

**CÔNG TY CỔ PHẦN
ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG VINA2**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: ~~639~~/2021/TB-VC2

Hà Nội, ngày ~~16~~ tháng ~~11~~ năm 2021

**THÔNG BÁO THAY ĐỔI SỐ LƯỢNG CỔ PHIẾU CÓ QUYỀN BIỂU QUYẾT ĐANG
LƯU HÀNH**

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

- Tên tổ chức: Công ty cổ phần Đầu tư và Xây dựng VINA2
 - Mã chứng khoán: **VC2**
 - Địa chỉ: Tầng 2 – 4, tòa nhà B khu đô thị mới Kim Văn – Kim Lũ, phường Đại Kim, quận Hoàng Mai, thành phố Hà Nội.
 - Điện thoại liên hệ.: 02437530936
 - E-mail: vinaconex2@vinaconex2jsc.vn
- Fax: 02438361012
Website: www.vina2.com.vn

| Stt | Nội dung | Trước khi thay đổi | Thay đổi | Sau khi thay đổi | Lý do thay đổi |
|-----|---|--------------------|-----------------|------------------|--|
| 1 | Vốn điều lệ (VND) | 150.000.000.000 | 250.000.000.000 | 400.000.000.000 | Do phát hành chào bán cổ phiếu riêng lẻ cho nhà đầu tư chuyên nghiệp |
| 2 | Tổng số cổ phiếu | 15.000.000 | 25.000.000 | 40.000.000 | |
| 3 | Số lượng cổ phiếu quỹ | 0 | 0 | 0 | |
| 4 | Số lượng cổ phiếu có quyền biểu quyết đang lưu hành | 15.000.000 | 25.000.000 | 40.000.000 | |
| 5 | Số lượng cổ phiếu khác (nếu có) | 0 | 0 | 0 | |

*** Tài liệu đính kèm**

- Báo cáo kết quả đợt chào bán cổ phiếu riêng lẻ
- Thông báo thay đổi số lượng cổ phiếu có quyền biểu quyết đang lưu hành

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT



TỔNG GIÁM ĐỐC

NGUYỄN VIỆT CƯỜNG

Số: 630/2021/BCKQ-VC2

Hà Nội, ngày 15 tháng 11 năm 2021

BÁO CÁO KẾT QUẢ ĐỢT CHÀO BÁN CỔ PHIẾU RIÊNG LẺ

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước

I. Giới thiệu về Tổ chức phát hành

1. Tên Tổ chức phát hành: Công ty cổ phần Đầu tư và Xây dựng VINA2
2. Tên viết tắt: VINA2.,JSC
3. Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 2 – 4, tòa nhà B khu đô thị mới Kim Văn – Kim Lũ, phường Đại Kim, quận Hoàng Mai, thành phố Hà Nội.
4. Số điện thoại: 02437530936 Số fax: 02438361012 Website: <https://vina2.com.vn/>
5. Vốn điều lệ: 400.000.000.000 đồng.
6. Mã cổ phiếu: VC2
7. Nơi mở tài khoản thanh toán: Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam – Chi nhánh Nam Thăng Long. Số hiệu tài khoản: 110000002844
8. Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp mã số doanh nghiệp 0100105895 do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội cấp lần đầu ngày 24/10/2003, cấp thay đổi lần thứ 18 ngày 16/09/2020
9. Giấy phép thành lập và hoạt động (nếu có theo quy định của pháp luật chuyên ngành):
Không

II. Phương án chào bán

1. Tên cổ phiếu: Cổ phiếu Công ty cổ phần Đầu tư và Xây dựng VINA2
2. Loại cổ phiếu: Cổ phiếu phổ thông
3. Số lượng cổ phiếu chào bán: 25.000.000 cổ phiếu.
4. Giá chào bán:
 - Giá chào bán cao nhất: 12.000 đồng/cổ phiếu.
 - Giá chào bán thấp nhất: 12.000 đồng/cổ phiếu.
5. Thời gian hạn chế chuyển nhượng: Cổ phiếu chào bán riêng lẻ cho nhà đầu tư chứng khoán chuyên nghiệp bị hạn chế chuyển nhượng trong thời hạn 01 (một) năm kể từ ngày hoàn thành đợt chào bán. Trừ trường hợp chuyển nhượng giữa nhà đầu tư chứng khoán chuyên nghiệp với nhau hoặc thực hiện theo bản án, quyết định của tòa án có hiệu lực hoặc thừa kế theo quy định của pháp luật
6. Tổng số tiền huy động dự kiến: 300.000.000.000 đồng.

7. Ngày kết thúc đợt chào bán: 15/11/2021

III. Kết quả chào bán cổ phiếu

- Tổng số cổ phiếu đã phân phối: 25.000.000 cổ phiếu, tương ứng 100% tổng số cổ phiếu chào bán, trong đó:
 - Nhà đầu tư trong nước: 25.000.000 cổ phiếu.
 - Nhà đầu tư nước ngoài, tổ chức kinh tế có nhà đầu tư nước ngoài nắm giữ trên 50% vốn điều lệ: 0 cổ phiếu.
- Giá bán:
 - Giá bán thấp nhất: 12.000 đồng/cổ phiếu.
 - Giá bán cao nhất: 12.000 đồng/cổ phiếu.
 - Giá bán bình quân gia quyền: 12.000 đồng/cổ phiếu.
- Tổng số tiền thu được từ đợt chào bán: 300.000.000.000 đồng.
- Tổng chi phí: 0 đồng.
 - Phí phân phối cổ phiếu (nếu có): 0 đồng.
 - Chi phí khác (nếu có): 0 đồng.
- Tổng thu ròng từ đợt chào bán: 300.000.000.000 đồng.

IV. Danh sách và tỷ lệ sở hữu của các nhà đầu tư tham gia mua cổ phiếu

| TT | Tên nhà đầu tư | Số Chứng minh nhân dân/Thẻ căn cước công dân | Đối tượng | | Số cổ phiếu sở hữu trước đợt chào bán | Số cổ phiếu được phân phối | Tổng số cổ phiếu sở hữu sau đợt chào bán | Tỷ lệ sở hữu sau đợt chào bán |
|----|----------------|--|---|--|---------------------------------------|----------------------------|--|-------------------------------|
| | | | Nhà đầu tư chiến lược /Nhà đầu tư chuyên nghiệp | Nhà đầu tư nước ngoài/ Tổ chức kinh tế có nhà đầu tư nước ngoài nắm giữ trên 50% vốn điều lệ/Nhà đầu tư trong nước | | | | |
| 1 | Nguyễn | 022183000083 | Nhà đầu tư | Nhà đầu tư | 0 | 1.300.000 | 1.300.000 | 3,25% |

| | | | | | | | | |
|----|----------------------------|--------------|--------------------------|-------------------------------|-----------|-----------|------------|-------|
| | Thị Nga | | chuyên nghiệp | cá nhân trong nước | | | | |
| 2 | Đặng Thị Thanh Nga | 077189004209 | Nhà đầu tư chuyên nghiệp | Nhà đầu tư cá nhân trong nước | 0 | 1.600.000 | 1.600.000 | 4% |
| 3 | Trần Thị Minh Phương | 036178004234 | Nhà đầu tư chuyên nghiệp | Nhà đầu tư cá nhân trong nước | 0 | 1.650.000 | 1.650.000 | 4,13% |
| 4 | Phạm Thu Trang | 001191010860 | Nhà đầu tư chuyên nghiệp | Nhà đầu tư cá nhân trong nước | 0 | 400.000 | 400.000 | 1% |
| 5 | Nguyễn Thị Âu | 001156007291 | Nhà đầu tư chuyên nghiệp | Nhà đầu tư cá nhân trong nước | 0 | 1.600.000 | 1.600.000 | 4% |
| 6 | Nguyễn Quang Lân | 012234810 | Nhà đầu tư chuyên nghiệp | Nhà đầu tư cá nhân trong nước | 165.692 | 1.700.000 | 1.865.692 | 4,66% |
| 7 | Đỗ Hương Đạo | 001068016224 | Nhà đầu tư chuyên nghiệp | Nhà đầu tư cá nhân trong nước | 0 | 1.700.000 | 1.700.000 | 4,25% |
| 8 | Lê Ngân Hà | 26300001118 | Nhà đầu tư chuyên nghiệp | Nhà đầu tư cá nhân trong nước | 0 | 1.500.000 | 1.500.000 | 3,75% |
| 9 | Tạ Ngọc Phúc | 164539981 | Nhà đầu tư chuyên nghiệp | Nhà đầu tư cá nhân trong nước | 0 | 1.600.000 | 1.600.000 | 4% |
| 10 | Vũ Thị Minh Trang | 001184053944 | Nhà đầu tư chuyên nghiệp | Nhà đầu tư cá nhân trong nước | 0 | 1.450.000 | 1.450.000 | 3,63% |
| 11 | Trần Đăng Quân | 001090018472 | Nhà đầu tư chuyên nghiệp | Nhà đầu tư cá nhân trong nước | 0 | 1.500.000 | 1.500.000 | 3,75% |
| 12 | Công ty Cổ phần Đầu tư MST | 0103983390 | Nhà đầu tư chuyên nghiệp | Nhà đầu tư tổ chức trong nước | 3.600.000 | 9.000.000 | 12.600.000 | 31,5% |

105
T Y
AN
AY D U
A2
1-TP

V. Tài liệu gửi kèm

1. Văn bản xác nhận của ngân hàng nơi mở tài khoản phong tỏa về số tiền thu được từ đợt chào bán;
2. Tài liệu khác (nếu có).

Hà Nội, ngày 15 tháng 11 năm 2021

Công ty cổ phần Đầu tư và Xây dựng VINA2

Người đại diện theo pháp luật

Tổng Giám đốc *Nguyễn Việt Cường*



Nguyễn Việt Cường

Nguyễn Việt Cường



CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Independence - Freedom - Happiness

GIẤY XÁC NHẬN SỐ DƯ TÀI KHOẢN THANH TOÁN
CERTIFICATE OF CURRENT ACCOUNT BALANCE

Ngân hàng TMCP Sài Gòn – Hà Nội xác nhận:

Sai Gon – Ha Noi Bank (SHB) Certify that

Tên khách hàng: Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng VINA2

Customer name

Số đăng ký kinh doanh/Quyết định thành lập: 0100105895 Ngày cấp: 16/09/2020 Nơi cấp: Sở KH & ĐT TP HN

Business registration certificate/Establishment decision No.

Date of issue

Place of issue

Địa chỉ: Tầng 2-4, tòa nhà B, khu ĐTM Kim Văn – Kim Lũ, phường Đại Kim, quận Hoàng Mai, Hà Nội

Address

Số dư các tài khoản tại Ngân hàng SHB tại ngày 15/11/2021 như sau:

Having account balance with us of SHB at hour minute, date 15/11/2021 as follows

| STT No | Số tài khoản Account number | Loại tiền Currency | Số dư Balance |
|-----------|--------------------------------|-----------------------|------------------|
| 1 | 8889992399 | VND | 300.001.001.362 |
| | | | |

Trạng thái tài khoản: Phong tỏa

Giấy xác nhận số dư tài khoản thanh toán này chỉ có hiệu lực tại thời điểm SHB xác nhận như nêu trên.

This current account balance statement is only valid until the time of certification by SHB as mentioned above.

Giấy xác nhận số dư tài khoản thanh toán này được lập bằng tiếng Việt và tiếng Anh. Trường hợp có sự mâu thuẫn giữa nội dung tiếng Việt và tiếng Anh thì nội dung tiếng Việt được áp dụng để giải thích.

The certificate of current account balance is made in Vietnamese and English. In case of discrepancies, the Vietnamese version shall prevail.

Hà Nội, ngày (date) 15 tháng (month) 11 năm (year) 2021.

NGÂN HÀNG TMCP SÀI GÒN – HÀ NỘI

SAI GON – HA NOI COMMERCIAL JOINT STOCK BANK

GIAO DỊCH VIÊN

TELLER


Phạm Hoài Vân

KIỂM SOÁT VIÊN

SUPERVISOR


KIỂM SOÁT VIÊN
Nguyễn Thị Phương Thu

CẤP CÓ THẨM QUYỀN

AUTHORISER


GIÁM ĐỐC
Đặng Duy Phú