

CÔNG TY CỔ PHẦN TK - XD - TM PHÚC THỊNH

-----000-----

Số: 28/PT-2020

V/v: Giải trình LNST của BCTC bán niên soát xét năm 2020 thay đổi từ 10% trở lên so với BCTC bán niên soát xét năm 2019

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc Lập - Tự Do - Hạnh Phúc

TP. HCM, ngày 26 tháng 08 năm 2020

**Kính gửi:** - Ủy ban chứng khoán Nhà Nước  
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

**Tên Cổ phiếu:** CÔNG TY CỔ PHẦN THIẾT KẾ XÂY DỰNG THƯƠNG MẠI PHÚC THỊNH  
**Mã cổ phiếu:** PTĐ  
**Địa chỉ:** 361 Lê Trọng Tấn, Phường Sơn Kỳ, Quận Tân Phú, TP.HCM  
**Mã số thuế:** 0302365984  
**Người đại diện:** Ông BÙI QUANG HUÂN Chức vụ: Tổng Giám Đốc

Căn cứ thông tư số 155/2015/TT-BTC có hiệu lực ngày 01/01/2016 của Bộ tài chính về việc công bố thông tin định kỳ của tổ chức niêm yết quy định giải trình cụ thể khi LNST của BCTC bán niên soát xét năm 2020 thay đổi từ 10% trở lên so với BCTC bán niên soát xét năm 2019.

Công ty Cổ phần Thiết kế Xây dựng Thương mại Phúc Thịnh ị nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại LNST của BCTC bán niên soát xét năm 2020 thay đổi từ 10% trở lên so với BCTC bán niên soát xét năm 2019 cụ thể như sau:



DVT: Đồng

CHỈ TIÊU	Mã số	CÔNG TY MẸ				HỢP NHẤT			
		6 THÁNG ĐẦU NĂM				6 THÁNG ĐẦU NĂM			
		Năm 2020	Năm 2019	Tăng/Giảm	Tỷ lệ (%)	Năm 2020	Năm 2019	Tăng/Giảm	Tỷ lệ (%)
1	2	3	4	5=3-4	6=5/4	7	8	9=7-8	10=9/8
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	01	120.392.667.095	378.204.926.790	(257.812.259.695)		128.262.367.683	423.545.338.950	(295.282.971.267)	
2. Các khoản giảm trừ doanh thu	02								
<b>3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ</b> (10 = 01 - 02)	<b>10</b>	<b>120.392.667.095</b>	<b>378.204.926.790</b>	<b>(257.812.259.695)</b>	<b>-68%</b>	<b>128.262.367.683</b>	<b>423.545.338.950</b>	<b>(295.282.971.267)</b>	<b>-70%</b>
4. Giá vốn hàng bán	11	112.249.090.603	332.854.349.209	(220.605.258.606)		120.132.652.270	375.711.612.911	(255.578.960.641)	
<b>5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ</b> (20 = 10 - 11)	<b>20</b>	<b>8.143.576.492</b>	<b>45.350.577.581</b>	<b>(37.207.001.089)</b>	<b>-82%</b>	<b>8.129.715.413</b>	<b>47.833.726.039</b>	<b>(39.704.010.626)</b>	<b>-83%</b>
6. Doanh thu hoạt động tài chính	21	816.818.621	1.072.568.706	(255.750.085)		817.936.727	1.152.354.259	(334.417.532)	
7. Chi phí tài chính	22	3.961.645.587	4.293.408.592	(331.763.005)		2.778.692.549	3.645.391.507	(866.698.958)	
- Trong đó: Chi phí lãi vay	23	2.778.597.220	3.416.824.282	(638.227.062)		2.778.597.220	3.416.824.282	(638.227.062)	
8. Phần lãi hoặc lỗ trong công ty liên kết						(1.182.953.038)	(648.017.085)		
9. Chi phí bán hàng	25	(3.251.326.912)	8.971.573.733	(12.222.900.645)		(3.251.326.912)	8.971.573.733	(12.222.900.645)	
10. Chi phí quản lý doanh nghiệp	26	11.275.865.405	24.317.915.036	(13.042.049.631)		12.585.813.652	25.628.040.581	(13.042.226.929)	

CHỈ TIÊU	Mã số	CÔNG TY MẸ				HỢP NHẤT			
		6 THÁNG ĐẦU NĂM				6 THÁNG ĐẦU NĂM			
		Năm 2020	Năm 2019	Tăng/Giảm	Tỷ lệ (%)	Năm 2020	Năm 2019	Tăng/Giảm	Tỷ lệ (%)
1	2	3	4	5=3-4	6=5/4	7	8	9=7-8	10=9/8
11. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh (30 = 20 + (21-22) - (25+26))	30	(3.025.788.967)	8.840.248.926	(11.866.037.893)	134%	(4.348.480.187)	10.093.057.392	(13.906.601.626)	138%
12. Thu nhập khác	31	2.186.241	170.552.439	(168.366.198)		5.112.485	243.963.122	(238.850.637)	
13. Chi phí khác	32	197.289.876	177.261.759	20.028.117		992.229.507	177.261.759	814.967.748	
14. Lợi nhuận khác (40 = 31 -32)	40	(195.103.635)	(6.709.320)	(188.394.315)	2808%	(987.117.022)	66.701.363	(1.053.818.385)	1580%
15. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế (50 = 30 + 40)	50	(3.220.892.602)	8.833.539.606	(12.054.432.208)	136%	(5.335.597.209)	10.159.758.755	(14.960.420.011)	147%
16. Chi phí thuế TNDN hiện hành	51		2.290.129.344	(2.290.129.344)		87.437.143	2.784.487.874	(2.697.050.731)	
17. Chi phí thuế TNDN hoãn lại	52			-				-	
18. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp (60 = 50 - 51 -52)	60	(3.220.892.602)	6.543.410.262	(9.764.302.864)	149%	(5.423.034.352)	7.375.270.881	(12.263.369.280)	166%
Lợi nhuận sau thuế của cổ đông thiểu số						(880.856.700)	332.744.248	(1.213.600.948)	365%
Lợi nhuận sau thuế của cổ đông của công ty mẹ						(4.542.177.652)	7.042.526.633	(11.584.704.285)	164%
19. Lãi cơ bản và lãi suy giảm trên cổ phiếu (*)						(1.521)	2.162	(3.683)	

#### BCTC CÔNG TY MẸ

- Đại dịch Covid -19 làm ảnh hưởng đến tình hình kinh doanh của cả nước nói chung và của doanh nghiệp nói riêng. Điển hình là tình hình kinh doanh của Phúc Thịnh phần doanh thu giảm đáng kể ảnh hưởng rất lớn đến lợi nhuận của Công ty.

#### BCTC HỢP NHẤT

- Đại dịch Covid -19 làm ảnh hưởng đến tình hình kinh doanh của cả nước nói chung và của doanh nghiệp nói riêng. Điển hình là tình hình kinh doanh của Phúc Thịnh phần doanh thu giảm đáng kể ảnh hưởng rất lớn đến lợi nhuận của Công ty.

Trân Trọng!

Nơi nhận:

- Như trên;

- Lưu P. Kế toán

TM. CTCP TK - XD - TM PHÚC THỊNH

TỔNG GIÁM ĐỐC

CÔNG TY  
CỔ PHẦN  
THIẾT KẾ XÂY DỰNG  
THƯƠNG MẠI  
PHÚC THỊNH

BÙI QUANG HUÂN

