

Số: 192/GT-VRG

Hải Dương, ngày 11 tháng 10 năm 2021

V/v: Giải trình Kết quả sản xuất kinh doanh
tại Báo cáo tài chính Quý 3/2021

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội;
- Quý cổ đông Công ty.

Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26/11/2019;

Căn cứ Nghị định 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều Luật chứng khoán;

Căn cứ Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ tài chính hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán;

Công ty cổ phần Phát triển đô thị và Khu công nghiệp Cao su Việt Nam xin gửi tới Ủy ban Chứng khoán Nhà nước, Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội và Quý cổ đông lời chào trân trọng và cảm ơn vì sự quan tâm, giúp đỡ trong thời gian qua.

Công ty xin giải trình Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh của kỳ công bố thay đổi từ 10% trở lên so với báo cáo cùng kỳ năm trước như sau:

- Lợi nhuận sau thuế Quý 3/2020 là: **3.537.934.369 đồng.**
- Lợi nhuận sau thuế Quý 3/2021 là: **778.976.371 đồng.**

Kết quả Lợi nhuận kinh doanh Quý 3/2021 chênh lệch trên 10% so với cùng kỳ năm 2020 do một số nguyên nhân chủ yếu sau:

- Các khoản tiền gửi có kỳ hạn quý 3 năm 2021 giảm do Công ty tăng cường đầu tư các công trình hạ tầng kỹ thuật của Khu công nghiệp, mặt khác lãi suất tiền gửi tại Ngân hàng giảm dẫn đến doanh thu hoạt động tài chính (*lãi tiền gửi có kỳ hạn*) Quý 3 năm 2021 giảm đi so với Quý 3 năm 2020.

- Năm 2021 Công ty thực hiện trích lập dự phòng nợ phải thu khó đòi theo Quý, trong khi năm 2020 Công ty trích lập dự phòng nợ phải thu khó đòi vào cuối năm dẫn đến chi phí dự phòng Quý 3 năm 2021 tăng hơn so với Quý 3 năm 2020

Công ty cổ phần Phát triển đô thị và Khu công nghiệp Cao su Việt Nam xin giải trình với Ủy ban chứng khoán Nhà nước, Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội và Quý cổ đông.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu: VT, VP.HĐQT.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH**



Phạm Trung Thái