

**BỘ CÔNG THƯƠNG
TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN
XÂY DỰNG CÔNG NGHIỆP VIỆT NAM**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 398 /VINAINCON-TCKT
V/v giải trình chênh lệch lợi nhuận

Hà Nội, ngày 08 tháng 9 năm 2020

Kính gửi: Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội

Căn cứ Thông tư 155/2015/TT-BCT ngày 06/10/2015 của Bộ Tài chính hướng dẫn về việc công bố thông tin trên Thị trường chứng khoán.

Tổng công ty cổ phần Xây dựng công nghiệp Việt Nam (Tổng công ty) giải trình nguyên nhân lợi nhuận sau thuế TNDN 6 tháng năm 2020 trên Báo cáo tài chính riêng, Báo cáo tài chính tổng hợp, Báo cáo tài chính hợp nhất thay đổi từ 10% trở lên so với cùng kỳ năm trước như sau:

Chỉ tiêu	6 tháng năm 2020	6 tháng năm 2019	Chênh lệch	% Tăng/giảm
Báo cáo tài chính riêng				
Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	24.490	196.616	(172.126)	12%
Giá vốn hàng bán	23.271	189.643	(166.372)	12%
Lợi nhuận gộp về bán hàng và CCDV	1.219	6.973	(5.754)	17%
Doanh thu hoạt động tài chính	19.126	17.400	1.726	110%
Chi phí quản lý doanh nghiệp	11.952	10.533	1.419	113%
Lợi nhuận sau thuế TNDN	8.387	13.088	(4.701)	64%
Báo cáo tài chính tổng hợp				
Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	31.420	206.155	(174.735)	15%
Giá vốn hàng bán	27.933	196.295	(168.362)	14%
Lợi nhuận gộp về bán hàng và CCDV	3.487	9.860	(6.373)	35%
Doanh thu hoạt động tài chính	19.128	17.402	1.726	110%
Chi phí quản lý doanh nghiệp	14.650	12.930	1.720	113%
Lợi nhuận sau thuế TNDN	10.488	13.573	(3.085)	77%
Báo cáo tài chính hợp nhất				
Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	1.850.040	1.794.486	55.554	103%




Giá vốn hàng bán	1.743.094	1.707.171	35.923	102%
Lợi nhuận gộp về bán hàng và CCDV	106.946	87.315	19.631	122%
Doanh thu hoạt động tài chính	1.584	3.088	(1.504)	51%
Chi phí tài chính	81.514	75.755	5.759	108%
Chi phí quản lý doanh nghiệp	87.264	82.866	4.398	105%
Phần lãi trong công ty liên doanh, liên kết	1.732	6.506	(4.774)	27%
Lợi nhuận khác	(1.466)	17.507	(18.973)	-8%
Lợi nhuận sau thuế TNDN	(80.481)	(62.346)	(18.135)	129%

Trong Báo cáo tài chính riêng và Báo cáo tài chính Tổng hợp 6 tháng năm 2020, do Doanh thu bán hàng giảm mạnh (bằng 12% trên Báo cáo tài chính riêng và 15% trên Báo cáo tài chính tổng hợp so với cùng kỳ năm trước) dẫn đến Lợi nhuận gộp đều giảm so với cùng kỳ năm trước, đây là những nguyên nhân chính làm giảm Lợi nhuận sau thuế TNDN trong 6 tháng năm 2020 so với 6 tháng năm 2019.

Trong Báo cáo tài chính hợp nhất 6 tháng năm 2020, Doanh thu thuần tăng 3% và Lợi nhuận gộp về bán hàng tăng 22% so với cùng kỳ năm trước, tuy nhiên do Chi phí tài chính tăng 5,7 tỷ đồng tương đương 8%, Chi phí quản lý doanh nghiệp tăng 4,3 tỷ đồng tương đương 5% và Phần lãi trong công ty liên doanh liên kết giảm 4,7 tỷ đồng tương đương 73%, Lợi nhuận khác giảm 18,9 tỷ đồng so với cùng kỳ năm trước dẫn đến Lợi nhuận sau thuế TNDN tăng lỗ hơn 18 tỷ đồng.

Trân trọng báo cáo!

Nơi nhận: 
 - Như trên;
 - Lưu VT, TCKT.



Đỗ Chí Nguyễn