

Số: *M415* /BC-TĐ

Hà Nội, ngày 18 tháng 06 năm 2020

**CÔNG BỐ THÔNG TIN VỀ KẾT QUẢ PHÁT HÀNH TRÁI PHIẾU
THEO PHƯƠNG THỨC RIÊNG LẺ**

DOANH NGHIỆP: CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN CIENCO4

*Giấy chứng nhận Đăng ký doanh nghiệp số 2900324850 cấp ngày 05/11/2010 bởi Sở KHĐT
Hà Nội và đăng ký thay đổi lần thứ 8 ngày 27/04/2017*

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội.

THÔNG TIN VỀ KẾT QUẢ PHÁT HÀNH TRÁI PHIẾU RIÊNG LẺ NĂM 2020

I. THÔNG TIN VỀ KẾT QUẢ PHÁT HÀNH TRÁI PHIẾU

1. Thông tin về doanh nghiệp

- Tên doanh nghiệp: Công ty Cổ phần Tập đoàn Cienco4
- Địa chỉ trụ sở: Tầng 10-11, Tòa nhà ICON4, số 243A đường Đê La Thành, Phường Láng Thượng, Quận Đống Đa, Thành phố Hà Nội
- Loại hình doanh nghiệp: Công ty cổ phần

2. Điều kiện, điều khoản của trái phiếu:

- Tổng giá trị trái phiếu phát hành: 80.000.000.000 (*Tám mươi tỷ*) đồng
- Kỳ hạn: 02 (*Hai*) năm
- Mệnh giá: 100.000 (*Một trăm nghìn*) đồng/Trái Phiếu
- Loại hình trái phiếu: Trái Phiếu không chuyển đổi, không kèm chứng quyền, và có tài sản bảo đảm
- Lãi suất danh nghĩa và kỳ hạn trả lãi: lãi suất cố định bằng 11%/năm. Kỳ hạn trả lãi là 06 (*Sáu*) tháng/lần bắt đầu từ Ngày Phát Hành đến Ngày Đáo Hạn.
- Lãi suất phát hành thực tế: 11%/năm

3. Tổng số trái phiếu thực tế phát hành: 800.000 (*Tám trăm nghìn*) Trái Phiếu

4. Phương thức phát hành và thời gian phát hành: Phát hành riêng lẻ thông qua Đại lý phát hành cho dưới 100 nhà đầu tư không kể nhà đầu tư chứng khoán chuyên nghiệp và không sử dụng phương tiện thông tin đại chúng và internet. Thời gian phát hành trái phiếu là ngày 10/06/2020.



5. **Phương thức thanh toán gốc, lãi trái phiếu:** Gốc, lãi trái phiếu được chuyển khoản qua tài khoản ngân hàng

6. **Quyền của Người Sở Hữu Trái Phiếu:**

Mỗi Người Sở hữu Trái phiếu sẽ là chủ sở hữu của Trái phiếu đó và sẽ có quyền nhận tất cả các khoản thanh toán gốc, lãi theo quy định tại hồ sơ phát hành Trái phiếu, nhận thông báo, báo cáo và được hưởng các quyền khác liên quan đến Trái phiếu đó. Bất kỳ chứng chỉ hoặc các tài liệu khác đã được Tổ Chức Phát hành cấp liên quan đến khoản tiền gốc của các Trái phiếu phản ánh số dư có của Người Sở hữu Trái phiếu như trong Sổ Đăng ký, trừ khi có sai sót hiển nhiên, sẽ được coi là có giá trị pháp lý duy nhất cho dù được sử dụng vì bất kỳ mục đích gì.

Người Sở Hữu Trái Phiếu được tự do bán, chuyển nhượng, tặng, cho, góp vốn, hoán đổi, trao đổi, để lại thừa kế hoặc chuyển quyền sở hữu Trái Phiếu theo hình thức khác (sau đây được gọi chung là “**chuyển nhượng**”) nếu việc chuyển nhượng không dẫn đến vi phạm hạn chế giao dịch, hoặc được sử dụng Trái Phiếu làm tài sản bảo đảm hoặc tham gia các quan hệ dân sự/thương mại hợp pháp khác phù hợp với quy định tại Các Điều Khoản Trái Phiếu và các văn bản quy phạm pháp luật có liên quan.

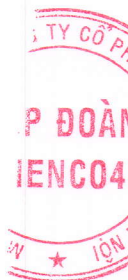
7. **Mua lại trái phiếu trước hạn**

Trái phiếu có thể được mua lại trước hạn một phần hoặc toàn bộ tại bất kỳ thời điểm nào kể từ ngày hoàn thành đợt phát hành theo đề nghị của Tổ Chức Phát Hành hoặc Người Sở Hữu Trái Phiếu trên cơ sở tuân thủ các điều khoản, điều kiện của Trái phiếu và sự thỏa thuận của Tổ Chức Phát hành và Người Sở Hữu Trái phiếu.

Mua Lại Bắt Buộc: Tổ Chức Phát Hành phải mua lại Trái Phiếu theo yêu cầu của Người Sở Hữu Trái Phiếu khi xảy ra bất kỳ Sự Kiện Vi Phạm nào quy định tại Bản Công Bố Thông Tin Chi Tiết.

II. DANH SÁCH TRÁI CHỦ

STT	Nhà đầu tư trái phiếu	Giá trị nắm giữ (tỷ đồng)	Tỷ trọng (%)
I	Nhà đầu tư trong nước	0	100%
1	Nhà đầu tư tổ chức	80	100%
2	Nhà đầu tư cá nhân	0	0%
II	Nhà đầu tư nước ngoài	0	0%
1	Nhà đầu tư tổ chức	0	0%
2	Nhà đầu tư cá nhân	0	0%
	Tổng	80	100%



[Handwritten signature]

III. CÁC ĐỐI TÁC LIÊN QUAN TỚI ĐỢT PHÁT HÀNH

TỔ CHỨC PHÁT HÀNH

CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN CIENCO4

Địa chỉ: Tầng 10-11, Tòa nhà ICON4, số 243A đường Đê La Thành, Phường Láng Thượng, Quận Đống Đa, Hà Nội

Điện thoại: (024) 3642 0371

Fax: (024) 3681 1275

TỔ CHỨC TƯ VẤN VÀ BẢO LÃNH PHÁT HÀNH

CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN VNDIRECT

Địa chỉ: Số 1 Nguyễn Thượng Hiền, Phường Nguyễn Du, Quận Hai Bà Trưng, Hà Nội

Điện thoại: (024) 3972 4568

Fax: (024) 3972 4600

ĐẠI LÝ ĐĂNG KÝ LƯU KÝ VÀ THANH TOÁN

CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN VNDIRECT

Địa chỉ: Số 1 Nguyễn Thượng Hiền, Phường Nguyễn Du, Quận Hai Bà Trưng, Hà Nội

Điện thoại: (024) 3972 4568

Fax: (024) 3972 4600

TỔ CHỨC QUẢN LÝ TÀI SẢN ĐẢM BẢO

CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN VNDIRECT

Địa chỉ: Số 1 Nguyễn Thượng Hiền, Phường Nguyễn Du, Quận Hai Bà Trưng, Hà Nội

Điện thoại: (024) 3972 4568

Fax: (024) 3972 4600

TỔ CHỨC ĐẠI DIỆN NGƯỜI SỞ HỮU TRÁI PHIẾU

CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN VNDIRECT

Địa chỉ: Số 1 Nguyễn Thượng Hiền, Phường Nguyễn Du, Quận Hai Bà Trưng, Hà Nội

Điện thoại: (024) 3972 4568

Fax: (024) 3972 4600

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: TC, VP HĐQT

ĐẠI DIỆN TỔ CHỨC PHÁT HÀNH

TỔNG GIÁM ĐỐC



NGUYỄN TUẤN HUỖNH