

Số: 223 /CV/TAKCO/2019

V/v: Công bố BCTC đã được soát
xét cho kỳ kế toán ngày 30/06/2020

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 14 tháng 8 năm 2020

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội**1. Tên công ty: CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG VÀ KINH DOANH
ĐỊA ỐC TÂN KỸ**

2. Mã chứng khoán: TKC

3. Địa chỉ trụ sở chính: Số 63 Ung Văn Khiêm, P.25, Q. Bình Thạnh, Tp.HCM

4. Điện thoại: (84.8) 3840 9437 Fax: (84.8) 3840 9438

5. Người thực hiện công bố thông tin: Trần Văn Sỹ

6. Nội dung của thông tin công bố:

6.1 Báo cáo tài chính đã được soát xét cho kỳ kế toán ngày 30 tháng 06 năm 2020 của Công Ty Cổ Phần Xây Dựng và Kinh Doanh Địa Ốc Tân Kỹ được lập ngày 13 tháng 8 năm 2020 bao gồm BCKDT, BCKQKD, BCLCTT, TMBCTC.

6.2 Nội dung giải trình chênh lệch 10% Lợi nhuận sau thuế so với cùng kỳ năm trước:

Ngày 13/08/2020 Công ty chúng tôi đã phát hành Báo cáo tài chính đã được soát xét cho kỳ kế toán kết thúc ngày 30/06/2020, trong đó chỉ tiêu lợi nhuận sau thuế và cùng kỳ năm trước như sau:

Chỉ tiêu	6 tháng đầu năm 2020	6 tháng đầu năm 2019
Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp	(12.794.234.902)	608.214.055

Theo trên thì 6 tháng đầu năm 2020 lỗ 12.794.234.902, giảm so với cùng kỳ 6 tháng đầu năm 2019 là 13.402.448.957 đồng, tương đương giảm 2.204% so với cùng kỳ năm trước. Nguyên nhân là doanh thu giảm, chi phí tăng, ghi

nhận bổ sung thuế TNDN 2018, 2019 và do truy thu thuế theo quyết định số 2241/QĐ-CT ngày 29/06/2020 của Cục Thuế TP Hồ Chí Minh.

7. Địa chỉ Website đăng tải toàn bộ báo cáo tài chính: www.tanky.com.vn

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin công bố.

**ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT CỦA CÔNG TY
TỔNG GIÁM ĐỐC**



The stamp is circular and red, containing the following text: "M.S.D.N: 0301725747-C.T.P", "CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG VÀ KINH DOANH ĐỊA ỐC", and "TÂN KỶ". The signature is in blue ink and overlaps the stamp.

Trần Văn Tuấn

Nơi nhận:

- Như trên.
- Lưu: vpcty