

CÔNG TY CỔ PHẦN VINACONEX 39

BÁO CÁO

**BÁO CÁO KẾT QUẢ SẢN XUẤT KINH DOANH NĂM 2019
VÀ KẾ HOẠCH SẢN XUẤT KINH DOANH NĂM 2020
CỦA CÔNG TY CỔ PHẦN VINACONEX 39**

TẠI ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2020

Hà Nội, tháng 4 năm 2020



Hà nội, ngày tháng 4 năm 2020

BÁO CÁO KẾT QUẢ SXKD NĂM 2019 VÀ KẾ HOẠCH SXKD NĂM 2020

Kính thưa: Quý cổ đông Công ty cổ phần Vinaconex 39

Được sự thống nhất của HĐQT Công ty về việc tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2020 và sự chuẩn bị tích cực của Ban tổ chức. Hôm nay Công ty Vinaconex 39 tiến hành tổ chức Đại hội thường niên năm 2020 để đánh giá kết quả hoạt động SXKD năm 2019 và triển khai kế hoạch SXKD năm 2020 của công ty.

I. Kết quả sản xuất kinh doanh hợp nhất năm 2019:

Năm 2019 kết quả sản xuất kinh doanh của Công ty đạt được cụ thể như sau:

Đơn vị: Tỷ đồng

TT	Chỉ tiêu	Đơn vị	Kế hoạch Thực hiện năm 2019	Thực hiện năm 2019	% Thực hiện	
					So với KH năm 2019	So với năm 2018
A	Giá trị sản lượng Trong đó:	Tỷ. Đ	97,66	21,674	22,19%	42,24%
1	Giá trị sản lượng Xây lắp	Tỷ. Đ	29,858	10,826		
2	Giá trị sản lượng ngoài xây lắp	Tỷ. Đ	67,804	10,848		
B	Doanh thu Trong đó:	Tỷ. Đ	97,12	31,005	31,92%	28,00%
1	Doanh thu Xây lắp	Tỷ. Đ	72,386	11,332		
2	Doanh thu ngoài xây lắp	Tỷ. Đ	24,730	19,673		
C	Lợi nhuận	Tỷ. Đ	- 35,696	- 33,438		

(bảng kê chi tiết kèm theo)

Năm 2019 công ty chỉ đạt được 22,19% chỉ tiêu về sản lượng và 31,92% chỉ tiêu doanh thu trong kế hoạch SXKD và lợi nhuận sau thuế bị âm do các nguyên nhân sau:

1.1 Nguyên nhân khách quan:

- Công tác đấu thầu, tìm kiếm việc làm, hợp tác với các đối tác không thực hiện được theo Kế hoạch đề ra, trong năm công ty không ký được hợp đồng thi công xây dựng mới.
- Theo kế hoạch đặt ra, trong năm 2019 công ty phải khởi công dự án Phan Trọng Tuệ, tuy nhiên do vướng mắc về thủ tục pháp lý nên dự án chưa thể triển khai được.

- Trong năm 2019 gói thầu Hệ thống khu cảng thuộc dự án Nhà máy Nhiệt điện Thái Bình 2 tạm dừng thi công, từ tháng 5/2019 do không có vốn, đến nay công trình vẫn chưa thi công lại. Khối lượng công việc đã thi công xong đã được nghiệm thu trong năm 2019 (giá trị ~15 tỷ) không ghi nhận được doanh thu nhưng do dự án không có vốn và công ty nợ thuế không xuất được hóa đơn.

1.2. Nguyên nhân chủ quan:

- Công ty không có hạn mức ngân hàng để phát hành bảo lãnh thực hiện hợp đồng trong các hợp đồng xây lắp. Không có nguồn vốn để triển khai thi công các hợp đồng xây dựng không cần bảo lãnh thực hiện hợp đồng (Chủ đầu tư yêu cầu triển khai thi công trước rồi thanh toán).
- Chi phí tài chính cao (chi phí lãi vay là 27,548 tỷ, giảm so với chi phí lãi vay năm 2018 là 34,186 tỷ), lỗ lũy kế 3 năm liên tiếp làm ảnh hưởng đến khả năng cạnh tranh của công ty trong việc đấu thầu và tìm kiếm việc làm.

II. Kế hoạch SXKD hợp nhất dự kiến thực hiện năm 2020.

1. Ước thực hiện SXKD năm 2020 như sau:

TT	Chỉ tiêu	Đơn vị	Thực hiện năm 2019	Kế hoạch Thực hiện năm 2020	% Thực hiện So với năm 2019	Ghi chú
A	Giá trị sản lượng Trong đó:	Tỷ. Đ	21,674	59,571	270,48%	
1	Giá trị sản lượng Xây lắp	Tỷ. Đ	10,826	18,723		
2	Giá trị sản lượng ngoài xây lắp	Tỷ. Đ	10,848	40,848		
B	Doanh thu Trong đó:	Tỷ. Đ	31,005	32,397	104,88%	
1	Doanh thu Xây lắp	Tỷ. Đ	11,332	15,000		
2	Doanh thu ngoài xây lắp	Tỷ. Đ	19,673	17,397		
C	Lợi nhuận	Tỷ. Đ	- 33,438	- 30,000		

2. Các giải pháp thực hiện:

Trong bối cảnh công ty còn gặp nhiều khó khăn, chi phí tài chính cao (chủ yếu là lãi vay), trong trường hợp không có giải pháp đột phá từ công tác tài chính, công ty sẽ tiếp tục bị lỗ trong năm 2020 và có nguy cơ âm vốn chủ sở hữu. Ban điều hành công ty xin đề xuất các giải pháp điều hành SXKD chủ yếu của công ty trong năm 2019 như sau:

❖ Giải pháp điều hành sản xuất:

- Tìm kiếm đối tác để bán một số tài sản cố định để lấy tiền trả nợ Ngân hàng, cơ cấu nợ và làm vốn lưu động cho công ty
- Tiếp tục thực hiện tiết kiệm chi phí quản lý doanh nghiệp, cắt giảm hợp, hội nghị không cần thiết, giảm chi phí văn phòng...

❖ Công tác đầu tư:

- Hoàn thành các thủ tục còn lại của dự án CT2, 60B Nguyễn Huy Tưởng trong năm 2020 để hỗ trợ công tác thu hồi vốn.

- Tìm kiếm đối tác để chuyên nhượng phân vốn góp tại dự án Phan Trọng Tuệ; Dự án Đường 32 để lấy tiền trả nợ Ngân hàng, giảm chi phí lãi vay.
- Tích cực tìm kiếm đối tác, các dự án để triển khai trong các năm tiếp theo.

❖ **Công tác tài chính, thu hồi vốn:**

- Tích cực làm việc với các tổ chức tín dụng để cơ cấu lại các khoản vay, xin giảm lãi vay để giảm chi phí tài chính cho công ty.
- Đẩy mạnh quan hệ với các ngân hàng gồm Ngân hàng TM TNHH MTV Đại Dương (là cổ đông lớn của công ty) để mở hạn mức tín dụng phục vụ công tác phát hành bảo lãnh dự thầu, bảo lãnh thực hiện hợp đồng, bảo lãnh tạm ứng và vay vốn phục vụ dự án...
- Đẩy mạnh và tích cực thu hồi công nợ.

❖ **Công tác triển khai thi công:**

- Đối với dự án Hệ thống khu cảng Nhà máy Nhiệt điện Thái Bình: Kết hợp với Tổng thầu PVC để hoàn thiện các thủ tục pháp lý (Phụ lục hợp đồng về đơn giá) làm cơ sở triển khai thi công và nghiệm thu thanh toán. Đôn đốc nhà thầu phụ tập trung nhân lực để đẩy nhanh tiến độ trên công trường.

Kính thưa toàn thể Đại hội

Trên đây là báo cáo tình hình sản xuất kinh doanh thực hiện năm 2019 và phương hướng kế hoạch năm 2020 của Công ty cổ phần Vinaconex 39. Xin gửi đến đại hội. Ban điều hành Công ty rất mong nhận được các ý kiến đóng góp của quý vị cổ đông.

Thay mặt cho Ban Tổng giám đốc, tôi xin gửi lời cảm ơn tới các cổ đông lớn đã có rất nhiều giúp đỡ cho Công ty. Chúng tôi mong muốn tiếp tục nhận được sự giúp đỡ nhiều hơn nữa để Công ty ngày càng ổn định và phát triển.

Cuối cùng xin kính chúc các quý vị đại biểu, chúc toàn thể quý vị cổ đông, cán bộ công nhân viên Công ty sức khỏe, thành đạt, hạnh phúc. Chúc Đại hội thành công tốt đẹp.

Xin trân trọng cảm ơn!



Vũ Thành Kiên

