

## THÔNG BÁO CHÀO BÁN CỔ PHIẾU RA CÔNG CHÚNG

(Giấy chứng nhận đăng ký chào bán cổ phiếu ra công chúng Số 231/GCN-UBCK do Chủ tịch Ủy ban Chứng khoán Nhà nước cấp ngày 27/10/2021)

### I. GIỚI THIỆU VỀ TỔ CHỨC PHÁT HÀNH

- Tên tổ chức phát hành: Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển TDT
- Tên viết tắt: TDT
- Địa chỉ trụ sở chính: Xóm Thuần Pháp, xã Diềm Thụy, huyện Phú Bình, tỉnh Thái Nguyên.
- Số điện thoại: 028.0656 7898 Fax: 028.0356 9898 Website: <https://tdtgroup.vn/>
- Vốn điều lệ: 139.461.440.000 đồng (Một trăm ba mươi chín tỷ, bốn trăm sáu mươi triệu, bốn trăm bốn mươi nghìn đồng)
- Mã cổ phiếu: TDT
- Nơi mở tài khoản thanh toán: Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam – Chi nhánh Thái Nguyên số hiệu tài khoản: 112000081363
- Giấy Chứng nhận đăng ký kinh doanh số 4600941221 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Thái Nguyên cấp ngày 22/03/2011, thay đổi lần thứ 10 ngày 20/07/2020.
  - Ngành nghề kinh doanh chính: May trang phục (trừ trang phục từ da lông thú)
  - Mã ngành: 1410
  - Sản phẩm/dịch vụ chính: Các sản phẩm quần áo

### II. MỤC ĐÍCH CHÀO BÁN

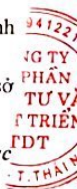
Số tiền thu được từ đợt chào bán sẽ được sử dụng để mua sắm bổ sung máy móc thiết bị cho nhà máy và bổ sung vốn lưu động.

### III. PHƯƠNG ÁN CHÀO BÁN

- Tên cổ phiếu: Cổ phiếu Công ty cổ phần Đầu tư và Phát triển TDT
- Loại cổ phiếu: cổ phiếu phổ thông
- Tổng số lượng cổ phiếu chào bán: 7.390.635 cổ phiếu, trong đó:
  - Chào bán cho cổ đông hiện hữu: 4.648.714 cổ phiếu
  - Phát hành trả cổ tức cho cổ đông hiện hữu: 2.091.921 cổ phiếu
  - Phát hành theo chương trình lựa chọn cho người lao động: 650.000 cổ phiếu
- Giá chào bán:
  - Giá chào bán cho cổ đông hiện hữu: 10.000 đồng/cổ phiếu
  - Giá chào bán theo chương trình lựa chọn cho người lao động: 10.000 đồng/cổ phiếu
- Tổng giá trị cổ phiếu đăng ký chào bán tính theo mệnh giá: 73.906.350.000 đồng
- Phương thức phân phối: Theo phương án nêu trong Bản cáo bạch chào bán
- Số lượng đăng ký mua tối thiểu: Không quy định
- Thời gian nhận đăng ký mua:
- Đối với đợt chào bán cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu
  - Ngày đăng ký cuối cùng: 10/11/2021.



- Tỷ lệ thực hiện quyền: 03:01 (cổ đông sở hữu 03 cổ phiếu được hưởng 03 quyền mua, 03 quyền mua được mua 01 cổ phiếu mới).
  - Thời gian chuyển nhượng quyền mua cổ phiếu: Từ ngày 17/11/2021 đến ngày 30/11/2021.
  - Thời gian nhận đăng ký mua cổ phiếu: Từ ngày 17/11/2021 đến ngày 09/12/2021.
- 8.2. Đối với đợt phát hành trả cổ tức cho cổ đông hiện hữu
- Ngày đăng ký cuối cùng: 10/11/2021.
  - Tỷ lệ thực hiện: 100 : 15 (mỗi cổ đông sở hữu 100 cổ phiếu được nhận 15 cổ phiếu mới).
- 8.3. Đối với đợt phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn cho người lao động:
- Chuyển nhượng quyền mua: Không được phép chuyển nhượng quyền mua.
  - Thời gian đăng ký và nộp tiền mua cổ phiếu: từ ngày 01/11/2021 đến ngày 08/12/2021
9. Địa điểm nhận đăng ký mua cổ phiếu:
- 9.1. Đối với đợt chào bán cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu:
- Cổ đông đã lưu ký chứng khoán: tại thành viên lưu ký nơi cổ đông mở tài khoản.
  - Cổ đông chưa lưu ký chứng khoán: thực hiện chuyển nhượng quyền mua, đăng ký mua tại trụ sở chính Công ty (*theo Mục 13a*) và nộp tiền mua cổ phiếu vào tài khoản phong tỏa (*theo mục 11*).
- 9.2. Đối với đợt phát hành trả cổ tức cho cổ đông hiện hữu:
- Đối với chứng khoán lưu ký: Người sở hữu làm thủ tục nhận cổ tức bằng cổ phiếu tại các Thành viên lưu ký nơi mở tài khoản lưu ký.
  - Đối với chứng khoán chưa lưu ký: người sở hữu làm thủ tục nhận cổ tức bằng cổ phiếu tại trụ sở chính Công ty (*theo Mục 13a*) và xuất trình chứng minh nhân dân.
- 9.3. Đối với đợt phát hành theo chương trình lựa chọn cho người lao động: trụ sở chính Công ty (*theo Mục 13a*) và nộp tiền đặt mua cổ phiếu vào tài khoản phong tỏa (*theo mục 11*).
10. Thời gian nhận tiền mua cổ phiếu:
- 10.1. Đối với đợt chào bán cổ phiếu ra công chúng cho cổ đông hiện hữu: Từ ngày 17/11/2021 đến ngày 09/12/2021.
- 10.2. Đối với đợt phát hành theo chương trình lựa chọn cho người lao động: từ ngày 01/11/2021 đến ngày 08/12/2021.
11. Tài khoản phong tỏa nhận tiền mua cổ phiếu:
- + Tên chủ tài khoản: Công ty cổ phần Đầu tư và Phát triển TDT
  - + Số TK: 115002691182
  - + Nơi mở TK: Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam - Chi nhánh: Thái Nguyên
12. Các tổ chức liên quan: Tổ chức tư vấn: Công ty cổ phần Chứng khoán Sài Gòn – Hà Nội
13. Địa điểm công bố Bản cáo bạch:
- a) Trụ sở chính Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển TDT
- Địa chỉ: Xóm Thuần Pháp, xã Diềm Thụy, huyện Phú Bình, tỉnh Thái Nguyên
  - Điện thoại: 028.0656 7898 Fax: 028.0356 9898 Website: <https://tdtgroup.vn/>
- b) Trụ sở chính Công ty Cổ phần Chứng khoán Sài Gòn – Hà Nội
- Địa chỉ: Tầng 1-5 Tòa nhà Unimex Hà Nội, số 41 Ngô Quyền, phường Hàng Bài, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội
  - Điện thoại: 024. 38181888 Fax: 024.38181688 Website: [www.shs.com.vn](http://www.shs.com.vn)



Thái Nguyên, ngày 27 tháng 10 năm 2021



CHU THUYỀN

