

CÔNG TY CỔ PHẦN ALPHANAM E&C

Địa chỉ : 47 Vũ Trọng Phụng, P. Thanh Xuân Trung, Q. Thanh Xuân, TP. Hà Nội

CÔNG TY CỔ PHẦN ALPHANAM E&C (AME)

BÁO CÁO TÀI CHÍNH - QUÝ III/NĂM 2021

Hà Nội, tháng 10 năm 2021

BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

Tại ngày 30 tháng 09 năm 2021

Đơn vị tính: VND

NỘI DUNG	Mã số	Thuyết minh	Kỳ này (30/09/2021)	Số đầu năm (01/01/2021)
1	2	3	4	5
TÀI SẢN				
A. TÀI SẢN NGẮN HẠN	100		1.450.521.819.433	1.994.932.256.259
I. Tiền và các khoản tương đương tiền	110	V.01	3.231.442.356	12.661.165.047
1. Tiền	111		3.231.442.356	12.200.537.422
2. Các khoản tương đương tiền	112		-	460.627.625
II. Đầu tư tài chính ngắn hạn	120	V.02	-	-
1. Chứng khoán kinh doanh	121		-	-
2. Dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh (*)	122		-	-
3. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	123		-	-
III. Các khoản phải thu ngắn hạn	130		988.509.834.446	1.217.386.769.568
1. Phải thu ngắn hạn của khách hàng	131	V.03	778.627.366.987	590.982.948.563
2. Trả trước cho người bán ngắn hạn	132		206.691.796.672	631.965.489.982
3. Phải thu nội bộ ngắn hạn	133		-	-
4. Phải thu theo tiến độ kế hoạch hợp đồng xây dựng	134		-	-
5. Phải thu về cho vay ngắn hạn	135		-	-
6. Phải thu ngắn hạn khác	136	V.04	10.540.958.250	1.788.618.486
7. Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi (*)	137		(7.350.287.463)	(7.350.287.463)
8. Tài sản thiếu chờ xử lý	139		-	-
IV. Hàng tồn kho	140	V.07	446.325.644.323	719.823.303.271
1. Hàng tồn kho	141		446.325.644.323	719.823.303.271
2. Dự phòng giảm giá hàng tồn kho (*)	149		-	-
V. Tài sản ngắn hạn khác	150		12.454.898.308	45.061.018.373
1. Chi phí trả trước ngắn hạn	151		1.543.264.732	714.732.597
2. Thuế GTGT được khấu trừ	152		10.911.633.576	44.346.285.776
3. Thuế và các khoản khác phải thu Nhà nước	153		-	-
4. Giao dịch mua bán lại trái phiếu Chính phủ	154		-	-
5. Tài sản ngắn hạn khác	155		-	-
B. TÀI SẢN DÀI HẠN	200		187.205.178.946	78.135.651.757
I. Các khoản phải thu dài hạn	210		108.205.253.089	-
1. Phải thu dài hạn của khách hàng	211		108.205.253.089	-
2. Trả trước cho người bán dài hạn	212		-	-
3. Vốn kinh doanh của đơn vị trực thuộc	213		-	-
4. Phải thu nội bộ dài hạn	214		-	-
5. Phải thu về cho vay dài hạn	215		-	-
6. Phải thu dài hạn khác	216		-	-
7. Dự phòng phải thu dài hạn khó đòi (*)	219		-	-
II. Tài sản cố định	220		13.401.705.865	8.640.834.060
1. Tài sản cố định hữu hình	221	V.09	4.679.651.644	5.902.417.227
- Nguyên giá	222		23.866.914.594	23.787.507.322
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	223		(19.187.262.950)	(17.885.090.095)
2. Tài sản cố định thuê tài chính	224		8.271.281.405	2.159.243.015
- Nguyên giá	225		9.580.720.000	2.885.454.545
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	226		(1.309.438.595)	(726.211.530)
3. Tài sản cố định vô hình	227	V.10	450.772.816	579.173.818
- Nguyên giá	228		1.051.687.851	1.051.687.851
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	229		(600.915.035)	(472.514.033)
III. Bất động sản đầu tư	230		-	-

NỘI DUNG	Mã số	Thuyết minh	Kỳ này (30/09/2021)	Số đầu năm (01/01/2021)
1	2	3	4	5
- Nguyên giá	231		-	-
- Giá trị hao mòn lũy kế (*)	232		-	-
IV. Tài sản dở dang dài hạn	240		-	-
1. Chi phí sản xuất, kinh doanh dở dang dài hạn	241		-	-
2. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	242		-	-
V. Đầu tư tài chính dài hạn	250		-	-
1. Đầu tư vào công ty con	251		-	-
2. Đầu tư vào công ty liên doanh, liên kết	252		-	-
3. Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	253		-	-
4. Dự phòng đầu tư tài chính dài hạn (*)	254		-	-
5. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	255		-	-
VI. Tài sản dài hạn khác	260	V.11	65.598.219.992	69.494.817.697
1. Chi phí trả trước dài hạn	261		65.598.219.992	69.494.817.697
2. Tài sản thuế thu nhập hoãn lại	262		-	-
2. Thiết bị, vật tư, phụ tùng thay thế dài hạn	263		-	-
3. Tài sản dài hạn khác	268	V.12	-	-
VI. Lợi thế thương mại	269		-	-
TỔNG CỘNG TÀI SẢN	270		1.637.726.998.379	2.073.067.908.016
			-	-
NGUỒN VỐN				
C. NỢ PHẢI TRẢ	300		1.300.930.506.117	1.746.888.297.511
I. Nợ ngắn hạn	310		1.084.914.668.700	1.741.392.867.380
1. Phải trả người bán ngắn hạn	311		455.392.312.683	665.238.421.528
2. Người mua trả tiền trước ngắn hạn	312		44.038.860.050	559.976.995.267
3. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	313	V.14	2.927.823.374	5.669.538.513
4. Phải trả người lao động	314		2.753.906.045	5.866.737.040
5. Chi phí phải trả ngắn hạn	315	V.15	1.071.238.825	1.028.982.922
6. Phải trả nội bộ ngắn hạn	316		-	-
7. Phải trả theo tiến độ kế hoạch hợp đồng xây dựng	317		-	-
8. Doanh thu chưa thực hiện ngắn hạn	318	V.17	1.472.025.280	1.040.332.112
9. Phải trả ngắn hạn khác	319	V.16	5.714.852.700	2.615.231.563
10. Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn	320	V.13	571.543.649.743	499.956.628.435
11. Dự phòng phải trả ngắn hạn	321		-	-
12. Quỹ khen thưởng, phúc lợi	322		-	-
13. Quỹ bình ổn giá	323		-	-
14. Giao dịch mua bán lại trái phiếu Chính phủ	324		-	-
II. Nợ dài hạn	330		216.015.837.417	5.495.430.131
1. Phải trả người bán dài hạn	331		206.339.668.279	-
2. Người mua trả tiền trước dài hạn	332		-	-
3. Chi phí phải trả dài hạn	333		-	-
4. Phải trả nội bộ về vốn kinh doanh	334		-	-
5. Phải trả nội bộ dài hạn	335		-	-
6. Doanh thu chưa thực hiện dài hạn	336		-	-
7. Phải trả dài hạn khác	337		3.799.100.000	3.799.100.000
8. Vay và nợ thuê tài chính dài hạn	338		5.877.069.138	1.696.330.131
9. Trái phiếu chuyển đổi	339		-	-
10. Cổ phiếu ưu đãi	340		-	-
11. Thuế thu nhập hoãn lại phải trả	341		-	-
12. Dự phòng phải trả dài hạn	342		-	-
13. Quỹ phát triển khoa học và công nghệ	343		-	-
D. VỐN CHỦ SỞ HỮU (400 = 410 + 430)	400		336.796.492.262	326.179.610.505
I. Vốn chủ sở hữu	410		336.796.492.262	326.179.610.505
1. Vốn góp của chủ sở hữu	411	V.18	252.000.000.000	252.000.000.000
- Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết	411a		252.000.000.000	252.000.000.000
- Cổ phiếu ưu đãi	411b		-	-

NỘI DUNG	Mã số	Thuyết minh	Kỳ này (30/09/2021)	Số đầu năm (01/01/2021)
1	2	3	4	5
2. Thặng dư vốn cổ phần	412		-	-
3. Quyền chọn chuyển đổi trái phiếu	413		-	-
4. Vốn khác của chủ sở hữu	414		-	-
5. Cổ phiếu quỹ (*)	415		-	-
6. Chênh lệch đánh giá lại tài sản	416		-	-
7. Chênh lệch tỷ giá hối đoái	417		-	-
8. Quỹ đầu tư phát triển	418		840.866.910	840.866.910
9. Quỹ hỗ trợ sắp xếp doanh nghiệp	419		-	-
10. Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu	420		-	-
11. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	421		83.955.625.352	73.338.743.595
- LNST chưa phân phối lũy kế đến cuối kỳ trước	421a		73.362.585.441	52.307.077.775
- LNST chưa phân phối kỳ này	421b		10.593.039.911	21.031.665.820
12. Nguồn vốn đầu tư XDCB	422		-	-
II. Nguồn kinh phí và quỹ khác	430		-	-
1. Nguồn kinh phí	432		-	-
2. Nguồn kinh phí đã hình thành TSCĐ	433		-	-
C. LỢI ÍCH CỦA CÒ ĐỒNG THIỂU SỐ	439		-	-
TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN (300+400)	440		1.637.726.998.379	2.073.067.908.016

Ngày 19... tháng 10 năm 2021

Người lập
(Ký, ghi rõ họ tên)

Hào

Bùi Thị Thuý Hà

Kế toán trưởng
(Ký, ghi rõ họ tên)

Nh
KẾ TOÁN TRƯỞNG
Nguyễn Tuấn Trạng

Chủ tịch Hội đồng quản trị
(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu)



CHỦ TỊCH HĐQT
Bùi Hoàng Tuấn

BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH

Quý III/2021

Đơn vị tính: VND

Chỉ tiêu	Mã số	TM	Quý III		Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý III	
			Năm 2021	Năm 2020	Năm 2021	Năm 2020
1	2	3	6	7	8	9
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	01	VI.01	319.232.456.922	479.681.866.886	1.359.935.052.918	951.184.060.616
2. Các khoản giảm trừ doanh thu	02	VI.02	0	0	0	0
3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ (10 = 01 - 02)	10		319.232.456.922	479.681.866.886	1.359.935.052.918	951.184.060.616
4. Giá vốn hàng bán	11	VI.04	286.558.817.452	455.136.396.781	1.285.831.819.834	886.803.419.284
5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ (20 = 10 - 11)	20		32.673.639.470	24.545.470.105	74.103.233.084	64.380.641.332
6. Doanh thu hoạt động tài chính	21	VI.05	20.215.559	58.495.978	63.363.253	101.023.161
7. Chi phí tài chính	22	VI.06	14.301.805.242	12.529.123.482	42.324.572.225	37.985.482.516
Trong đó: Chi phí lãi vay	23		14.288.030.032	12.529.123.482	42.246.991.535	37.985.482.516
8. Chi phí bán hàng	24		0	0	0	0
9. Chi phí quản lý doanh nghiệp	25		6.753.443.719	10.984.827.385	18.526.103.447	23.872.185.888
10. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh {30 = 20 + (21 - 22) - (24 + 25)}	30		11.638.606.068	1.090.015.216	13.315.920.665	2.623.996.089
11. Thu nhập khác	31	VI.07	1.915	1.035.007.651	170.366.494	1.037.579.369
12. Chi phí khác	32	VI.08	450.748	4.200.711	145.345.928	7.882.553
13. Lợi nhuận khác (40 = 31 - 32)	40		-448.833	1.030.806.940	25.020.566	1.029.696.816
14. Phần lãi lỗ trong công ty liên kết, liên doanh	45		0	0	0	0
14. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế (50 = 30 + 40)	50		11.638.157.235	2.120.822.156	13.340.941.231	3.653.692.905
15. Chi phí thuế TNDN hiện hành	51		2.328.849.789	441.886.541	2.747.901.320	782.961.273
16. Chi phí thuế TNDN hoãn lại	52		0		0	0
17. Lợi nhuận sau thuế TNDN (60 = 50 - 51 - 52)	60	VI.09	9.309.307.446	1.678.935.615	10.593.039.911	2.870.731.632
18. Lãi cơ bản trên cổ phiếu (*)	61		405	47	420	47
19. Lãi suy giảm trên cổ phiếu (*)	70		405	47	420	47

Người lập
(Ký, họ tên)

Kế toán trưởng
(Ký, họ tên)

Ngày 19 tháng 10 năm 2021
Chủ tịch Hội đồng quản trị
(Ký, đóng dấu)

Handwritten signature
Bùi Thị Thuý Hà

Handwritten signature
KẾ TOÁN TRƯỞNG
Nguyễn Tuấn Trang



CHỦ TỊCH HĐQT
Bùi Hoàng Tuấn

BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ

(Theo phương pháp trực tiếp)

Từ ngày 01/01/2021 đến ngày 30/09/2021

Đơn vị tính: VNĐ

Chỉ tiêu	Mã chỉ tiêu	Thuyết minh	Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này(Năm nay)	Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này(Năm trước)
1	2	3	4	5
I. Lưu chuyển tiền từ hoạt động kinh doanh				
1. Tiền thu từ bán hàng, cung cấp dịch vụ và doanh thu khác	01		1.182.646.375.628	991.219.019.093
2. Tiền chi trả cho người cung cấp hàng hoá và dịch vụ	02		(1.161.869.105.860)	(893.642.439.345)
3. Tiền chi trả cho người lao động	03		(35.228.007.671)	(37.365.670.058)
4. Tiền lãi vay đã trả	04		(42.047.099.429)	(39.052.159.054)
5. Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp	05		(5.386.477.886)	(2.500.000.000)
6. Tiền thu khác từ hoạt động kinh doanh	06		12.217.345.480	43.201.586.777
7. Tiền chi khác cho hoạt động kinh doanh	07		(29.424.713.216)	(42.545.077.998)
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh	20		(79.091.682.954)	19.315.259.415
II. Lưu chuyển tiền từ hoạt động đầu tư				
1. Tiền chi để mua sắm, xây dựng TSCĐ và các tài sản dài hạn khác	21		(79.745.455)	-
2. Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán TSCĐ và các tài sản dài hạn khác	22			
3. Tiền chi cho vay, mua các công cụ nợ của đơn vị khác	23			
4. Tiền thu hồi cho vay, bán lại các công cụ nợ của đơn vị khác	24			
5. Tiền chi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	25			
6. Tiền thu hồi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	26			
7. Tiền thu lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia	27		8.607.772	-
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư	30		(71.137.683)	-
III. Lưu chuyển tiền từ hoạt động tài chính				
1. Tiền thu từ phát hành cổ phiếu, nhận vốn góp của chủ sở hữu	31			
2. Tiền chi trả vốn góp cho các chủ sở hữu, mua lại cổ phiếu của doanh nghiệp đã phát hành	32		-	
3. Tiền thu từ đi vay	33		587.908.429.551	519.564.435.770
4. Tiền chi trả nợ gốc vay	34		(517.292.306.695)	(527.310.138.254)
5. Tiền chi trả nợ thuê tài chính	35		(883.024.910)	-
6. Cổ tức, lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu	36		-	

Chỉ tiêu	Mã chỉ tiêu	Thuyết minh	Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này(Năm nay)	Lũy kế từ đầu năm đến cuối quý này(Năm trước)
1	2	3	4	5
Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính	40		69.733.097.946	(7.745.702.484)
Lưu chuyển tiền thuần trong kỳ (50 = 20 + 30 + 40)	50		(9.429.722.691)	11.569.556.931
Tiền và tương đương tiền đầu kỳ	60		12.661.165.047	7.924.477.191
Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ	61		-	-
Tiền và tương đương tiền cuối kỳ (70 = 50 + 60 + 61)	70		3.231.442.356	19.494.034.122

Người lập
(Ký, họ tên)

Kế toán trưởng
(Ký, họ tên)

Ngày 19 tháng 10 năm 2021

Chủ tịch Hội đồng quản trị
(Ký, đóng dấu)

Thị Thuý Hòa

Nguyễn Tuấn Trang



Bùi Thị Thuý Hòa

KẾ TOÁN TRƯỞNG
Nguyễn Tuấn Trang

CHỦ TỊCH HĐQT
Bùi Hoàng Tuấn

BẢN THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Quý III Năm 2021

I. ĐẶC ĐIỂM HOẠT ĐỘNG CỦA DOANH NGHIỆP

01. Hình thức sở hữu vốn

Công ty cổ phần Alphanam E&C là Công ty cổ phần được thành lập tại Việt Nam

02. Lĩnh vực kinh doanh

Xây lắp, đầu tư, thương mại.

03. Ngành nghề kinh doanh

- Buôn bán vật liệu, thiết bị lắp đặt khác trong xây dựng;
- Thi công xây lắp các công trình điện có cấp điện áp từ 110KV trở lên;
- Bán buôn máy móc, thiết bị và phụ tùng máy khác (thang máy);
- Buôn bán tư liệu sản xuất (chủ yếu là hàng vật liệu xây dựng, thiết bị điện và vật liệu điện);
- Xây dựng công trình kỹ thuật dân dụng khác (Xây dựng các công trình công nghiệp);
- Hoạt động xây dựng chuyên dụng khác (Xây dựng các công trình dân dụng);
- Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê (Đầu tư, xây dựng và kinh doanh phát triển nhà; cho thuê mặt bằng, nhà xưởng sản xuất);
- Cho thuê xe có động cơ (xe ô tô, phương tiện vận chuyển).

II. NĂM TÀI CHÍNH. ĐƠN VỊ TIỀN TỆ SỬ DỤNG TRONG KẾ TOÁN

01. Năm tài chính

Năm tài chính của Công ty bắt đầu từ ngày 01 tháng 01 và kết thúc tại ngày 31 tháng 12 hàng năm.

02. Đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán

Đơn vị tiền tệ sử dụng trong ghi chép kế toán là đồng Việt Nam (VND).

III. CHUẨN MỰC VÀ CHẾ ĐỘ KẾ TOÁN ÁP DỤNG

01. Chế độ kế toán áp dụng

CÔNG TY CỔ PHẦN ALPHANAM E&C

Số 47 Vũ Trọng Phụng, phường Thanh Xuân Trung, quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính (tiếp theo)

Ngày 22 tháng 12 năm 2014, Bộ Tài chính ban hành Thông tư số 200/2014/TT-BTC hướng dẫn Chế độ Kế toán Doanh nghiệp (“Thông tư 200”). Thông tư 200 thay thế cho quy định về Chế độ Kế toán Doanh nghiệp ban hành theo Quyết định số 15/2006/QĐ-BTC ngày 20 tháng 3 năm 2006 và Thông tư số 244/2009/TT-BTC ngày 31 tháng 12 năm 2009 của Bộ Tài chính. Thông tư 200 có hiệu lực từ ngày 15 tháng 2 năm 2015 và áp dụng cho kỳ kế toán năm bắt đầu từ hoặc sau ngày 1 tháng 1 năm 2015.

Kể từ ngày 1 tháng 1 năm 2015, Công ty đã áp dụng phi hồi tố các quy định của Thông tư 200. Thay đổi quan trọng trong chính sách kế toán của Công ty và các ảnh hưởng đến báo cáo tài chính giữa niên độ này, nếu có, được trình bày trong các thuyết minh báo cáo tài chính sau đây: áp dụng chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam ban hành theo Quyết định số 15/2006/QĐ-BTC ngày 20 tháng 3 năm 2006, Thông tư số 200/2014/TT-BTC ngày 22 tháng 12 năm 2014 của Bộ Tài chính, các chuẩn mực kế toán Việt Nam do Bộ Tài chính ban hành và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thực hiện kèm theo.

02. Tuyên bố về việc tuân thủ Chuẩn mực kế toán và chế độ kế toán

Báo cáo tài chính được lập và trình bày phù hợp với các chuẩn mực kế toán, chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam hiện hành.

03. Hình thức kế toán áp dụng

Công ty áp dụng hình thức kế toán trên máy vi tính.

IV. CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN ÁP DỤNG

01. Nguyên tắc ghi nhận các khoản tiền và các khoản tương đương tiền

Các khoản tiền bao gồm tiền mặt, tiền gửi ngân hàng, tiền đang chuyển.

Các khoản tương đương tiền là các khoản đầu tư ngắn hạn không quá 03 tháng có khả năng chuyển đổi dễ dàng thành tiền và không có nhiều rủi ro trong chuyển đổi thành tiền kể từ ngày mua khoản đầu tư đó.

Các nghiệp vụ kinh tế phát sinh bằng ngoại tệ được quy đổi ra đồng Việt Nam theo tỷ giá thực tế tại thời điểm phát sinh giao dịch ngoại tệ của Ngân hàng Thương mại nơi doanh nghiệp có giao dịch phát sinh. Tại thời điểm cuối năm, các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ được quy đổi theo tỷ giá mua vào của Ngân hàng thương mại nơi doanh nghiệp mở tài khoản công bố tại thời điểm lập Báo cáo tài chính.

Chênh lệch tỷ giá thực tế phát sinh trong kỳ và chênh lệch tỷ giá do đánh giá lại số dư các khoản mục tiền tệ tại thời điểm cuối năm được ghi nhận vào doanh thu hoặc chi phí tài chính trong năm tài chính.

CÔNG TY CỔ PHẦN ALPHANAM E&C

Số 47 Vũ Trọng Phụng, phường Thanh Xuân Trung, quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội
Bản thuyết minh Báo cáo tài chính (tiếp theo)

02. Nguyên tắc ghi nhận hàng tồn kho

Hàng tồn kho được ghi nhận theo giá gốc. Trường hợp giá trị thuần có thể thực hiện được thấp hơn giá gốc thì phải tính theo giá trị thuần có thể thực hiện được. Giá gốc hàng tồn kho bao gồm chi phí mua, chi phí chế biến và các chi phí liên quan trực tiếp khác phát sinh để có được hàng tồn kho ở địa điểm và trạng thái hiện tại.

Giá trị hàng tồn kho được xác định theo phương pháp bình quân gia quyền.

Hàng tồn kho được hạch toán theo phương pháp kê khai thường xuyên.

03. Nguyên tắc ghi nhận và khấu hao tài sản cố định

Nguyên tắc ghi nhận TSCĐ hữu hình, TSCĐ vô hình

Tài sản cố định hữu hình, vô hình được ghi nhận theo giá gốc. Trong quá trình sử dụng, tài sản cố định hữu hình, tài sản cố định vô hình được ghi nhận theo nguyên giá, giá trị hao mòn lũy kế và giá trị còn lại.

Phương pháp khấu hao TSCĐ hữu hình, TSCĐ vô hình

Tài sản cố định được khấu hao theo phương pháp đường thẳng dựa trên thời gian hữu dụng ước tính. Thời gian khấu hao của các loại tài sản cố định cụ thể như sau:

Nhà cửa, vật kiến trúc	6 – 25 năm
Máy móc, thiết bị	6 – 7 năm
Phương tiện vận tải, truyền dẫn	6 – 8 năm
Thiết bị, dụng cụ quản lý	3 – 5 năm

Từ ngày 10 tháng 6 năm 2013, Công ty áp dụng các quy định tại Thông tư số 45/2013/TT-BTC ngày 25 tháng 4 năm 2013 của Bộ Tài chính về việc hướng dẫn chế độ quản lý, sử dụng và trích khấu hao tài sản cố định. Thông tư này thay thế Thông tư số 203/2009/TT-BTC ngày 20/10/2009 của Bộ trưởng Bộ Tài chính hướng dẫn chế độ quản lý, sử dụng và trích khấu hao tài sản cố định.

04. Nguyên tắc ghi nhận các khoản đầu tư tài chính

Khoản đầu tư vào công ty con được kế toán theo phương pháp giá gốc. Lợi nhuận thuần được chia từ công ty con phát sinh sau ngày đầu tư được ghi nhận vào Báo cáo Kết quả hoạt động kinh doanh. Các khoản được chia khác (ngoài lợi nhuận thuần) được coi là phần thu hồi các khoản đầu tư và được ghi nhận là khoản giảm trừ giá gốc đầu tư.

Dự phòng giảm giá đầu tư chứng khoán được lập vào thời điểm cuối năm là số chênh lệch giữa giá gốc của các khoản đầu tư được hạch toán trên sổ kế toán lớn hơn giá trị thị trường của chúng tại thời điểm lập dự phòng.

CÔNG TY CỔ PHẦN ALPHANAM E&C

Số 47 Vũ Trọng Phụng, phường Thanh Xuân Trung, quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội
Bản thuyết minh Báo cáo tài chính (tiếp theo)

05. Nguyên tắc ghi nhận và vốn hóa các khoản chi phí đi vay

Chi phí đi vay được ghi nhận vào chi phí sản xuất, kinh doanh trong kỳ khi phát sinh, trừ chi phí đi vay liên quan trực tiếp đến việc đầu tư xây dựng hoặc sản xuất tài sản dở dang được tính vào giá trị của tài sản đó (được vốn hóa) khi có đủ các điều kiện quy định trong Chuẩn mực Kế toán Việt Nam số 16 “Chi phí đi vay”.

06. Nguyên tắc ghi nhận và vốn hóa các khoản chi phí khác

Các khoản chi phí trả trước được vốn hóa để phân bổ dần vào kết quả hoạt động kinh doanh bao gồm:

- Công cụ, dụng cụ xuất dùng có giá trị lớn;
- Chi phí cải tạo, sửa chữa tòa nhà thuê tại số 02 Đại Cồ Việt, Hà Nội.
- Chi phí thuê sàn tầng 2&3 tòa nhà Sakura Tower;
- Chi phí thuê sàn tầng 3B tòa nhà Sakura Tower;

Chi phí trả trước được phân bổ theo phương pháp đường thẳng.

Đối với chi phí thuê sàn của tòa nhà Sakura Tower số 47 Vũ Trọng Phụng được phân bổ theo thời gian thuê là 50 năm.

07. Nguyên tắc ghi nhận chi phí phải trả

Khoản chi phí thực tế chưa phát sinh nhưng được trích trước vào chi phí sản xuất, kinh doanh trong kỳ để đảm bảo khi chi phí phát sinh thực tế không gây đột biến cho chi phí sản xuất kinh doanh trên cơ sở đảm bảo nguyên tắc phù hợp giữa doanh thu và chi phí. Khi các chi phí đó phát sinh, nếu có chênh lệch với số đã trích, kế toán tiến hành ghi bổ sung hoặc ghi giảm chi phí tương ứng với phần chênh lệch.

08. Nguyên tắc ghi nhận vốn chủ sở hữu

Vốn đầu tư của chủ sở hữu được ghi nhận theo số vốn thực góp của chủ sở hữu.

09. Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận doanh thu

Doanh thu bán hàng

Doanh thu bán hàng được ghi nhận khi đồng thời thỏa mãn các điều kiện sau:

- Phần lớn rủi ro và lợi ích gắn liền với quyền sở hữu sản phẩm hoặc hàng hóa đã được chuyển giao cho người mua;
- Công ty không còn nắm giữ quyền quản lý hàng hóa như người sở hữu hàng hóa hoặc quyền kiểm soát hàng hóa;
- Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn;

CÔNG TY CỔ PHẦN ALPHANAM E&C

Số 47 Vũ Trọng Phụng, phường Thanh Xuân Trung, quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính (tiếp theo)

- Công ty đã thu được hoặc sẽ thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch bán hàng;
- Xác định được chi phí liên quan đến giao dịch bán hàng.

Doanh thu bán hàng được xác định theo giá trị hợp lý của các khoản tiền đã thu hoặc sẽ thu được theo nguyên tắc kế toán dồn tích. Các khoản nhận trước của khách hàng không được ghi nhận là doanh thu trong năm.

Doanh thu cung cấp dịch vụ

Doanh thu cung cấp dịch vụ được ghi nhận khi kết quả của giao dịch đó được xác định một cách đáng tin cậy. Trường hợp việc cung cấp dịch vụ liên quan đến nhiều kỳ thì doanh thu được ghi nhận trong kỳ theo kết quả phần công việc đã hoàn thành vào ngày lập Bảng cân đối kế toán của kỳ đó. Kết quả của giao dịch cung cấp dịch vụ được xác định khi thỏa mãn tất cả các điều kiện sau:

- Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn;
- Có khả năng thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch cung cấp dịch vụ đó;
- Xác định được phần công việc đã hoàn thành vào ngày lập Bảng cân đối kế toán;
- Xác định được chi phí phát sinh cho giao dịch và chi phí để hoàn thành giao dịch cung cấp dịch vụ đó.

Doanh thu hợp đồng xây dựng

Hợp đồng xây dựng mà Công ty đang thực hiện quy định nhà thầu được thanh toán theo giá trị khối lượng thực hiện. Doanh thu hợp đồng xây dựng được ghi nhận tương ứng với phần công việc đã hoàn thành được khách hàng xác nhận trong năm. Kết quả thực hiện hợp đồng được ước tính đáng tin cậy dựa trên hồ sơ nghiệm thu thanh toán với chủ đầu tư.

Doanh thu hoạt động tài chính

Doanh thu phát sinh từ tiền lãi, tiền bản quyền, cổ tức, lợi nhuận được chia và các khoản doanh thu hoạt động tài chính khác được ghi nhận khi thỏa mãn đồng thời hai (02) điều kiện sau:

- Có khả năng thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch đó;
- Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn.

10. Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận chi phí tài chính

Các khoản chi phí được ghi nhận vào chi phí tài chính gồm:

- Chi phí hoặc các khoản lỗ liên quan đến các hoạt động đầu tư tài chính;
- Chi phí đi vay vốn;
- Các khoản lỗ do thay đổi tỷ giá hối đoái của các nghiệp vụ phát sinh liên quan đến ngoại tệ;
- Dự phòng giảm giá đầu tư chứng khoán.

CÔNG TY CỔ PHẦN ALPHANAM E&C

Số 47 Vũ Trọng Phụng, phường Thanh Xuân Trung, quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính (tiếp theo)

Các khoản trên được ghi nhận theo tổng số phát sinh trong kỳ, không bù trừ với doanh thu hoạt động tài chính.

11. Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp (TNDN) hiện hành và chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại

Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành được xác định trên cơ sở thu nhập chịu thuế và thuế suất thuế TNDN trong năm hiện hành.

V. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN*Đơn vị tính: VND***01. Tiền và các khoản tương đương tiền**

	Số cuối kỳ	Số đầu năm
- Tiền mặt	59.935.477	116.759.834
- Tiền gửi ngân hàng	3.162.445.133	12.074.715.842
- Tiền gửi NH bằng ngoại tệ	9.061.746	9.061.746
- Các khoản tương đương tiền		460.627.625
Cộng	3.231.442.356	12.661.165.047

02. Các khoản đầu tư tài chính

	Số cuối kỳ	Số đầu năm
- Chứng khoán kinh doanh	0	-
- Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	-	-
- Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	-	-
Cộng	-	-

03. Phải thu của khách hàng

	Số cuối kỳ	Số đầu năm
- Ngắn hạn	778.627.366.987	590.982.948.563
- Dài hạn	108.205.253.089	-
Cộng	886.832.620.076	590.982.948.563

04. Trả trước cho người bán

	Số cuối kỳ	Số đầu năm
- Ngắn hạn	206.691.796.672	631.965.489.982
- Dài hạn	-	-
Cộng	206.691.796.672	631.965.489.982

CÔNG TY CỔ PHẦN ALPHANAM E&C

Số 47 Vũ Trọng Phụng, phường Thanh Xuân Trung, quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội
Bản thuyết minh Báo cáo tài chính (tiếp theo)

05. Phải thu khác

	Số cuối kỳ	Số đầu năm
- Ngắn hạn	10.540.958.250	1.788.618.486
- Dài hạn	-	-
Cộng	10.540.958.250	1.788.618.486

06. Tài sản thiếu chờ xử lý**07. Nợ xấu****08. Hàng tồn kho**

	Số cuối kỳ	Số đầu năm
- Chi phí sản xuất kinh doanh dở dang	446.306.754.323	619.749.919.887
- Thành phẩm	-	-
- Công cụ, dụng cụ	18.890.000	-
- Hàng hoá	-	100.073.383.384
Cộng giá gốc của hàng tồn kho	446.325.644.323	719.823.303.271

09. Tài sản dở dang dài hạn

CÔNG TY CỔ PHẦN ALPHANAM E&CSố 47 Vũ Trọng Phụng, phường Thanh Xuân Trung, quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội
Bản thuyết minh Báo cáo tài chính (tiếp theo)

Đơn vị tính: VND

10. Tăng, giảm tài sản cố định hữu hình							
Khoản mục	Nhà cửa, vật kiến trúc	Máy móc, thiết bị	Phương tiện vận tải, truyền dẫn	Thiết bị dụng cụ quản lý	Tổng cộng		
I. Nguyên giá							
Số dư đầu năm	1.078.509.040	3.574.798.775	15.990.030.471	3.144.169.036	23.787.507.322		
- Mua trong năm	-	-	-	79.407.272	79.407.272		
- Đầu tư XD/CB hoàn thành	-	-	-	-	-		
- Tăng khác	-	-	-	-	-		
- Chuyển sang bất động sản đầu tư	-	-	-	-	-		
- Giảm khác	-	-	-	-	-		
Số dư cuối kỳ	1.078.509.040	3.574.798.775	15.990.030.471	3.223.576.308	23.866.914.594		
II. Giá trị hao mòn lũy kế							
Số dư đầu năm	1.078.509.040	2.467.074.550	11.859.988.201	2.479.518.304	17.885.090.095		
- Khấu hao trong năm	-	256.513.644	723.756.528	321.902.683	1.302.172.855		
- Tăng khác	-	-	-	-	-		
- Chuyển sang bất động sản đầu tư	-	-	-	-	-		
- Giảm khác	-	-	-	-	-		
Số dư cuối kỳ	1.078.509.040	2.723.588.194	12.583.744.729	2.801.420.987	19.187.262.950		
III. Giá trị còn lại							
1. Tại ngày đầu năm	-	1.107.724.225	4.130.042.270	664.650.732	5.902.417.227		
2. Tại ngày cuối kỳ	-	851.210.581	3.406.285.742	422.155.321	4.679.651.644		

Nguyên giá tài sản cố định đã khấu hao hết nhưng vẫn sử dụng là 12.065.686.465 đồng.

CÔNG TY CỔ PHẦN ALPHANAM E&C

Số 47 Vũ Trọng Phụng, phường Thanh Xuân Trung, quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính (tiếp theo)

11. Tăng, giảm tài sản cố định vô hình

Khoản mục	Phần mềm máy tính	Tổng cộng
I. Nguyên giá		
<i>Số dư đầu năm</i>	<i>1.051.687.851</i>	<i>1.051.687.851</i>
- Mua trong năm	-	-
- Thanh lý, nhượng bán	-	-
- Giảm khác	-	-
<i>Số dư cuối kỳ</i>	<i>1.051.687.851</i>	<i>1.051.687.851</i>
II. Giá trị hao mòn lũy kế		
<i>Số dư đầu năm</i>	<i>472.514.033</i>	<i>472.514.033</i>
- Khấu hao trong năm	<i>128.401.002</i>	<i>128.401.002</i>
- Thanh lý, nhượng bán	-	-
- Giảm khác	-	-
<i>Số dư cuối kỳ</i>	<i>600.915.035</i>	<i>600.915.035</i>
III. Giá trị còn lại		
<i>1. Tại ngày đầu năm</i>	<i>579.173.818</i>	<i>579.173.818</i>
<i>2. Tại ngày cuối kỳ</i>	<i>450.772.816</i>	<i>450.772.816</i>

12. Tăng, giảm tài sản cố định thuê tài chính

Khoản mục	Máy móc thiết bị	Tổng cộng
I. Nguyên giá		
<i>Số dư đầu năm</i>	<i>2.885.454.545</i>	<i>2.885.454.545</i>
- Mua trong năm	<i>6.695.265.455</i>	<i>6.695.265.455</i>
- Thanh lý, nhượng bán	-	-
- Giảm khác	-	-
<i>Số dư cuối kỳ</i>	<i>9.580.720.000</i>	<i>9.580.720.000</i>
II. Giá trị hao mòn lũy kế		
<i>Số dư đầu năm</i>	<i>726.211.530</i>	<i>726.211.530</i>
- Khấu hao trong năm	<i>583.227.065</i>	<i>583.227.065</i>
- Thanh lý, nhượng bán	-	-
- Giảm khác	-	-
<i>Số dư cuối kỳ</i>	<i>1.309.438.595</i>	<i>1.309.438.595</i>
III. Giá trị còn lại		
<i>1. Tại ngày đầu năm</i>	<i>2.159.243.015</i>	<i>2.159.243.015</i>
<i>2. Tại ngày cuối kỳ</i>	<i>8.271.281.405</i>	<i>8.271.281.405</i>

CÔNG TY CỔ PHẦN ALPHANAM E&C

Số 47 Vũ Trọng Phụng, phường Thanh Xuân Trung, quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính (tiếp theo)

13. Thuế giá trị gia tăng được khấu trừ

	Số cuối kỳ	Số đầu năm
Cộng	10.911.633.576	44.346.285.776

14. Dự phòng phải thu khó đòi

	Số cuối kỳ	Số đầu năm
Cộng	7.350.287.463	7.350.287.463

15. Chi phí trả trước

	Số cuối kỳ	Số đầu năm
Ngắn hạn	1.543.264.732	714.732.597
Dài hạn	65.598.219.992	69.494.817.697
Cộng	67.141.484.724	70.209.550.294

16. Tài sản khác

	Số cuối kỳ	Số đầu năm
Ngắn hạn	-	-
Dài hạn	-	-
Cộng	-	-

17. Vay và nợ thuê tài chính

	Số cuối kỳ	Số đầu năm
Vay ngắn hạn	571.543.649.743	499.956.628.435
Nợ dài hạn đến hạn trả	-	-
Vay dài hạn	5.877.069.138	1.696.330.131
Cộng	577.420.718.881	501.652.958.566

18. Phải trả người bán

	Số cuối kỳ	Số đầu năm
Ngắn hạn	455.392.312.683	665.238.421.528
Dài hạn	206.339.668.279	-
Cộng	661.731.980.962	665.238.421.528

19. Người mua trả tiền trước

Số cuối kỳ	Số đầu năm
------------	------------

CÔNG TY CỔ PHẦN ALPHANAM E&C

Số 47 Vũ Trọng Phụng, phường Thanh Xuân Trung, quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính (tiếp theo)

	Số cuối kỳ	Số đầu năm
Ngắn hạn	44.038.860.050	559.976.995.267
Dài hạn	-	-
Cộng	44.038.860.050	559.976.995.267
20. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước		
	Số cuối kỳ	Số đầu năm
Thuế giá trị gia tăng	-	-
Thuế thu nhập doanh nghiệp	2.747.901.380	5.410.319.731
Thuế thu nhập cá nhân	179.922.054	259.218.782
Thuế bảo vệ môi trường và các loại thuế khác	-	-
Cộng	2.927.823.374	5.669.538.513
21. Chi phí phải trả		
	Số cuối kỳ	Số đầu năm
Cộng	1.071.238.825	1.028.982.922
22. Phải trả khác		
	Số cuối kỳ	Số đầu năm
Ngắn hạn	5.714.852.700	2.615.231.563
Dài hạn	3.799.100.000	3.799.100.000
Số nợ quá hạn chưa thanh toán	-	-
Cộng	9.513.952.700	6.414.331.563
23. Phải trả công nhân viên		
	Số cuối kỳ	Số đầu năm
Cộng	2.753.906.045	5.866.737.040
24. Doanh thu chưa thực hiện		
	Số cuối kỳ	Số đầu năm
Ngắn hạn	1.472.025.280	1.040.332.112
Dài hạn	-	-
Khả năng không thực hiện được hợp đồng	-	-
Cộng	1.472.025.280	1.040.332.112

CÔNG TY CỔ PHẦN ALPHANAME&C

Số 47 Vũ Trọng Phụng, phường Thanh Xuân Trung, quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội
Bản thuyết minh Báo cáo tài chính (tiếp theo)

Đơn vị tính: VND

25. Vốn chủ sở hữu**a. Bảng đối chiếu biến động của Vốn chủ sở hữu**

	Vốn đầu tư của chủ sở hữu	Chênh lệch tỷ giá	Quỹ đầu tư phát triển	Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	Tổng cộng
Số dư đầu năm trước	252.000.000.000	-	840.866.910	51.475.205.330	304.316.072.240
Tăng vốn trong năm trước	-	-	-	-	-
Lãi trong năm trước	-	-	-	21.031.665.820	21.031.665.820
Tăng khác	-	-	-	831.872.445	831.872.445
Hoàn nhập chênh lệch tỷ giá năm trước	-	-	-	-	-
Giảm khác	-	-	-	-	-
Số dư cuối năm trước	252.000.000.000	-	840.866.910	73.338.743.595	326.179.610.505
Số dư đầu năm nay	252.000.000.000	-	840.866.910	73.338.743.595	326.179.610.505
Tăng vốn trong kỳ	-	-	-	-	-
Lợi nhuận trong kỳ	-	-	-	10.593.039.911	10.593.039.911
Tăng khác	-	-	-	23.841.845	23.841.845
Giảm vốn trong kỳ	-	-	-	-	-
Giảm khác	-	-	-	-	-
Số dư cuối kỳ	252.000.000.000	-	840.866.910	83.955.624.451	336.796.492.262

CÔNG TY CỔ PHẦN ALPHANAM E&C

Số 47 Vũ Trọng Phụng, phường Thanh Xuân Trung, quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính (tiếp theo)

b. Chi tiết vốn đầu tư của chủ sở hữu

	Số cuối kỳ	Số đầu năm
Cộng	252.000.000.000	252.000.000.000

c. Các giao dịch về vốn với các chủ sở hữu và phân phối cổ tức, chia lợi nhuận

	Năm nay	Năm trước
--	---------	-----------

d. Cổ phiếu

	Số cuối kỳ	Số đầu năm
- Số lượng cổ phiếu đăng ký phát hành	25.200.000	25.200.000
- Số lượng cổ phiếu đã bán ra công chúng	25.200.000	25.200.000
+ Cổ phiếu phổ thông	25.200.000	25.200.000
+ Cổ phiếu ưu đãi	-	-
- Số lượng cổ phiếu đang lưu hành	25.200.000	25.200.000
+ Cổ phiếu phổ thông	25.200.000	25.200.000
+ Cổ phiếu ưu đãi	-	-

* Mệnh giá cổ phiếu đang lưu hành: 10.000 đồng/cổ phiếu.

VI. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH**01. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ**

	Năm nay	Năm trước
- Doanh thu bán hàng hóa	213.608.626.849	231.178.585.788
- Doanh thu hoạt động xây lắp	98.973.052.260	243.954.058.617
- Doanh thu cung cấp dịch vụ	4.593.566.398	739.035.616
- Doanh thu kinh doanh bất động sản	2.057.211.415	3.810.186.865
Cộng	319.232.456.922	479.681.866.886

02. Các khoản giảm trừ doanh thu

	Năm nay	Năm trước
- Chiết khấu thương mại	-	-
- Giảm giá hàng bán	-	-
- Hàng bán bị trả lại	-	-

CÔNG TY CỔ PHẦN ALPHANAM E&C

Số 47 Vũ Trọng Phụng, phường Thanh Xuân Trung, quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính (tiếp theo)

Cộng	-	-
-------------	---	---

03. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ

	Năm nay	Năm trước
- Doanh thu bán hàng hóa	213.608.626.849	231.178.585.788
- Doanh thu hoạt động xây lắp	98.973.052.260	243.954.058.617
- Doanh thu cung cấp dịch vụ	4.593.566.398	739.035.616
- Doanh thu kinh doanh bất động sản	2.057.211.415	3.810.186.865
Cộng	319.232.456.922	479.681.866.886

04. Giá vốn hàng bán

	Năm nay	Năm trước
- Giá vốn của hàng hóa đã bán	203.182.947.752	227.219.128.399
- Giá vốn của hoạt động xây lắp	80.218.123.696	225.343.332.458
- Giá vốn của dịch vụ đã cung cấp	2.057.891.867	582.725.228
- Giá vốn kinh doanh bất động sản	1.099.854.137	1.991.210.696
Cộng	286.558.817.452	455.136.396.781

05. Doanh thu hoạt động tài chính

	Năm nay	Năm trước
- Lãi tiền gửi, tiền cho vay	20.215.559	58.495.978
- Lãi chênh lệch tỷ giá đã thực hiện		
- Lãi tài chính khác		
Cộng	20.215.559	58.495.978

06. Chi phí tài chính

	Năm nay	Năm trước
- Lãi tiền vay	14.288.030.032	12.529.123.482
- Phí Upas LC		
- Lỗ chênh lệch tỷ giá đã thực hiện	13.775.210	
- Lỗ chênh lệch tỷ giá chưa thực hiện		
Cộng	14.301.805.242	12.529.123.482

CÔNG TY CỔ PHẦN ALPHANAM E&C

Số 47 Vũ Trọng Phụng, phường Thanh Xuân Trung, quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính (tiếp theo)

07. Chi phí quản lý doanh nghiệp

Cộng	6.753.443.719	10.984.827.385
-------------	----------------------	-----------------------

08. Thu nhập khác

	Năm nay	Năm trước
- Tiền phạt thu được	-	1.035.007.651
- Thu các khoản nợ phải trả do nhà cung cấp đã bỏ địa chỉ kinh doanh	-	-
- Các khoản khác	1.915	-
Cộng	1.915	1.035.007.651

09. Chi phí khác

	Năm nay	Năm trước
- Các khoản khác	450.748	4.200.711
Cộng	450.748	4.200.711

10. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành

	Năm nay	Năm trước
- Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp tính trên thu nhập chịu thuế năm hiện hành (*)	2.328.849.789	411.886.541
- Điều chỉnh chi phí thuế TNDN của các năm trước vào chi phí thuế TNDN hiện hành năm nay	-	-
Tổng chi phí thuế TNDN hiện hành	2.328.849.789	411.886.541

(*) Chi tiết

Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế	(1)	11.400.611.349
Chi phí không được trừ khi xác định thu nhập chịu thuế TNDN	(2)	243.637.596
Tổng thu nhập chịu thuế TNDN (= (1) + (2))	(3)	11.644.248.945
Thuế suất thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành:	(4)	20%
Thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành (= (3)x(4))	(5)	2.328.819.789

VII. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ

Không có thông tin

VIII. NHỮNG THÔNG TIN KHÁC**01. Giá trị hợp lý của tài sản tài chính và nợ phải trả tài chính**

CÔNG TY CỔ PHẦN ALPHANAM E&C

Số 47 Vũ Trọng Phụng, phường Thanh Xuân Trung, quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội

Bản thuyết minh Báo cáo tài chính (tiếp theo)

02. Thông tin về hoạt động liên tục

Trong năm tài chính, không có hoạt động hoặc sự kiện phát sinh nào có ảnh hưởng đáng kể đến khả năng hoạt động liên tục của Công ty. Vì vậy, Báo cáo tài chính của Công ty được lập trên cơ sở giả định Công ty sẽ hoạt động liên tục.

IX. Giải trình chênh lệch kết quả SXKD quý III năm 2021 so với cùng kỳ năm 2020

- Theo kết quả sản xuất kinh doanh Quý III năm 2021, Công ty cổ phần Alphanam E&C giải trình chênh lệch giữa kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh Quý III năm 2021 tăng so với báo cáo kết quả kinh doanh cùng kỳ của năm 2020 như sau :

STT	Chỉ tiêu	Quý III năm 2021	Quý III năm 2020	Chênh lệch
1	Lợi nhuận sau thuế	9.309.307.446	1.678.935.615	7.630.371.831

Nguyên nhân chính:

Lợi nhuận tăng so với cùng kỳ năm trước chủ yếu do Giá vốn về hoạt động xây lắp và kinh doanh bất động sản trong kỳ giảm so với cùng kỳ năm trước, bên cạnh đó chi phí quản lý doanh nghiệp cũng giảm là nguyên nhân chính dẫn đến kết quả chênh lệch so với cùng kỳ năm trước như trên.

Hà Nội, ngày 19 tháng 10 năm 2021

Người lập biểu

Bùi Thị Thúy Hà

Kế toán trưởng

Nguyễn Tuấn Trang

Chủ tịch Hội đồng quản trị



Bùi Hoàng Tuấn

