

TỔNG CÔNG TY CP VINACONEX
CÔNG TY CP XÂY DỰNG SỐ 9
Số:...../2021/CV/VC9-TCKT

Về việc: CBTT Báo cáo tài chính
quý IV năm 2020

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 19 tháng 1 năm 2021

KÍNH GỬI: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC

- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI

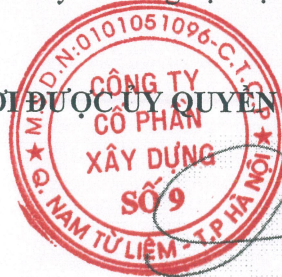
- Tên Công ty: **CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG SỐ 9**
Tên giao dịch: VINACONEX 9 JOINT STOCK COMPANY
- Mã chứng khoán: VC9
- Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 4&5 Toà nhà Vinaconex 9, Lô HH2-2 Khu đô thị Mỹ Trì Hạ - Đường Phạm Hùng – Phường Mỹ Trì – Quận Nam Từ Liêm - Thành phố Hà Nội.
- Điện thoại: 0243.5540 606 Fax: 0243.5540 615
- Người thực hiện công bố thông tin: Bùi Huy Thái (người được ủy quyền công bố thông tin)
- Nội dung thông tin công bố:
 - Báo cáo tài chính quý IV năm 2020 của Công ty cổ phần xây dựng số 9 được lập ngày 19/1/2020 bao gồm: Bảng cân đối kế toán; Báo cáo kết quả kinh doanh; Báo cáo luân chuyển tiền tệ; Thuyết minh báo cáo tài chính (Tổng hợp, Cơ quan công ty).
 - Nội dung giải trình chênh lệch trên 10% lợi nhuận sau thuế so với quý IV năm 2019 (Tổng hợp, Cơ quan công ty).
- Địa chỉ Website đăng tải toàn bộ Báo cáo tài chính quý IV năm 2020 sau kiểm toán: vinaconex-9.vn

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin công bố.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: TCHC, TCKT,

NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CÔNG BỐ THÔNG TIN



Bùi Huy Thái

Hà Nội, ngày 19 tháng 01 năm 2021

KÍNH GỬI: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI

Công ty cổ phần xây dựng số 9 xin gửi lời chào trân trọng đến Quý Ủy Ban và Quý Sở.

Thực hiện nghĩa vụ công bố thông tin của tổ chức niêm yết theo quy định tại Thông tư số 155/2015/TT-BTC sửa đổi và Quy chế CBTT tại Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội ban hành kèm Quyết định số 606/QĐ-SGDHN ngày 29/9/2016. Công ty CP xây dựng số 9 xin giải trình với Quý Ủy Ban và Quý Sở về biến động KQKD Quý 4/2020 so với Quý 4/2019 (Cơ quan công ty) như sau:

KQKD CQCTy Q4/2020 so với Q4/2019 giảm do các nguyên nhân chính sau:

| Chỉ tiêu | Quý 4/2020 | Quý 4/2019 | % +/- |
|--|-----------------|-----------------|---------|
| Doanh thu thuần về bán hàng & cung cấp dịch vụ | 147.730.681.963 | 322.456.802.901 | -54,19% |
| Giá vốn hàng bán | 141.337.991.644 | 309.848.780.984 | -54,38% |
| Lợi nhuận gộp về bán hàng & cung cấp dịch vụ | 6.392.690.319 | 12.608.021.917 | -49,30% |
| Doanh thu tài chính | 1.434.742.264 | 1.685.127.130 | -14,86% |
| Chi phí tài chính | 5.509.148.300 | 8.126.475.718 | -32,21% |
| Chi phí quản lý doanh nghiệp | 7.024.562.615 | 6.163.453.395 | 13,97% |
| Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh | (4.706.278.332) | 3.219.934 | |
| Lợi nhuận khác | (231.009.770) | (221.644.764) | 4,23% |
| Lợi nhuận trước thuế | (4.937.288.102) | (218.424.830) | |
| Thuế thu nhập doanh nghiệp | 65.497.980 | (305.312.335) | |
| Lợi nhuận sau thuế | (5.002.786.082) | 86.887.505 | |

Trong năm 2020, do những diễn biến phức tạp của đại dịch Covid 19 đã làm ảnh hưởng trực tiếp đến hầu hết các lĩnh vực hoạt động sản xuất kinh doanh của nền kinh tế nước ta, trong đó có các doanh nghiệp hoạt động trong lĩnh vực xây dựng. Công ty CP xây dựng số 9 là doanh nghiệp có doanh thu xây lắp chiếm tỷ trọng lớn trên tổng doanh thu dẫn đến doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ quý 4/2020 giảm 54,19% so với quý 4/2019. Bên cạnh đó một số hợp đồng bị giảm giá trị khi quyết toán, phát sinh chi phí bảo hành dẫn đến lợi nhuận gộp giảm 49,3% so với cùng kỳ. Tuy chi phí tài chính giảm 14,86% nhưng chi phí quản lý doanh nghiệp lại tăng theo tương ứng 13,97% đã làm cho lợi nhuận trước thuế giảm mạnh.

Các yếu tố trên đã làm ảnh hưởng đến kết quả kinh doanh và lợi nhuận sau thuế trên Báo cáo tài chính Cơ quan Công ty Quý 4/2020 giảm mạnh so với Quý 4/2019.

Trân trọng!

Nơi nhận: 

- Như trên;

- Lưu: VP. TCKT.



TỔNG GIÁM ĐỐC
Trần Khắc Tân

Hà Nội, ngày 19 tháng 01 năm 2021

KÍNH GỬI: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI

Công ty cổ phần xây dựng số 9 xin gửi lời chào trân trọng đến Quý Ủy Ban và Quý Sở.

Thực hiện nghĩa vụ công bố thông tin của tổ chức niêm yết theo quy định tại Thông tư số 155/2015/TT-BTC sửa đổi và Quy chế CBTT tại Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội ban hành kèm Quyết định số 606/QĐ-SGDHN ngày 29/9/2016. Công ty CP xây dựng số 9 xin giải trình với Quý Ủy Ban và Quý Sở về biến động KQKD Quý 4/2020 so với Quý 4/2019 (Tổng hợp) như sau:

KQKD Tổng hợp Q4/2020 so với Q4/2019 giảm do các nguyên nhân chính sau:

| Chỉ tiêu | Quý 4/2020 | Quý 4/2019 | % +/- |
|--|-----------------|-----------------|---------|
| Doanh thu thuần về bán hàng & cung cấp dịch vụ | 147.730.681.963 | 322.456.802.901 | -54,19% |
| Giá vốn hàng bán | 141.337.991.644 | 309.848.780.984 | -54,38% |
| Lợi nhuận gộp về bán hàng & cung cấp dịch vụ | 6.392.690.319 | 12.608.021.917 | -49,30% |
| Doanh thu tài chính | 1.434.744.113 | 1.685.147.011 | -14,86% |
| Chi phí tài chính | 5.509.148.300 | 8.126.475.718 | -32,21% |
| Chi phí quản lý doanh nghiệp | 7.024.562.615 | 6.163.453.395 | 13,97% |
| Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh | (4.706.276.483) | 3.239.815 | |
| Lợi nhuận khác | (288.173.870) | (220.876.564) | 30,47% |
| Lợi nhuận trước thuế | (4.994.450.353) | (217.636.749) | |
| Thuế thu nhập doanh nghiệp | 65.497.980 | (305.312.335) | |
| Lợi nhuận sau thuế | (5.059.948.333) | 87.675.586 | |

Trong năm 2020, do những diễn biến phức tạp của đại dịch Covid 19 đã làm ảnh hưởng trực tiếp đến hầu hết các lĩnh vực hoạt động sản xuất kinh doanh của nền kinh tế nước ta, trong đó có các doanh nghiệp hoạt động trong lĩnh vực xây dựng. Công ty CP xây dựng số 9 là doanh nghiệp có doanh thu xây lắp chiếm tỷ trọng lớn trên tổng doanh thu dẫn đến doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ quý 4/2020 giảm 54,19% so với quý 4/2019. Bên cạnh đó một số hợp đồng bị giảm giá trị khi quyết toán, phát sinh chi phí bảo hành dẫn đến lợi nhuận gộp giảm 49,3% so với cùng kỳ. Tuy chi phí tài chính giảm 14,86% nhưng chi phí quản lý doanh nghiệp lại tăng theo tương ứng 13,97% đã làm cho lợi nhuận trước thuế giảm mạnh.

Các yếu tố trên đã làm ảnh hưởng đến kết quả kinh doanh và lợi nhuận sau thuế trên Báo cáo tài chính Tổng hợp Công ty Quý 4/2020 giảm mạnh so với Quý 4/2019.

Trân trọng!

Nơi nhận: 

- Như trên;
- Lưu: VP. TCKT.

CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG SỐ 9



TỔNG GIÁM ĐỐC
Trần Thạch Toàn