

Số: 16/2021/NQ-HĐQT

Hà Nội, ngày 27 tháng 10 năm 2021

NGHỊ QUYẾT

(V/v: **Nhận chuyển nhượng dự án: Khu ẩm thực sinh thái Nghi Hải**)

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN CIENCO4

Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Tập đoàn Cienco 4;

Căn cứ Biên bản họp Hội đồng quản trị (“HĐQT”) ngày 27/10/2021;

Căn cứ các văn bản pháp lý có liên quan.

QUYẾT NGHỊ

Điều 1: Thống nhất thông qua phương án nhận chuyển nhượng Dự án: Khu ẩm thực sinh thái Nghi Hải tại thị xã Cửa Lò, tỉnh Nghệ An, với các thông tin cơ bản như sau:

- 1. Chủ đầu tư:** Công ty TNHH Đầu tư Thượng Hải.
- 2. Tư vấn lập quy hoạch:** Công ty TNHH Đầu tư Thượng Hải.
- 3. Vị trí khu đất quy hoạch xây dựng:** Tại phường Nghi Hải, thị xã Cửa Lò, tỉnh Nghệ An, đã được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất mang mã số CH 327399 ngày 11/4/2017, trong đó:
 - Tổng diện tích dự án: 9.005,4m²
 - Diện tích xây dựng công trình : 2.575,5m²
 - Diện tích sân bãi đậu xe + cây xanh: 6.429,9m²
 - Mật độ xây dựng: 28,3%
 - Tầng cao: từ 1-5 tầng.

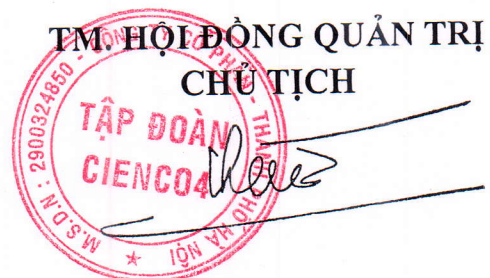
Điều 2. Ủy quyền cho Tổng giám đốc thực hiện đàm phán, thống nhất giá mua và các thủ tục liên quan để hoàn thành nhận chuyển nhượng **Dự án** theo phương án được HĐQT thông qua.

Điều 3. Hiệu lực của Nghị quyết.

Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký. Các thành viên HĐQT, Ban Tổng Giám đốc, chịu trách nhiệm thi hành.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- BKS, Ban TGD TĐ;
- Lưu: VP HĐQT.



Nguyễn Văn Tuấn