

Số: 64 /CV-TCT

V/v: Giải trình chênh lệch lợi nhuận  
tại BCTC Quý IV/2020 so với cùng kỳ  
năm trước

Hà Nội, ngày 29 tháng 01 năm 2021

Kính gửi:

- Ủy ban chứng khoán nhà nước;
- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội.

Căn cứ mục a khoản 4 Điều 14 Thông tư 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính về việc hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, Tổng công ty 36 - CTCP (Tổng công ty) có lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh của kỳ công bố thay đổi từ 10% trở lên so với cùng kỳ năm trước.

Tổng công ty xin giải trình số liệu trên báo cáo tài chính Quý IV/2020 như sau:

**1. Báo cáo riêng công ty mẹ:**

- Lợi nhuận sau thuế Quý IV/2020: 52.513.449.110 đồng
- Lợi nhuận sau thuế Quý IV/2019: 19.112.964.464 đồng

**Chênh lệch tăng: 174,75%**

Nguyên nhân: Tổng công ty thực hiện ghi nhận doanh thu bất động sản dự án B6 Giảng Võ.

**2. Báo cáo Hợp nhất:**

- Lợi nhuận sau thuế Quý IV/2020: 56.419.471.211 đồng
- Lợi nhuận sau thuế Quý IV/2019: 30.662.906.848 đồng

**Chênh lệch tăng: 84%**

Nguyên nhân: Như trên

Tổng công ty 36 - CTCP xin trân trọng thông báo./.

**Nơi nhận:**

- Như kính gửi;
- Các Đ/c P.TGD;
- Ban Kiểm soát; Ban thư ký;
- Phòng TCKT;
- Ban QHCD;
- Lưu VT.

**TỔNG GIÁM ĐỐC**  
  
**Nguyễn Đăng Giáp**