

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
PHÁT TRIỂN THÀNH ĐẠT**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 42/2020/DTD-CV
V/v: Giải trình chênh lệch lợi nhuận

Hà Nam, ngày 28 tháng 04 năm 2020

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

Tên Công ty: Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Thành Đạt

Địa chỉ trụ sở chính: Đường Nguyễn Thị Định, phường Thanh Châu, thành phố Phù Lý, tỉnh Hà Nam.

Mã chứng khoán: **DTD**

Căn cứ Thông tư số 155/2015/TT-BTC ngày 06/10/2015 của Bộ tài chính hướng dẫn về Công bố thông tin trên thị trường chứng khoán.

Căn cứ vào Báo cáo tài chính riêng quý I năm 2020 và Báo cáo tài chính hợp nhất quý I năm 2020 của Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Thành Đạt gửi Ủy ban Chứng khoán Nhà nước và Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Thành Đạt, xin giải trình về trường hợp Lợi nhuận sau thuế TNDN tại Báo cáo tài chính riêng quý I năm 2020 và Báo cáo tài chính hợp nhất quý I năm 2020 của Công ty so với cùng kỳ năm trước có chênh lệch quá 10% cụ thể như sau:

- Lợi nhuận sau thuế TNDN tại BCTC riêng quý I năm 2020 là: 1.589.898.983 đồng và tại BCTC hợp nhất quý I năm 2020 là 9.351.630.392 đồng giảm hơn 31,13% và 89,08% so với cùng kỳ năm trước.

- Nguyên nhân chủ yếu dẫn đến Lợi nhuận sau thuế giảm trên 02 báo cáo vì:

1. Đối với Báo cáo tài chính riêng quý I năm 2020 giảm 31,13% chủ yếu là do Công ty đã chuyển hướng hoạt động sang Công ty đầu tư, doanh thu từ hoạt động bán hàng và cung cấp dịch vụ (cụ thể là hoạt động xây dựng hạ tầng, xây lắp) giảm 25,58%. Đồng thời trong năm 2019, công ty tăng vay nợ ngân hàng để bổ sung vốn lưu động dẫn đến chi phí tài chính tăng mạnh.
2. Đối với Lợi nhuận sau thuế trên Báo cáo tài chính hợp nhất quý I năm 2020 giảm là do trong năm 2019 có doanh thu tài chính đột biến. Quý I năm 2019, công ty đã đánh giá lại tài sản của khoản mục đầu tư tại Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Hạ tầng Khu Công nghiệp Đồng Văn III tỉnh Hà Nam dẫn đến khoản doanh thu tài chính trong năm 2019 cao đột biến.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như trên;
- HĐQT, BKS: để b/c;
- Ban GD: để biết;
- Lưu VT.



TỔNG GIÁM ĐỐC
Trần Việt Đức