

D.I.C GROUP
CÔNG TY CP XD DIC HOLDINGS

Số: 164A/CV.DIC4

V/v: Giải trình LNST trên BCTC văn phòng
bán niên soát xét năm 2020 giảm hơn 10%
so với cùng kỳ năm trước

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc Lập – Tự Do – Hạnh Phúc

Vũng Tàu, ngày 29 tháng 08 năm 2020

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà Nước
- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội

Thực hiện thông tư số 155/2015/TT-BTC ngày 06 tháng 10 năm 2015 của Bộ tài chính về việc hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán.

Công ty cổ phần xây dựng DIC Holdings xin giải trình về việc lợi nhuận sau thuế TNDN trên Báo cáo tài chính (Văn phòng) bán niên soát xét năm 2020 chênh lệch giảm hơn 10% so với cùng kỳ năm trước, chi tiết như sau:

1. Lợi nhuận gộp về bán hàng tăng :	1.391 triệu đồng
2. Doanh thu tài chính tăng :	101 triệu đồng
3. Chi phí tài chính tăng :	1.041 triệu đồng
4. Chi phí bán hàng tăng :	276 triệu đồng
5. Chi phí QLDN tăng :	2.990 triệu đồng
6. Lợi nhuận khác tăng :	185 triệu đồng
7. Chi phí thuế TNDN giảm :	23 triệu đồng

Việc tăng giảm các chỉ tiêu trên dẫn đến LNST tại báo cáo tài chính (Văn phòng) bán niên soát xét năm 2020 giảm so với cùng kỳ năm trước **2.607 triệu đồng** = $1.391 + 101 - 1.041 - 276 - 2.990 + 185 + 23$ (tương đương giảm 48%)

- Nguyên nhân chính do :
 - Bán niên năm 2019 có khoản thu hoàn nhập dự phòng 1.604 triệu đồng
 - Chi phí lãi vay bán niên năm 2020 cao hơn bán niên 2019 : 1.041 triệu đồng

Công ty Cổ phần xây dựng DIC Holdings xin giải trình với Ủy ban Chứng khoán NN, Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội và thông báo cho các Cổ đông được biết.

Trân trọng !

Nơi nhận :

- Như trên
- Lưu văn thư

CÔNG TY CP XÂY DỰNG DIC HOLDINGS



PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC
Nguyễn Tuyết Hoa