

Số: 410/SDV-HĐQT

V/v: Quyết định áp dụng biện pháp khẩn  
cấp tạm thời

Biên Hòa, ngày 25 tháng 09 năm 2020

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ  
CỦA ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC**

**Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán nhà nước;  
- Sở giao dịch Chứng khoán Hà Nội**

Công ty: **Công ty Cổ phần Dịch vụ Sonadezi**

Mã chứng khoán: SDV

Sàn giao dịch: UPCOM

Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 8 Tòa nhà Sonadezi, Số 1, Đường 1, KCN Biên Hòa 1, phường An Bình,  
thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai

Điện thoại: 0251.8890.888

Fax: 0251.8890.199

Người thực hiện công bố thông tin: Ông Trần Anh Dũng

Địa chỉ: Tầng 8 tòa nhà Sonadezi, số 1, đường 1, KCN Biên Hòa 1, phường An Bình, thành phố  
Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai

Điện thoại (di động, cơ quan, nhà riêng): 0251.8890.888

Loại thông tin công bố:  định kỳ  bất thường  24h  theo yêu cầu

**Nội dung thông tin công bố:**

Công ty Cổ phần Dịch vụ Sonadezi công bố thông tin Quyết định số 02/2020/QĐ-BPKCTT ngày 25/09/2020 của Tòa án Nhân dân Thành phố Biên Hòa tỉnh Đồng Nai về việc áp dụng biện pháp khẩn cấp tạm thời liên quan đến Hợp đồng thuê tài sản tại Nhà hàng Sonadezi.

Thông tin này được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty Cổ phần Dịch vụ Sonadezi vào ngày 25/09/2020 tại đường dẫn <http://www.sonadezi-sdv.com.vn> của công ty.

Chúng tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Tài liệu đính kèm:

- Nội dung thông tin cần công bố và các tài liệu có liên quan

**Người đại diện theo pháp luật**

(Ký tên, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)



**Trần Anh Dũng**

**TÒA ÁN NHÂN DÂN  
THÀNH PHỐ BIÊN HÒA  
TỈNH ĐỒNG NAI**

Số: 02/2020/QĐ - BPKCTT

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

*Biên Hòa, ngày 25 tháng 9 năm 2020*

**QUYẾT ĐỊNH  
ÁP DỤNG BIỆN PHÁP KHẨN CẤP TẠM THỜI**

**TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ BIÊN HÒA, TỈNH ĐỒNG NAI**

Căn cứ vào khoản 1 Điều 111 và khoản 1 Điều 112 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi xem xét đơn yêu cầu áp dụng biện pháp khẩn cấp tạm thời “Kê biên tài sản đang tranh chấp” của Công ty Cổ phần dịch vụ Sonadezi do ông Trần Anh Dũng - Chức vụ: Tổng Giám đốc là người đại diện theo pháp luật; địa chỉ: Tầng 8 - tòa nhà Sonadezi, số 01 đường số 01, khu công nghiệp Biên Hòa 1, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai; là nguyên đơn trong vụ án “*Tranh chấp hợp đồng thuê tài sản*” đối với:

Công ty Trách nhiệm hữu hạn đầu tư - xây dựng Nguyên Phúc; Địa chỉ: Số 7 đường số 4, Cư xá Đô Thành, phường 4, quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh và bà Nguyễn Cửu Thị Lành, sinh năm 1964; Nơi cư trú: 79/12 đường Bạch Đằng, phường 2, quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh là bị đơn;

Sau khi xem xét các chứng cứ liên quan đến việc áp dụng biện pháp khẩn cấp tạm thời;

Xét thấy việc áp dụng biện pháp khẩn cấp tạm thời “Kê biên tài sản đang tranh chấp” là cần thiết để bảo toàn tình trạng hiện có tránh gây thiệt hại không thể khắc phục được.

**QUYẾT ĐỊNH**

**1. Áp dụng biện pháp khẩn cấp tạm thời “Kê biên tài sản đang tranh chấp” quy định tại Điều 120 của Bộ luật tố tụng dân sự;**

Kê biên tài sản đang tranh chấp là: Toàn bộ tài sản và quyền sử dụng đất trên diện tích 17.762,6m<sup>2</sup> trong đó có 4.564,8m<sup>2</sup> thuộc hành lang an toàn diện và 13.197,8m<sup>2</sup> thuộc thửa 146, tờ bản đồ số 7 phường An Bình có địa chỉ số 35 đường 19A, khu công nghiệp Biên Hòa 2, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai.

Giao tài sản kê biên cho Công ty Cổ phần dịch vụ Sonadezi quản lý cho đến khi có quyết định của Tòa án.

2. Quyết định này có hiệu lực thi hành ngay và được thi hành theo quy định của pháp luật về thi hành án dân sự.

**Nơi nhận:**

- Chi cục Thi hành án dân sự TP. Biên Hòa;
- Viện kiểm sát nhân dân TP. Biên Hòa;
- Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ.



**THẨM PHÁN**

**Trần Anh Đức**