

Số: 30/2020/CV-VXLL

TP. Hồ Chí Minh, ngày 14 tháng 08 năm 2020

V/v: Giải trình biến động doanh thu, lợi
nhuận giữa năm 2019 và năm 2020

**Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà Nước
- Sở giao dịch Chứng khoán Hà Nội**

Căn cứ Luật Chứng khoán số 70/2006/QH11 ngày 29/06/2006 của Quốc hội.

Căn cứ Thông tư 155/2015/TT-BTC ngày 06/10/2015 của Bộ tài chính hướng dẫn về việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán

Công ty Cổ phần Tập đoàn Vexilla Việt Nam xin giải trình biến động về doanh thu, lợi nhuận sau thuế giữa năm 2020 (kỳ báo cáo) so với năm 2019 (cùng kỳ trước) như sau:

Đơn vị tính: Triệu đồng

STT	Nội dung	6 tháng đầu năm 2020	6 tháng đầu năm 2019	Chênh lệch	Ghi chú
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)=(3)-(4)	(6)
1	Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	769,19	0	769,19	
2	Doanh thu hoạt động tài chính	3.000,12	0	3.000,12	
3	Lợi nhuận thuần từ hoạt động SXKD	288,69	-326,81	615,5	
4	Lợi nhuận sau thuế	76,95	-326,81	403,76	

Giải trình:

Kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh sáu tháng đầu năm 2020 tăng so với sáu tháng đầu năm 2019 do Công ty đã thực hiện triển khai nội dung tái cấu trúc được Đại hội đồng cổ đông thông qua bao gồm: thoái vốn, thu hồi các khoản đầu tư tài chính, tạm ứng, ứng tiền mua hàng, để chuyển sang đầu tư dài hạn vào lĩnh vực kinh doanh bất động sản. Do đó, dẫn tới:

- Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ tăng 769,19 triệu đồng.
- Doanh thu hoạt động tài chính tăng do lãi từ thoái vốn các khoản đầu tư tài chính.
- Dẫn tới, lợi nhuận sau thuế tăng 403,76 triệu đồng so với cùng kỳ.

Trên đây là giải trình của Công ty Cổ phần Tập đoàn Vexilla Việt Nam về sự biến động của doanh thu, lợi nhuận sau thuế 6 tháng đầu năm 2020 so với 6 tháng đầu năm 2019.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT.



NGUYỄN VĂN CHIẾN

**Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà Nước
- Sở giao dịch Chứng khoán Hà Nội**

Công ty Cổ phần Tập đoàn Vexilla Việt Nam (“Công ty”), mã chứng khoán SVN, xin giải trình về ý kiến kiểm toán chấp nhận toàn phần có vấn đề cần nhấn mạnh trong báo cáo tài chính soát xét 6 tháng năm 2020 như sau:

Vấn đề cần nhấn mạnh:

“Nhu đã trình bày tại Thuyết minh số 4 – Bản thuyết minh Báo cáo tài chính giữa niên độ, Công ty đã đầu tư 200 tỷ đồng vào Công ty cổ phần Cyan để thực hiện dự án “tổ hợp khách sạn và dịch vụ du lịch Cyan”. Công ty tin tưởng và kỳ vọng vào khả năng sinh lời từ việc đầu tư dự án, do đó trong 6 tháng đầu năm 2020, Công ty đã thực hiện thu hồi các khoản vốn đầu tư từ các hợp đồng trước đây theo Nghị quyết của Hội đồng Quản trị Công ty để có nguồn tài chính đầu tư vào Công ty cổ phần Cyan”.

Công ty Chứng tôi xin giải trình như sau:

Ngày 26/10/2019, Công ty Cổ phần Tập đoàn Vexilla Việt Nam đã ban hành Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông bất thường, trong đó bao gồm nội dung thông qua tái cấu trúc Công ty. Theo đó, ngày 25/12/2019, Hội đồng quản trị đã ra Nghị quyết số 2512/2019/NQ-HĐQT thực hiện thoái vốn, thu hồi vốn từ các khoản: đầu tư tài chính, tạm ứng, ứng trước tiền hợp tác để chuyển sang đầu tư dài hạn về lĩnh vực kinh doanh bất động sản, thông qua góp vốn vào Công ty cổ phần Cyan (“Cyan”) là nhà đầu tư thực hiện dự án “tổ hợp khách sạn và dịch vụ du lịch Cyan” tại tỉnh Quảng Nam. Dựa trên tính đầy đủ của hồ sơ pháp lý dự án, các số liệu tài chính và nhân sự đủ năng lực kinh nghiệm của Công ty tham gia vào dự án, Công ty tin tưởng khoản đầu tư vào Cyan sẽ mang lại lợi nhuận cho các năm tới.

Công ty xin trình bày để Ủy ban chứng khoán nhà nước và Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội được rõ.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT.



NGUYỄN VĂN CHIẾN

**CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN
VEXILLA VIỆT NAM**

Số: 32/2020/CV-VXLL

V/v: Giải trình biến động lợi nhuận
giữa báo cáo tài chính soát xét và báo
cáo doanh nghiệp lập

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

TP. Hồ Chí Minh, ngày 14 tháng 08 năm 2020

**Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà Nước
- Sở giao dịch Chứng khoán Hà Nội**

Căn cứ Luật Chứng khoán số 70/2006/QH11 ngày 29/06/2006 của Quốc hội.

Căn cứ Thông tư 155/2015/TT-BTC ngày 06/10/2015 của Bộ tài chính hướng dẫn về việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán

Công ty Cổ phần Tập đoàn Vexilla Việt Nam xin giải trình biến động về lợi nhuận sau thuế giữa báo cáo tài chính do doanh nghiệp tự lập so với báo cáo soát xét của kiểm toán kỳ 6 tháng đầu năm 2020 như sau:

Đơn vị tính: Triệu đồng

STT	Nội dung	Báo cáo kiểm toán	Báo cáo DN lập	Tỷ lệ chênh lệch	Ghi chú
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)=(3-4)/4	(6)
3	Lợi nhuận thuần từ hoạt động SXKD	288.69	288.69	0	
4	Lợi nhuận sau thuế	76,95	71.89	7.03%	

Giải trình:

Lợi nhuận sau thuế trên báo cáo tài chính do đơn vị tự lập công bố ngày 20/07/2020 so với báo cáo tài chính soát xét của kiểm toán ngày 14/08/2020 chênh lệch 7.03% do: Công ty xác định chưa đúng các khoản chi phí được trừ khi xác định thu nhập chịu thuế, dẫn tới xác định thiếu chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp phải nộp và ảnh hưởng đến kết quả chỉ tiêu lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp.

Trên đây là giải trình của Công ty Cổ phần Tập đoàn Vexilla Việt Nam về sự biến động kết quả kinh doanh giữa báo cáo doanh nghiệp tự lập và báo cáo soát xét của kiểm toán.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT.



NGUYỄN VĂN CHIẾN