

Số: 1809 / CV - QNC  
V/v giải trình chênh lệch sau soát xét  
so với BCTC tự lập của công ty.

Quảng Ninh, ngày 11 tháng 10 năm 2021

Kính gửi : - Ủy ban chứng khoán Nhà nước  
- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội.

Tên công ty: Công ty cổ phần xi măng và xây dựng Quảng Ninh  
Mã chứng khoán: QNC  
Địa chỉ: Khu Hợp Thành – Phường Phương Nam – TP Uông Bí – Tỉnh  
Quảng Ninh

Điện thoại: 0203.3 668 359 - Fax: 0203.3 668 354

Công ty cổ phần xi măng và xây dựng Quảng Ninh xin gửi tới các Quý cơ  
quan lời chào trân trọng.

Theo Báo cáo kiểm toán độc lập soát xét giữa niên độ Số  
071021.002/BCTC.KT5 và Số: 071021.003/BCTC.KT5 của Công ty TNHH hăng  
kiểm toán AASC gửi Công ty chúng tôi được lập ngày 07 tháng 10 năm 2021,  
gồm có Báo cáo tài chính Riêng và Báo cáo tài chính Hợp nhất.

Với chỉ tiêu lợi nhuận sau thuế TNDN trên BCTC riêng và hợp nhất soát xét  
năm 2021 trên Bảng kết quả kinh doanh có sự chênh lệch so với BCTC tự lập của  
công ty. Cụ thể:

1) **BCTC Riêng:**

- Theo kết quả kiểm toán soát xét năm 2021 lãi sau thuế TNDN của Công ty  
mẹ 45.776 triệu đồng.

- So với kết quả trên BCTC Công ty lập lãi 37.520 triệu đồng, giảm 22 % so  
với tự lập.

2) **BCTC Hợp nhất:**

- Theo kết quả kiểm toán soát xét năm 2021 lãi sau thuế TNDN của Công ty  
mẹ 45.689 triệu đồng

- So với kết quả trên BCTC Công ty lập lãi 37.540 triệu đồng, giảm 21,7 %  
so với tự lập.

Nguyên nhân chính dẫn đến lợi nhuận sau kiểm toán soát xét giữa niên  
độ năm 2021 tăng so với KQSXKD trên BCTC Công ty lập:

- Do Kiểm toán điều chỉnh tăng doanh thu hoạt động điện nước Điều chỉnh  
doanh thu điện nước tháng 6 đang ghi vào tháng 7 số tiền 224,6 triệu đồng;

- Hạch toán tăng lãi thu khoản lãi trái phiếu Công ty mua của Agribank  
Quảng Ninh số tiền 767,5 triệu đồng ;

- Hạch toán tăng lãi vay của các khoản cho vay vốn 6 tháng đầu năm là 3.622  
triệu đồng;

- Điều chỉnh giảm giá vốn kinh doanh đất dự án Khu dân cư Đông Yên  
3.641,9 triệu đồng.

Tổng chênh lệch sau soát xét so với báo cáo công ty tự lập là 8.256 triệu đồng.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin công bố.

Trân trọng !

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu vp công ty.

CÔNG TY CP XI MĂNG VÀ XÂY DỰNG QUẢNG NINH  
TỔNG GIÁM ĐỐC



Tô Ngọc Hoàng