

Số: 181/CV-DIC No2-TCKT

Vũng Tàu, ngày 19 tháng 10 năm 2021

Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán Nhà nước
- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội

1. Tên công ty: **Công ty CP Đầu Tư Phát Triển Xây Dựng (DIC) Số 2**
2. Mã chứng khoán: **DC2**
3. Địa chỉ trụ sở chính : Số 5, đường số 6, khu đô thị Chí Linh, Phường Thắng Nhất, TP.Vũng Tàu.
4. Điện thoại: 02543 613944, Fax: 02543 584864
5. Người được uỷ quyền công bố thông tin: Ông Trần Văn Chung

Căn cứ thông tư 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 về hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán. Công ty cổ phần đầu tư phát triển xây dựng (DIC) số 2 xin giải trình về việc chênh lệch tăng/giảm trên 10% lợi nhuận sau thuế quý 3/2021 so với quý 3/2020 cụ thể như sau:

Chi tiêu	Quý 3/2021 (đồng)	Quý 3/2020 (đồng)	Chênh lệch (đồng)	Tỷ lệ % tăng giảm
Doanh thu thuần bán hàng & cung cấp dịch vụ	53.315.717.601	118.529.098.206	(65.213.380.605)	
Giá vốn	48.079.149.014	105.849.461.520	-57.770.312.506	
Lợi nhuận gộp	5.236.568.587	12.679.636.686	(7.443.068.099)	
Doanh thu hoạt động tài chính	323.718.309	2.270.339	321.447.970	
Chi phí tài chính	1.789.840.844	2.034.076.587	(244.235.743)	
Chi phí quản lý doanh nghiệp	2.350.062.863	3.176.195.777	(826.132.914)	
Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh	1.420.383.189	7.471.634.661	(6.051.251.472)	
Thu nhập khác	-	20.121.816	(20.121.816)	
Chi phí khác	-	286.351.810	(286.351.810)	
Lợi nhuận khác	-	(266.229.994)	266.229.994	
Chi phí thuế TNDN	284.076.638	-	284.076.638	
Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp	1.136.306.551	7.205.404.667	(6.069.098.116)	-534%

- Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ giảm 65.213.380.605 đồng là do công ty đã bị ảnh hưởng rất nhiều do dịch bệnh Covid 19 gây ra, các công trình công ty đang thi công hầu hết nằm trên địa bàn bị giãn cách xã hội theo Chỉ thị 16 của Chính phủ.

- Giá vốn giảm 57.770.312.506 đồng tương ứng với tỷ lệ giảm doanh thu.

- Doanh thu tài chính tăng 321.447.970 đồng do ghi nhận lãi tiền gửi.

- Chi phí tài chính giảm 286.351.810 đồng do giảm chi phí lãi vay.

- Chi phí QLDN giảm 826.132.914 đồng, do giảm chi phí tiền lương CBCNV vì dịch bệnh Covid 19.

Vì những lý do chủ yếu trên mà lợi nhuận thuần từ sản xuất kinh doanh quý 3/2021 đã giảm 6.051.251.472 đồng dẫn tới lợi nhuận sau thuế quý 3/2021 giảm 6.069.098.116 đồng (tương đương giảm 534%) so với quý 3/2020.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin trên là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung giải trình trên.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT, TCKT;



CHỦ TỊCH HĐQT