

Số 424/CV-TCT
(V/v: Giải trình về công bố thông tin)

Hà Nội, ngày 05 tháng 05 năm 2020

**Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội**

Tổng công ty Xây dựng Hà Nội - CTCP (mã chứng khoán HAN) xin gửi tới Quý Ủy ban và Quý Sở giao dịch lời chào trân trọng và hợp tác.

Tổng công ty Xây dựng Hà Nội - CTCP xin giải trình về ý kiến của ngoại trừ của đơn vị kiểm toán độc lập liên quan đến công tác đối chiếu công nợ và thu thập báo cáo tài chính của các khoản đầu tư tài chính dài hạn: Tổng công ty Xây dựng Hà Nội - CTCP hoạt động trong lĩnh vực xây dựng, kinh doanh BĐS vì vậy địa bàn hoạt động rộng khắp cả nước, có nhiều khách hàng và đối tác; Ngoài ra Tổng công ty còn tham gia đầu tư thành lập một số công ty để triển khai thực hiện dự án từ Bắc vào Nam. Chính vì vậy, tại thời điểm lập báo cáo tài chính chúng tôi mặc dù đã tích cực gửi biên bản đối chiếu cho tất cả khách hàng và đối tác của Tổng công ty, tuy nhiên đến thời điểm phát hành báo cáo tài chính, số lượng biên bản đối chiếu thu thập được vẫn chưa đầy đủ. Tổng công ty đã và đang tích cực thu thập các biên bản đối chiếu công nợ và các báo cáo tài chính của một số khoản đầu tư tài chính dài hạn còn lại.

Tổng công ty Xây dựng Hà Nội-CTCP xin giải trình về việc Lợi nhuận sau thuế chênh lệch giữa 2 niên độ trên báo cáo tài chính hợp nhất năm 2019 của Tổng công ty Xây dựng Hà Nội-CTCP được trình bày cụ thể như sau:

Nội dung	Năm 2018 (đ)	Năm 2019 (đ)
Lợi nhuận sau thuế	86.076.015.312	37.362.360.493

Lợi nhuận sau thuế năm 2019 trên báo cáo hợp nhất giảm là chủ yếu do doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ giảm (Năm 2018 là 3.708.977.634.472 đ, năm 2019 là 2.451.56.603.286 đ) và chi phí cùng giảm tương ứng.

Về việc chậm công bố báo cáo tài chính hợp nhất năm 2019: Do ảnh hưởng của dịch Covid-19, Tổng công ty thực hiện chỉ đạo giãn cách xã hội kéo dài từ 01/04/2020 đến hết ngày 22/04/2020 của Chính phủ, dẫn đến việc các công ty con của Tổng công ty chậm hoàn thành báo cáo tài chính so với quy định. Vì



vậy mặc dù báo cáo tài chính công ty mẹ đã hoàn thành và công bố thông tin đúng thời hạn nhưng báo cáo tài chính hợp nhất đến thời điểm này mới hoàn thành.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu VP, TCKT;

TỔNG CÔNG TY XÂY DỰNG HÀ NỘI - CTCP



TỔNG GIÁM ĐỐC
Đâu Văn Điện

