



Số: .....*016.1.HA.01*.....

Tp. Hồ Chí Minh, ngày *21* tháng *01* năm 2021

**BÁO CÁO TIỀN ĐỘ SỬ DỤNG VỐN THU ĐƯỢC  
TỪ ĐỢT CHÀO BÁN CHỨNG KHOÁN RA CÔNG CHỨNG**  
Chứng khoán : RCL GCN chào bán số 46/GCN-UBCK do Ủy ban Chứng  
khoán Nhà nước cấp ngày 24/7/2019

Kính gửi : - **ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC**  
- **SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI**

Tổ chức phát hành : Công ty Cổ phần Địa ốc Chợ Lớn  
Mã chứng khoán : RCL  
Địa chỉ : 118 Hưng Phú, Phường 8, Quận 8, Tp.HCM  
Điện thoại : (028) 38 557 332 Fax : (028) 38 557 298

Giấy chứng nhận Đăng ký doanh nghiệp số 0300450962 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Tp.HCM cấp lần đầu ngày 07/10/2004 và thay đổi lần thứ 15 ngày 07/9/2020.

Công ty Cổ phần Địa ốc Chợ Lớn xin báo cáo về tình hình sử dụng vốn của đợt chào bán chứng khoán ra công chúng đã đăng ký với UBCKNN, cụ thể như sau :

**I. Tổng hợp kết quả đợt chào bán cổ phiếu:**

- Tên cổ phiếu chào bán: Công ty Cổ phần Địa ốc Chợ Lớn
- Loại cổ phiếu: cổ phiếu phổ thông
- Mệnh giá: 10.000 đồng/cp
- Tổng số lượng chào bán: 5.039.572 cổ phiếu.
- Tổng giá trị chào bán theo giá phát hành: 50.395.720.000 đồng
- Ngày bắt đầu chào bán: 29/07/2019
- Ngày hoàn thành đợt chào bán: 20/01/2020

**II. Mục đích sử dụng vốn:**

- Theo Nghị quyết ĐHĐCĐ thường niên 2018 của Công ty Cổ phần Địa ốc Chợ Lớn số 23/NQ-ĐHĐCĐ ngày 23/4/2018, ĐHĐCĐ đã thông qua phương án tăng vốn điều lệ, mục đích là huy động vốn để đầu tư phát triển Dự án 28ha Nhơn Đức Nhà Bè do Công ty hợp tác kinh doanh với Công ty Dịch vụ Công ích Nhà Bè làm chủ đầu tư.

- Căn cứ theo Nghị quyết số 02/NQ-HĐQT ngày 18/01/2021 của Hội Đồng quản trị Công ty thống nhất điều chỉnh phương án sử dụng vốn thu được từ đợt chào bán cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu năm 2019 sẽ được dùng để đầu tư phát triển dự án mới Sabinco – Trương Bình Hiệp – Tỉnh Bình Dương.

**III. Tình hình sử dụng vốn thu được từ đợt chào bán như sau (tính đến ngày 21/01/2021):**

Tổng nguồn vốn tăng thêm từ đợt phát hành là 60.474.864.000 đồng và thực tế Công ty đã sử dụng số vốn thu được cụ thể như sau:

TT	Kế hoạch sử dụng vốn	Nhu cầu vốn dự kiến (đồng)	Thực tế sử dụng (đồng)
1	Đầu tư phát triển dự án mới Sabinco – Trương Bình Hiệp – Tỉnh Bình Dương	60.000.000.000	Đã sử dụng 60.000.000.000
2	Bổ sung vốn lưu động	474.864.000	Đã sử dụng 474.864.000
<b>Tổng cộng</b>		<b>60.474.864.000</b>	<b>60.474.864.000</b>

Trên đây là văn bản báo cáo sử dụng vốn cho đợt phát hành tăng vốn năm 2019. Chúng tôi xin cam kết tính chính xác về đợt phát hành nêu trên và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về đợt phát hành này.

Trân trọng.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CHỦ TỊCH**



*Trần Văn Châu*

Nơi nhận:

- Như trên
- Lưu VT