

**CÔNG TY CỔ PHẦN
ĐẦU TƯ & XÂY DỰNG VINA2**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 551/2020/VC2-CBTT

V/v: Giải trình chênh lệch LNST trên BCTC
hợp nhất quý III/2021 so với quý III/2020

Hà nội, ngày 21 tháng 10 năm 2021

Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán Nhà nước
- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội

Công ty cổ phần Đầu tư và Xây dựng VINA2 giải trình về lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất quý III/2021 thay đổi từ 10% trở lên so với báo cáo cùng kỳ năm 2020 như sau:

Đơn vị tính: Đồng

Nội dung	Quý III/2021	Quý III/2020	Biến động
Doanh thu thuần	201.553.250.960	195.876.077.110	3%
Giá vốn hàng bán	173.221.481.164	174.041.890.871	-0,5%
Lợi nhuận trước thuế	13.298.182.837	3.611.741.627	268%
Lợi nhuận sau thuế	13.179.310.322	63.361.532	20.700%

Nguyên nhân chủ yếu dẫn đến lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp quý III/2021 tăng so với cùng kỳ năm 2020 là do:

Quý III/2021, doanh thu hoạt động sản xuất kinh doanh tăng 3%, đồng thời giá vốn hàng bán giảm 0,5% do tiết giảm các chi phí giá vốn dẫn đến lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ tăng 6,5 tỷ đồng tương ứng tăng 30% và lợi nhuận từ các hoạt động khác tăng 3,2 tỷ đồng so với quý III/2020.

Nơi nhận:

- Như kính gửi
- Lưu VP, Ban TC



TỔNG GIÁM ĐỐC
Nguyễn Việt Cường