

**CÔNG TY CỔ PHẦN
THUẬN THẢO**

Số: 64/2020/GTr-GTT

"V/v giải trình lợi nhuận sau thuế
Quý 1 năm 2020 bị lỗ"

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

TP.Tuy Hòa, ngày 16 tháng 4 năm 2020

**Kính gửi: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI**

Công ty cổ phần Thuận Thảo xin chân thành cảm ơn Quý Ủy ban và Quý Sở đã hỗ trợ, giúp đỡ chúng tôi trong thời gian qua.

Ngày 16 tháng 4 năm 2020 Công ty cổ phần Thuận Thảo phát hành Báo cáo tài chính Quý 1 năm 2020 bao gồm: Bảng cân đối kế toán, Báo cáo kết quả kinh doanh, Báo cáo lưu chuyển tiền tệ, Thuyết minh báo cáo tài chính. Công ty cổ phần Thuận Thảo xin giải trình nguyên nhân lợi nhuận sau thuế trong Quý 1 năm 2020 của Công ty bị lỗ như sau:

Lợi nhuận Quý 1 năm 2020 bị lỗ với số tiền là: - 41.954.978.397 đồng (Bốn mươi một tỷ, chín trăm năm mươi bốn triệu, chín trăm bảy mươi tám nghìn, ba trăm chín mươi bảy đồng) căn cứ qua các chỉ tiêu sau:

1. Về doanh thu và chi phí kinh doanh:

- Doanh thu hoạt động kinh doanh (bao gồm: doanh thu thuần về bán hàng, cung cấp dịch vụ và doanh thu hoạt động tài chính) trong Quý 1 năm 2020 là: 2.747.676.943 đồng (Hai tỷ, bảy trăm bốn mươi bảy triệu, sáu trăm bảy mươi sáu nghìn, chín trăm bốn mươi ba đồng), nguyên nhân doanh thu thấp chủ yếu là do hiện tại Công ty chỉ tập trung khai thác, một vài mảng kinh doanh hiện có chứ không có tập trung kinh doanh dàn trải nên doanh thu thấp.
- Về chi phí kinh doanh (bao gồm: giá vốn hàng bán, chi phí tài chính, chi phí bán hàng, chi phí quản lý doanh nghiệp) thì tổng chi phí kinh doanh trong Quý 1 năm 2020 là: 43.645.104.357 đồng (Bốn mươi ba tỷ, sáu trăm bốn mươi lăm triệu, một trăm lẻ bốn nghìn, ba trăm năm mươi bảy đồng), nguyên nhân chi phí cao chủ yếu là do Công ty phải gánh chịu các chi phí bất biến như chi phí tài chính (26.097.992.980 đồng), chi phí khấu hao (8.525.034.105 đồng) và các chi phí khác như: tiền lương, chi phí quản lý doanh nghiệp ... như đã trình bày trên thuyết minh Báo cáo tài chính Quý 1 năm 2020.

Qua các chỉ tiêu trên dẫn đến lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh trong Quý 1 năm 2020 lỗ là: - 40.897.427.414 đồng (Bốn mươi tỷ, tám trăm chín mươi bảy triệu, bốn trăm hai mươi bảy nghìn, bốn trăm mười bốn đồng).

2. Về hoạt động khác:

- Thu nhập khác trong Quý 1 năm 2020 là: 149.854.444 đồng, trong khi đó chi phí khác trong Quý 1 năm 2020 là: 1.207.405.427 đồng. Dẫn đến lợi nhuận khác bị lỗ là: - 1.057.550.983 đồng. Nguyên nhân lỗ chủ yếu là do trong Quý 1 năm 2020 phát sinh chi phí phạt chậm nộp thuế với số tiền là 1.202.115.861 đồng.



Qua các chỉ tiêu trên dẫn đến tổng lợi nhuận kế toán trước thuế cũng như lợi nhuận sau thuế trong Quý 1 năm 2020 lỗ là: - 41.954.978.397 đồng (Bốn mươi một tỷ, chín trăm năm mươi bốn triệu, chín trăm bảy mươi tám nghìn, ba trăm chín mươi bảy đồng).

Những nguyên nhân chính dẫn đến kết quả sản xuất kinh doanh của Công ty trong Quý 1 năm 2020 bị lỗ như sau:

- Các tài sản của Công ty đã hoạt động nhiều năm, xuống cấp, trong khi đó khó khăn trong việc tiếp cận vốn vay để có nguồn vốn đầu tư nâng cấp, đầu tư bổ sung để phát huy hiệu quả kinh doanh.
- Việc đầu tư của dự án Khu du lịch Sinh thái dần trải, dịch vụ trùng lặp, cơ sở hạ tầng xuống cấp ảnh hưởng đến chất lượng dịch vụ. Dự án Khách sạn đầu tư với tiêu chuẩn quá tầm so với thị trường địa phương, lượng khách ngoài tỉnh hạn chế.
- Chưa khai thác hết lợi thế của Thuận Thảo về thương hiệu. Ngày càng có nhiều đối thủ cạnh tranh với lợi thế kinh doanh mới và hiện đại.
- Công ty đã nỗ lực trong công tác thu hồi công nợ từ những năm trước nhưng thu hồi không được nên cũng đã ảnh hưởng đến nguồn vốn dẫn đến tình hình tài chính khó khăn, Công ty lại không còn vốn lưu động để sản xuất kinh doanh, không cân đối được nguồn vốn trả nợ thuế, ngân hàng ... dẫn đến phát sinh chi phí chậm nộp thuế, lãi vay....
- Công ty vẫn chịu các khoản chi phí bất biến như chi phí tiền lương, chi phí khấu hao, chi phí quản lý doanh nghiệp và đặc biệt là chi phí tài chính, chi phí chậm nộp thuế.

Khắc phục:

- Công sẽ thanh lý, chuyển nhượng tài sản của các dự án, chuyển nhượng một hoặc một số lĩnh vực kinh doanh để giảm nợ ngân hàng, nợ thuế, nợ cá nhân, đồng thời xử lý các tài sản thế chấp hiện đang vay vốn tại các ngân hàng theo đúng luật định, có nguồn vốn để tái cấu trúc, đầu tư sửa chữa, tôn tạo, nâng cấp các lĩnh vực còn lại tạo sự ổn định trong sản xuất kinh doanh.
- Tập trung thu hồi các công nợ. Ưu tiên thực hiện nghĩa vụ về thuế và các chính sách cho người lao động: lương, BHXH....
- Tìm nhà đầu tư, hợp tác liên doanh - liên kết để huy động nguồn vốn tiến hành hợp tác kinh doanh.

Trên đây là phần giải trình về việc lợi nhuận sau thuế trong Quý 1 năm 2020 bị lỗ.

Kính xin Quý Ủy ban chứng khoán Nhà nước và Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội xem xét, chấp nhận.

Trân trọng kính chào!

Nơi nhận:

- Như kính gửi
- Ban Kiểm soát
- VP TGD
- Lưu TK



TỔNG GIÁM ĐỐC

Võ Thị Thanh