẤY -

Cộng	500,000,000,000	500,000,000,000
c) Các giao dịch về vốn với các chủ sở hữu		
	31/03/2020	1/1/2020
Vốn đầu tư của chủ sở hữu	500,000,000,000	500,000,000,000
- Vốn góp đầu năm	500,000,000,000	500,000,000,000
- Vốn góp tăng trong năm		
- Vốn góp giảm trong năm	-	-
- Vốn góp cuối năm	500,000,000,000	500,000,000,000
Cổ tức, lợi nhuận đã chia	-	-
d) Cổ phiếu		
	31/03/2020	1/1/2020
Số lượng cổ phiếu được phép phát hành	50,000,000	50,000,000
Số lượng cổ phiếu đã được phát hành và góp vốn đầy đủ	50,000,000	50,000,000
- Cổ phiếu thường	50,000,000	50,000,000
- Cổ phiếu ưu đãi	-	-
Số lượng cổ phiếu đang lưu hành	50,000,000	50,000,000
- Cổ phiếu thường	50,000,000	50,000,000
- Cổ phiếu ưu đãi	-	-
* Mệnh giá cổ phiếu: 10.000 đồng/cổ phiếu		
e) Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu		
	31/03/2020	1/1/2020
Quỹ đầu tư phát triển	12,675,912,755	12,675,912,755
Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu		
Cộng	12,675,912,755	12,675,912,755
16 . Tổng doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ		
	31/03/2020	31/03/2019
Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	5,933,733,393	2,229,410,692
Doanh thu xây dựng		
Giảm trừ doanh thu	-	-
Cộng	5,933,733,393	2,229,410,692
17 . Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ		
	31/03/2020	31/03/2019
Doanh thu thuần bán hàng và cung cấp dịch vụ	5,933,733,393	2,229,410,692
Giảm trừ doanh thu thuần		
Cộng	5,933,733,393	2,229,410,692
18 . Giá vốn hàng bán		
	31/03/2020	31/03/2019
Giá vốn hàng bán	7,523,658,031	1,782,702,265
Chi phí kinh doanh bất động sản đầu tư		
Cộng	7,523,658,031	1,782,702,265
19 . Doanh thu hoạt động tài chính		
	31/03/2020	31/03/2019
Lãi tiền gửi, tiền cho vay	126,856,932	186,806,896
Lãi đầu tư trái phiếu, kỳ phiếu, tín phiếu		
Cổ tức, lợi nhuận được chia		
Doanh thu hoạt động tài chính khác	(2,162,437)	164,005,341
Cộng	124,694,495	350,812,237
20 . Chi phí tài chính		
	31/03/2020	31/03/2019
Lãi tiền vay		
Lỗ hoạt động đầu tư	249,600	10,793,626
Dự phòng giảm giá các khoản đầu tư		
Cộng	249,600	10,793,626

21. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành

	31/03/2020	31/03/2019
Chi phí thuế TNDN năm hiện hành	-	
Điều chỉnh chi phí thuế TNDN của các năm trước và chi phí thuế TNDN hiện hành năm nay	-	
Cộng	-	-

22. Những thông tin khác

Các sự kiện sau ngày kết thúc kỳ kế toán

Theo nhận định của Ban Giám đốc Công ty, không có sự kiện trọng yếu nào xảy ra sau ngày lập Báo cáo tài chính đòi hỏi được điều chỉnh hay công bố trên Báo cáo tài chính.

Ngày 08 tháng 04 năm 2020

NGƯỜI LẬP BIỂU

Ký, họ tên



Lê Thu Trang

KẾ TOÁN TRƯỞNG

(Ký, họ tên)



Nguyễn Thị Hương Nhung

THỦ TRƯỞNG ĐƠN VỊ

(Ký, họ tên, đóng dấu)



Trần Quốc Huy

