

Số: 25/2021/CV-DTC

TP.HCM, ngày 15 tháng 11 năm 2021

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ  
CỦA ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC VÀ SGDCCK HÀ NỘI**

**Kính gửi:** - Ủy ban chứng khoán Nhà nước  
- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội

Công ty: Công ty Cổ phần Đầu tư Đức Trung

Mã chứng khoán: DTI

Địa chỉ trụ sở chính: 99A1 Cộng Hòa, Phường 4, Quận Tân Bình, TP.HCM, Việt Nam

Điện thoại: 08.38116175 – 08.38119815

Fax: 08.3811676

Người được ủy quyền công bố thông tin: Ông Trần Đăng Quân

Loại thông tin công bố  24 giờ  72 giờ  bất thường  theo yêu cầu  định kỳ:

**Nội dung thông tin công bố:** Công ty Cổ phần Đầu tư Đức Trung công bố Nghị quyết HĐQT về việc triển khai phương án phát hành cổ phiếu ESOP và thông qua danh sách người lao động được tham gia chương trình mua cổ phiếu ESOP

(Tài liệu đính kèm: Nghị quyết HĐQT số 09 /2021/NQ-HĐQT ngày 15/ 11/2021)

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty Cổ phần Đầu tư Đức Trung vào ngày 15/11/2021 tại đường link Website của công ty : [www.ductrung.vn](http://www.ductrung.vn) , chuyên mục Quan hệ cổ đông.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước Pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

**Nơi nhận:**

- Như kính gửi;
- Lưu VT.

**NGƯỜI ỦY QUYỀN CBTT**



**TRẦN ĐĂNG QUÂN**

## NGHỊ QUYẾT

Về việc triển khai phương án phát hành cổ phiếu ESOP và thông qua danh sách người lao động được tham gia chương trình mua cổ phiếu ESOP

### HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020 của Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam;
- Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26/11/2019 của Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam;
- Căn cứ Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán;
- Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty cổ phần Đầu tư Đức Trung;
- Căn cứ vào Nghị quyết ĐHĐCĐ bất thường năm 2021 số 02/2021/NQ-ĐHĐCĐ ngày 20/09/2021 của Công ty cổ phần Đầu tư Đức Trung;
- Căn cứ vào Biên bản họp HĐQT số 12/2021/BB-HĐQT ngày 15/11/2021 về việc triển khai phương án phát hành cổ phiếu ESOP và thông qua danh sách người lao động được tham gia chương trình mua cổ phiếu ESOP.

### QUYẾT NGHỊ:

**Điều 1:** Triển khai phương án phát hành cổ phiếu chào bán theo chương trình lựa chọn người lao động trong Công ty đã được thông qua tại Đại hội đồng cổ đông bất thường 2021 theo Nghị quyết số 02/2021/NQ-ĐHĐCĐ ngày 20/09/2021. Cụ thể:

- Tên cổ phiếu : Cổ phiếu Công ty Cổ phần Đầu tư Đức Trung
- Loại cổ phiếu phát hành : Cổ phiếu phổ thông
- Mệnh giá : 10.000 (Mười nghìn) đồng/cổ phiếu
- Tỷ lệ phát hành : Tỷ lệ phát hành là 5% tổng số cổ phiếu đang lưu hành của Công ty
- Số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành : 576.000 cổ phiếu (Bằng chữ: Năm trăm bảy mươi sáu nghìn cổ phiếu)
- Tổng giá trị cổ phiếu phát hành tính trên mệnh giá : 5.760.000.000 đồng (Bằng chữ: Năm tỷ bảy trăm sáu mươi triệu đồng)
- Giá phát hành : 10.000 đồng/cổ phiếu



- Tiêu chuẩn người lao động được tham gia chương trình : Cán bộ chủ chốt hiện đang tham gia điều hành Công ty.  
Các nhân viên có đóng góp đáng kể vào hoạt động kinh doanh của Công ty và đang được cơ cấu vào các chức vụ Quản lý trong tương lai.  
Các nhân viên cam kết gắn bó lâu dài với Công ty, có hợp đồng lao động không xác định thời hạn hoặc hợp đồng lao động có thời hạn từ 03 tháng trở lên
- Phương thức phân phối : Phân phối tại trụ sở Công ty theo danh sách do Hội đồng quản trị phê duyệt theo sự ủy quyền của Đại hội đồng cổ đông.
- Xử lý cổ phiếu không phân phối hết : Trường hợp số cổ phiếu phát hành cho CBCNV không được đăng ký mua hết/mua hết, cho HĐQT phân phối tiếp cho các đối tượng khác trong danh sách cán bộ công nhân viên của Công ty theo cách thức và điều kiện phù hợp với giá 10.000 đồng/cổ phiếu theo ủy quyền của Đại hội đồng cổ đông.
- Điều kiện chuyển nhượng : Toàn bộ cổ phiếu ESOP bị hạn chế chuyển nhượng 100% trong 12 tháng kể từ ngày hoàn thành đợt phát hành.
- Đăng ký mua cổ phần : Cán bộ công nhân viên được mua cổ phiếu sẽ tiến hành đăng ký mua cổ phiếu trực tiếp tại trụ sở Công ty theo thông báo và nộp tiền mua cổ phiếu vào tài khoản phong tỏa trong thời gian quy định kể từ ngày có thông báo của Công ty.  
Việc chào bán chỉ thực hiện sau khi được sự chấp thuận của Ủy ban chứng khoán nhà nước.
- Mua lại cổ phiếu quỹ : Người lao động nghỉ việc trong vòng 12 tháng kể từ ngày hoàn thành đợt phát hành sẽ bị Công ty thu hồi 100% số cổ phần đã mua theo chương trình lựa chọn người lao động làm cổ phiếu quỹ.  
Trường hợp người lao động có thời gian nghỉ việc sau 12 tháng kể từ ngày hoàn thành đợt phát hành thì số cổ phiếu mua theo chương trình lựa chọn người lao động không bị thu hồi.  
Giá thu hồi là 10.000 đồng/cổ phần.
- Thời gian dự kiến phát hành : Dự kiến Quý IV/2021 và sau khi được Ủy ban chứng khoán nhà nước chấp thuận cho phát hành.
- Đảm bảo tỷ lệ của nhà đầu tư nước ngoài : Công ty không có CBCNV là người nước ngoài nên việc phát hành đảm bảo tỷ lệ sở hữu của nhà đầu tư nước ngoài trong Công ty phù hợp với quy định của pháp luật.



- Phương án sử dụng vốn : Toàn bộ số vốn thu được từ đợt chào bán theo chương trình lựa chọn người lao động (Phát hành ESOP) được sử dụng để bổ sung vốn lưu động cho Công ty
- Đăng ký giao dịch bổ sung : Toàn bộ số cổ phiếu phát hành thêm sẽ được Công ty thực hiện lưu ký bổ sung và đăng ký giao dịch bổ sung theo quy định

**Điều 2: Thông qua chi tiết tiêu chuẩn và danh sách người lao động được mua cổ phiếu theo chương trình lựa chọn người lao động trong Công ty. Cụ thể:**

- Tiêu chuẩn lựa chọn: Cán bộ quản lý từ cấp Trưởng phòng trở lên, có cam kết gắn bó lâu dài với Công ty và đang ký hợp đồng lao động không xác định thời hạn hoặc hợp đồng lao động có thời hạn từ 03 tháng trở lên.
- Danh sách chi tiết cán bộ nhân viên được lựa chọn mua cổ phiếu Esop. Cụ thể:

Stt	Tên người lao động	Số CCCD/CMND, nơi cấp, ngày cấp	Chức vụ đang nắm giữ	Số lượng cổ phiếu được mua
1	Bùi Ngọc Nghi	001186005475 cấp ngày 31/07/2015 tại Cục Cảnh sát ĐKQL cư trú và DLQG về dân cư	Kế toán trưởng	86.000
2	Trần Thị Linh	001193005764 cấp ngày 25/04/2021 tại Cục Cảnh sát QLHC về TTXH	Trưởng phòng Tài chính – Kế toán	70.000
3	Nguyễn Thị Vân Anh	034188009664 cấp ngày 09/09/2019 tại Cục Cảnh sát QLHC về TTXH	Trưởng phòng kinh doanh	70.000
4	Trần Thị Quỳnh	142467664 cấp ngày 29/08/2007 tại CA Hải Dương	Trưởng phòng Hành chính – Nhân sự	70.000
5	Trần Đăng Tứ	001078005912 cấp ngày 09/07/2015 tại cục Cảnh sát ĐKQL cư trú và DLQG về dân cư	Trưởng phòng Kỹ thuật	70.000
6	Vũ Thái Trung	015078000281 cấp ngày 01/03/2017 tại Cục Cảnh sát ĐKQL cư trú và DLQG về dân cư	Trưởng phòng Phát triển dự án	70.000



7	Vũ Văn Anh	019199000497 cấp ngày 19/04/2021 tại Cục Cảnh sát QLHC về TTXH	Trưởng phòng Quan hệ cổ đông	70.000
8	Trần Thị Thuý	030197002630 cấp ngày 16/08/2019 tại Cục Cảnh sát QLHC về TTXH	Trưởng phòng Kinh tế - Kế hoạch	70.000
<b>Tổng cộng</b>				<b>576.000</b>

**Điều 3:** Hội đồng quản trị giao cho Chủ tịch Hội đồng quản trị Công ty chỉ đạo các cá nhân có liên quan thực hiện nộp hồ sơ xin phép Ủy ban chứng khoán Nhà nước thông qua phương án phát hành, thực hiện các công việc cần thiết để bổ sung tài liệu nhằm hoàn chỉnh hồ sơ và các tài liệu khác có liên quan theo yêu cầu của UBCK (nếu có) trong quá trình thẩm định hồ sơ, đồng thời báo cáo kết quả với HĐQT Công ty sau khi kết thúc đợt phát hành

**Điều 4: Điều khoản thi hành**

Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Các ủy viên HĐQT, Ban Giám đốc, Kế toán trưởng và các bộ phận chức năng liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 4;
- Ủy ban chứng khoán nhà nước;
- Lưu VT.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ  
CHỦ TỊCH HĐQT**



**Tạ Thị Định**