

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

Tổng Công ty Xây dựng Hà Nội - CTCP ("Hancorp") xin gửi tới Quý Sở lời chào trân trọng và hợp tác.

Căn cứ Văn bản số 4566/UBCK-QLCB ngày 23/07/202 của Ủy Ban chứng khoán Nhà nước về việc đính chính Bản cáo bạch chào bán cổ phiếu CC4 ra công chúng. Chi tiết nội dung đính chính như sau:

1. Nội dung Bản cáo bạch trước khi đính chính:

"10. Giới hạn về tỷ lệ nắm giữ của nhà đầu tư nước ngoài

Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty cổ phần Đầu tư và Xây dựng số 4 không quy định cụ thể giới hạn tỷ lệ sở hữu cổ phần của Công ty đối với nhà đầu tư nước ngoài.

Căn cứ các quy định pháp luật hiện hành, đối chiếu với ngành nghề Công ty đang hoạt động kinh doanh, theo đó Công ty cổ phần Đầu tư và Xây dựng số 4 bị giới hạn về tỷ lệ sở hữu đối với nhà đầu tư nước ngoài, tỷ lệ sở hữu tối đa của nhà đầu tư nước ngoài tại Công ty là 0,00%.

Nhà đầu tư nước ngoài không được tham gia mua cổ phần do CTCP Đầu tư và Xây dựng số 4 có ngành nghề: Đầu tư kinh doanh bia và đồ uống thuộc danh mục ngành, phân ngành không cấp giấy chứng nhận đăng ký đầu tư theo danh mục điều kiện đầu tư áp dụng đối với nhà đầu tư nước ngoài theo Hiệp định đầu tư toàn diện ASEAN (ACIA) được ký kết tháng 02/2009 và có hiệu lực từ 29/03/2012.

(Nguồn: <https://dautunuocngoai.gov.vn/fdi/nganhnghedautuchitiet/5>)"

2. Nội dung Bản cáo bạch đính chính như sau:

"10. Giới hạn về tỷ lệ nắm giữ của nhà đầu tư nước ngoài

Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty cổ phần Đầu tư và Xây dựng số 4 (CC4) không quy định cụ thể giới hạn tỷ lệ sở hữu cổ phần của nhà đầu tư nước ngoài.

Căn cứ Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 0100105574 do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội cấp lần đầu ngày 09/02/2006 của CC4, theo đó, CC4 có một số ngành nghề kinh doanh có điều kiện áp dụng đối với nhà đầu tư nước ngoài mà chưa có quy định cụ thể về sở hữu nước ngoài.

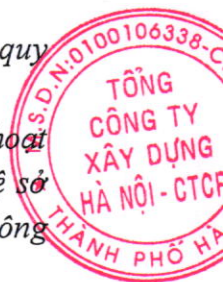
Căn cứ khoản 2 Điều 1 Nghị định số 60/2015/NĐ-CP ngày 26/6/2015 của Thủ tướng Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 58/2012/NĐCP:

"2. Bổ sung Điều 2a sau Điều 2 như sau:

Điều 2a. Tỷ lệ sở hữu nước ngoài trên thị trường chứng khoán Việt Nam

1. Tỷ lệ sở hữu nước ngoài tại công ty đại chúng như sau:

Đối với công ty đại chúng hoạt động trong ngành, nghề đầu tư kinh doanh có điều kiện



áp dụng đối với nhà đầu tư nước ngoài mà chưa có quy định cụ thể về sở hữu nước ngoài, thì tỷ lệ sở hữu nước ngoài tối đa là 49%.”

Căn cứ các quy định pháp luật hiện hành, đối chiếu với ngành nghề Công ty đăng ký hoạt động, Công ty cổ phần Đầu tư và Xây dựng số 4 bị giới hạn về tỷ lệ sở hữu đối với nhà đầu tư nước ngoài, tỷ lệ sở hữu tối đa của nhà đầu tư nước ngoài tại Công ty là 49%”.

Bằng công văn này, Tổng Công ty Xây dựng Hà Nội - CTCP xin thông báo tới Quý Sở nội dung đính chính Bản cáo bạch chào bán cổ phiếu của CC4 ra công chúng.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Như Kính gửi;
- Lưu Vp;TCKT;

TỔNG CÔNG TY XÂY DỰNG HÀ NỘI – CTCP



KT. TỔNG GIÁM ĐỐC
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC
Dương Ngọc Quang



**BỘ TÀI CHÍNH
ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 4566/UBCK-QLCB

Hà Nội, ngày 23 tháng 7 năm 2020

V/v đính chính Bản cáo bạch chào bán cổ phiếu CC4 ra công chúng

Kính gửi: Tổng Công ty Xây dựng Hà Nội – CTCP

Phúc đáp Công văn số 750/TCT-TCKT ngày 14/7/2020 của Tổng Công ty Xây dựng Hà Nội – CTCP (HAN) đề nghị đính chính Bản cáo bạch chào bán cổ phiếu CTCP Đầu tư và Xây dựng Số 4 (Mã chứng khoán: CC4 – Upcom) ra công chúng theo Giấy chứng nhận đăng ký chào bán cổ phiếu số 121/GCN-UBCK ngày 30/6/2020, Ủy ban Chứng khoán Nhà nước (UBCKNN) có ý kiến như sau:

1. Việc HAN chào bán cổ phiếu CC4 ra công chúng phải đảm bảo tuân thủ quy định về tỷ lệ sở hữu nước ngoài trên thị trường chứng khoán Việt Nam theo quy định tại Điều 2a Nghị định số 58/2012/NĐ-CP được bổ sung tại khoản 2 Điều 1 Nghị định số 60/2015/NĐ-CP.

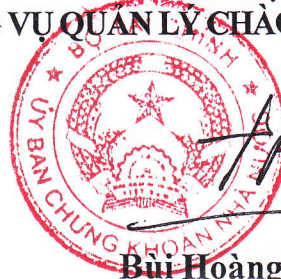
2. Về việc điều chỉnh thông tin tại Bản cáo bạch chào bán cổ phiếu CC4 ra công chúng, UBCKNN đề nghị HAN thực hiện công bố thông tin về các thay đổi trong Bản cáo bạch theo quy định tại khoản 3 Điều 18 Luật chứng khoán.

UBCKNN thông báo để Tổng Công ty được biết và thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CTCK Hoàng Gia;
- Lưu: VT, QLCB (04b)

**TL. CHỦ TỊCH
VỤ TRƯỞNG VỤ QUẢN LÝ CHÀO BÁN CHỨNG KHOÁN**



Bùi Hoàng Hải