

Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán Nhà nước
- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội

1. Tên công ty: **Công ty CP đầu tư phát triển xây dựng (DIC) số 2**
2. Mã chứng khoán: **DC2**
3. Địa chỉ trụ sở chính : Số 5, đường số 6, khu đô thị Chí Linh, Phường Thắng Nhất, TP.Vũng Tàu.
4. Điện thoại: 02543 613944 Fax: 02543 616365
5. Người được uỷ quyền công bố thông tin: Ông Nguyễn Đức Hiệp
6. Căn cứ thông tư 155/2015/TT-BTC ngày 06/10/2015 về hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán. Nội dung giải trình về việc chênh lệch tăng/giảm lợi nhuận sau thuế kỳ này so với kỳ trước và 6 tháng đầu năm 2019 trước và sau soát xét. Công ty cổ phần đầu tư phát triển xây dựng (DIC) số 2 xin giải trình như sau:

I/ Giải trình về việc chênh lệch lợi nhuận sau thuế kỳ này so với kỳ trước:

- Kết quả SXKD 6 tháng đầu năm 2019 lãi: 99.507.559 đồng.
- Kết quả SXKD 6 tháng đầu năm 2020 lãi: 1.423.263.434 đồng.
- Chênh lệch tăng: 1.323.755.875 đồng.

Là do những nguyên nhân chủ yếu sau:

1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ 6 tháng đầu năm 2020 tăng 36.078.448.318 đồng (58.922.615.135 đồng – 22.844.166.817 đồng) so với 6 tháng đầu năm 2019 là do công ty đã tìm kiếm được nhiều việc làm hơn, một số công trình đã được đơn vị đẩy nhanh tiến độ thi công và đến giai đoạn thanh, quyết toán.
2. Trong kỳ đơn vị thanh lý một số tài sản không còn nhu cầu sử dụng đã hết khấu hao và hạch toán vào lãi.

Vì những lý do chủ yếu trên mà dẫn đến chênh lệch lợi nhuận tăng 1.323.755.875 đồng so với cùng kỳ năm trước.

II/ Giải trình về việc chênh lệch lợi nhuận sau thuế trước và sau soát xét 2020:

- Lợi nhuận sau thuế 6 tháng đầu năm 2020 do đơn vị lập: 1.262.113.434 đồng
- Lợi nhuận sau thuế 6 tháng đầu năm 2020 sau soát xét: 1.423.263.434 đồng.
- Chênh lệch tăng: 161.150.000 đồng.

Là do kiểm toán đề nghị điều chỉnh “phần mềm quản lý Faceworks” từ chi phí quản lý sang tài sản cố định, vì vậy đã làm giảm chi phí quản lý 161.150.000 đồng.

Vì lý do trên mà lợi nhuận sau thuế 6 tháng đầu năm 2020 sau soát xét đã tăng 161.150.000 đồng so với trước soát xét.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin trên là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung giải trình trên.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT, TCKT



PHẠM ĐỨC DŨNG