

CÔNG TY CỔ PHẦN  
NƯỚC SẠCH QUẢNG NINH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc.

Số: 560 /CTN-KTT

“V/v giải trình LNST năm 2019 tăng hơn 10% so với năm 2018, ý kiến ngoại trừ của Kiểm toán tại báo cáo tài chính năm 2019”

Hạ Long, ngày 27 tháng 3 năm 2020.

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà Nước;  
- Sở Giao dịch chứng khoán TP Hà Nội.

Thực hiện thông tư số 155/2015/TT-BTC ngày 06/10/2015 của Bộ Tài chính về việc hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán.

Căn cứ Báo cáo tài chính năm 2019 của Công ty đã được kiểm toán bởi Công ty TNHH Hãng Kiểm toán AASC.

Công ty cổ phần nước sạch Quảng Ninh xin giải trình kết quả sản xuất kinh năm 2019 như sau

1. Kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2019 tăng hơn 10% so với năm 2018:

STT	Chỉ tiêu	Năm 2019	Năm 2018	Chênh lệch	Tỷ lệ %
1	Doanh thu thuần	588.778.097.744	542.168.807.064	46.609.290.680	8.6%
2	Giá vốn hàng bán	449.521.379.917	417.612.938.898	31.908.441.019	7.6%
3	Lợi nhuận sau thuế	51.852.304.933	47.120.338.340	4.731.966.593	10.04%


Nguyên nhân tăng: Trong năm 2019, tình hình kinh tế xã hội tỉnh Quảng Ninh có những chuyển biến tích cực, kinh tế ổn định và phát triển hơn, các khu đô thị, dịch vụ, du lịch, khu vui chơi giải trí được đầu tư đi vào hoạt động, thu hút nhiều khách du lịch làm tăng nhu cầu sử dụng nước sạch trên địa bàn Tỉnh. Hạ tầng cấp nước của Công ty được đầu tư mới, cải tạo thay thế, nhiều tuyến truyền tải chính, tuyến ống phân phối được thay thế mới góp phần tăng năng lực cấp nước, giảm tỷ lệ thất thoát, mức sử dụng nước bình quân tăng nên doanh thu năm 2019 so với năm 2018 là 8.6%. Công ty thực hiện tiết kiệm các chi phí đầu vào ( chi phí điện năng, hóa chất, văn phòng phẩm, hội họp tiếp khách... ) đảm bảo thu nhập của CBCNV và quyền lợi các cổ đông. Do đó lợi nhuận sau thuế năm 2019 tăng hơn 10% so với năm 2018.

2. Ý kiến ngoại trừ trong báo cáo kiểm toán năm 2019 của Công ty được Công ty TNHH Hãng Kiểm toán AASC phát hành ngày 26/3/2020 như sau:

-Ý kiến của Công ty Kiểm toán: “ Công ty đang tạm ngừng triển khai dự án Tòa nhà Chung cư Quawaco từ ngày 27/3/2014 và đang rà soát, hoàn thiện các thủ tục đầu tư. Tổng chi phí đầu tư vào dự án này trên Báo cáo tài chính tính đến thời điểm 31/12/2019 là 61.522.861.960 VNĐ. Chúng tôi không thể thu thập được tài liệu cần thiết để đánh giá giá trị tồn thất của dự án này ( nếu có ) và ảnh hưởng của vấn đề này đến Báo cáo tài chính kèm theo của Công ty. Do đó, chúng tôi không thể xác định liệu có cần thiết phải điều chỉnh các số liệu này hay không.

Công ty giải trình như sau: Dự án xây dựng Tòa nhà chung cư Quawaco tại Nguyễn Văn Cừ, thành phố Hạ Long, Quảng Ninh nhằm mục đích bán cho cán bộ công nhân viên và các đối tượng khác với tổng dự toán là 213.341.841.000 VND đang tạm dừng thi công từ ngày 27/3/2014, giá trị chi phí dở dang tại thời điểm 31/12/2019 được ghi nhận trên báo cáo tài chính là 61.522.861.960 VND. Chúng tôi đang rà soát, hoàn thiện các thủ tục đầu tư để tiếp tục huy động vốn và triển khai dự án trong thời gian tới. Vị trí dự án chung cư Quawaco ở trung tâm thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh, nơi có thị trường bất động sản sôi động và mặt bằng giá nhà đất cao, dự án đã được phê duyệt quy hoạch tổng thể mặt bằng 1/500, đảm bảo tính pháp lý, do đó, chúng tôi tin tưởng rằng giá trị có thể thu hồi không thấp hơn chi phí đã đầu tư của Dự án nên Chúng tôi cho rằng không có tồn thất đối với chi phí đã đầu tư của Dự án này.

Trên đây là giải trình kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2019 so với năm 2018 của Công ty Cổ phần nước sạch Quảng Ninh xin báo cáo Ủy ban chứng khoán Nhà Nước và Sở Giao dịch chứng khoán Hà Nội biết.

Trân trọng cảm ơn! 

**Nơi nhận**

- Như kính gửi;
- Ban điều hành Cty(b/c);
- Lưu KTTTC.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ   
CHỦ TỊCH  
  
  
*Vũ Văn Tuấn*