



Số : 55/ D11-KT

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 08 tháng 10 năm 2021

V/v : giải trình kết quả lợi nhuận sau thuế quý
02/2021 so với quý 02/2020

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
Sở giao dịch Chứng khoán Hà Nội

1. Tên Công ty: **CÔNG TY CỔ PHẦN ĐỊA ỐC 11**
2. Mã chứng khoán: D11
3. Địa chỉ trụ sở chính: 205 Lạc Long Quân, phường 03, Quận 11
4. Điện thoại: 08- 3974.0179 Fax: 08- 3974.0178
5. Người thực hiện công bố thông tin: Mr Giang
6. Nội dung của thông tin công bố:
 - 6.1. Báo cáo tài chính quý 02 năm 2020
 - 6.2. Nội dung giải trình : Chênh lệch lợi nhuận sau thuế quý 02/2021 tăng 1.042% so với quý 02/2020 (tương đương tăng 34.057.627.884 d) là do :

DVT : VNĐ

| Chỉ tiêu | Quý 02/2021 (1) | Quý 02/2020 (2) | Chênh lệch (3) =(1)-(2) | Tỷ lệ |
|---|--------------------|--------------------|----------------------------|--------|
| Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ | 218.324.140.052 | 5.159.292.701 | 223.483.432.753 | 4.132% |
| Lợi nhuận sau thuế TNDN | 37.326.604.716 | 3.268.976.832 | 34.057.627.884 | 1.042% |

- Kết quả lợi nhuận sau thuế quý 02/2021 tăng so với quý 02/2020 là do doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ tăng như bảng tính trên.

7. Địa chỉ website đăng tải toàn bộ báo cáo tài chính: diaoc11.com.vn

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin công bố.

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT

Nơi nhận:
- Như trên.
- Lưu: ...

