

TỔNG CÔNG TY SÔNG ĐÀ - CTCP
CÔNG TY CP SÔNG ĐÀ 2

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: *18* CT/CBTT

"V/v: Giải trình KQKD Quý I- năm
2020 tăng so với cùng kỳ năm trước trên
10% tại BCTC hợp nhất"

Hà Nội, ngày *28* tháng *4* năm 2020

**Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội**

Liên quan đến báo cáo tài chính Quý 1-2020 – Báo cáo hợp nhất, Công ty cổ phần Sông Đà 2 xin giải trình với Ủy ban Chứng khoán Nhà nước và Sở giao dịch Chứng khoán Hà Nội về nguyên nhân làm cho lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh Quý I-2020 tăng trên 10% như sau:

Trong Quý I, Công ty đẩy mạnh công tác bán hàng tại Dự án Khu nhà ở liền kề Phường Hữu Nghị, Thành phố Hòa Bình, đồng thời tăng cường công tác nghiệm thu thanh toán các hợp đồng xây lắp dẫn đến doanh thu và lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh bất động sản và hoạt động xây lắp tăng so với cùng kỳ năm trước. Bên cạnh đó, trong Quý I/2020 Công ty thu được lợi nhuận từ việc bán thanh lý tài sản cố định của Công ty.

Trên đây là các nguyên nhân chính dẫn đến chỉ tiêu lợi nhuận trong báo cáo kết quả kinh doanh hợp nhất Quý I-2020 tăng so với cùng kỳ năm 2019. Công ty cổ phần Sông Đà 2 xin được báo cáo để Ủy ban Chứng khoán Nhà nước, Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội và các Quý cổ đông Công ty được biết.

Xin trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu VP, TCKT.

CÔNG TY CỔ PHẦN SÔNG ĐÀ 2



TỔNG GIÁM ĐỐC
Hoàng Văn Sơn