

Thái Nguyên, ngày 27 tháng 10 năm 2021

## CÔNG BỐ THÔNG TIN

- Kính gửi:**
- Ủy Ban Chứng khoán Nhà Nước
  - Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội
  - Quý cổ đông

### 1. Tên tổ chức: CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN TDT

Mã chứng khoán: TDT

Địa chỉ trụ sở chính: Xóm Thuần Pháp, xã Diềm Thụy, huyện Phú Bình, tỉnh Thái Nguyên

Điện thoại: 02086 567 898

Người thực hiện công bố thông tin: Ông Nguyễn Việt Thắng- Người được ủy quyền công bố thông tin

Loại thông tin công bố:  24h  72h  Yêu cầu  Bất thường  Định kỳ

### 2. Nội dung thông tin công bố:

Công ty Cổ phần Đầu Tư và Phát Triển TDT, công bố thông tin Nghị quyết HĐQT số 14/2021/NQ-HĐQT về việc Thông qua ngày chốt danh sách cổ đông để trả cổ tức bằng cổ phiếu và triển khai phân phối cổ phiếu TDT.

Thông tin này được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty tại địa chỉ: [www.tdtgroup.vn](http://www.tdtgroup.vn)

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

#### Nơi nhận:

- Như trên;
- HĐQT, BKS (đề b/c)
- Ban Tổng GD (đề b/c)
- Lưu TK, HĐQT.

Người được ủy quyền thực hiện  
công bố thông tin



NGUYỄN VIỆT THẮNG

Số: 14/2021/NQ-HDQT

Thái Nguyên, ngày 27 tháng 10 năm 2021

**NGHỊ QUYẾT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**  
**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN TDT**

(V/v: Thông qua ngày chốt danh sách cổ đông để trả cổ tức bằng cổ phiếu và triển khai phân phối cổ phiếu TDT)

- Căn cứ Luật doanh nghiệp số 59/2020/QH14 do Quốc Hội nước Cộng hòa XHCN Việt Nam thông qua ngày 17/06/2020 và các văn bản sửa đổi hướng dẫn thi hành;
- Căn cứ Luật chứng khoán số 54/2019/QH14 được Quốc hội nước CHXHCN Việt Nam thông qua ngày 26/11/2019 và các văn bản sửa đổi bổ sung và hướng dẫn thi hành;
- Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển TDT;
- Căn cứ Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển TDT;
- Căn cứ Giấy chứng nhận đăng ký chào bán cổ phiếu ra công chúng của Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;

**QUYẾT NGHỊ**

**Điều 1:** Thông qua triển khai đồng thời việc trả cổ tức bằng cổ phiếu, việc phân phối cổ phiếu theo chương trình lựa chọn người lao động trong Công ty và triển khai phân phối cổ phiếu ra công chúng của Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển TDT như sau:

**I. Chốt danh sách cổ đông để thực hiện trả cổ tức bằng cổ phiếu**

- Ngày đăng ký cuối cùng: 10/11/2021
- Tỷ lệ thực hiện: 100 : 15
- Phương thức thực hiện: mỗi cổ đông sở hữu 100 cổ phiếu được nhận 15 cổ phiếu mới
- Nguồn thực hiện: Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối tính trên BCTC kiểm toán năm 2020
- Phương thức làm tròn và xử lý cổ phiếu lẻ: Số lượng cổ phiếu mỗi cổ đông nhận được khi thực hiện phát hành sẽ được làm tròn đến hàng đơn vị theo nguyên tắc làm tròn xuống. Số cổ phiếu lẻ (nếu có) phát sinh sẽ bị hủy.

*Ví dụ: Cổ đông Nguyễn Văn A sở hữu 82 cổ phiếu, cổ đông A sẽ nhận được nhận cổ phiếu phát hành thêm được tính như sau:  $82 : 100 \times 15 = 12,30$  cổ phiếu. Cổ đông Nguyễn Văn A được nhận 12 cổ phiếu mới. Số 0,30 cổ phiếu lẻ sẽ bị hủy bỏ.*

**II. Triển khai phân phối cổ phiếu theo chương trình lựa chọn người lao động trong Công ty như sau:**

- Tổng số lượng cổ phiếu chào bán: 650.000 cổ phiếu.

- Loại cổ phiếu chào bán: cổ phiếu phổ thông.
- Mệnh giá cổ phiếu: 10.000 đồng/cổ phiếu.
- Giá chào bán: 10.000 đồng/cổ phiếu.
- Số lượng cổ phiếu phân bổ: Theo Danh sách Cán bộ nhân viên đã được Hội đồng quản trị Công ty phê duyệt tại Nghị quyết số 11/2021/NQ-HDQT ngày 21/07/2021.
- Hạn chế chuyển nhượng: 01 năm kể từ ngày kết thúc đợt phát hành.
- Chuyển nhượng quyền mua: Không được phép chuyển nhượng quyền mua.
- Thời gian đăng ký và nộp tiền mua cổ phiếu: từ ngày 01/11/2021 đến ngày 08/12/2021.
- Địa điểm thực hiện: Trụ sở Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển TDT và nộp tiền đặt mua cổ phiếu vào tài khoản phong tỏa theo nội dung tại Điều 2 Nghị quyết này.

Giao Tổng Giám đốc Công ty triển khai việc hướng dẫn quy trình đăng ký và nộp tiền mua cổ phiếu tới các CBNV được mua theo danh sách và Báo cáo lại kết quả thực hiện với HDQT sau khi kết thúc thời hạn nộp tiền mua cổ phiếu.

### **III. Triển khai phân phối cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu của Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển TDT như sau**

1. Tên chứng khoán: Cổ phiếu Công ty cổ phần Đầu tư và Phát triển TDT
2. Mã chứng khoán: TDT
3. Loại cổ phiếu: Cổ phiếu phổ thông
4. Mệnh giá cổ phần: 10.000 đồng (Mười nghìn đồng)
5. Tổng số cổ phiếu chào bán cho cổ đông hiện hữu: **4.648.714 cổ phiếu**
6. Ngày đăng ký cuối cùng: **10/11/2021**
7. Tổng giá trị chào bán (tính theo mệnh giá): 46.487.140.000 đồng
8. Thời gian phân phối: Trong vòng 90 ngày kể từ ngày Giấy chứng nhận đăng ký chào bán có hiệu lực
9. Phương thức phân phối: Theo phương án nêu trong Bản cáo bạch
10. Tổ chức tư vấn đợt chào bán: Công ty Cổ phần Chứng khoán Sài Gòn – Hà Nội
11. Lý do và mục đích: Thực hiện quyền mua cổ phiếu phát hành thêm.
12. Nội dung cụ thể:
  - Số lượng chứng khoán dự kiến phát hành: **4.648.714 cổ phiếu**
  - Giá phát hành: **10.000 đồng/cổ phiếu**
  - Tỷ lệ thực hiện: **03:01** (03 cổ phiếu được hưởng 03 quyền mua, 03 quyền mua thì được mua thêm 01 cổ phiếu mới).
  - Phương án làm tròn, phương án xử lý cổ phiếu lẻ, phương án xử lý cổ phiếu không đặt mua hết (nếu có):
    - + Phương thức làm tròn và xử lý cổ phiếu lẻ: số lượng cổ phiếu mỗi cổ đông nhận sẽ được làm tròn đến hàng đơn vị theo nguyên tắc làm tròn xuống. Số cổ phiếu lẻ (phần





thập phân) phát sinh (nếu có) sẽ được HDQT lựa chọn phân phối cho các nhà đầu tư khác theo quy định.

*Ví dụ: Cổ đông Nguyễn Văn A sở hữu 82 cổ phiếu sẽ được nhận 82 quyền mua, số cổ phiếu mới được mua tương ứng là:  $82 : 03 \times 01 = 27,33$  cổ phiếu. Cổ đông Nguyễn Văn A được quyền mua 27 cổ phiếu mới. Số 0,33 cổ phiếu lẻ (phần thập phân) sẽ được HDQT lựa chọn phân phối cho các đối tượng khác theo quy định.*

- + Xử lý cổ phiếu cổ đông không thực hiện quyền mua, không nộp tiền mua, không mua hết, cổ phiếu lẻ: Số lượng cổ phiếu còn dư do cổ đông hiện hữu không thực hiện quyền mua, không nộp tiền mua, không mua hết, cổ phiếu lẻ sẽ được HDQT phân phối lại cho các cổ đông hiện hữu khác có nhu cầu mua thêm và nhà đầu tư khác với giá chào bán không thấp hơn giá chào bán cho cổ đông hiện hữu.
- + Nhà đầu tư tham gia mua cổ phần do cổ đông hiện hữu không đăng ký mua, không mua hết, không nộp tiền, cổ phiếu lẻ đáp ứng các quy định tại Khoản 3 Điều 42 Nghị định 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán.
- + Trong trường hợp HDQT không phân phối hết số lượng cổ phiếu này thì số lượng cổ phiếu này sẽ được hủy và HDQT ra quyết định kết thúc đợt phát hành.
- + Hạn chế chuyển nhượng:
  - Đối với số cổ phiếu do cổ đông hiện hữu thực hiện quyền mua hoặc cổ phiếu của nhà đầu tư mua do thực hiện quyền mua được mua lại từ cổ đông hiện hữu: Tự do chuyển nhượng
  - Đối với số cổ phiếu lẻ được HDQT phân phối lại cho cổ đông, nhà đầu tư khác: Tự do chuyển nhượng
  - Đối với số cổ phiếu còn dư do cổ đông hiện hữu không đăng ký mua, không mua hết, không nộp tiền mua được HDQT phân phối lại cho các nhà đầu tư khác: hạn chế chuyển nhượng 01 (một) năm kể từ ngày kết thúc chào bán.
- Quy định về chuyển nhượng quyền mua:
  - + Thời gian chuyển nhượng quyền mua: **Từ ngày 17/11/2021 đến ngày 30/11/2021.**
  - + Quyền mua được phép chuyển nhượng 01 lần. Bên nhận chuyển nhượng không được chuyển nhượng tiếp cho bên thứ ba.
- Quy định về chứng khoán đặt mua:
  - + Thời gian đăng ký đặt mua và nộp tiền mua cổ phiếu: **Từ ngày 17/11/2021 đến ngày 09/12/2021.**
  - + Chứng khoán đặt mua là loại tự do chuyển nhượng.
- Địa điểm thực hiện:
  - + Đối với chứng khoán lưu ký: Người sở hữu làm thủ tục chuyển nhượng quyền mua, đăng ký đặt mua và nộp tiền đặt mua cổ phiếu tại các Thành viên lưu ký nơi mở tài khoản lưu ký.

122  
T. TH  
TR  
LƯ V  
HÂN  
T. TH

- + Đối với chứng khoán chưa lưu ký: Người sở hữu làm thủ tục chuyển nhượng quyền mua, đăng ký đặt mua cổ phiếu tại Trụ sở Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển TDT và nộp tiền đặt mua cổ phiếu vào tài khoản phong tỏa.

**Điều 2: Tài khoản phong tỏa nhận tiền mua cổ phiếu:**

- + Tên chủ tài khoản: Công ty cổ phần Đầu tư và Phát triển TDT
- + Số TK: 115002691182
- + Nơi mở TK: Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam - Chi nhánh: Thái Nguyên

**Điều 3: Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký. Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc Công ty và những người có liên quan thực hiện Nghị quyết này.**

**Nơi nhận:**

- Như Điều 2;
- Lưu: HDQT, VT.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**



**CHỦ TỊCH HĐQT**  
*Lưu Thủyên*

